



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 54 del 16/02/2016

Registro del Settore
N. 4 del 11/02/2016

Oggetto: **Progetto A4 n. 203/13. "Palazzo della Pieve: manutenzione straordinaria". Aggiudicazione definitiva delle opere edili ed affini a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario alla ditta BETA PIU' SRL di Modena ed impegno della spesa.**

**Oggetto: Progetto A4 n. 203/13. "Palazzo della Pieve: manutenzione straordinaria".
Aggiudicazione definitiva delle opere edili ed affini a seguito di procedura negoziata
di cottimo fiduciario alla ditta BETA PIU' SRL di Modena ed impegno della spesa.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A4

Arch. Giovanni Gnoli

Premesso:

- che con la delibera di Giunta comunale n. 191 del 17/11/2015 si è approvato il progetto esecutivo A4 n. 203/2014 "Palazzo della Pieve: manutenzione straordinaria" a firma del RUP Arch. Giovanni Gnoli e per la parte architettonica a firma dei progettisti Arch. Cesare Sereni, Arch. Giulia Ghini e Geom. Mirco Massari del Settore A4, per la parte impiantistica a firma del P.I. Simone Chiossi dello Studio TA srl e per la sicurezza a firma del Dott. Guido Barbieri per una spesa complessiva di € 200.000,00
- che per tipologia i lavori rientrano tra quelli previsti all'art. 2 lettera 2.A punto b) "*lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione dei beni comunali demaniali e patrimoniali, mobili ed immobili, con relativi impianti, infissi, accessori e pertinenze*" del Regolamento per i Lavori le Forniture ed i Servizi in Economia del Comune di Carpi approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 147 del 22/12/2015;
- con determinazione dirigenziale A4 n. 825 del 28/11/2015 è stato disposto di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e art. 8 del Regolamento per i Lavori le Forniture ed i Servizi in Economia per l'affidamento dei lavori in oggetto, rivolgendo l'invito ad almeno otto soggetti;
- con la medesima determinazione è stato approvato lo schema di avviso pubblico per l'indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata di cottimo fiduciario in oggetto, successivamente pubblicato con prot. gen.le n. 58795 del 30/11/2015 all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, nel quale si stabiliva di sorteggiare 8 soggetti da invitare, tra le ditte risultanti dall'elenco di soggetti che avrebbero inviato manifestazione di interesse all'Ufficio protocollo entro il termine delle ore 11,30 del 14/12/2015;
- con verbale di sorteggio effettuato in seduta pubblica in data 15/12/2015 ore 11,30, agli atti del prot. gen.le con n. 61870 del 16/12/2015, sono stati elencati i numeri corrispondenti alle ditte sorteggiate dall'elenco composto da 22 soggetti che hanno presentato istanza di partecipazione all'indagine di mercato, entro i termini indicati nell'avviso sopracitato, regolarmente depositato agli atti del prot. gen.le con n. 61706 del 15/12/2015,
- con determinazione dirigenziale a contrattare A4 n. 938 del 28/12/2015 si stabiliva di affidare i lavori in oggetto per un importo a base di gara di € 75.923,38 (di cui € 3.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) + IVA 22%, con cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 c. 8 del D.Lgs. n. 163/06 e degli artt. 2 lettera 2.A punto b) e 8 del citato Regolamento per i lavori le forniture ed i servizi in economia del Comune di Carpi, stabilendo di aggiudicare alla Ditta che avesse offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- con lettera agli atti del prot. gen.le con n. 63896 del 29/12/2015 si invitavano a presentare offerta per la gara in oggetto gli otto soggetti sorteggiati entro il termine del 27/01/2016 alle ore 11,30;

Visto il verbale di aggiudicazione provvisoria, agli atti del prot. gen. n. 5102 del 29/01/2016 **allegato A)** al presente atto in cui, verificata la documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alla gara dei 5 soggetti che hanno presentato offerta entro il termine stabilito del 27/01/2016, si provvedeva ad individuare l'aggiudicatario provvisorio costituito dalla Ditta "**BETA PIU' SRL**" con sede in Via C. Della Chiesa, 293 - 41126 Modena (C.F. e P.IVA 03445810363), per l'importo di € **54.361,50 + I.V.A. 22%**, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti ad € 3.300,00, al netto del ribasso offerto del - 29,69%, pari ad € 21.561,88, rispetto ad un importo complessivo a base di gara, a misura, di € 75.923,38 + I.V.A., di cui € 72.623,38 per lavori ed € 3.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara come da offerta agli atti del prot. gen.le. n. 4430 del 27/01/2016;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera del Consiglio comunale n. 12 del 29/01/2015 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015, bilancio pluriennale 2015/2017, piano poliennale degli investimenti e relazione previsionale e programmatica per gli esercizi 2015/2017" e successive modifiche e integrazioni;
- la delibera di Giunta comunale n. 8 del 03/02/2015 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2015: affidamento dotazione" e successive modifiche e integrazioni;
- la determina n. 991 del 31/12/2015 "Variazione al Fondo pluriennale vincolato e stanziamenti correlati (art. 175, comma 5-quater, lett. b), d.Lgs. n. 267/2000) per variazioni di esigibilità".

Dato atto:

- che la spesa trova copertura finanziaria alla Voce **05110.00.09** del bilancio 2015 sull'eximpegno n. **2015/1602** reimputato a seguito della determinazione n. n. 991 del 31/12/2015 sopraccitata;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto n. **C91H14000330004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), per l'affidamento relativamente all'intervento di cui all'oggetto, è il seguente: **65271148DC**;
- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;

Preso atto che è stata effettuata la verifica della correttezza delle risultanze della gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 comma 5 e 12 comma 1 D. Lgs. n. 163/06;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) e comma 2 del D.L. n. 78 del 1 Luglio 2009, convertito con modificazioni della Legge n. 102 del 3 Agosto 2009;

Richiamati i seguenti atti:

- D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”, con particolare riferimento all’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e all’art. 183 “Impegno di spesa”;
- D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.”, art. 38 “Requisiti di ordine generale, art. 125 “Lavori, servizi e forniture in economia“, comma 8 e successive modifiche e integrazioni”;
- DPR n. 207 del 05/10/2010 “Regolamento di attuazione del codice contratti pubblici” art. 10 “Funzioni e compiti del responsabile del procedimento”, art. 92 “Requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti” e art. 173 “Cottimo fiduciario”;
- Legge n. 136 del 13/08/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia”, con particolare riferimento all’art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “Sanzioni”;
- Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l’art. 23 “Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi”;
- Decreto legge n. 66 del 24/04/2014 “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale” che all’art. 25 prevede l’estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23/12/2014 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)” art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (*split payment*) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Regolamento comunale di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114 del 12/05/2005, artt. 4 “Parere di regolarità contabile”, e 21 “Disciplina per l’impegno delle spese”;
- Regolamento per lavori, forniture e servizi in economia, approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 147 del 22/12/2015, art. 2 lettera 2.A punto b) “*lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione dei beni comunali demaniali e patrimoniali, mobili ed immobili, con relativi impianti, infissi, accessori e pertinenze*” e art. 8 “Scelta del contraente - regole generali”;
- Regolamento dei contratti approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 148 del 22/12/2015, art. 59 “Forma del contratto”

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati

1. **di approvare l’aggiudicazione provvisoria** della gara in oggetto nei confronti della ditta miglior offerente “Beta più srl” secondo le risultanze del verbale prot. gen. n. 5102 del 29/01/2016 **allegato A)** al presente atto;
2. **di aggiudicare, in via definitiva**, fatte salve le riserve di legge ed in particolare l’efficacia di cui all’art. 11 c. D.Lgs. 163/06, le **opere edili ed affini del Progetto A4**

n. 203/2014 “Palazzo della Pieve: manutenzione straordinaria” alla ditta “**Beta più srl**” con sede in Via C. Della Chiesa, 293 - 41126 Modena (C. F. e P.IVA 03445810363), per l'importo di € **54.361,50 + I.V.A. 22%**, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti ad € 3.300,00, al netto del ribasso offerto del – 29,69%, pari ad € 21.561,88, rispetto ad un importo complessivo a base di gara, a misura, di € 75.923,38 + I.V.A., di cui € 72.623,38 per lavori ed € 3.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara come da offerta agli atti del prot. gen.le. n. 4430 del 27/01/2016;

3. di sub-impegnare:

- la spesa complessiva pari ad € **66.321,03** (€ 54.361,50 per lavori + € 11.959,53 per IVA 22%) alla voce **05110.00.09** sull'ex impegno n. **2015/1602** reimputato a seguito della determinazione n. n. 991 del 31/12/2015 sopraccitata;
- la somma di € **2.211,23** per le spese tecniche interne con fondi previsti alla voce di bilancio n. **05110.00.09** sull'ex impegno n. **2015/1602** reimputato a seguito della determinazione n. n. 991 del 31/12/2015 sopraccitata;

4. di dare atto:

- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanni Gnoli;
- che la presente aggiudicazione non comporta maggiori oneri rispetto a quelli previsti nella determinazione n. 938 del 28/12/2015;
- che, per quanto riguarda la ripartizione relativa alle spese tecniche interne, si rimanda alle modalità e ai criteri che saranno adottati in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale ed inseriti in un regolamento dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 13 bis del D.L. n. 90 del 24/06/2014 convertito in L. n. 114 del 11/08/2014;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che le Parti Contraenti in sede di stipula sono autorizzate ad apportare eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Foglio Patti e Condizioni già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

5. di stabilire che il relativo Contratto di gara verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica ai sensi dell'art. 59 del Regolamento comunale dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 148 del

22/12/2015.

6. di prevedere che:

- l'autorità a cui è possibile ricorrere contro quanto disposto dal presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 Bologna;
- il termine entro il quale ricorrere decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva ed è pari a 30 giorni;
- si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto.

SETTORE: SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA - RESTAURO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto A4 n. 203/13. "Palazzo della Pieve: manutenzione straordinaria". Aggiudicazione definitiva delle opere edili ed affini a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario alla ditta BETA PIU' SRL di Modena ed impegno della spesa.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2016	66321.03		05110.00.09		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2016	U	436	1	N	2113
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI :Palazzo e sedi comunali (ex pretura)		
	Codice Creditore					
	CIG	65271148DC		CUP	C91H14000330004	
	Centro di costo			Natura di spesa	010215000002	
	Note	ex imp. 1602/2015 sub.3 PROGETTO A4 N. 203/2013 PALAZZO DELLA PIEVE :MANUTENZIONE STRAORDINARIA. Aggiudicazione opere edili ed affini ditta BETA PIU' SRL				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2016	2211.23		05110.00.09		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2016	U	435	1	N	2113
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI :Palazzo e sedi comunali (ex pretura)		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	C91H14000330004	
	Centro di costo			Natura di spesa	010215000002	
	Note	ex imp. 1602/2015 PROGETTO A4 N. 203/2013 PALAZZO DELLA PIEVE :MANUTENZIONE STRAORDINARIA- Accantonamento spese tecniche interne D. Lgs.163/2006				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 54 DEL 16/02/2016 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 16/02/2016

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore GIOVANNI GNOLI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto A4 n. 203/13. "Palazzo della Pieve: manutenzione straordinaria". Aggiudicazione definitiva delle opere edili ed affini a seguito di procedura negoziata di cottimo fiduciario alla ditta BETA PIU' SRL di Modena ed impegno della spesa.** ”, n° 4 del registro di Settore in data 11/02/2016

GIOVANNI GNOLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .