

COMUNE DI CARPI

\*\*\*



Prot. Int. n. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

TIT. \_\_\_\_ Cl. \_\_\_\_

**VERBALE SECONDA SEDUTA NON PUBBLICA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'EX CAMPO DI CONCENTRAMENTO DI FOSSOLI - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSERVAZIONE DI ALCUNE BARACCHE DANNEGGIATE DAL SISMA 2012.**

L'anno duemilasedici (2016) e questo giorno 10 (dieci) del mese di giugno  
**10-06-2016**

alle ore 9,00 nella "Sala della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio" della Sede Comunale posta in Carpi, V.le B. Peruzzi, n. 2., sono presenti i Signori:

1. **ARCH. GIOVANNI GNOLI**, nato a Modena il 05-06-1952, domiciliato per la carica presso la sede comunale, Dirigente Responsabile del Settore A7 del Comune di Carpi con sede in Carpi (MO), Corso A. Pio n. 91, (C.F.: 00 184 280 360), agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente della Commissione Giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale del Settore A7 n. 364 del 30/05/2016, ai fini della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura negoziata di cui all'oggetto;
2. **Arch. SERENI CESARE**, in qualità di Commissario, nominato con la suindicata Determinazione n. 364/2016;
3. **Geom. BENETTI MAURIZIO**, in qualità di Commissario, nominato con la suindicata Determinazione n. 364/2016;
4. **Sig.ra ZENO NADIA**, in qualità di Segretario della Commissione Giudicatrice nominata con la suindicata Determinazione n. 364/2016;

E' presente, altresì, il **Dott. CRUCIANI GIOVANNI**, a titolo di collaboratore amministrativo.

\*\*

IL PRESIDENTE  
DI GARA



PC

1

IL SEGRETARIO  
I COMMISSARI

Il Presidente e i Commissari, richiamato il contenuto del precedente verbale in data 31-05-2016, proseguono nella valutazione della documentazione contenuta nel plico 2 "CONTIENE OFFERTA TECNICA" presentato dai concorrenti in gara, esprimendo sinteticamente i seguenti rilievi ed approfondimenti sulla documentazione tecnica prodotta relativamente all'elemento di valutazione **B) Migliorie progettuali per l'esecuzione dei lavori in funzione alla cantierabilità e del possibile risparmio nella successiva manutenzione dell'opera – diradamento vegetale/disboscamento (punti 20)**", così suddivisi:

**Ditta A: EDILCOSTRUZIONI MODENESE S.r.l.**

La ditta sviluppa un offerta ben articolata (diradamento/disboscamento lato baracche con manutenzione per 2 anni successivi con 2 interventi l'anno), con un qualificato dottore agronomo esperto in architettura del paesaggio.

**Ditta B: CME. Soc. Coop.**

La proposta è ben dettagliata per gli interventi del verde, offrendo anche la manutenzione successiva all'intervento (3 anni con uno spollonamento e un diserbo generale ed interventi all'interno delle baracche).

**Ditta C: L'ARCA S.r.l.**

La ditta offre sistemi di controllo vegetativo in funzione della cantierabilità dell'opera, per tutta la durata del cantiere, ma meno significativa di altre imprese sul piano del controllo del sito.

**Ditta D: MARMIROLI S.r.l.**

La ditta offre sistemi di controllo vegetativo, con un agronomo, per tutta la durata del cantiere, in funzione della cantierabilità dell'opera.

**Ditta E: COOP. EDILE ARTIGIANA Soc. Coop.**

La proposta è ben dettagliata e articolata proponendo un censimento e aggiornamento del rilievo della vegetazione, per quanto riguarda il sistema del verde prendendo in considerazione anche aspetti manutentivi successivi all'intervento (2 anni nel Campo di Fossoli).

Quindi, i membri della Commissione, dopo aver approfondito e comparato le proprie valutazioni, procedono, sulla base delle modalità stabilite ai Paragrafi E) ed F) del "Disciplinare di gara", relative agli elementi di natura qualitativa, alla compilazione di apposite schede (allegato A al

presente atto) dalle quali risulta, per l'elemento di valutazione B) "Migliorie progettuali per l'esecuzione dei lavori in funzione alla cantierabilità e del possibile risparmio nella successiva manutenzione dell'opera – diradamento vegetale/disboscamento", la valutazione comparativa delle integrazioni proposte con il metodo del "confronto a coppie", il calcolo dei coefficienti e dei conseguenti punteggi definitivi mediante l'applicazione della cosiddetta "riparametrazione", così come descritta al paragrafo F) del disciplinare di gara, riportando i seguenti punteggi:

	<i>Partecipanti</i>	<i>Punteggio Valutazione Elemento B</i>
A	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	10,00
B	CME SOC. COOP.	18,880
C	L'ARCA SRL.	3,340
D	MARMIROLI SRL	3,340
E	COOP EDILE ARTIGIANA SOC. COOP	20,000

Pertanto, dalla somma dei punteggi relativamente all'elemento A) con i punteggi dell'elemento B) si ottengono, come risulta da apposita scheda allegato B), i seguenti punteggi parziali, secondo quanto stabilito al paragrafo F) del Disciplinare di gara, ottenendo la seguente graduatoria:

	<i>Partecipanti</i>	<i>Punteggio Finale</i>
A	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	31,240
B	CME SOC. COOP.	49,680
C	L'ARCA SRL.	12,340
D	MARMIROLI SRL	21,580
E	COOP EDILE ARTIGIANA SOC. COOP	60,000

La Commissione fissa la seduta di gara pubblica per l'apertura dei plichi 3 e 4 contenenti le offerte economiche e il nuovo elenco prezzi e nuovo computo metrico estimativo per il giorno 15/06/2016 alle ore 9,30. Il Presidente, alle ore 13,00 dichiara chiusa la presente seduta di gara.

IL PRESIDENTE  
DI GARA



90

3

IL SEGRETARIO  
I COMMISSARI

Le buste contraddistinte dai numeri 2 (recante la dicitura "CONTIENE OFFERTA TECNICA") vengono prese in consegna dalla Commissione Giudicatrice e custodite in un armadio chiuso a chiave presso il Settore A7, fino alla data della successiva seduta pubblica.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente-Responsabile del Settore A7 Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica - Presidente della Commissione Giudicatrice, dai due Commissari, dal Segretario e dal collaboratore Amministrativo.

Visto, approvato e sottoscritto:

**p. IL COMUNE DI CARPI**

**IL DIRIGENTE-RESPONSABILE DEL SETTORE A7  
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**(Arch. GIOVANNI GNOLI)**

\_\_\_\_\_

**IL COMMISSARI**

**ARCH. SERENI CESARE**

\_\_\_\_\_

**GEOM. BENETTI MAURIZIO**

\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO**

**SIG.RA ZENO NADIA**

\_\_\_\_\_

**COLLABORATORE AMMINISTRATIVO**

**DOTT. CRUCIANI GIOVANNI**

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

