



SETTORE
A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

SERVIZIO APPALTI, ESPROPRI E CONTRATTI

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 965 del 29/11/2017

Registro del Settore
N. 286 del 23/11/2017

Oggetto: **Procedura negoziata per affidamento di lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato comunale sede dei vigili del fuoco in via Parri, 7 a Carpi PROG. A3 Nr. 78/17 Determinazione a contrattare e contestuale approvazione degli atti di gara**

Procedura negoziata per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato comunale sede dei vigili del fuoco in via Parri, 7 a Carpi – PROG. A3 Nr. 78/17 – Determinazione a contrattare e contestuale approvazione degli atti di gara

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3

Ing. Norberto Carboni

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 26/09/2017 ad oggetto "Approvazione progetto ESECUTIVO A3 n. 78/17 – lavori di manutenzione straordinaria nel fabbricato comunale sede Vigili del Fuoco in via Parri n.7 a Carpi per una spesa complessiva del progetto pari a € 125.000,00 , finanziato per euro 40.000 da un contributo regionale , di cui per lavori a base di gara € 90.000,00 comprensivi di € 4.134,31 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso e €35.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visti :

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 contenente la disposizione a carico delle stazioni appaltanti, e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000 prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

Visto il progetto ESECUTIVO A3 n. 78/17 – lavori di manutenzione straordinaria nel fabbricato comunale sede Vigili del Fuoco in via Parri n.7 a Carpi, così come redatto dal Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio", dal tecnico progettista Geom. Cristina Merighi e validato dal Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Morini per una spesa complessiva di €125.000,00 = così suddivisa:

	Importo Parziale	Importo Totale
	Euro	Euro
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		
1. Lavori di rifacimento copertura	47.520,00	
2. Lavori di rifacimento serramenti e portoni a serranda	36.403,44	
3. Ripristini vari (recinzioni, lampioni)	1.942,25	
4. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.134,31	
Totale opere a base d'appalto		90.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1. Imprevisti (Iva compresa)	8.400,00	
2. Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	1.800,00	
3. Spese tecniche esterne relative al calcolo delle scariche atmosferiche (Iva compresa)	5.000,00	
4. Per Iva 22% sui lavori A)	19.800,00	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		35.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		125.000,00

Vista la relazione tecnica e illustrativa e il verbale di validazione del progetto, agli atti del Prot. Gen.le n. 49986 del 25/09/2017, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Antonio Morini, trattenuto agli atti del Servizio Lavori Pubblici;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto con procedura negoziata, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 95 comma 4 del D. Lsg. N. 50/2016 e successive modificazioni;

Constatato che si è provveduto alla selezione ed individuazione di n.14 operatori economici da invitare alla gara tra quelli che hanno partecipato ad altre recenti procedure aperte indette da questa Amministrazione ed aventi le caratteristiche e i requisiti per la realizzazione dei lavori oggetto dell'appalto;

Dato atto che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

Visto lo schema di lettera di invito allegato alla presente determinazione e relativo disciplinare di gara predisposti per la procedura negoziata in oggetto, così come redatti dal Servizio Appalti - Contratti - Espropri;

Dato atto:

- che il progetto di cui trattasi è previsto all'ID.960 del programma triennale degli investimenti 2017/2019;

- che la spesa complessiva del progetto di euro 125.000,00 trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 5110.00.05 del bilancio di previsione 2017/2019;

- che ai lavori oggetto del progetto A3 n. 78/17 è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C94E17000740006** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;

- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **7273389E77**

- che come previsto al punto 5.3 dell'allegato 4/2 al D. Lgs 118/2011, il cronoprogramma relativo alla spesa, come approvato con DGC n. 171 del 26/09/2017, è il seguente:

Investimento	2017	Totale
Prog. N. 78/17 - Lavori di manutenzione straordinaria nel fabbricato comunale sede Vigili del Fuoco in via Parri n.7 a Carpi	€ 125.000,00	€125.000,00

Ritenuto opportuno rideterminare il predetto cronoprogramma, in considerazione dell'evolversi del cronoprogramma di progetto, a seguito della presente determinazione, come segue:

Investimento	2017	2018	Totale
Prog. N. 78/17 - Lavori di manutenzione straordinaria nel fabbricato comunale sede Vigili del Fuoco in via Parri n.7 a Carpi	0	125.000,00	125.000,00

dando atto che l'esecuzione dei lavori in oggetto, prevista ab origine nell'anno 2017, è invece prevista nell'anno 2018 e che pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 Tuel, è nell'anno 2018;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2001, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

stabilito che :

- in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09.11.2012, n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

Richiamate

- la Delibera di Consiglio comunale n. 12 del 31/01/2017 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017";
- la Delibera di Consiglio n. 17 del 31/01/2017 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti" e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 7.02.2017 avente ad oggetto: " APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2017-2019 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 98 del 15/06/2017 ad oggetto:"Permanere degli equilibri generali di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs 267/2000 ed assestamento del bilancio di previsione;
- la Delibera di Giunta comunale n. 106 del 20/06/2017 ad oggetto:" variazioni da apportare al Piano Esecutivo di gestione conseguenti all'assestamento del bilancio di previsione 2017-2019:

Richiamata altresì la seguente normativa vigente:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18-08-2000 n.267;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le norme ancora applicabili ;
- D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 ad oggetto " Codice dei contratti pubblici";
- Linee guida n. 4 dell' ANAC, di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di

- operatori economici”;
- Visto il D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs 50/2016”;
 - D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 così come modificato dal D. Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l’art. 37 “Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” ed inoltre l’art. 29 c.1 del D. Lgs n.50/2016 “Principi in materia di trasparenza” ;

DETERMINA

1. di dare atto, in considerazione dell’evolversi del cronoprogramma di progetto, che il nuovo cronoprogramma della spesa è così rideterminato:

Investimento	2017	2018	Totale
Prog. N. 78/17 - Lavori di manutenzione straordinaria nel fabbricato comunale sede Vigili del Fuoco in via Parri n.7 a Carpi	0	125.000,00	125.000,00

2. di dare mandato al Settore Finanziario di provvedere:

- alla variazione dello stanziamento di 85.000,00 nel 2017, previsto alla voce di bilancio 5110.00.05 da competenza a fondo pluriennale vincolato di spesa con correlata reiscrizione della previsione nell’annualità 2018;
- alla reimputazione al 2018 dell’entrata di euro 40.000 prevista alla voce di bilancio 1180.00.30 relativa al contributo regionale e della correlata spesa.

3. **di assegnare** i lavori inerenti il ‘**Progetto esecutivo A3 n. 78/17 - lavori di manutenzione straordinaria nel fabbricato comunale sede Vigili del Fuoco in via Parri n.7 a Carpi** - per un importo a base di gara di € **90.000,00** (di cui € 85.865,69 per lavori ed € 4.134,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara), mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. b), dell’art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dalle linee guida n. 4 dell’ANAC, con aggiudicazione all’operatore economico che avrà offerto il minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta con ribasso sull’importo dei lavori a corpo posti a base di gara, ai sensi dell’art. 95 commi 4 lett a) e 5 del D. Lgs. 50/2016;
4. **di applicare**, per l’individuazione delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci, si procederà all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, calcolata con uno dei cinque metodi di calcolo, individuato tramite sorteggio effettuato in seduta di gara, ai sensi dell’art. 97 c. 2. del D. Lgs. 50/2016. Nell’ipotesi in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10, non si applicherà l’esclusione automatica e l’Amministrazione potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell’art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016. Si rende noto che, relativamente alla verifica di congruità delle offerte, il RUP avrà la facoltà di avvalersi delle strutture di supporto come definito al paragrafo 5.3 delle Linee guida n. 3 approvate dal Consiglio dell’ ANAC con deliberazione 1096/2016;
5. **di approvare** gli allegati lettera d’invito e disciplinare di gara, documenti di gara

predisposti per la procedura negoziata in oggetto, quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

6. **di perfezionare** il rapporto contrattuale con la forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi dell'art. 59 del Regolamento dei Contratti del Comune di Carpi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015 e art. 35 c. 14 D. Lgs. 50/2016;

7. di dare atto che

- l'Amministrazione, relativamente allo svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel disciplinare d'appalto già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

- che la presente determinazione a contrattare risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi del bilancio di previsione 2017-2019 (annualità 2018) alla Voce di bilancio 5110.00.05 (ID.960 P.LL.PP. 2017/2019), mentre l'imputazione della relativa spesa verrà definita con il successivo atto di aggiudicazione;

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Antonio Morini, dipendente del Settore A3 del Comune di Carpi, abilitato ad esercitare le funzioni che competono a tale figura previste dal codice dei contratti ai sensi dell' art. 31 e dettagliate da ANAC nelle sue linee guida;

8. **di dare atto inoltre** che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 29 c.1 del D. Lgs. 50/2016 e dall'art. 37 c. 2 del D. Lgs. n. 33/2013 mediante la pubblicazione della presente determinazione a contrattare sul sito Internet dell' Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato comunale sede dei vigili del fuoco in via Parri, 7 a Carpi PROG. A3 Nr. 78/17 Determinazione a contrattare e contestuale approvazione degli atti di gara

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	40000		05110.00.05		
	Anno	Prenotazione		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	1497			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	C94E17000740006	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	PROGETTO A3 N. 78/17 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL FABBRICATO COMUNALE SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO -PARTE FINANZIATA DA CONTRIBUTO REGIONALE ACT. 356/2017-La spesa verrà reimputata al 2018 con successivo atto del Responsabile del servizio finanziario				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2017	85000		05110.00.05		
	Anno	Prenotazione		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	1498			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	C94E17000740006	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	PROGETTO A3 N. 78/17 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL FABBRICATO COMUNALE SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO - PARTE FINANZIATA DA RISORSE PROPRIE-La spesa verrà reimputata al 2018 con successivo atto del Responsabile del servizio finanziario				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
3	2017	40000		01180.00.30		
	Anno	Accertamento		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	E	356			

Descrizione		Trasferimenti dalla Regione per finanziamento opere pubbliche - interventi su edifici pubblici	
Codice Creditore			
CIG		CUP	
Centro di costo		Natura di spesa	
Note	Contributo regionale per interventi urgenti su edifici pubblici- Caserma dei Vigili del Fuoco -D.G.R. N. 1746/2016 - L'entrata verrà reimputata al 2018 a seguito della reimputazione della correlata spesa con successivo atto del Responsabile del servizio finanziario.		

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 965 DEL 29/11/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 29/11/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Procedura negoziata per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato comunale sede dei vigili del fuoco in via Parri, 7 a Carpi PROG. A3 Nr. 78/17 Determinazione a contrattare e contestuale approvazione degli atti di gara** ”, n° 286 del registro di Settore in data 23/11/2017

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 07/12/2017 al giorno 22/12/2017.