



SETTORE  
**S2 - FINANZE, BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE**  
---  
**SERVIZIO ECONOMATO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 8 del 19/01/2018**

Registro del Settore  
N. 2 del 15/01/2018

**Oggetto:** **Determina a contrarre e di aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 per il servizio di pulizia e controllo del Servizio Bagni Pubblici ubicato presso la Stazione delle autocorriere di Carpi, per l'anno 2018. Impegno della spesa.**

**Determina a contrarre e di aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 per il servizio di pulizia e controllo del Servizio Bagni Pubblici ubicato presso la Stazione delle autocorriere di Carpi, per l'anno 2018. Impegno della spesa.**

## **IL DIRIGENTE DI SETTORE**

### **Premesso che:**

- occorre effettuare il servizio di pulizie e controllo dei bagni pubblici posti presso la Stazione delle Autocorriere di Carpi per l'anno 2018;
- oltre al servizio di pulizie e sanificazione dei bagni è necessario che venga effettuato non solo un controllo sui locali ma anche un servizio di vigilanza sugli stessi affinché si possano evitare atti di vandalismo come avvenuto in passato;
- il servizio è stato affidato con Determinazione n.903/2015, per gli anni 2016 e 2017, all'esercizio Eredi Punto Bar di Silvestri Osvaldo e c. - P.iva e C.F. n.03652300363 - Piazzale Allende n.5 di Carpi, ubicato vicino ai locali oggetto del servizio;

### **Considerato inoltre che**

- la gestione del Bar ubicato presso l'autostazione di Carpi viene affidata tramite gara pubblica;
- la pubblicazione del prossimo bando di gara è prevista nel corso dell'anno 2018;

### **Richiamati:**

- il D.L. 95/2012, in particolare i comma 1 e 3 dell'art. 1, che prevedono rispettivamente:
  - il comma 1 – l'obbligo di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione Consip (ME.PA.), salvo comprovabile inidoneità del bene;
  - il comma 3 – l'obbligo di approvvigionarsi attraverso le convenzioni stipulate da Consip o dalle centrali di committenza regionale o di utilizzarne i parametri di qualità - prezzo ivi previsti (benchmarking);
- il comma 1 dell'art. 26 della L. 488/1999 e comma 455 art. 1 L. 296/2006 modificato dal D.L. 52/2012;
- la Legge n. 136 del 13 agosto 2010, art. 3, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n.187 e dalla L. 17 dicembre 2010 n.217;
- il Decreto Legislativo n.33/2013 come modificato dal d.lgs 97/2016 e dopo il chiarimento di ANAC con le linee guida inerenti pubblicate in data 28 dicembre 2016 con delibera n.1310, inerenti i nuovi obblighi di pubblicazione, in particolare:
  - l'art.23 - sempre in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti" di Amministrazione trasparente";
  - l'art.37 che prevede gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art.1, c.32 l.190/2012 e ai sensi dell'art.29 d.lgs. 50/2016, nella sottosezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione trasparente;

**Visto** il D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016 e, in particolare:

- l'Art. 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'Art. 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni e sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'Art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'Art. 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'Art. 36 sui contratti sotto soglia;
- l'Art 37 su Aggregazioni e Centralizzazione delle Committenze;
- l'Art.95 sui criteri di aggiudicazione dell'appalto;

**Considerato**, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che:

- il Comune di Carpi è una stazione appaltante iscritta all'AUSA (codice 166117);
- nel caso di specie, trattandosi di una fornitura di importo inferiore a 40.000 Euro, trova applicazione quanto prevede l' art. 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonchè attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**Considerato che** le prestazioni svolte da Eredi Punto BAR di Silvestri Osvaldo e c. sono le seguenti:

- pulizia e sanificazione dei servizi igienici pubblici;
- apertura e chiusura degli ambienti con consegna e ritiro, per motivi di sicurezza, delle chiavi ai richiedenti;
- fornitura dei materiali cartacei necessari;
- controllo dei locali durante l'apertura del servizio;

**Verificato** che per la tipologia di prodotto in oggetto non sono attive convenzioni CONSIP e/o dell'Agenzia Regionale Intercent-ER previste dal comma 1 dell'art. 26 della L. 488/1999 e dal comma 455 art. 1 L. 296/2006 modificato dal D.L. 52/2012;

**Appurato che:**

- per effettuare il solo servizio di pulizie dei bagni posti presso la Stazione delle Autocorriere si stimano 50 ore mensili (di media 2 ore al giorno dal lunedì al sabato),
- con la tariffa oraria per un 3° livello, prevista nella Convenzione di Intercent-ER, pari ad €17,00, il canone mensile sarebbe pari ad Euro 850,00 + iva ( €17,00 x 50 ore);

**Considerato che** il servizio in oggetto non è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Constatato che:**

- i bagni pubblici sono collocati vicino al bar presente nella Stazione delle Autocorriere e sono rivolti principalmente all'utenza dell'autostazione che nel periodo scolastico è molto elevata;
- sono aperti dal mattino alle 7,00 (orario di apertura dell'autostazione) alla sera alle 20,00 (orario di chiusura dell'autostazione);
- al fine di evitare atti di vandalismo, come avvenuto in passato, si conviene che:

- la chiave dei bagni venga custodita e fornita solo su richiesta,
- nell'arco della giornata vi sia un controllo dei locali soprattutto negli orari di maggior affluenza,
- sia vantaggioso per tutti se i locali restano puliti e soprattutto non vengano danneggiati e/o si evitino inutili sprechi dei materiali cartacei;

**Considerato inoltre che** se fosse attivato anche un servizio di vigilanza continuativa oltre al servizio di pulizie il costo sarebbe molto più elevato;

**Ritenuto** nella fattispecie utile ed opportuno continuare ad affidare il servizio in oggetto per l'anno 2018, mediante affidamento diretto ad Eredi Punto BAR di Silvestri Osvaldo e c. di Carpi che garantisce un maggior controllo dei locali in questione, spesso oggetto di atti di vandalismo e di incuria da parte degli utenti, come meglio spiegato sopra;

**Vista** la comunicazione di Eredi Punto BAR di Silvestri Osvaldo e c. di Carpi, agli atti del settore con prot.510/2018, in cui esprime la propria disponibilità ad effettuare il servizio in oggetto a fronte di un canone mensile di Euro 800,00 + iva, comprensivo di tutti i materiali di consumo occorrenti (detersivo, carta igienica, scottex, ecc..) e del controllo del servizio;

**Valutato** conveniente per l'Amministrazione Comunale affidare il servizio in oggetto, alla Ditta Eredi Punto BAR di Silvestri Osvaldo e c., per i seguenti motivi:

- la ditta in questione ha la concessione in uso del Bar di fianco ai servizi igienici in oggetto. In tal modo viene garantito:
  - un servizio continuo e permanente;
  - il controllo ed il presidio dei locali spesso oggetto, nel passato, di atti di vandalismo;
  - un servizio, nei limiti del possibile, efficiente e decoroso;

**Calcolata** una spesa contrattuale pari ad Euro 9.600,00 + iva per l'anno 2018 (Euro 800,00 x 12 mesi);

**Visto** il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018 al 28 febbraio 2018 stabilito dal Decreto del Ministero dell'Interno del 29.11.2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 285 del 6 dicembre 2017;

**Considerato:**

- di impegnare, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020, l'importo di 1.600,00 + iva, non superiore a 2/12 degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione 2017/2019 (annualità 2018) ai sensi dell'art. 163 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000, con scioglimento delle riserve con successivi atti di integrazione per il restante importo ad approvazione del bilancio di previsione e nei limiti degli stanziamenti ivi previsti;
- di rispettare il vincolo di spesa pari mensilmente ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione 2017/2019 (annualità 2018) ai sensi dell'art. 163 comma 5 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

**Richiamati** i seguenti atti:

- la Delibera di Consiglio Comunale n.12 del 31.01.2017, avente ad oggetto: "Approvazione della nota del Documento Unico di Programmazione 2017";
- la Delibera di Consiglio n.17 del 31.01.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli Investimenti";
- la Delibera della Giunta Comunale n.23 del 07.02.2017 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2017-2019" e s.m.i.;

**Richiamata** la Delibera di Consiglio Comunale n.165 del 14.12.2017, divenuta esecutiva in data 09.01.2018, che approva il Regolamento di Contabilità del Comune di Carpi;

Tutto ciò premesso,

## **D E T E R M I N A**

**di provvedere** ad affidare il servizio di pulizia e controllo del servizio Bagni Pubblici ubicato presso la Stazione delle Autocorriere di Carpi, alla Ditta Eredi Punto BAR di Silvestri Osvaldo e c. per l'anno 2018, per le motivazioni descritte in premessa;

**di affidare** la fornitura in oggetto mediante affidamento diretto alla Ditta **Eredi Punto BAR di Silvestri Osvaldo e c.** - P.iva e C.F. n.03652300363 Piazzale Allende n.5 - Carpi (MO) per un importo di Euro 9.600,00 + iva 22% = **Euro 11.712,00**;

**di impegnare** nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020, l'importo di **€ 1.952,00** iva compresa, non superiore a 2/12 degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione 2017/2019 (annualità 2018) ai sensi dell'art. 163 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000, con scioglimento delle riserve con successivi atti di integrazione per il restante importo ad approvazione del bilancio di previsione e nei limiti degli stanziamenti ivi previsti; alla voce di bilancio 390.00.16 "PRESTAZIONI DI SERVIZI Prestaz. per pulizia locali FABBRICATO STAZIONE AUTOCORRIERE";

**di rispettare** il vincolo di spesa pari mensilmente ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione 2017/2019 (annualità 2018) ai sensi dell'art. 163 comma 5 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**di dare atto che:**

- **il CIG** assegnato al progetto è **Z3821A0C8F**;
- le assegnazioni di cui al presente atto saranno sottoposte alla normativa della legge ex art. 3 legge 13 agosto 2010 n.136, come modificato dal D. L. 12 novembre 2010 n. 187;
- il pagamento della fattura avverrà a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura;
- il contratto di fornitura del servizio verrà formalizzato con la ditta aggiudicataria in forma commerciale;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, come modificato dalla legge 17.12.2010 n.217;
- viene allegata alla presente determinazione la check list di controllo sugli obblighi di pubblicazione;
- viene allegata alla presente determinazione la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art.47 d.p.r. 445/2000 e art.26, comma 3 legge 488/1999);

- il Responsabile unico di procedimento è il Dott. Antonio Castelli - Dirigente settore servizi finanziari;

**di ottemperare** agli adempimenti in materia di trasparenza, del D.Lgs 33/2013 come modificato dal d.lgs 97/2016 ed il chiarimento avvenuto da ANAC con le linee guida inerenti pubblicate in data 28 dicembre 2016 con delibera n.1310, che sono:

- l'articolo 23 sempre in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti" di Amministrazione Trasparente;
- l'articolo 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art.1, c.32 l.190/2012 e ai sensi dell'articolo 29 d.lgs.50/2016, nella sottosezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente (link: <http://www.carpidiem.it/bandi-di-gara/12995-atti-relativi-alle-procedure-per-l-affidamento-di-appalti-pubblici/affidamenti-diretti-urgenza-carpi/servizi-fornitura-urgenza-carpi>).

SETTORE: S2 - FINANZE, BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE - SERVIZIO ECONOMATO

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Determina a contrarre e di aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 per il servizio di pulizia e controllo del Servizio Bagni Pubblici ubicato presso la Stazione delle autocorriere di Carpi, per l'anno 2018. Impegno della spesa.

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Voce di bilancio</b>		
1	2018	1952		00390.00.16		
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2018	U	350			
	<b>Descrizione</b>			Servizio di pulizie, sanificazione e controllo dei bagni ubicati presso la Stazione delle Autocorriere. Periodo: 01/01/2018 - 28/02/2018		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z3821A0C8F		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>	Fabbricato stazione autocorriere		<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Affidamento diretto alla ditta Eredi Puntobar di Silvestri Osvaldo & C.				

### Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 8 DEL 19/01/2018 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 19/01/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore ANTONIO CASTELLI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Determina a contrarre e di aggiudicazione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 per il servizio di pulizia e controllo del Servizio Bagni Pubblici ubicato presso la Stazione delle autocorriere di Carpi, per l'anno 2018. Impegno della spesa.** ”, n° 2 del registro di Settore in data 15/01/2018

**ANTONIO CASTELLI**

---



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .