

COMUNE DI CARPI

VERBALE DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA RELATIVO
ALL'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL
FABBRICATO COMUNALE SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO IN VIA PARRI, 7 A
CARPI - PROG. A3 N. 78/17 - CIG: 7273389E77

IL PRESIDENTE
DI GARA

L'anno 2018 (duemiladiciassette) il giorno 2 (due) del mese di febbraio alle ore 11:05 presso la Sala Riunioni in Via Peruzzi, 2 - Carpi, II piano, si è riunito il seggio di gara per l'apertura dell'offerta economica relativa alla procedura in oggetto, così composto:

1. CARBONI DOTT. ING. NORBERTO, nato a Modena il 06-06-1959, domiciliato per la carica presso la Sede del Comune di Carpi, Dirigente del Settore A3 del Comune di Carpi, agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di Gara;
2. DOTT. CORRADO MALAVASI dipendente del Comune di Carpi, in qualità di testimone noto ed idoneo;
3. DOTT.SSA ELISA RIGHI dipendente dell'Unione Terre d'Argine in qualità di testimone noto ed idoneo;

P R E M E S S O:

- che nella seduta del 11/01/2018, a seguito dell'apertura dei plichi dei n.7 concorrenti partecipanti e della verifica della documentazione amministrativa presentata,

TESTI

Am. P. 1

si accertava la regolarità della documentazione di n.6 concorrenti e l'incompletezza della dichiarazione sostitutiva della ditta RC COPERTURE srl, con sede legale a Rho (MI) in quanto non veniva indicata la figura del Direttore Tecnico della ditta, come previsto al punto A a pag.9 del Disciplinare di gara e all'art. 87 del DPR 207/2010, per cui, ai sensi della disposizione circa il soccorso istruttorio di cui all'art.83 c.9 del Dlgs n.50/2016 e come previsto al punto 3) del paragrafo C) DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO contenuto nel Disciplinare di gara relativamente ad elementi formali ed essenziali, si disponeva di procedere con la richiesta di integrazione documentale;

- che il Presidente ha sospeso la seduta di gara del 11/01/2018 dovendo procedere con il soccorso istruttorio per la ditta RC COPERTURE srl e ha disposto che sarebbe stata resa nota, con comunicazione ai partecipanti alla gara in oggetto, la data della seconda seduta di gara pubblica per l'apertura dell'offerta economica;
- che in data 11/01/2018 con comunicazione prot. gen. 1669/18 è stata richiesta l'integrazione documentale con la procedura del soccorso istruttorio alla Ditta RC COPERTURE srl;
- che la scadenza per la presentazione della documentazione è stata fissata al 16/01/2018 e che il Protocollo Generale ha ricevuto entro il termine la documentazione Prot. gen. 2569/18;

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI

- che in data 17/01/2018 con nota Prot. gen. 2796/18 venivano richieste ulteriori precisazioni in merito all'integrazione documentale già ricevuta con nota prot. gen. 2569/18 entro il 21/01/2018;
- che con nota prot. gen. 3384/18 venivano fornite entro i termini le integrazioni richieste da parte della ditta RC COPERTURE srl;
- che la seconda seduta pubblica di apertura delle offerte economiche è stata fissata per il giorno 2 febbraio 2018 alle ore 11:00 presso la sala riunioni della sede comunale di via Peruzzi n. 2, II° piano;

IL PRESIDENTE
DUGARA

IL SEGGIO DI GARA

come sopra costituito, procede con le operazioni relative alla seconda seduta pubblica di gara consistenti nella verifica della documentazione ricevuta a seguito di soccorso istruttorio utile all'ammissione alla procedura della ditta RC COPERTURE srl e conseguente apertura di tutte le offerte economiche pervenute.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e constata che entro i termini stabiliti risulta pervenuta la documentazione prodotta dalla ditta RC COPERTURE srl avente prot. n. 2569/18, in seguito integrata da ulteriore nota pervenuta con prot. gen. 3348/18 e che le stesse risultano essere conformi a quanto richiesto.

TESTI

Olivero

Il seggio di gara conferma la correttezza e conformità della documentazione amministrativa di tutte le n.7 ditte che hanno presentato l'offerta di seguito elencate:

1. ISOMEK srl - Parma;
2. I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI srl
Bari;
3. BETA PIU' srl - Modena;
4. RC COPERTURE srl - Rho (MI);
5. CASALINI & CO srl - Bologna;
6. SO.GE.C.IM. Srl - Modena;
7. DIDACO srl - Andria (BT);

IL PRESIDENTE
DI GARA

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 10 non si procederà al calcolo dell'offerta anomala, ma si provvederà all'aggiudicazione al massimo ribasso offerto sull'importo posto a base di gara.

Il Presidente provvede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara che, ai sensi della lettera invito, devono contenere la dichiarazione d'offerta redatta preferibilmente sul modello allegato alla lettera d'invito, indicando il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, offerto sull'importo a base di gara e procede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

TESTI

DITTA	% RIBASSO
1. ISOMEK srl -----	12,45%
2. I.TE.CO. srl -----	23,112%
3. BETA PIU' srl -----	24,69%

4. RC COPERTURE srl	-----	23,321%
5. CASALINI & CO srl	-----	17,89%
6. SO.GE.C.IM. Srl	-----	5,80%
7. DIDACO srl	-----	22,999%

IL PRESIDENTE
DI GARA

Il Presidente pertanto rileva che il miglior ribasso percentuale risulta quello presentato dalla ditta BETA PIÙ srl con sede a Modena, Via C. Della Chiesa n.293, PIVA 03445810363, che ha offerto un ribasso nella misura del 24,69%.

In base alle offerte suddette, il Presidente di gara Ing. Norberto Carboni, agendo nella sua preindicata qualità in nome e per conto del Comune di Carpi, fatte salve le riserve di legge

DICHIARA

di prendere atto che l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla ditta BETA PIU' srl, con sede legale in via via C.Della Chiesa n.293 - 41126 Modena - PIVA 03445810363, con il ribasso del 24,69%.

Il Presidente di gara prende atto inoltre che, secondo quanto previsto dall'art. 95 c.10 D.Lgs.50/16, verranno richieste giustificazioni circa la congruità del costo della manodopera dell'offerta che ha presentato il minor prezzo, prima dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

TESTI



Successivamente alla presente seduta si procederà con gli adempimenti previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e alla trasmissione del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento e agli organi preposti per quanto concerne il

provvedimento di ammissione/esclusione delle offerte pervenute per le disposizioni e approvazioni di competenza.

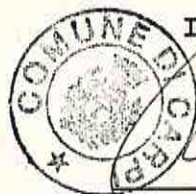
Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 11:25.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di gara e dai testimoni.

p. IL COMUNE DI CARPI

IL PRESIDENTE DI GARA

ING. CARBONI NORBERTO



[Handwritten signature of Ing. Carboni Norberto]

I TESTIMONI

DOTT. CORRADO MALAVASI

[Handwritten signature of Dott. Corrado Malavasi]

DOTT.SSA ELISA RIGHI

[Handwritten signature of Dott.Ssa Elisa Righi]