

C O M U N E di C A R P I

IL PRESIDENTE  
DI GARA

VERBALE DI APERTURA PLICHI E OFFERTE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI  
LAVORI INERENTI LA REALIZZAZIONE DI DUE MICROAREE  
FAMIGLIARI PUBBLICHE CONTIGUE SU AREA COMUNALE,  
PRESSO IL PIAZZALE DELLE PISCINE A CARPI



\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno 02 (due) del  
mese di Febbraio alle ore 09:30 presso la Sala  
Riunioni in Via Peruzzi, 2 - Carpi, II piano, si è  
riunito il Seggio di gara per l'apertura dei plichi  
relativi alla procedura in oggetto, così composto:

1. Dott. Ing. Norberto Carboni, nato a Modena il 06-06-06-1959, Dirigente del Settore A3 del Comune di Carpi, via B. Peruzzi n.2, (C.F. 00184280360) in qualità di Presidente di Gara;
2. Dott. Malavasi Corrado Responsabile del Settore A3 Appalti Contratti Espropri del Comune di Carpi, in qualità di testimone noto ed idoneo;
3. Dott. Lotti Gabriele impiegato del settore A3 del Comune di Carpi, in qualità di testimone noto ed idoneo.

I TESTI  
*Gabrielle Lotti*

E' altresì presente la Sig. ra Lavinia Zavatti, dipendente Manpower in forza all'Unione delle Terre d'Argine, in qualità di collaboratrice, per lo svolgimento delle operazioni di gara.

IL PRESIDENTE  
DI GARA

P R E M E S S O:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.236 del 04/12/2017 si approvava il Progetto Esecutivo A3 n. 60/2016 "REALIZZAZIONE DI DUE MICROAREE FAMILIARI PUBBLICHE CONTIGUE SU AREA COMUNALE, PRESSO IL PIAZZALE DELLE PISCINE A CARPI";
- che con Determinazione a contrarre e contestuale approvazione degli atti di gara n. 1132 del 28/12/2017 a firma del Dirigente Responsabile del Settore A3, Dott. Ing. Norberto Carboni, si disponeva di avviare per le motivazioni ivi contenute una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b), art. 63 del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione alla ditta offerente il minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co. 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016, per un importo complessivo a base d'appalto di € 83.300,00 oltre IVA (di cui € 83.093,19 per lavori ed € 206,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara);



TESTI

Giulio Lotti

- che con Lettera di invito Prot. Gen.le Master. n. 69280 del 29.12.2017, si provvedeva ad invitare alla gara in oggetto, nei modi e forme di legge, le seguenti dieci Ditte sorteggiate come si evince dal relativo verbale di sorteggio in data 24.11.2017 :

1. CO.CE.R. COSTRUZIONI S.R.L. - Via Emilia 115/R, 47900 Rimini (RN);
2. EUROIMPRESIT - Via Caduti del Lavoro 3, 81030 (CE);
3. EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L. - Via Trevenzuolo 4/F, 37068 Vigasio (VR);
4. RISPARMIO ENERGETICO S.R.L. - Via Elemosina 6, 95022 Catania;
5. IMPREGINA S.R.L. - C.so Trieste 214, 81100 Caserta (CE);
6. CO.GE.CA. S.R.L. - Via Ginestre 1F, 70010 Turi (BA);
7. COSEDIL S.R.L. - Via Cimitero 16, 80021 Afragola (NA);
8. EDILPIU' S.N.C. - Via iverberi 32, Salvaterra 42100 (RE);
9. PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI - C.so Garibaldi 235, 84100 Salerno (SA);
10. BASCHIERI S.R.L. - Via Oslo 26, 41049 Sassuolo (MO);

IL PRESIDENTE  
DI GARA



*[Handwritten signature]*  
I TESTI

*[Handwritten signature]*

- che il Protocollo Generale riceveva quindi entro il termine stabilito nella predetta lettera d'invito, n. 4 plichi relativi alla procedura in oggetto;
- che la seduta pubblica di gara veniva fissata per le ore 9:30 del giorno 02.02.2018 presso la sala riunioni della sede comunale di via Peruzzi n. 2, II° piano;

IL PRESIDENTE  
DI GARA

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

**IL SEGGIO DI GARA**

come sopra costituito dichiara aperta la seduta e procede con le operazioni relative alla prima seduta pubblica di gara consistenti nell'apertura dei plichi pervenuti e nella verifica delle dichiarazioni e dei documenti richiesti per l'ammissione alla procedura in oggetto.

Il Presidente constata che entro il termine perentorio sopra citato, risultano pervenuti n. 4 plichi contenenti offerta, da parte dei seguenti soggetti:

1. EUROIMPRESIT - Via Caduti del Lavoro 3, 81030 (CE);
2. BASCHIERI S.R.L. - Via Oslo 26, 41049 Sassuolo (MO);
3. EDILPIU' - Via Reverberi 32, Salvaterra 42100 (RE);



TESTI

Gabriella

4. EFFEBI COSTRUZIONI - Via Trevenzuolo 4/F, 37068

Vigasio (VR);

Il Seggio di gara, verificata l'integrità dei plichi e il rispetto delle modalità di presentazione previste nel Disciplinare di Gara, procede quindi all'apertura dei medesimi plichi nell'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo.

A seguito dell'esame della documentazione prodotta, il Seggio di gara rileva quanto segue:

- dall'esame della documentazione prodotta risulta che tutti i concorrenti hanno osservato tutte le prescrizioni contenute nell'Invito e nell'allegato Disciplinare di gara, relativamente alla documentazione da produrre ed al possesso dei requisiti necessari per l'ammissione alle fasi successive della gara; pertanto viene dichiarato dormalmente che tutti i concorrenti sono ammessi alla fase successiva dell'apertura delle offerte economiche.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle partecipanti, previa numerazione in ordine di apertura delle Buste Amministrative e si rilevano i seguenti ribassi offerti:

IMPRESA	RIBASSO %
EUROIMPRESIT	23,13%
BASCHIERI	17,87%

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTU

Gola 1/2/18

EDILPU'	20,333%
EFFEBI COSTRUZIONI	18,15%

Pertanto l'offerta migliore in graduatoria risulta quella della Ditta Euroimpresit di Piccolo Salvatore, con sede in Via Caduti del Lavoro 3, 81030 Caserta (CE), la quale ha offerto un ribasso del 23,13% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 83.093,19, corrispondente ad € 19.219,45, per un importo di aggiudicazione di € 64.080,54 compresi € 206,81 per oneri della sicurezza.

Si procederà quindi, relativamente alla predetta ditta I° classificata, alle opportune verifiche inerenti il possesso dei requisiti generali e speciali e alla verifica dei costi della manodopera, sulla base delle dichiarazioni rese in sede di gara e come prescritto dall'art. 95 c.10 del D. Lgs. 50/2016.

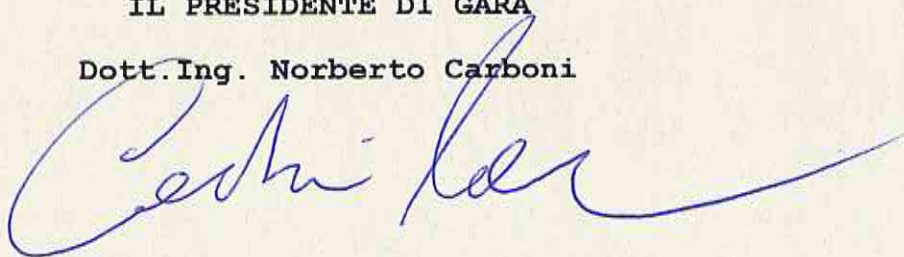
La seduta pubblica è chiusa alle ore 11,00 del giorno 02.02.2018.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di Gara e dai Testimoni.

**p. IL COMUNE DI CARPI**

**IL PRESIDENTE DI GARA**

**Dott.Ing. Norberto Carboni**

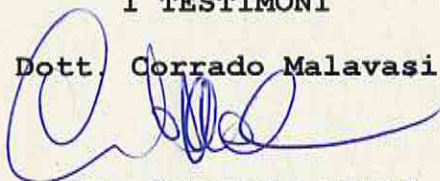


**TESTI**



I TESTIMONI

Dott. Corrado Malavasi



Dott. Gabriele Lotti



IL PRESIDENTE  
DI GARA.