

Progetto A7 n. 217/2013 "Ex scuola elementare di S. Marino. Centro Culturale Islamico.  
Intervento di riparazione danni a seguito degli eventi sismici del maggio 2012"

RELAZIONE TECNICA

- Interventi suppletivi di bonifica sanitaria propedeutici all'avvio del cantiere -

Successivamente all'affidamento dei lavori alla ditta Motti Servizi e Realizzazioni di Motti Roberto, via Don G. Cavalli, 5 43100 Parma C.F. MTTRRT62T31G535I, P.IVA 00931450571, i lavori hanno avuto inizio il giorno 8 Luglio 2019 e sono terminati in data 12 Luglio 2019. Sono stati eseguiti seguendo le seguenti operazioni:

- Allontanamento dei volatili dall'edificio ( tutti i locali ed anfratti interni );
- Chiusura con rete antipiccioni adeguate fissate onde evitare lo sfondamento da parte dei volatili, eseguita in ogni varco, finestra o pertugio dove potrebbero entrare;
- Disinfezione e disinfestazione dell'edificio con utilizzo di idonea pompa irroratrice, utilizzando una soluzione acquosa a base di insetticidi piretroidi a bassa tossicità, miscelato con disinfettante a base di Sali quaternari di ammonio;
- Pulizia ed asportazione del guano, delle carcasse e dei nidi che sono stati rimossi, raccolti, racchiusi in sacchi di polietilene, quindi trasportati e smaltiti secondo norme vigenti.

Come da accordi, è stata fornita la certificazione delle lavorazioni eseguite con relative schede tecniche dei materiali impiegati, in data 31 Luglio 2019 Prot. 44261/2019 del 31/07/2019.

Nel mese di Agosto si è contattato la ditta che ha rimandato l'inizio dei lavori al mese di Settembre

In seguito ai recenti violenti fenomeni meteorologici un infisso dell'edificio, non interessato dall'intervento precedente, ha ceduto aprendosi completamente favorendo l'accesso ai volatili che precedentemente erano stati allontanati. In pochi giorni la colonia è tornata ad impossessarsi dell'edificio cominciando a produrre nuovamente guano.

La situazione è venuta a nostra conoscenza durante il sopralluogo preventivo all'inizio dei lavori della ditta Affidataria dei lavori di riparazione danni a seguito degli eventi sismici del maggio 2012, avvenuto in data 26 Settembre 2019. Si è intervenuti prontamente contattando la Ditta Motti che si è prestata ad intervenire nei giorni seguenti , allontanando la colonia di volatili e installando la rete antipiccioni all'infisso divelto.

Risulta necessario intervenire nuovamente come l'intervento precedente, anche se in minori quantità, per sanificare gli ambienti e permettere alla Ditta che dovrà eseguire i lavori edili, di lavorare in condizioni di sicurezza.

È stato chiesto un sopralluogo alla Ditta Motti che ci ha inoltrato la sua offerta per la realizzazione dei lavori con importo pari a 800,00 euro complessivi.

Funzionario Coordinatore Architetto

Arch. Cesare Sereni

