



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 766 del 02/11/2020**

Registro del Settore
N. 242 del 31/10/2020

Oggetto: Approvazione del progetto Esecutivo A3 n. 117/20 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI IN BORGOFORTINO". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta BETA PIÙ srl. Impegno della spesa

**Approvazione del progetto Esecutivo A3 n. 117/20 “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI IN BORGOFORTINO”.
Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta BETA PIÙ srl.
Impegno della spesa**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI**

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 20 del 07/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 2024 - Sezione operativa 2020 2022”,
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 21 del 07/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022” e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 08/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto : “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020 - 2022 - Parte finanziaria e ss.mm.ii.”;
- la Determinazione dirigenziale n. 759 del 30/10/2020 con la quale, relativamente alla realizzazione del progetto n. 117/2020 in oggetto, sono stati nominati i seguenti dipendenti del Settore A3 del Comune di Carpi: Geom. Paolo Malvezzi quale Responsabile Unico del procedimento e Geom., Simona Carletti quale progettista e Direttore dei lavori;

Evidenziato che:

- il presente progetto è volto recepire parte delle prescrizioni del Dipartimento di Sanità Pubblica di cui alla nota pervenuta in data 2/1/2020, prot. 101/2020. In tale verbale veniva richiesta, in estrema sintesi, l'esecuzione dei seguenti interventi:
 1. eseguire interventi tecnici per evitare o quantomeno ridurre le conseguenze della umidità di risalita nei muri di alcuni uffici dell'area non autosufficienza, nel corridoio e nell'antibagno del centro diurno;
 2. integrare la segnaletica di sicurezza con particolare riferimento ai percorsi di esodo;
 3. integrare le luci di emergenza al fine di garantire che i percorsi di esodo siano adeguatamente illuminati per consentire la loro percorribilità in sicurezza fino all'uscita su luogo sicuro;
 4. verificare ed eventualmente integrare il numero e la dislocazione degli estintori, in funzione alla classe di incendio e del livello di rischio del luogo di lavoro, del numero dei piani, della superficie in pianta, della distanza che una persona deve percorrere per utilizzare un estintore;
 5. dotare tutte le porte individuate come uscite di emergenza di apertura a spinta nel verso dell'esodo;
 6. adeguare il parapetto della scala della palazzina area minori (almeno 1 metro)
- il progetto in questione riguarda l'attuazione delle misure necessarie a soddisfare le problematiche di cui ai punti 1, 5 e 6, in quanto gli altri interventi sono stati oggetto di

un altro progetto e già attuati.

Considerato che ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.P.R. 207/2010, dell'art. 23, comma 4, e 27, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, ritiene di poter omettere i primi due livelli di progettazione di cui all'art. 23, del D.Lgs. 50/2016, inglobando queste fasi all'interno della sola fase esecutiva, senza compromettere la qualità della progettazione complessiva;

Visto il progetto Esecutivo A3 n. 117/20 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI IN BORGOFORTINO", così come redatto dal Settore A3 "Lavori pubblici, Infrastrutture e Patrimonio" dal tecnico Progettista Geom. Simona Carletti e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi, per una spesa complessiva di euro 17.000,00= così suddivisa:

A - LAVORI A BASE DI GARA		€
Categoria dei lavori	Descrizione dei lavori	
OG1	Edifici civili ed Industriali	€ 13.000,00
Totale opere a base d'appalto Di cui € 500,00 per O.S.:		€ 13.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
I.V.A. sui lavori (22%) ed eventuali altre imposte		€ 2.860,00
Spese tecniche interne (art. 113 del Codice)		€ 260,00
Imprevisti (IVA compresa)		€ 880,00
Importo somme a disposizione:		€ 4.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO:		€ 17.000,00

Tenuto conto che:

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs 50/2016 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile all'intervento in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;

Vista la relazione tecnica, a firma dei tecnici succitati, ed il Verbale di Validazione del progetto, agli atti del Prot. Gen.le n. 60409 del 28/10/2020, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi, allegato al presente atto quale parte integrante;

Dato atto:

- che la spesa di progetto di € 17.000,00 trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 8310.00.06 "Fabbricati patrimonio disponibile. Manutenzione straordinaria Borgofortino . Assistenza sociale: Investimenti" (ID 8850) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022 (annualità 2020);
- che la spesa sarà esigibile nel 2020;
- che ai lavori oggetto della presente atto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C98B20000070004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;

Visti i seguenti elaborati allegati al presente atto:

- 1 Relazione tecnica e quadro economico

- 2 Elenco prezzi unitari
- 3 Computo metrico estimativo
- 4 Disciplinare d'appalto

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Considerato:

- che l'Amministrazione Comunale, in ragione del livello di complessità ed importo, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, intende procedere con un affidamento diretto, come consentito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in quanto l'importo posto a base della prestazione richiesta è stato stimato in € 13.000,00 oltre IVA di legge.
- che è stata interpellata l'impresa Beta Più srl con sede in Modena via Cesare della Chiesa 293, CF/PIVA 03445810363 che già in passato aveva eseguito interventi di manutenzione sull'edificio in oggetto, che si è dichiarata disponibile ad effettuare la prestazione richiesta;
- che pertanto è stato richiesto un preventivo-offerta alla ditta Beta Più srl con sede in Modena via Cesare della Chiesa 293, CF/PIVA 03619670361 che con lettera Protocollo n. 58256/2020 del 19/10/2020 ha offerto un importo complessivo di € 12.600,00 oltre € 2.772,00 per IVA 22% così per complessivi € 15.372,00;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Dato atto:

- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'affidamento dei lavori in oggetto è il seguente: **Z172F027A2**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Vista l'allegata Relazione tecnica del Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi, agli atti del Prot. 60412 del 28/10/2020;

Dato atto che è in fase di acquisizione il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della ditta Beta Più srl;

Vista la visura camerale dell'operatore economico Beta Più srl con Documento n. T 410650514 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Modena;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del settore A3 – Lavori Pubblici

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14/12/2017, art. 25 "Impegno di spesa";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

di approvare il progetto Esecutivo A3 n. 117/20 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI IN BORGOFORTINO", così come redatto dal Settore A3 "Lavori pubblici, Infrastrutture e Patrimonio" dal tecnico Progettista Geom. Simona Carletti e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi, per una spesa complessiva di euro 17.000,00= suddivisa come descritto nel quadro economico citato in premessa;

di dare atto che il progetto in oggetto consta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:

- 1 Relazione tecnica e quadro economico
- 2 Elenco prezzi unitari
- 3 Computo metrico estimativo
- 4 Disciplinare d'appalto

di dare atto altresì:

- che la spesa di progetto di € 17.000,00 trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 8310.00.06 "Fabbricati patrimonio disponibile. Manutenzione straordinaria Borgofortino . Assistenza sociale: Investimenti" (ID 8850) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022 (annualità 2020);
- che la spesa è esigibile nel 2020;

di affidare per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la sede dei servizi sociali in Borgofortino, di cui al Prog. 117/2020 in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta Beta Più srl con sede in Modena via Cesare della Chiesa 293, CF/PIVA 0361967036, per un importo complessivo di € 12.600,00 oltre € 2.772,00 per IVA 22% così per complessivi € 15.372,00, come da sua offerta acquisita agli atti del Protocollo n. 58256 del 19/10/2020;

di subordinare l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

di dare atto che a seguito della suddetta aggiudicazione, il nuovo Quadro Economico rideterminato risulta il seguente:

A – IMPORTO LAVORI		€
Categoria dei lavori	Descrizione dei lavori	
OG1	Edifici civili ed Industriali	€ 12.600,00
Totale importo lavori Di cui € 500,00 per O.S.		€ 12.600,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
I.V.A. sui lavori (22%) ed eventuali altre imposte		€ 2.772,00
Spese tecniche interne (art. 113 del Codice)		€ 260,00
Imprevisti (IVA compresa)		€ 880,00
Ribasso (Iva compresa)		€ 488,00
Importo somme a disposizione:		€ 4.400,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 17.000,00

di impegnare la spesa complessiva di progetto **pari ad € 17.000,00 alla voce di Bilancio 8310.00.06 "Fabbricati patrimonio disponibile. Manutenzione straordinaria Borgofortino . Assistenza sociale: Investimenti"** (ID 8850) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022, subimpegnando

- € 15.372,00 (Iva 22% compresa) per lavori affidati alla ditta Beta Più srl
- € 260,00 quale quota incentivi funzioni tecniche;

di dare atto:

- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo

della fatturazione elettronica;

- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

di formalizzare il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ai patti e condizioni previsti nel disciplinare d'appalto approvato con il presente atto.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Approvazione del progetto Esecutivo A3 n. 117/20 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI IN BORGOFORTINO". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta BETA PIÙ srl. Impegno della spesa

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
1	2020	17000	08310.00.06			
	Anno	Impegno	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020	U 1512				
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE- Manutenzione straordinaria Borgofortino ASSISTENZA SOCIALE: INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG		CUP		C98B20000070004	
	Centro di costo	ASSISTENZA SOCIALE: INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	PROGETTO ESECUTIVO A3 n. 117/20 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI IN BORGOFORTINO".				

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
2	2020	15372	08310.00.06			
	Anno	Subimpegno	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020	U 1512	1			
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE- Manutenzione straordinaria Borgofortino ASSISTENZA SOCIALE: INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG	Z172F027A2	CUP		C98B20000070004	
	Centro di costo	ASSISTENZA SOCIALE: INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	PROGETTO ESECUTIVO A3 n. 117/20 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI IN BORGOFORTINO". Affidamento lavori ditta BETA PIU' srl				

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
3	2020	260	08310.00.06			
	Anno	Subimpegno	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020	U 1512	2			
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE- Manutenzione straordinaria Borgofortino ASSISTENZA SOCIALE: INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG		CUP		C98B20000070004	
	Centro di costo	ASSISTENZA SOCIALE: INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	PROGETTO ESECUTIVO A3 n. 117/20 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI IN BORGOFORTINO". INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE ART.113 D.LGS 50/2016				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 766 DEL 02/11/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 02/11/2020

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Approvazione del progetto Esecutivo A3 n. 117/20 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI IN BORGOFORTINO". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta BETA PIÙ srl. Impegno della spesa**”, n° 242 del registro di Settore in data 31/10/2020

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .