



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 345 del 18/05/2021**

Registro del Settore
N. 130 del 06/05/2021

**Oggetto: Approvazione Perizia di variante n° 1
relativamente al Progetto A3 n. 08/20 Lavori di
adeguamento box e recinzioni del Canile
Comunale, Via Bertuzza 6/B, Carpi (Mo) Lotto
1 Opere Edili ed Affini Lotto 2 Opere da fabbro
Lotto 3 Opere da elettricista. Impegni di spesa**

Approvazione Perizia di variante n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 08/20 "Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, Via Bertuzza 6/B, Carpi (Mo) - Lotto 1 "Opere Edili ed Affini" - Lotto 2 "Opere da fabbro" - Lotto 3 "Opere da elettricista". Impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale **n. 315 del 08/06/2020** con cui sono stati nominati i seguenti dipendenti del Settore A3 "Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio" del Comune di Carpi per la realizzazione del Progetto n. 08/2020 in oggetto:
 - o l' Arch. Davide Prandini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
 - o la Geom. Cristina Merighi quale Progettista ;
- la Delibera di Giunta comunale **n. 150 del 08.09.2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto Esecutivo A3 n. 08/2020 "Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, in Via Bertuzza 6/B, a Carpi (MO)", per una spesa complessiva di euro 150.000,00 così come segue:

Descrizione dei lavori	Importi in Euro
- LAVORI A BASE D'APPALTO	
Lotto 1 – Opere edili ed affini	33.824,83
Lotto 1 - Oneri di sicurezza	183,34
Totale Lotto 1	34.000,17
Lotto 2 – Opere da fabbro	70.043,40
Lotto 2 - Oneri di sicurezza	366,43
Totale Lotto 2	70.409,83
Lotto 3 – Opere da elettricista	15.000,00
Lotto 3 - Oneri di sicurezza	82,00
Totale Lotto 3	15.082,00
Totale Lotti - opere a base d'appalto:	119.500,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
Imprevisti (I.V.A compresa)	1.820,00
Incentivi funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	2.390,00
I.V.A. 22% sui lavori a base d'appalto (A)	26.290,00
Importo somme a disposizione:	30.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO:	150.000,00

- la determinazione dirigenziale **n. 724 del 19.10.2020** con cui è stata nominata la Geom. Merighi Cristina dipendente del Settore A3 "Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio" del Comune di Carpi, in qualità di Direttore dei Lavori, per la realizzazione del Progetto n. 08/2020 in oggetto;

Vista la Determinazione dirigenziale **n. 724 del 19.10.2020** con cui, tra l'altro, sono stati aggiudicati i seguenti lavori:

- lavori del **Lotto n. 1 "Opere edili ed affini"** relativamente al Prog. **08/20** in oggetto alla ditta **ICOED SRL**, con sede in via Grecia n. 15/17 – 41122 Modena (P.IVA/C.F. 03365040363), come da sua offerta acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 52867 del 25.09.2020, che ha offerto una percentuale di ribasso unico del 14,72% (quattordicivirgolasettantadue%) sull'importo posto a base di gara di € 33.824,83 + € 183,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto complessivo di € 29.029,16 + € 6.386,42 per IVA 22% così per complessivi **€ 35.415,58**;
- lavori del **Lotto n. 2** relativamente al Prog. **08/20** in oggetto alla ditta **HOPS SRL**, con sede in 24057 Martinengo (BG) - via Romano n. 16, (P.IVA/C.F. 04333700161), come da sua offerta acquisita agli atti del Prot. Gen.le 53224 del 28.04.2020, che ha offerto una percentuale di ribasso unico del 13,00% (tredici%) sull'importo posto a base di gara di € 70.043,40 + € 366,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto complessivo di € 61.304,19 + € 13.486,92 per IVA 22% così per complessivi **€ 74.791,11**;
- lavori del **Lotto n. 3** relativamente al Prog. **08/20** in oggetto alla ditta **ELECTRICAL SOLUTIONS di Falanga Domenico**, con sede in 41012 Carpi (MO) Via San Giacomo n. 53/D, (P.IVA 03515430365), come da sua offerta acquisita agli atti del Prot. Gen.le 53460 del 28.09.2020 che ha offerto una percentuale di ribasso unico del **30,00%** (trenta%) sull'importo posto a base di gara di € 15.000,00 + € 82,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto complessivo di € 10.582,00 + € 2.328,04 per IVA 22% così per complessivi **€ 12.910,04**;

e con la quale, a seguito delle suddette aggiudicazioni, il nuovo Quadro Economico è stato rideterminato nel modo seguente:

Descrizione dei lavori	Importi in Euro
------------------------	-----------------

A - LAVORI	
Lotto 1 – Opere edili ed affini aggiudicate	28.845,82
Lotto 1 - Oneri di sicurezza	183,34
Totale Lotto 1	29.029,16
Lotto 2 – Opere da fabbro aggiudicate	60.937,76
Lotto 2 - Oneri di sicurezza	366,43
Totale Lotto 2	61.304,19
Lotto 3 – Opere da elettricista aggiudicate	10.500,00
Lotto 3 - Oneri di sicurezza	82,00
Totale Lotto 3	10.582,00
Totale Lotti aggiudicati:	100.915,35
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
Imprevisti (I.V.A compresa)	1.820,00
Ribasso Lotto n. 1-2-3 Iva compresa	22.673,27
Incentivi funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	2.390,00
I.V.A. 22% sui lavori a base d'appalto (A)	22.201,38
Importo somme a disposizione:	49.084,65
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO:	150.000,00

Considerato che :

- Relativamente ai lavori del [Lotto n. 1 “Opere edili ed affini”](#), affidati alla ditta [ICOED SRL](#):
 - o in data 26.01.2021 è stato sottoscritto il contratto n. 2596, agli atti del Prot. Gen.le n. 5536/2021;
 - o Durante i sopralluoghi per l'organizzazione dei lavori si sono valutate alcune criticità riguardanti la caldana pendenzata e il basamento del nuovo box a nord, le quali pavimentazioni necessitano di un maggiore isolamento dal fondo in quanto la pulizia con acqua corrente quotidiana creerebbe enormi problemi al calcestruzzo ma anche alla superficie, che risulterebbe scivolosa per gli operatori; qui la decisione di posare un pavimento per esterno con un grip idoneo. (NP 04);
 - o Per quanto riguarda la voce 52, riguardante la recinzione a pannelli a maglia larga, l'utenza ha manifestato la necessità di preferirla a maglia stretta, in quanto alcuni cani tendono ad aggredirsi anche attraverso la rete e la maglia larga agevola l'intento. Per cui la voce 52 viene azzerata e sostituita dalla voce NP01, che sarà a carico del LOTTO 2;
 - o La voce NP02 riguarda invece una manodopera da effettuarsi obbligatoriamente in quanto la zona dove deve entrare il mezzo

escavatore è recintata, quindi occorre creare un'apertura da ripristinare successivamente;

- Per la tettoia da rimuovere, operazione parzialmente valutata alla voce 70 come ripristino ci si è accorti che la stessa presenta delle saldature arrugginite e molto pericolose, quindi, ai fini della sicurezza degli operatori è opportuno rimuoverla tutta e smaltirla. (voce NP3 con leggero ribasso della voce 70);
- Per quanto riguarda i pluviali, la richiesta è nata dalle utenze, che hanno segnalato che i discendenti ancorati ai pilastri, a confine con i box interni, durante le piogge fanno entrare acqua e umidità all'interno e a causa di una pendenza inadeguata l'umidità ristagna nel box esterno creando problemi ai muretti, recinzioni e basamento, l'obiettivo è quella di allontanarla dal fabbricato e avvicinarla al punto di scarico, in modo da agevolare il suo scorrimento lontano dai box. (VOCE NP 05);
- Altra richiesta riguarda la voce NP15, a seguito di alcuni acquisti per la cucina tra cui una cappa di aspirazione nasce la necessità di collegarla con l'esterno tramite tubazione e relativo carotaggio sul muro;
- Si prevede un carotaggio per l'uscita dei fumi della cappa appena montata dalle utenze (VOCE NP-15);
- Ultimo nuovo prezzo, NP16, riguarda un cordolo su cui andrà una nuova rete di separazione, presso il box a Nord Est. L'esistenza di uno spessore importante di ghiaia non aveva permesso di evidenziare tale problema, in quanto era già presente una vecchia rete, la quale però non presentava un cordolo di fondazione;
- quanto descritto comporta una maggior spesa e rende necessario concordare alcuni ulteriori Nuovi Prezzi, sui quali sarà applicato il ribasso d'asta contrattuale;
- si è quindi ritenuto opportuno procedere alla redazione della presente Perizia di Variante che prevede interventi che, tenendo conto delle ulteriori lavorazioni, quantifica una maggior spesa interamente coperta dalle somme a disposizione dell'Amministrazione, per ribasso di gara ed imprevisti, senza modificare l'importo complessivo del progetto;

- Relativamente ai lavori del [Lotto n. 2 "Opere da fabbro"](#) affidati alla ditta **HOPS SRL:**

- in data 05.02.2021 è stato sottoscritto il contratto n. 2609, agli atti del Prot. Gen.le n. 8653/2021;
- In corrispondenza dei sopralluoghi per pianificare i lavori, le utenze segnalano un cancello compromesso ormai prossimo al ribaltamento, in quanto la base corrosa dalla ruggine non riesce più a sostenere tutta la struttura, nonostante i tentativi un po' raffazzonati di manutenzione dello stesso da parte dei volontari. Con l' NP06 si intende sostituire la struttura;
- Per quanto riguarda il nuovo prezzo NP01, lo stesso, come già spiegato nella relazione del LOTTO 1, è in sostituzione della voce 52, riguardante la recinzione a pannelli a maglia larga, in quanto l'utenza ha manifestato la necessità di preferire la maglia stretta, per diminuire le conseguenze di eventuali aggressioni tra cani;

- La voce NP07, invece, riguarda una recinzione anti-scavalcamento, sempre in sostituzione di quella a pannelli (voce 52), perchè quello sgambatoio è destinato a cani che hanno la caratteristica di saltare e arrampicarsi;
 - Il prezzo NP08 si riferisce a una piccola modifica applicata alla rete degli sgambatoi, per l'aggiunta di pannelli in pvc a consolidamento dei box divisorii ma soprattutto per renderli in parte ciechi, al fine di rendere la convivenza tra cani confinanti meno problematica;
 - A tal proposito si sottolinea che la struttura in questione è perlopiù abitata da cani con differenti problematiche comportamentali, e che l'obbiettivo è garantire la sicurezza degli operatori che quotidianamente devono far fronte a tutte queste problematiche;
 - Si approfitta delle modifiche sopra elencate per scorporare dalla voce 105 il rifacimento parziale di tettoia in quanto essendo struttura unica si ipotizza un intervento futuro che la comprenda tutta, mentre per la voce 70 la porzione riguardante lo smontaggio si è trasferita al LOTTO 1 per motivi logistici di cronoprogramma.
- Relativamente ai lavori del [Lotto n. 3 “Opere da elettricista”](#) affidati alla ditta [ELECTRICAL SOLUTIONS di Falanga Domenico](#):
- in data 25.11.2020 è stato sottoscritto il contratto n. 2580, agli atti del Prot. Gen.le n. 66765/2020;
 - Poco prima di iniziare i lavori è saltato l'impianto telefonico di tutta la struttura, probabilmente per motivi di estrema vetustà dello stesso e in considerazione del fatto che i locali non sono riscaldati e l'umidità costantemente presente deteriora prematuramente anche le componenti impiantistiche; per cui, considerata già la presenza sul posto di un tecnico elettricista, si ritiene opportuno che lo stesso possa risolvere la problematica imprevista;
 - Inoltre, a seguito di ulteriori richieste da parte delle utenze, sempre in termini di sicurezza degli operatori che sostano quotidianamente nel fabbricato fino a tarda sera, riguardanti l'implementazione dell'illuminazione esterna;
 - si ritiene opportuno rispondere positivamente a questa esigenza. Le zone attualmente più buie e/o prive di illuminazione sono le seguenti: ingresso principale su Via Bertuzza, box esterno in angolo Nord-Ovest dove risiede un molossoide dal carattere piuttosto reattivo (motivo per cui è meglio tenere ben illuminato il suo sgambatoio) e area esterna dell'ambulatorio Ausl, dove sono già presenti due punti luce ma con caratteristiche molto ridotte per poter illuminare l'intera e vasta area. La scelta di rispondere a quest'ultima esigenza nasce anche dal fatto che il fabbricato in questione è piuttosto isolato e la mancanza di adeguata illuminazione non agevola i volontari nel prestare servizio in sicurezza, soprattutto nei periodi invernali;
 - Altra esigenza, sempre richiesta dalle utenze, è la possibilità di implementare le prese interne per poter riscaldare anche gli ultimi 10 box che ne sono privi. Tale necessità deriva soprattutto dal fatto che la copertura della struttura presenta delle aperture su tutta la lunghezza, che non sono mai state chiuse con idonei vetri o serramenti; questo rende molto problematica la gestione di cani malati e anziani soprattutto di notte durante la stagione fredda, l'unica soluzione temporanea rimane l'utilizzo di lampade scaldanti che hanno bisogno di prese esclusive e

specifiche;

Visti:

- l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante n. 1 del **Lotto 1**, depositato agli atti del Settore A3 Prot. Gen.le n. 28073/2021 per accettazione preventiva da parte dell'impresa **ICOED SRL**, per un maggiore importo dei lavori in appalto di **euro 3.176,62 + iva 22%**;
- l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante n. 1 del **Lotto 2**, depositato agli atti del Settore A3 Prot. Gen.le n. 18533/2021 per accettazione preventiva da parte dell'impresa **HOPS SRL**, per un maggiore importo dei lavori in appalto di **euro 8.565,51 + iva 22%**;
- l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante n. 1 del **Lotto 3**, depositato agli atti del Settore A3 Prot. Gen.le n. 18533/2021 per accettazione preventiva da parte dell'impresa **ELECTRICAL SOLUTIONS di Falanga Domenico**, per un maggiore importo dei lavori in appalto di **euro 4.670,00 + iva 22%**;

Vista la PERIZIA di variante n. 1 relativa al **Lotto n. 1-2-3** del Progetto A3 n. 08/20 "Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, in Via Bertuzza 6/B, a Carpi (MO)", così come redatta dal Direttore dei lavori Geom. Merighi Cristina, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori, come evidenziato nel seguente quadro economico di confronto:

	Dopo aggiudicazione (DT. 724 del 19.10.2020	A seguito Perizia n. 1
A) IMPORTO LAVORI	euro	euro
Lotto 1 - Opere edili ed affini	€ 28.845,82	€ 32.022,44
Lotto 1 - Oneri di sicurezza	€ 183,34	€ 183,34
Totale Lotto n. 1	€ 29.029,16	€ 32.205,78
Lotto 2 - Opere da fabbro	€ 60.937,76	€ 69.503,27
Lotto 2 - Oneri di sicurezza	€ 366,43	€ 366,43
Totale Lotto n. 2	€ 61.304,19	€ 69.869,70
Lotto 3 - Opere da elettricista	€ 10.500,00	€ 15.170,00
Lotto 3 Oneri di sicurezza	€ 82,00	€ 82,00
Totale Lotto n. 3	€ 10.582,00	€ 15.252,00
Totale opere aggiudicate	100.915,35	117.327,48
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti Iva compresa	€ 1.820,00	€ 1.820,00
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	€ 2.390,00	€ 2.794,40
Iva 22% su A	€ 22.201,38	€ 25.812,05
Ribassi di gara iva inclusa	€ 22.673,27	€ 2.246,07
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	49.084,65	32.672,52
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	150.000,00	150.000,00

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio comunale **n. 111 del 30.12.2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) DUP SeS 2019/2024 SeO 2021/2023”, con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all’articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 112 del 30.12.2020**, di “Approvazione del bilancio di previsione 2021-2023”, dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale **n. 277 del 31/12/2020**, ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2021-2023 Parte finanziaria”, dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale **n. 47 del 30/03/2021** ad oggetto: “RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL’ART. 3 COMMA 4 DEL D.LGS. 118/2011 E CONTESTUALI VARIAZIONI DEI BILANCI DI PREVISIONE 2020/2022 E 2021/2023”;

Dato atto:

- che la spesa complessiva dell’intervento non aumenta e che la maggior spesa di € **16.412,13 + iva 22%**, così per complessivi € **20.022,80** per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante n. 1 **relativamente ai Lotti n. 1-2-3-** sopraindicati, trova copertura con le somme a disposizione dell’Amministrazione, per parte ribasso di gara, alla Voce di Bilancio **8010.00.10** “Acquisizione di beni immobili – Fabbricati patrim. Indisponibile – Canile San Marino” (ID 8090) sull’imp. **930/2021 sub. 4 (EX Imp. 1425/2020 sub. 4)** (Annualità 2021) riaccertato con D.G. n. 47 del 30.03.2021;
- che i **nuovi importi contrattuali** risultano i seguenti:
 - o **Lotto n. 1 – “Opere edili ed affini” Affidato alla ditta ICOED SRL** risulta pari ad € **32.205,78** (€ 29.029,16 importo iniziale + € 3.176,62 importo di perizia) **+Iva 22%**, con un incremento di € 3.176,62 (pari al 10,94% circa), a norma dell’art. 106 comma 2 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
 - o **Lotto n. 2 – “Opere da fabbro” Affidato alla ditta HOPS SRL** risulta pari ad € **69.869,70** (€ 61.304,19 importo iniziale + € 8.565,51 importo di perizia) **+Iva 22%**, con un incremento di € 8.565,51 (pari al 13,97% circa), a norma dell’art. 106 comma 2 lettera b) del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
 - o **Lotto n. 3 – “Opere da elettricista” Affidato alla ditta ELETTRICAL SOLUTIONS di Falanga Domenico** risulta pari ad € **15.252,00** (€ 10.582,00 importo iniziale + € 4.670,00 importo di perizia) **+Iva 22%**, con un incremento di € 4.670,00 (pari al 44,13% circa); si ritiene che tale perizia possa essere collocata, come tipologia, per l’importo corrispondente ad € 770,00 nel comma 1 lettera c) dell’art. 106 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, mentre per la cifra rimanente corrispondente ad € 3.900,00 a norma dell’art. 106 comma 2 lettera b) del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
- che l’esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell’opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C94E20002410004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuito dall’Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori del **LOTTO 1 - ditta ICOED SRL** di cui all’oggetto è il seguente: **ZED2EA30E0**;
- che il CIG attribuito dall’Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori del **LOTTO 2 - ditta HOPS SRL** di cui all’oggetto è il seguente: **846523119D**;

- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori del **LOTTO 3 - ditta ELETTRICAL SOLUTIONS di Falanga Domenico** di cui all'oggetto è il seguente: [Z492EA91DC](#);

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., art. 106;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare**, per le motivazioni richiamate in premessa, la variante suppletiva n° 1 relativamente ai Lotti n. 1–2–3 del Progetto A3 n. 08/20 "Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, in Via Bertuzza 6/B, a Carpi (MO)", ai sensi dell'art. 106 comma del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., così come redatta dal Direttore dei lavori Geom. Merighi Cristina, incaricato con DT. n. 724/2020, ridefinendo il quadro economico di spesa come evidenziato in premessa;
2. **di affidare:**
 - l'esecuzione dei lavori di cui al **Lotto n. 1 – "Opere edili ed affini"** alla ditta **ICOED SRL**, con sede in via Grecia n. 15/17 – 41122 Modena (P.IVA/C.F. 03365040363), che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;
 - l'esecuzione dei lavori di cui al **Lotto n. 2 – "Opere da fabbro"** alla ditta **HOPS SRL**, con sede in 24057 Martinengo (BG) - via Romano n. 16, (P.IVA/C.F. 04333700161), che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;

- l'esecuzione dei lavori di cui al **Lotto n. 3 – “Opere da elettricista”** alla ditta **ELETTRICALSOLUTIONS di Falanga Domenico**, con sede in 41012 Carpi (MO) Via San Giacomo n. 53/D, (P.IVA 03515430365), che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;
- 3. **di NON prorogare**, a seguito della Variante in oggetto, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di cui al **Lotto n. 1 – “Opere edili ed affini”**, oltre a quelli originariamente previsti;
- 4. **di NON prorogare**, a seguito della Variante in oggetto, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di cui al **Lotto n. 2 – “Opere da fabbro”**, oltre a quelli originariamente previsti;
- 5. **di PROROGARE**, a seguito della Variante in oggetto, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di cui al **Lotto n. 3 – “Opere da elettricista”**, di ulteriori 7 giorni oltre a quelli originariamente previsti;
- 6. **di dare atto** che la Variante n. 1 di cui trattasi consta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:

A	1.a RELAZIONE GENERALE EQ.E. - LOTTO 1-2-3
B	ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO N.P Lotto 1
C	ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO N.P Lotto 2
D	ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO N.P Lotto 3
E	RAFFRONTO COMPUTI-ESECUTIVO CON VARIANTE LOTTO 1
F	RAFFRONTO COMPUTI-ESECUTIVO CON VARIANTE LOTTO 2
G	RAFFRONTO COMPUTI-ESECUTIVO CON VARIANTE LOTTO 3
H	ELENCO PREZZI DI VARIANTE
I	COMPUTI METRICI DI VARIANTE
L	TAVOLA UNICA VARIANTE

5. **di dare atto:**

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € **16.412,13 + iva 22%**, così per complessivi € **20.022,80** per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante n. 1 **relativamente ai Lotti n. 1-2-3-** sopraindicati, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, per parte ribasso di gara, alla Voce di Bilancio **8010.00.10** “Acquisizione di beni immobili – Fabbricati patrim. Indisponibile – Canile San Marino” (ID 8090) sull'imp. **930/2021 sub. 4 (EX Imp. 1425/2020 sub. 4)** (Annualità 2021) riaccertato con D.G. n. 47 del 30.03.2021;
- che i **nuovi importi contrattuali** risultano i seguenti:
 - o **Lotto n. 1 – “Opere edili ed affini”** Affidato alla ditta **ICOED SRL** risulta pari ad € **32.205,78** (€ 29.029,16 importo iniziale + € 3.176,62 importo di perizia) **+Iva 22%**, con un incremento di € 3.176,62 (pari al 10,94% circa), a norma dell'art. 106 comma 2 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
 - o **Lotto n. 2 – “Opere da fabbro”** Affidato alla ditta **HOPS SRL** risulta pari ad € **69.869,70** (€ 61.304,19 importo iniziale + € 8.565,51 importo di perizia) **+Iva 22%**, con un incremento di € 8.565,51 (pari al 13,97% circa), a norma

dell'art. 106 comma 2 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;

- o **Lotto n. 3 – “Opere da elettricista” Affidato alla ditta ELETTRICAL SOLUTIONS di Falanga Domenico** risulta pari ad **€ 15.252,00** (€ 10.582,00 importo iniziale + € 4.670,00 importo di perizia) + **Iva 22%**, con un incremento di € 4.670,00 (pari al 44,13% circa); si ritiene che tale perizia possa essere collacata, come tipologia, per l'importo corrispondente ad € 770,00 nel comma 1 lettera c) dell'art. 106 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, mentre per la cifra rimanente corrispondente ad € 3.900,00 a norma dell'art. 106 comma 2 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
 - che la maggiore spesa per incentivi funzioni tecniche, aggiornati con la presente perizia di variante n.1, corrisponde ad **€ 404,40** (2.794,40 – 2.390,00);
6. **di subimpegnare** la maggiore spesa di **€ 20.427,20** (€ 20.022,80 per Perizie + € 404,40 per Incentivi 2% D.Lgs. 50/2016), alla Voce di Bilancio **8010.00.10** “Acquisizione di beni immobili – Fabbricati patrim. Indisponibile – Canile San Marino” (ID 8090) sull'imp. **930/2021 sub. 4 (EX Imp. 1425/2020 sub. 4)** (Annualità 2021) riaccertato con D.G. n. 47 del 30.03.2021 nel modo seguente:
- per **€ 3.875,48** per Perizia di variante suppletiva n. 1 relativa al **Lotto n. 1**;
 - per **€ 10.449,92** per Perizia di variante suppletiva n. 1 relativa al **Lotto n. 2**;
 - per **€ 5.697,40** per Perizia di variante suppletiva n. 1 relativa al **Lotto n. 3**;
 - per **€ 404,40** per incentivi funzioni tecniche 2% D. Lgs. 50/2016;

7. **di dare atto:**

- che la spesa, relativa alla presente perizia, è esigibile nel 2021;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C94E20002410004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori del **LOTTO 1 - ditta ICOED SRL** di cui all'oggetto è il seguente: **ZED2EA30E0**;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori del **LOTTO 2 - ditta HOPS SRL** di cui all'oggetto è il seguente: **846523119D**;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori del **LOTTO 3 - ditta ELETTRICAL SOLUTIONS di Falanga Domenico** di cui all'oggetto è il seguente: **Z492EA91DC**;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il Responsabile del procedimento è il tecnico comunale Geom. Merighi cristina, in forza al Settore A3, nominata con DT. **n. 724/2020**;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e

contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;

- che, relativamente alla modifica del contratto:

del **Lotto n. 1 e 2** si assolve agli obblighi previsti dall'art. 106 c. 8 e c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante comunicazione da parte della stazione appaltante all'ANAC entro trenta giorni dal suo perfezionamento e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali;

del **Lotto n. 3** si assolve agli obblighi previsti nel modo seguente:

- per € 3.900,00 ai sensi dell'art. 106. Comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante comunicazione da parte della stazione appaltante all'ANAC entro trenta giorni dal suo perfezionamento e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali;
- per € 4.670,00 ai sensi dell'art. 106. Comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante pubblicazione di un avviso al riguardo nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali;

8. **di stabilire** che gli Atti di sottomissione con Verbale Concordamento nuovi prezzi vengano formalizzati nel modo seguente:

per il **LOTTO N. 1**, mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

per il **LOTTO N. 2**, mediante scrittura privata tra le parti, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

per il **LOTTO N. 3**, mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Approvazione Perizia di variante n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 08/20 Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, Via Bertuzza 6/B, Carpi (Mo) Lotto 1 Opere Edili ed Affini Lotto 2 Opere da fabbro Lotto 3 Opere da elettricista. Impegni di spesa

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
1	2021	3875.48	08010.00.10			
	Anno	Subimpegno	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U 930	4	1		
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Fabbricati patrim. indisponibile CANILE SAN MARINO:INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG	ZED2EA30E0	CUP		C94E20002410004	
	Centro di costo	CANILE SAN MARINO:INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	Progetto A3 n. 08/2020 "Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, in Via Bertuzza 6/B, a Carpi (MO)- Opere edili e affini -Integrazione spese a seguito di perizia ditta ICOED SRL				

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
2	2021	10449.92	08010.00.10			
	Anno	Subimpegno	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U 930	4	2		
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Fabbricati patrim. indisponibile CANILE SAN MARINO:INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG	846523119D	CUP		C94E20002410004	
	Centro di costo	CANILE SAN MARINO:INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	Progetto A3 n. 08/2020 "Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, in Via Bertuzza 6/B, a Carpi (MO)- Opere da fabbro- Integrazione spese a seguito di perizia ditta HOPS srl				

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
3	2021	5697.4	08010.00.10			
	Anno	Subimpegno	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U 930	4	3		
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Fabbricati patrim. indisponibile CANILE SAN MARINO:INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG	Z492EA91DC	CUP		C94E20002410004	
	Centro di costo	CANILE SAN MARINO:INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	Progetto A3 n. 08/2020 "Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, in Via Bertuzza 6/B, a Carpi (MO)- Opere da elettricista-Integrazione spese a seguito di perizia ditta ELECTRICAL SOLUTIONS				

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
4	2021	404.4	08010.00.10			
	Anno	Subimpegno	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U 930	4	4		
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Fabbricati patrim. indisponibile CANILE SAN MARINO:INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG		CUP		C94E20002410004	
	Centro di costo	CANILE SAN MARINO:INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	Progetto A3 n. 08/2020 "Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, in Via Bertuzza 6/B, a Carpi (MO)- Integrazione spese tecniche interne art. 113 D. Lgs. 50/2016 a seguito di perizia				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 345 DEL 18/05/2021 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 18/05/2021

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Approvazione Perizia di variante n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 08/20 Lavori di adeguamento box e recinzioni del Canile Comunale, Via Bertuzza 6/B, Carpi (Mo) Lotto 1 Opere Edili ed Affini Lotto 2 Opere da fabbro Lotto 3 Opere da elettricista. Impegni di spesa**”, n° 130 del registro di Settore in data 06/05/2021

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 24/05/2021 al giorno 08/06/2021.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.