



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica

Direzione e Segreteria

Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)

Tel. 059/649143 fax 059/649152

restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Relazione per l'affidamento diretto della manutenzione straordinaria impianti speciali a Conexia srl di Carpi (MO) nell'ambito del Progetto A7 n. 236/2014 Castello dei Pio Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012 CUP C92C14000120006.

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 63 del 05.04.2018 Approvazione progetto esecutivo A7 n. 236/14 "Castello dei Pio di Savoia Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 2012" 1' e 2' lotto, a firma per la progettazione architettonica dell'Arch. Giovanni Gnoli e Geom. Livio Bartoli, per i lavori strutturali dal Ing. Giorgio Serafini, per le schede tecniche di restauro dalla Dott.ssa Anna Medori, per il Coordinamento alla sicurezza dal Geom. Ascari Alessandro, e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Cesare Sereni, presentato in Soprintendenza ad Ottobre 2016 e s.m.i. per sviluppati piccoli aspetti dettaglio, finanziato per il primo lotto di euro 2.300.000,00 e per il secondo lotto di euro 614.838,69 con fondi regionali sisma e fondi assicurativi, per una spesa complessiva di euro 2.914.838,69;

Richiamata inoltre la determinazione dirigenziale n. 1050 del 31.12.2019 ad oggetto "Progetto A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012". Aggiudicazione opere principali edili di restauro del 1° lotto alla Cooperativa Edile Artigiana soc. coop. di Parma;

Accertate:

- la necessità di provvedere alla manutenzione e assistenza di impianti speciali quali antincendio, sensori fumi, antintrusione, configurazioni pulsanti per emergenze e diverse verifiche degli impianti elettrici per poter riaprire i Musei del Palazzo dei Pio in sicurezza, dopo i lavori edili principali, già affidati alla Cooperativa Edile Artigiana soc. coop. di Parma;
- contattato per i lavori sopra citati l'operatore economico specializzato in impianti elettrici e speciali, Conexia srl, via Germania n. 29/31, 41012 Carpi (MO), C.F. e P.IVA 02500940362, che offriva un preventivo di euro 1.965,00 (+IVA 22%) per complessivi euro 2.397,30 (IVA compresa) agli atti del prot. Gen.le n. 5156 del 25.01.2021;
- che in ragione del livello di complessità ed economicità dell'importo, conoscenza degli impianti e celerità di intervento, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, si intende procedere con un affidamento diretto come consentito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- valutato quanto offerto nel preventivo di cui sopra, congrui o convenienti per l'amministrazione, data la qualità e la quantità dei lavori da assegnare ed i prezzi di mercato;
- che la spesa trova copertura finanziaria nelle disponibilità degli Imprevisti del quadro economico tra le Somme a Disposizione con contributo assicurativo.

Si propone, pertanto, l'affidamento dei lavori in oggetto in favore di Conexia srl, con sede a Carpi via Germania n. 29/31, C.F. e P.IVA 02500940362 per la manutenzione di impianti speciali e diverse verifiche degli impianti elettrici presso il Palazzo dei Pio per un importo di euro 1.965,00 (+IVA 22%) per complessivi euro 2.397,30 (IVA compresa);

Carpi, 12 aprile 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Cesare Sereni

