



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica

Direzione e Segreteria

Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)

Tel. 059/649143 fax 059/649152

restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Relazione per l'affidamento di incarico professionale di assistenza alla Direzione Lavori con funzione di Direttore Operativo per le opere di restauro pittorico (Art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016) nel quadro del progetto "Interventi di miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò" – Progetto A7 n. 211/2013 - CUP: C92I14000350006

PRESO ATTO della determinazione dirigenziale n. 802 del 29.12.2012 di assegnazione dell'incarico all'Ing. Devis Sonda dello studio Miyamoto Italia srl con sede in Milano per la progettazione strutturale e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro e miglioramento sismico della Chiesa di San Nicolò per un compenso di euro 37.000,00 (+4% CCNIA +IVA), poi esteso con determinazione dirigenziale n. 606 del 14.09.2015 per euro 15.000,00 (+4% CCNIA +IVA), così per complessivi euro 65.977,60 (compreso CCNIA ed IVA);

CONSIDERATA la deliberazione di Giunta comunale n. 54 del 02.04.2014 di approvazione del "Progetto Preliminare A4 n. 211/13 Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" a firma dei tecnici progettisti Ing. Devis Sonda e Ing. Gherardo Trombetti per la parte strutturale e architettonica ed inoltre vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 2.800.000,00;

CONSIDERATA altresì la deliberazione di Giunta comunale n. 08 del 23.01.2017 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò" a firma dei tecnici progettisti Ing. Gherardo Trombetti e Ing. Federico Dall'Oglio ed inoltre firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 2.800.000,00 finanziato con fondi regionali per euro 1.300.000,00 e con fondi assicurativi per euro 1.500.000,00;

PRESO ATTO della determinazione dirigenziale n. 88 del 17.02.2017 di affidamento dell'incarico di progettazione delle opere di restauro superfici decorate alla restauratrice dott.ssa Lucia Vanghi di Firenze per un compenso di euro 4.500,00 (oneri fiscali inclusi);

CONSIDERATA la determinazione dirigenziale n. 367 del 12.05.2017 di affidamento incarico di verifica della progettazione esecutiva alla società Mynd Ingegneria srl di Rastignano (BO) per l'importo complessivo di euro 7.130,02 (contributi ed IVA compresi);

CONSIDERATA la determinazione dirigenziale n. 287 del 26.04.2018 di affidamento incarico di coordinamento sicurezza in fase esecuzione all'Ing. Francesco Pio Vernaci di Bologna per l'importo complessivo di euro 47.187,71 (contributi ed IVA compresi);

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 02.08.2019 di approvazione del Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" con CUP C92I14000350006 a firma dell'Ing. Devis Sonda studio Miyamoto quale progettista strutturale, dell'Arch. Cesare Sereni per gli aspetti architettonici, della Dott.ssa Lucia Vanghi per le opere di restauro, per il



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica

Direzione e Segreteria

Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)

Tel. 059/649143 fax 059/649152

restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

coordinamento sicurezza di fase di esecuzione dall'Ing. Francesco Pio Vernaci e validato dal R.U.P. Ing. Norberto Carboni;

CONSIDERATO che con determinazione n. 313 del 08 giugno 2020 il dirigente del Settore A7 istituiva l'Ufficio di Direzione Lavori per le opere edili di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò, costituito dal Direttore Lavori Arch. Enrico Vincenzi, dal Direttore Operativo Ing. Gabriella Oliviero, dall'Ispettore di cantiere per la contabilità Geom. Vincenzo Carrabs, dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione Ing. Francesco Vernaci;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1040 del 31.12.2020 con la quale si aggiudicavano i lavori edili relativi agli "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" al costituendo R.T.I. composto da Mulinari Costruzioni Generali srl (mandataria), CSM Acciaio srl e Falegnameria Carraro snc (mandatarie);

CONSIDERATA la determinazione a contrattare del dirigente del Settore A7 n. 365 del 22 giugno 2020, relativa all'aggiudicazione mediante procedura negoziata delle opere di restauro delle superfici decorate nel quadro del progetto "Interventi di miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò";

PRESO ATTO della necessità di individuazione e nomina di una figura di assistente alla Direzione Lavori con funzione di Direttore Operativo per le opere di restauro pittorico (Art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016);

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 46, comma 1, e 31, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, era consentito, alla data di invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta, l'affidamento diretto di servizi tecnici di valore presunto inferiore ad € 75.000,00;

RICORDATO che con lettere prot. n. 59413 / 59414 / 59415 del 23.10.2020 ad oggetto *Indagine di mercato propedeutica all'affidamento diretto di servizi di valore presunto inferiore a 75.000,00 euro, ai sensi del articolo 46 comma 1 e 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020, per il conferimento dell'incarico professionale di assistenza alla Direzione Lavori con funzione di Direttore Operativo per le opere di restauro pittorico (Art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016), nell'ambito del Progetto A4 n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò" CUP C92114000350006* si richiedeva la presentazione di un'offerta ai seguenti professionisti: Dott.sa Maria Ceriotti, con sede in Marcaria (MA), Sabrina Toselli, con sede in Campogalliano (MO), Cristina Lusvardi, con sede in San Martino in Rio (RE);

CONSIDERATO che risultano pervenute le offerte da parte della dott.sa Maria Ceriotti (prot. n. 61877/2020 del 04.11.2020), di Sabrina Toselli (prot. n. 62562/2020 del 06.11.2021) e di Cristina Lusvardi (prot. n. 62569/2020 del 06.11.2021), nonché le integrazioni alle offerte, come da richiesta dell'Ente, da parte di Sabrina Toselli (prot. n. 69530 del 10.12.2020) e di Cristina Lusvardi (prot. n. 68590 del 03.12.2020);

VALUTATI i documenti componenti le offerte presentate mediante istruttoria interna ed attribuiti i punteggi di merito secondo le modalità indicate nella lettera di indagine di mercato, come riportato nella seguente tabella riepilogativa ed individuata pertanto come migliore l'offerta presentata da Sabrina Toselli,



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica

Direzione e Segreteria

Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)

Tel. 059/649143 fax 059/649152

restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

nome offerente	pt. offerta economica	pt. offerta tecnica	pt. totali
Maria Ceriotti	0	50	50
Sabrina Toselli	50	10	60
Cristina Lusvardi	50	5	55

Visto l'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che disciplina le mansioni di assistente alla Direzione Lavori con funzione di Direttore Operativo;

PRESO ATTO che il codice CUP assegnato dal CIPE è il C92I14000350006;

SI PROPONE di:

- provvedere all'affidamento dell'incarico professionale di assistente alla Direzione Lavori con funzione di Direttore Operativo per le opere di restauro pittorico a Sabrina Toselli, secondo l'offerta prot. n. 62562/2020 del 06.11.2021 e prot. n. 69530 del 10.12.2020.

Carpi, 02 agosto 2021

IL TECNICO INCARICATO

Arch. Enrico Vincenzi

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Norberto Carboni



Comune di Carpi - Protocollo n. 48352/2021 del 03/08/2021

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.