



SETTORE  
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO SPORT**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 182 del 23/03/2021**

Registro del Settore  
N. 79 del 19/03/2021

**Oggetto:** Proroga dei termini del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e accoglimento disponibilità alla prosecuzione dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, fino al 30/06/2021, nonché determina a contrattare di avvio della procedura negoziata per l'affidamento del nuovo contratto quadriennale per il periodo 01/07/2021 - 30/06/2025, in attuazione alla L.R. 12/2014.



**Oggetto: Proroga dei termini del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e accoglimento disponibilità alla prosecuzione dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, fino al 30/06/2021, nonché determina a contrattare di avvio della procedura negoziata per l'affidamento del nuovo contratto quadriennale per il periodo 01/07/2021 – 30/06/2025, in attuazione alla L.R. 12/2014.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3  
LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE PATRIMONIO  
DOTT. ING. NORBERTO CARBONI**

**Vista** la Legge 8 novembre 1991, n. 381, e s.m.i., che definisce le cooperative sociali quali soggetti aventi lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse - agricole, industriali, commerciali o di servizi - finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

**Vista** la Legge Regionale 17 luglio 2014, n. 12 che riporta norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale e stabilisce, quali finalità regionali, il riconoscimento ed il sostegno del ruolo e funzione pubblica esercitata dalle cooperative sociali che, al fine della gestione dei servizi alla persona e dell'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate e in condizione di fragilità, promuovono l'autogestione e la partecipazione dei cittadini, affermandosi come imprese di carattere sociale che costruiscono coesione sociale e beni relazionali, anche in rapporto di sussidiarietà con le amministrazioni pubbliche, con cui collaborano in maniera sinergica per l'erogazione di beni e servizi;

**Vista** la L.R. 31.05.2017 n. 8 – Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive che, in particolare, riconosce:

- il valore sociale della pratica sportiva in ogni sua forma espressiva come strumento per la realizzazione del diritto alla salute e al benessere psico-fisico delle persone, il miglioramento degli stili di vita, lo sviluppo delle relazioni e dell'inclusione sociale, la formazione dell'individuo fin dalla giovane età, la promozione delle pari opportunità e del rapporto armonico e rispettoso con l'ambiente nonché per la valorizzazione sociale ed economica dei territori;
- che gli enti locali competenti, nell'esercizio delle proprie funzioni, improntano la propria programmazione alle esigenze di adeguata dotazione di impianti sportivi, di aree urbane e di spazi naturali da destinare alle attività motorie e sportive, assicurandone la valorizzazione;

**Preso atto** che con Determinazione dirigenziale n. 465, del 16/06/2017, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alla custodia, al controllo e alle pulizie di locali ed aree, della Palestra G.Vallauri; Palestra Scuola Media A.Pio, secondo il disposto della richiamata legge regionale n. 12/2014, al Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena Soc. Coop. con sede in Modena, via A.Brasili, 91 –

41012 Modena c.f. e p.IVA 0231266364;

**Preso inoltre atto** che il relativo contratto, Rep. com.le n. 47065, in data 14/03/2018, come aggiornato con integrazione in data 20/07/2018, relativamente allo svolgimento di detto servizio con il citato Consorzio di Solidarietà Sociale, per un importo complessivo di euro 207.411,30, oltre ad IVA 22%, viene a scadenza il prossimo 31/03/2021;

**Preso atto** che l'art. 12 del Capitolato Speciale per l'affidamento del predetto servizio al Consorzio di Solidarietà Sociale prevede espressamente che lo stesso è tenuto ad erogare il servizio oltre il termine di scadenza del contratto per un tempo non superiore a sei mesi, alle stesse condizioni contrattuali dell'appalto scaduto, a seguito di richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale, qualora non siano ancora concluse le procedure per la nuova aggiudicazione;

**Confermata** pertanto la necessità che le palestre di che trattasi continuino ad espletare anche in orario extra scolastico, funzioni al pubblico mediante l'operatività delle associazioni e società sportive del territorio;

**Atteso** che con lettera prot. n. 12153 del 23/02/2021 il sottoscritto Dirigente responsabile Settore A3, ha attivato la verifica della disponibilità del predetto Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena a proseguire l'organizzazione e gestione dei servizi in oggetto sino al prossimo 30/06/2021 alle medesime attuali condizioni;

**Vista** la lettera, assunta agli atti del protocollo com.le al n. 12320 del 24/02/2021 mediante la quale detto Consorzio ha dichiarato la propria disponibilità e quella della consorziata coop. Aliante, esecutrice del servizio, alla prosecuzione del servizio sino al 30/06/2021, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto in essere, come da predetta richiesta prot. 12153/2021;

**Richiamato** quanto disposto dall'art. 63 comma 2 lett. c del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che prevede, nel caso di appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, la possibilità di adottare la procedura negoziata senza previa pubblicazione, nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati e l'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 relativamente alla possibilità di prorogare il termine di scadenza del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per il nuovo affidamento del servizio;

**Preso atto** che soprattutto la palestra Vallauri, ben più ampia, importante e dispendiosa, per i servizi gestionali di che trattasi, continua ad essere tutt'ora ampiamente utilizzata per lo svolgimento da parte di atleti agonisti di attività riconducibili a eventi e/o competizioni di preminente interesse nazionale riconosciuti dal CONI e dal CIP;

**Valutato** pertanto necessario, per garantire continuità ai servizi, anche tenuto conto del periodo di emergenza legata alla pandemia da Covid-19, affidare in via continuativa per 3 mesi (dal 01.04.2021 al 30.06.2021) la gestione dei servizi relativi alla custodia, al controllo e alle pulizie di locali ed aree, della Palestra G.Vallauri e Palestra Scuola

Media A.Pio al predetto Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena, sino alla piena operatività del nuovo contratto, ipotizzando che lo stesso possa decorrere dal 01.07.2021, fatta salva la facoltà di interrompere le prestazioni qualora divenisse efficace e pienamente operativo il contratto derivante dal nuovo appalto;

**Valutata** pertanto la connessa spesa di € 13.550,00 + IVA 22% pari ad € 16.531,00 IVA inclusa per detta trimestrale prosecuzione del contratto con il Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena;

**Ravvisata** pertanto l'esigenza di impegnare detta spesa di € 16.531,00 IVA inclusa alla voce 1940.00.07 -Prestazioni di Servizi – Prestazioni per gestione impianti sport PALESTRE (annualità 2021);

**preso atto** che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per detta proroga trimestrale con il Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena è il seguente: **Z8D310B511**;

**Considerato:**

- che, all'interno dell'organizzazione dei Settori e Servizi comunali, permangono le difficoltà nell'impiegare personale per la gestione dei servizi in oggetto;
- che, ai sensi della L. n. 381/91 art. 5 e della L.R. 17 luglio 2014 n. 12, è possibile procedere alla stipula di convenzioni con le cooperative sociali anche in deroga alla normale disciplina in materia di contratti della P.A., previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza;

**Preso atto** delle positive esperienze riscontrate nei precedenti rapporti contrattuali per la gestione e conduzione servizi per dette palestre;

**Considerato che :**

- con la Delibera n. 28 del 14/02/2017 della Giunta Comunale sono state approvate le linee di indirizzo per l'affidamento della gestione dei servizi vari da eseguirsi all'interno di palestre comunali site presso il Comune di Carpi, alle Cooperative Sociali di tipo "B" o ai Consorzi di Cooperative Sociali;
- per il nuovo affidamento quadriennale della gestione e dei servizi di che trattasi, l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno adottare il sistema della procedura negoziata, stante la necessità di semplificare l'iter di formalizzazione della gara in osservanza dei principi generali di economicità procedimentale, e pervenire all'inizio del servizio con tempistica adeguata alle esigenze del medesimo servizio, pur tenendo conto del rispetto dei principi contenuti nel combinato disposto dell'art. 36 c. 2 lett. b), dell'art. 63 c. 6 e dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, nonché dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 come convertito dalla legge 120/2020;
- si ritiene opportuno esperire una procedura negoziata riservata alle Cooperative Sociali di tipo B, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e della normativa vigente in materia ed in particolare dell'art. 5 L. n. 381/91 e L.R. n. 12/2014, nonché della determinazione AVCP n. 3/2012;
- tuttora permangono le ragioni di fondo finalizzate all'assegnazione, da parte del Comune di Carpi, alle Cooperative Sociali di tipo B) dei servizi di cui all'oggetto, facilitando in tal modo l'inserimento al lavoro dei soci e dei lavoratori svantaggiati, ai sensi delle norme contenute nell'art. 5 della Legge n. 381/91 e nella L.R. n. 12/2014, trattandosi di attività di cui all'art. 1 c. 1 lett. b) della citata legge n. 381/91;

- ai sensi della L. n. 381/91 art. 5 e della L.R. n. 12/94, è possibile procedere alla stipula di convenzioni con le cooperative sociali anche in deroga alla normale disciplina in materia di contratti della P.A.;
- per necessita' di funzionalita' tecnica complessiva ed omogeneita' dell'intervento, l'intervento in oggetto, non e' suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione economico finanziaria dell'Ente:

- la delibera del Consiglio comunale n. 111 del 30/12/2020, ad oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) DUP SeS 2019/2024 SeO 2021/2023", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera del Consiglio comunale n. 112 del 30/12/2020, ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2021-2023", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale n. 277 del 31/12/2020, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2021-2023 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 18 in data 04/03/2021, ad oggetto "Primo aggiornamento al Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021-2022" che prevede espressamente i seguenti interventi:

- CUI S00184280360202100029 "Proroga gestione e servizi custodia , controllo pulizia palestre: G.Vallauri e della scuola media A.Pio in attuazione L.R. 12/2014", per la durata di 3 mesi nell'anno 2021;
- CUI S00184280360202100030 "Gestione e servizi custodia , controllo pulizia palestre: G.Vallauri e della scuola media A.Pio in attuazione L.R. 12/2014", per la durata di 48 mesi;

**Preso atto** che il citato CUI afferente il nuovo appalto quadriennale prevede inoltre che la Centrale di committenza o Soggetto aggregatore, al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento, sia la CUC Unione Terre d'Argine;

**Valutato** positivamente il servizio svolto negli anni passati e tutt'ora assicurato dagli operatori di cooperative sociali;

**Ritenuto** importante confermare l'assegnazione del servizio di che trattasi alle cooperative sociali, al fine di facilitare l'insediamento al lavoro dei soci e lavoratori svantaggiati nello spirito della richiamata L. 381/91 e della L.R. 12/2014;

**Visto** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Ravvisata** pertanto l'esigenza di adottare determina a contrattare per il nuovo affidamento dell'organizzazione e la gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra

scuola media "A. Pio" relativamente al periodo 01/07/2021 – 30/06/2025 secondo il disposto della Legge Regionale n. 12/2014 "Norme per la promozione e lo sviluppo delle cooperative sociali in attuazione alla Legge 381/91", come da capitolato speciale d'appalto allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, per una spesa presunta a base di gara di euro 213.800,00 +IVA (al 22%);

**Ritenuto** opportuno definire i seguenti criteri di massima per la valutazione delle offerte tecniche:

- qualità della proposta in merito allo svolgimento del servizio;
- qualità e specializzazione maturata degli operatori economici in analoghi servizi;
- qualificazione professionale degli operatori individuati per lo svolgimento del servizio;
- proposta di organizzazione del servizio con piano di inserimento persone svantaggiate;

**Ravvisato** che la presente determinazione a contrattare risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi per i quali cui si è accertata la disponibilità alla Voce 1940.00.07 "Prestazioni di servizi – Prestazioni per gestione impianti sportivi – Palestre" in merito all'appalto quadriennale avente spesa stimata in € 213.800,00 + IVA (22%), corrispondenti a complessivi euro 260.836,00 negli strumenti di programmazione economico finanziaria dell'Ente come segue:

- € 24.100,00 + Iva corrispondenti a complessivi euro 29.402,00 per il periodo 01/07/2021 – 31/12/2021;
- € 54.200,00 + Iva corrispondenti a complessivi euro 66.124,00 per il periodo 01/01/2022 – 31/12/2022 (annualità 2022);
- € 54.200,00 + Iva corrispondenti a complessivi euro 66.124,00 per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2023 (annualità 2023);
- € 54.200,00 + Iva corrispondenti a complessivi € 66.124,00 per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2024 (annualità 2024);
- € 27.100,00 + Iva, corrispondenti a complessivi euro 33.062,00 per il periodo 01/01/2025 – 30/06/2025 (annualità 2025);

**Considerato** che l'adozione degli impegni di spesa diverranno definitivi con successivo atto di aggiudicazione dell'appalto quadriennale;

**Rilevato** che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 1 comma 1 lettera a) del DL 18-04-2019 n. 32, convertito in legge, con modificazioni dall'art. 1 della legge 14-06-2019 n. 55, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono effettuare le acquisizioni di forniture, servizi e lavori ai sensi del suddetto art. 37 comma 4 lettera b), mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29-6-2016 avente ad oggetto "COSTITUZIONE OPERATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PRESSO L'UNIONE TERRE D'ARGINE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE VOLTE ALL'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, AI SENSI DEGLI ARTT. 37 E 38 DEL D.LGS. N. 50/2016", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15-07-2016;

**Considerato** necessario, per la predisposizione e lo svolgimento della gara in

questione, avvalersi del supporto della Centrale Unica di Committenza ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Considerato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

**Richiamata** inoltre la seguente normativa:

- il D.Lgs.50/2016 ad oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", artt. 36, 37, 63 e 216 c. 9;
- il Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno di spesa";
- la L. 08-11-1991, n. 381, art. 5, inerente la disciplina delle cooperative sociali;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.M. n. 55 del 03/04/2013, come integrato con Decreto legge n. 66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" art. 25 in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fatture in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31/03/2015;
- la L. n. 190 del 23/12/2014 (legge finanziaria di stabilità 2015) e successivo decreto di attuazione con nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment);
- il Regolamento dei contratti del Comune di Carpi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015 ed in particolare l'art. 59 "Forma del contratto";
- in attuazione alle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, ad anche alla piu' recenti sentenze giurisdizionali, la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante, in virtu' di regole prestabilite dal Codice dei contratti pubblici ovvero dalla stessa in caso di indagini di mercato o consultazione di elenchi, non operi alcuna limitazione, come nella fattispecie, in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

tutto ciò premesso,

**DETERMINA**



**di prorogare** i termini del contratto Rep. Com.le 47065 in data 14/03/2018 e di accogliere la disponibilità, espressa con dichiarazione assunta agli atti del prot. com.le al n. 12320 del 24/02/2021, dal Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena società cooperativa sociale, con sede in via Alberto Brasili n. 91 – 4122 Modena (MO), anche a nome della consorziata cooperativa Aliante, esecutrice del servizio, a proseguire i servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G.Vallauri"; palestra scuola media "A.Pio", presso il Comune di Carpi, sino al 30/06/2021;

**di disporre** la prosecuzione del rapporto contrattuale Rep. Com,le 47065 in data 14/03/2018, richiamato in premessa ed avente scadenza il prossimo 31/03/2021, per l'organizzazione e la gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio", attivo con il Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena, agli stessi patti e condizioni attualmente in essere, per il periodo decorrente dal 01/04/2021 al 30/06/2021, cioè sino alla piena operatività del nuovo contratto quadriennale, ipotizzando che lo stesso possa decorrere dal 01/07/2021, fatta salva la facoltà di interrompere le prestazioni qualora divenisse efficace e pienamente operativo il contratto derivante dal nuovo appalto;

**dato atto** che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per detta proroga trimestrale con il Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena è il seguente: **Z8D310B511**;

**di impegnare** la necessaria connessa spesa di € 13.550,00 + IVA 22% pari ad € 16.531,00 IVA inclusa, per detta trimestrale prosecuzione del contratto con il Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena, alla voce 1940.00.07 "Prestazioni di servizi – Prestazioni per gestione impianti sportivi – Palestre";

**di disporre** la definizione di detta prosecuzione trimestrale del rapporto contrattuale mediante corrispondenza commerciale;

**di disporre** l'avvio della procedura e di formalizzare la presente determina a contrattare al fine di addivenire all'affidamento di nuovo rapporto contrattuale quadriennale per l'organizzazione e la gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, per il periodo 01/07/2021 – 30/06/2025, in attuazione alla L.R. 12/2014, "Norme per la promozione e lo sviluppo delle cooperative sociali in attuazione alla Legge 381/91";

**di approvare** il Capitolato speciale d'appalto per l'affidamento mediante procedura negoziata dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, in attuazione alla L.R. 12/2014, relativo al periodo 01/07/2021 – 30/06/2025, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, che prevede una spesa a base di gara di euro 213.800,00 +IVA (al 22%) **corrispondenti ad euro 260.836,00**;

**di assegnare**, secondo quanto riportato in premessa, i servizi in oggetto, per un importo presunto a base di gara di **213.800,00 + IVA (al 22%), corrispondenti ad**

**euro 260.836,00** da quantificarsi esattamente sulla base del ribasso della offerta presentata dall'aggiudicatario, mediante procedura negoziata con invito a 5 cooperative sociali, ai sensi art. 36, comma 2 lett. b) e dell'art. 63 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 come convertito dalla legge 120/2020, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e artt. 9 e 11 della Legge Regionale n. 12 del 17.07.2014, precisando altresì che, per le offerte anormalmente basse, si potrà procedere ad effettuare la verifica di cui all'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;

**di procedere**, ai fini dell'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento quadriennale dei servizi di che trattasi, a preventiva indagine di mercato mediante pubblicazione di avviso pubblico di manifestazione di interesse come da schema allegato alla presente determinazione a farne parte integrante;

**Ritenuto** opportuno definire i seguenti criteri di massima per la valutazione delle offerte tecniche:

- qualità della proposta in merito allo svolgimento del servizio;
- qualità e specializzazione maturata degli operatori economici in analoghi servizi;
- qualificazione professionale degli operatori individuati per lo svolgimento del servizio;
- proposta di organizzazione del servizio con piano di inserimento persone svantaggiate;

**di dare atto**: che la presente determinazione a contrattare risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi per i quali cui si è accertata la disponibilità alla Voce 1940.00.07 "Prestazioni di servizi – Prestazioni per gestione impianti sportivi – Palestre" in merito all'appalto quadriennale avente spesa stimata in € 213.800,00 + IVA (22%), corrispondenti a complessivi euro 260.836,00 negli strumenti di programmazione economico finanziaria dell'Ente come segue:

- € 24.100,00 + Iva corrispondenti a complessivi euro 29.402,00 per il periodo 01/07/2021 – 31/12/2021;
- € 54.200,00 + Iva corrispondenti a complessivi euro 66.124,00 per il periodo 01/01/2022 – 31/12/2022 (annualità 2022);
- € 54.200,00 + Iva corrispondenti a complessivi euro 66.124,00 per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2023 (annualità 2023);
- € 54.200,00 + Iva corrispondenti a complessivi € 66.124,00 per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2024 (annualità 2024);
- € 27.100,00 + Iva, corrispondenti a complessivi euro 33.062,00 per il periodo 01/01/2025 – 30/06/2025 (annualità 2025);

**di dare atto** che l'adozione degli impegni di spesa per detto appalto quadriennale diverranno definitivi con successivo atto di aggiudicazione dell'appalto quadriennale;

**di disporre** che potranno essere apportate, anche a seguito di nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D.Lgs 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel suddetto Capitolato Speciale d'appalto ed Avviso di manifestazione di interesse, divenute necessarie per esigenze normative ed organizzative di natura interna;

**di dare, altresì, atto** che:

- gli acquisti disposti con la presente Determinazione sono previsti nel Programma

biennale di forniture e servizi approvato con le Delibere di Consiglio comunale n. 111 del 30/12/2020 ed aggiornato con successiva Delibere di Consiglio n. 18 del 04/03/2021 richiamate in premessa ed identificate dal CUI S00184280360202100029 e dal CUI S00184280360202100030 che presentano ancora la necessaria disponibilità;

- l'approvazione dei documenti di gara (lettera d'invito/disciplinare di gara e relativi eventuali allegati) verrà effettuata con successivo provvedimento ad hoc a cura della Centrale Unica di Committenza istituita nell'ambito dell'Unione Terre d'Argine, come specificato nelle premesse;

- per l'esecuzione di tutte le procedure necessarie per l'esperimento della gara, successivamente allo svolgimento dell'indagine di mercato con l'individuazione dei concorrenti da invitare, e per la proposta di aggiudicazione è competente la CUC dell'Unione delle Terre d'Argine, cui verrà trasmessa apposita istanza di attivazione in merito;

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) sarà acquisito a cura della CUC come prima della pubblicazione degli atti di gara in modo che possa essere ivi riportato, come previsto dalla Delibera ANAC n. 1 del 11 gennaio 2017;"

**di stabilire inoltre che:**

- l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento del servizio, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016 ovvero di eventuali linee d'indirizzo dell'ANAC, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

- in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

**di dare atto:**

- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti, della presente determinazione a contrattare;

**di individuare**, quale Responsabile del Procedimento il dott. Marco Rovatti Coordinatore del Servizio Amministrazione e controllo del Settore e Servizio Sport e Benessere.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Proroga dei termini del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e accoglimento disponibilità alla prosecuzione dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, fino al 30/06/2021, nonché determina a contrattare di avvio della procedura negoziata per l'affidamento del nuovo contratto quadriennale per il periodo 01/07/2021 - 30/06/2025, in attuazione alla L.R. 12/2014.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2021	16531		01940.00.07			
	Anno	Impegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U	958				
	Descrizione			Proroga Contratto Rep.47065 del 14-03-2018 per organizzazione e gestione pulizie locali,custodia e controllo delle palestre "G.Vallauri" e palestra scuola media "A.Pio". 01-04-2021 al 30-06-2021			
	Codice Creditore						
	CIG			CUP			
	Centro di costo	17.02.000001		Natura di spesa		Altri servizi diversi n.a.c.	
	Note	Proroga dei termini del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e accoglimento disponibilità alla prosecuzione dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, fino al 30/06/2021, nonché determina a contrattare di avvio della procedura negoziata per l'affidamento del nuovo contratto quadriennale per il periodo 01/07/2021 - 30/06/2025, in attuazione alla L.R. 12/2014.					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
2	2021	29402		01940.00.07			
	Anno	Prenotazione		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U	959				
	Descrizione			DT a cont.re avvio procedura negoziata aff.to nuovo contratto quad.le servizi di pulizia, custodia e controllo locali Palestre "G. Vallauri" e palestre Scuola Media "A.Pio" per usi extrascolastici.			
	Codice Creditore						
	CIG			CUP			
	Centro di costo	17.02.000001		Natura di spesa		Altri servizi diversi n.a.c.	
	Note	Proroga dei termini del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e accoglimento disponibilità alla prosecuzione dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, fino al 30/06/2021, nonché determina a contrattare di avvio della procedura negoziata per l'affidamento del nuovo contratto quadriennale per il periodo 01/07/2021 - 30/06/2025, in attuazione alla L.R. 12/2014.					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
3	2022	66124		01940.00.07			
	Anno	Prenotazione		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2022	U	123				
	Descrizione			DT a cont.re avvio procedura negoziata aff.to nuovo contratto quad.le servizi di pulizia, custodia e controllo locali Palestre "G. Vallauri" e palestre Scuola Media "A.Pio" per usi extrascolastici.			
	Codice Creditore						
	CIG			CUP			
	Centro di costo	17.02.000001		Natura di spesa		Altri servizi diversi n.a.c.	
	Note	Proroga dei termini del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e accoglimento disponibilità alla prosecuzione dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, fino al 30/06/2021, nonché determina a contrattare di avvio della procedura negoziata per l'affidamento del nuovo contratto quadriennale per il periodo 01/07/2021 - 30/06/2025, in attuazione alla L.R. 12/2014.					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
4	2023	66124		01940.00.07			
	Anno	Prenotazione		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2023	U	68				
	Descrizione			DT a cont.re avvio procedura negoziata aff.to nuovo contratto quad.le servizi di pulizia, custodia e controllo locali Palestre "G. Vallauri" e palestre Scuola			

		Media "A.Pio" per usi extrascolastici.	
<b>Codice Creditore</b>			
<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	
<b>Centro di costo</b>	17.02.000001	<b>Natura di spesa</b>	Altri servizi diversi n.a.c.
<b>Note</b>		Proroga dei termini del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e accoglimento disponibilità alla prosecuzione dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, fino al 30/06/2021, nonché determina a contrattare di avvio della procedura negoziata per l'affidamento del nuovo contratto quadriennale per il periodo 01/07/2021 - 30/06/2025, in attuazione alla L.R. 12/2014.	

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 182 DEL 23/03/2021 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 23/03/2021

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Antonio Castelli**

**Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ Proroga dei termini del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e accoglimento disponibilità alla prosecuzione dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G. Vallauri"; palestra scuola media "A. Pio" per gli usi extrascolastici, fino al 30/06/2021, nonché determina a contrattare di avvio della procedura negoziata per l'affidamento del nuovo contratto quadriennale per il periodo 01/07/2021 - 30/06/2025, in attuazione alla L.R. 12/2014. ”, n° 79 del registro di Settore in data 19/03/2021**

**NORBERTO CARBONI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .