



SETTORE  
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO APPALTI, ESPROPRI E CONTRATTI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 231 del 12/04/2021**

Registro del Settore  
N. 101 del 09/04/2021

**Oggetto: Prestazione di servizio legale per assistenza in fase stragiudiziale relativamente alla controversia insorta con il FONDO NEPTUNE 2 per il pagamento di fatture per canoni di locazione, mediante affidamento diretto, all'avvocato Marco Sandri (Pratica IP78). Determina a contrattare con contestuale impegno di spesa.**

**Prestazione di servizio legale per assistenza in fase stragiudiziale relativamente alla controversia insorta con il FONDO NEPTUNE 2 per il pagamento di fatture per canoni di locazione, mediante affidamento diretto, all'avvocato Marco Sandri (Pratica IP78). Determina a contrattare con contestuale impegno di spesa.**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3  
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**

**Premesso:**

- che nel 2019 il Comune di Carpi, a seguito delle verifiche di legge effettuate d'ufficio sulle somme sopra i 5000€ da liquidare al Fondo Neptune 2 per la locazione di via Peruzzi 22 al 1° e 2° piano e in ottemperanza all'atto di pignoramento del credito verso terzi emesso dall'Agenzia delle Entrate Riscossione in data 22/01/2019, agli atti con prot. 4738 del 24/01/2019, che aveva ordinato di pagare direttamente al suddetto Agente della riscossione le somme per le quali il diritto alla percezione da parte del debitore fosse maturato anteriormente alla data di tale notifica, aveva provveduto alla liquidazione all'Agenzia delle Entrate Riscossione:
- in data 29/01/2019, liquidazione tecnica n. 48/2018 per € 35.314,29;
- in data 07/02/2019, liquidazioni tecniche 2/2019 e 6/2019 rispettivamente per €34.499,52, e per € 12.243,14;
- per un totale di € 82.056,95.
- tali liquidazioni, disposte nel rispetto della normativa e in buona fede, erano state pagate con mandati in data 08/02/2019 e 13/02/2019, prima che il Comune ricevesse la notifica con PEC, agli atti con prot. n. 9387/2019 del 15/02/2019, del differimento dell'esecuzione disposto dal giudice Luigi Guariniello in data 06/02/2019;

**Dato atto** che si rende necessario affidare il servizio legale per assistenza in fase stragiudiziale relativamente alla controversia insorta con il Fondo Neptune 2 per richiesta di pagamento fatture per canoni di locazione da ottobre 2018 a marzo 2019 in data 02/04/2021 a firme Avv. Annamaria Rizzo ed Avv. Bernardino Carotti, agli atti con prot. 21312/2021 del 03/04/2021, per la somma di €81.934,18, con avvertimento che decorso inutilmente il termine il Fondo Neptune 2 procederà giudizialmente;

**Richiamata** la Determina Dirigenziale n. 218 del 07/04/2021, mediante la quale è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, la dipendente di ruolo, dott.ssa ing. Marzia Cattini, istruttore direttivo tecnico titolare di posizione organizzativa presso il Servizio Amministrazione del Patrimonio Immobiliare del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi;

**Accertato:**

- che il Decreto legislativo n.50/2016, Codice dei contratti pubblici, in particolare l'articolo 36 sui lavori, servizi e forniture in economia al comma 2 lettera a), consente di procedere ad assegnazione affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- che il Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, approvato con delibera di C.C. n. 147 del 22/12/2015, all'art. 2, punto C.2, lett. e) indica le prestazioni legali tra le prestazioni di servizio che possono essere eseguite in economia;

**Dato atto:**

- che ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, come convertito con L. n. 120/2020, le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;
- che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. n. 145/2018, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 € non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

**Acquisito** il preventivo dell'avv. Marco Sandri, dell'omonimo studio legale con sede in Modena, via Emilia Centro n. 72, agli atti con prot. n. 21742/2021 del 07/04/2021, per l'assistenza da prestarsi nella fase stragiudiziale che reca un onorario di € 2.000,00, oltre a 15% di rimborso forfettario spese generali, 4% C.P.A. e 22% IVA di legge, per complessivi € 2.895,79;

**Ritenuto** congruo e conveniente l'onorario richiesto, data la qualità e quantità del servizio da assegnare nonché i prezzi correnti sul mercato, e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale riguardo al tipo di incarico da assegnare;

**Visto** e ritenuto congruo il miglioramento del prezzo di aggiudicazione pari a 400,00€ sull'onorario, agli atti con prot. n. 21866/2021 del 08/04/2021, ai fini dell'esonero dalla presentazione della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

**Dato atto** che, pertanto, il prezzo di aggiudicazione è a pari a € 1.600,00, oltre a € 240,00 per rimborso forfettario spese generali (15%), a € 73,60 per C.P.A. (4%), per un imponibile di € 1.913,60 e € 420,99 per IVA di legge (22%), per complessivi € 2.334,59;

**Viste** le dichiarazioni sostitutive rese dal predetto avvocato in data 07/04/2021, agli atti con prot. 21742/2021, con le quali ha dichiarato sotto la propria responsabilità di non trovarsi per lo svolgimento della prestazione, in alcuna delle condizioni di incompatibilità, di esclusione dalla partecipazione a gare di appalto o di incapacità a contrarre con la P.A. previste delle vigenti disposizioni normative, in particolare dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che è stata richiesto il DURC e l'attestazione di regolarità contributiva della Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza Forense;

**Ritenuto** opportuno procedere all'affidamento al predetto avvocato formalizzando il rapporto contrattuale mediante la sottoscrizione in modalità telematica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, di apposito disciplinare d'incarico secondo lo schema in **Allegato A** al presente atto, contenente le clausole essenziali;

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 30/12/2020, immediatamente eseguibile, di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019/2024 - Sezione operativa 2021/2023 e s.m.i.;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 30/12/2020, immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio di previsione 2020-2022, e s.m.i.;
- Delibera di Giunta Comunale n. 277 del 31/12/2020, immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2021 - 2023 - Parte finanziaria, e s.m.i.;

**Dato atto:**

- che l'acquisto non rientra nel Programma biennale di acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di un acquisto con costi inferiori a 40.000 € nel biennio;
- che la prestazione di servizio è prevista nell'anno 2021 e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art.183 del TUEL, è nell'anno 2021;
- che la spesa pari a € 2.334,59 trova copertura finanziaria alla voce 660.00.11 "Prestazioni di servizi. Prestazioni professionali specialistiche, compresi incarichi legali. Espropri, appalti, contratti e contr. Forn" del Bilancio di Previsione 2021-2023, esercizio 2021;
- che il CIG attribuito dall'ANAC, Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z9931460A6**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della L. n. 136/2010 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Richiamata** la seguente normativa nel testo vigente:

- D. Lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, art. 107 sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, art.183 sugli impegni di spesa e art. 192 sulle determinazioni a contrattare;
- D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, in particolare l'articolo 36 sui lavori, servizi e forniture in economia che al comma 2 lett. a) consente l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00;
- Legge n.136/2010, ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- D.Lgs 33/2013 del 14/03/2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare gli artt. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sensi dell'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti";
- D.L. 667/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Statuto del Comune di Carpi, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 148/1991 e successive modificazioni, di cui l'ultima approvata con delibera di C.C. n. 21/2017;
- Regolamento dei Contratti, approvato con delibera C.C. n. 148 del 22/12/2015, immediatamente eseguibile;
- Regolamento comunale di Contabilità, approvato con delibera di C.C. n. 165/2017, in vigore dal 09/01/2018, in particolare l'art. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno delle spese";

Tutto ciò premesso,

## DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui s'intendono integralmente richiamate:

- 1) **Di approvare e affidare** all'avv. Marco Sandri, dell'omonimo studio legale con sede in Modena, via Emilia Centro n. 72, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, la prestazione di servizio legale per assistenza in fase stragiudiziale relativamente alla controversia insorta con il FONDO NEPTUNE 2 per il pagamento di fatture per canoni di locazione, per un corrispettivo pari a € 1.600,00, oltre a € 240,00 per rimborso forfettario spese generali (15%), a € 73,60 per C.P.A. (4%), per un imponibile di € 1.913,60 e € 420,99 per IVA di legge (22%), per complessivi € 2.334,59;
- 2) **Di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, delle Linee Guida ANAC n. 4, approvate con delibera 1097/2016 e ss.mm.ii;
- 3) **Di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e sm.i.;
- 4) **Di impegnare** la spesa pari a € 2.334,59 alla voce 660.00.11 "Prestazioni di servizi. Prestazioni professionali specialistiche, compresi incarichi legali. Espropri, appalti, contratti e contr. Forn" del Bilancio di Previsione 2021-2023, esercizio 2021;
- 5) **Di dare atto:**
  - che l'acquisto non rientra nel Programma biennale di acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di un acquisto con costi inferiori a 40.000 € nel biennio;
  - che la prestazione di servizio è prevista nell'anno 2021 e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art.183 del TUEL, è nell'anno 2021;
- 6) **Di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante la sottoscrizione in modalità telematica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, di apposito disciplinare d'incarico secondo lo schema in **Allegato A** al presente atto che contestualmente si approva;
- 7) **Di dare atto** altresì:
  - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza del servizio in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 32, commi 8 e 9, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
  - che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z9931460A6**;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova

applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018, mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei 30 giorni quali termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013, e alle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - a) ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "Provvedimenti";
  - b) ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "Bandi di gara e contratti";
- che la Responsabile Unica del Procedimento è la Dott.ssa Ing. Marzia Cattini, titolare di posizione organizzativa del Servizio Amministrazione del Patrimonio, incaricata con Determina Dirigenziale n. 218/2021.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: Prestazione di servizio legale per assistenza in fase stragiudiziale relativamente alla controversia insorta con il FONDO NEPTUNE 2 per il pagamento di fatture per canoni di locazione, mediante affidamento diretto, all'avvocato Marco Sandri (Pratica IP78). Determina a contrattare con contestuale impegno di spesa.

N	Esercizio		Importo		Voce di bilancio			
	1	2021		2334.59		00660.00.11		
	Anno		Impegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021		U	999				
	Descrizione				Servizio legale di assistenza stragiudiziale controversia con FONDO NEPTUNE 2 per pagamento fatture canoni di locazione.DT a contrarre e contestuale aff.to diretto			
	Codice Creditore							
	CIG	Z9931460A6		CUP				
	Centro di costo	03.01.000002		Natura di spesa	Patrocinio Legale			
	Note	Prestazione di servizio legale per assistenza in fase stragiudiziale relativamente alla controversia insorta con il FONDO NEPTUNE 2 per il pagamento di fatture per canoni di locazione, mediante affidamento diretto, all'avvocato Marco Sandri (Pratica IP78). Determina a contrattare con contestuale impegno di spesa.						

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 231 DEL 12/04/2021 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 12/04/2021

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Antonio Castelli**

**Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ Prestazione di servizio legale per assistenza in fase stragiudiziale relativamente alla controversia insorta con il FONDO NEPTUNE 2 per il pagamento di fatture per canoni di locazione, mediante affidamento diretto, all'avvocato Marco Sandri (Pratica IP78). Determina a contrattare con contestuale impegno di spesa. ”, n° 101 del registro di Settore in data 09/04/2021**

**NORBERTO CARBONI**

---



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 13/04/2021 al giorno 28/04/2021.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.