



Prot n° _____/2021

Allegato A)

Carpi, 06/04/2021

**AVVISO PUBBLICO
DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

per la selezione di Cooperative Sociali di tipo “B” e Consorzi di Cooperative sociali interessate all’affidamento mediante procedura negoziata dell’organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G.Vallauri" e palestra scuola media "A. PIO" per gli usi extrascolastici, presso il Comune di Carpi – Affidamento secondo il disposto della Legge Regionale 12/2014 “Norme per la promozione e lo sviluppo delle cooperative sociali in attuazione alla Legge 381/91”.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE A3

SERVIZIO SPORT E BENESSERE

ING. NORBERTO CARBONI

RENDE NOTO

che il Comune di Carpi, in attuazione alla Determina dirigenziale n. 182 in data 23/03/2021, intende acquisire manifestazione di interesse per procedere all’affidamento mediante procedura negoziata, da svolgersi successivamente sulla piattaforma telematica SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna), a favore di Cooperative Sociali di Tipo “B” e loro Consorzi *dell’organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G.Vallauri" e palestra scuola media "A. PIO" per gli usi extrascolastici, per la durata contrattuale prevista dal 1/07/2021 al 30/06/2025 – Affidamento secondo il disposto della Legge Regionale 12/2014 “Norme per la promozione e lo sviluppo delle cooperative sociali in attuazione alla Legge 381/91”.*

L’avviso è rivolto esclusivamente alle Cooperative Sociali di Tipo “B” e Consorzi di Cooperative sociali ai sensi della legge 381/1991 e L.R. n. 12/2014.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione alla successiva procedura di selezione del maggior numero di Cooperative Sociali di Tipo “B” e Consorzi di Cooperative sociali.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, le manifestazioni di interesse hanno l’unico scopo di individuare Cooperative Sociali di Tipo “B” e Consorzi di Cooperative sociali

disponibili ad essere invitati a presentare offerta alla successiva gara indetta dall'Ente mediante procedura negoziata. Si tratta di una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di Cooperative Sociali di Tipo "B" nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell' art. 30 c.1, 36 c. 2 lett. b) e dell'art. 63 c. 6 del D. Lgs n. 50/2016, nonché dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE

La manifestazione di interesse, da predisporre su carta libera, è espressa mediante la compilazione del modello allegato A al presente avviso di richiesta di partecipazione a procedura di selezione per l'affidamento dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G.Vallauri" e palestra scuola media "A. PIO" per gli usi extrascolastici, attestante il possesso dei requisiti di ammissione, sottoscritta dal Legale Rappresentante da presentarsi unitamente a copia fotostatica, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. Tale modello viene pubblicato contestualmente al presente avviso sul sito internet del Comune di Carpi.

I soggetti interessati a partecipare alla presente manifestazione d'interesse devono far pervenire la suddetta istanza di partecipazione, entro il seguente termine perentorio

Giorno 23/04/2021 ore 11:30

a mezzo posta elettronica certificata, riportante nell'oggetto la dicitura: - **Manifestazione di interesse per l'affidamento dell'organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G.Vallauri" e palestra scuola media "A. PIO" per gli usi extrascolastici** -

Detta istanza dovrà pervenire dall'indirizzo PEC del soggetto candidato al seguente indirizzo PEC: **comune.carpi@pec.comune.carpi.mo.it**

Del rispetto del termine farà fede unicamente la data e l'ora di ricezione della e-mail al suddetto indirizzo PEC.

Le candidature pervenute oltre il termine suddetto non saranno prese in considerazione.

Sono quindi considerate come non prodotte e non verranno ammesse alla procedura di selezione le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate dalla documentazione richiesta.

INFORMAZIONI GENERALI RELATIVE ALL’AFFIDAMENTO dell’organizzazione e della gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G.Vallauri" e palestra scuola media "A. PIO" per gli usi extrascolastici:

1) Ente Committente

Comune di Carpi – C.so A. Pio n. 91, 41012 Carpi (Mo);

2) Descrizione dei servizi

Costituisce oggetto dell'affidamento l’organizzazione e la gestione dei servizi relativi alle pulizie di locali ed aree, alla custodia e al controllo delle seguenti palestre: palestra "G.Vallauri" e palestra scuola media "A. PIO" per gli usi extrascolastici, per la durata contrattuale prevista dal 1/07/2021 al 30/06/2025, da eseguirsi sul territorio del Comune di Carpi, per un importo presunto a base di gara di € 213.800,00 + IVA, da quantificarsi esattamente in base alla percentuale di ribasso dell’offerta presentata dall’aggiudicatario.

3) Durata del servizio

Il contratto ha durata a partire dal 01/07/2021 e fino al 30/06/2025. In ogni caso l’Affidatario dovrà iniziare il servizio nel giorno indicato dall’Amministrazione comunale con apposita comunicazione.

4) Requisiti necessari per la partecipazione

Possono presentare domanda le Cooperative Sociali di Tipo “B” e loro Consorzi di cui alla legge 381/1991, in possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti, così come risultanti dalla suddetta istanza di partecipazione allegato A, consistenti nel non incorrere nei motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure d’appalto di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nel possedere una consolidata esperienza da indicare mediante l’avvenuta effettuazione, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, di servizi analoghi per un importo non inferiore a quello a base di gara, nonché mediante il possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

Si avvertono le cooperative sociali e loro consorzi istanti che, a pena di esclusione dalla procedura negoziata per l’affidamento dei servizi in oggetto, dovranno al momento della presentazione dell’istanza di partecipazione essere in possesso dell’iscrizione e abilitazione sul mercato elettronico della piattaforma della Regione Emilia Romagna SATER per la categoria merceologica inerente i servizi oggetto della presente procedura.

5) Modalità di scelta dei contraenti

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata, la Stazione Appaltante individuerà i 5 soggetti da invitare, mediante sorteggio pubblico, da effettuarsi presso la sede comunale di Via Peruzzi n. 2, II Piano (Sala Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio), in data 28/04/2021 alle ore 9:30 tra tutti coloro che hanno fatto pervenire regolare istanza di partecipazione ed in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso e nell’allegata istanza di partecipazione, nel rispetto dei principi di non

discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs. art. 30 c.1 del D. Lgs n. 50/2016.

Nel caso i soggetti richiedenti la partecipazione ed in possesso dei requisiti prescritti nell'avviso, risultino in numero inferiore a 5, la stazione appaltante procederà ad invitare soltanto tali soggetti istanti. Inoltre, nell'ipotesi in cui l'elenco formato a seguito della presente indagine di mercato contenga un numero di soggetti compreso tra 5 e 8, la medesima amministrazione procederà ad invitare tutti i soggetti istanti senza procedere al sorteggio.

6) Altre Informazioni

Si precisa che l'affidamento e l'esecuzione del servizio di cui al presente avviso dovranno effettuarsi nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge Regionale n. 12/2014, in particolare degli artt. 9 c. 4, 11 e 12.

Il presente avviso, finalizzato a indagini di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Carpi, che si riserva di interrompere o annullare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si rende noto che l'elenco di soggetti formato a seguito della presente indagine di mercato potrà esser utilizzato anche per l'affidamento mediante procedura negoziata di ulteriori interventi aventi le medesime caratteristiche di qualificazione.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Marco Rovatti (tel. 059/649067 - fax 059/649172), funzionario coordinatore del Settore A3, Servizio Sport e Benessere.

Per ulteriori indicazioni di carattere tecnico è possibile contattare i dipendenti del Servizio Sport e Benessere, Alessandro Flisi e/o Laura Raguzzoni (tel. 059/649174).

Per indicazioni di ordine amministrativo è possibile rivolgersi agli Uffici Appalti del Settore A3 (tel. 059/649181-649182) – fax (059/649095).

Carpi li 06/04/2021

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE PATRIMONIO
(Ing. Norberto Carboni)**

ALLEGATI:

- A) Istanza di manifestazione di interesse
- B) Capitolato speciale per l'affidamento e l'esecuzione dei servizi in oggetto