

Registro Generale N. 000857/2022 del 08/11/2022

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S4 - PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA -  
EDILIZIA PRIVATA  
4PR - COORDINAMENTO PROGETTI DI RILE**

**AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL  
D.LGS. N. 50/2016 FINALIZZATO ALLA STIPULA DI UN CONTRATTO DI "SERVIZIO  
DI PREDISPOSIZIONE DELLA PIATTAFORMA WEBGIS DEL DATABASE  
FOTOGRAFICO INFORMATIZZATO DELL'EDIFICATO SPARSO DELL'UNIONE  
DELLE TERRE D'ARGINE" - CIG ZDB383CF87**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE S4**

**PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA - EDILIZIA PRIVATA**

Visto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Visto l'art. 1 comma 450, L. 296/2006 secondo cui gli enti locali sono tenuti a ricorrere al MEPA o ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Visto il Regolamento dei contratti del Comune di Carpi, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 148/2015 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 46 del 29/04/2021;

**Premesso che:**

il Comune di Carpi, in accordo con i comuni dell'Unione Terre d'Argine, ha in corso l'elaborazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale (di seguito PUG). L'art. 32, comma 8 e l'art. 36, comma 4 della legge regionale 24/2017 ("Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"), in particolare, specificano che il PUG individua gli edifici che presentano particolare interesse storico-architettonico o culturale e testimoniale con le relative aree di pertinenza, specificando per ciascuno di essi le categorie di interventi di recupero ammissibili, gli elementi architettonici o tipologici da salvaguardare, ecc.;

a tal riguardo è stato completato il rilievo degli edifici sparsi nel territorio rurale di Carpi e degli altri comuni dell'Unione Terre d'Argine mediante l'uso di droni con affidamento a ditta esterna ("AERODRON S.R.L.", Via Cremonese 35/A, 43126 Parma, pec: [info@pec.aerodron.com](mailto:info@pec.aerodron.com)- Cod.Fisc. e Part. IVA 02665480345 - R.E.A. PR 257136) di cui alle determinazioni dirigenziali n. 721 del 02/08/2021 e n. 948 del 11/10/2021 - Unione delle Terre d'Argine e sono state redatte le schede riportanti le informazioni sullo stato di conservazione e sul valore di ogni singolo edificio censito;

**Considerato che:**

- il PUG intercomunale dell'Unione delle Terre d'Argine è prossimo alla fase di assunzione, di cui all'art.

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

45, comma 2 della L.R. 24/2017, che sarà seguita dal periodo di deposito e pubblicazione di tutti gli elaborati, a disposizione dei privati cittadini e delle associazioni per la formulazione di osservazioni e note ai sensi del medesimo art. 45;

- per facilitare la consultazione della schedatura aggiornata del patrimonio edilizio sparso da parte dei singoli proprietari e degli aventi diritto, si ritiene necessaria la predisposizione di una piattaforma WebGis (sistema informativo geografico pubblicato su web) di interrogazione e consultazione dei dati;
- per garantire il rispetto delle tempistiche dettate dalla L.R. 24/2017 è necessario procedere con imperativa tempestività all'affidamento del servizio di predisposizione della piattaforma WebGis da predisporre in tempi celeri, e precisamente entro il 15 novembre 2022, al fine di poter assumere la Proposta di PUG entro l'anno in corso;

**Considerato altresì che:**

- il Comune di Carpi è dotato di un Sistema Informativo Territoriale che già oggi mette a disposizione numerosi strati informativi inerenti al territorio e le sue dinamiche evolutive, consultabili online, e in futuro sarà integrato con tutte le informazioni cartografiche e alfanumeriche del nuovo Piano Urbanistico Generale in corso di redazione, tra cui anche la piattaforma WebGis di cui sopra relativamente alla consultazione dei vincoli insistenti sui fabbricati in territorio rurale;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs 56/2017 e dalla L.145/2018, nonché l'art.102, il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi", così come modificato dal D.Lgs 97/2016;

**Richiamato che:**

- con comunicazione protocollo gen. n. 67831 del 15/10/2022 a firma del Dirigente del Settore S4 Pianificazione e Sostenibilità Urbana – Edilizia Privata del Comune di Carpi è stato richiesto alla ditta "AERODRON S.R.L." un preventivo per l'espletamento del servizio di predisposizione della piattaforma WebGIS del database fotografico informatizzato dell'edificato sparso ai fini dell'implementazione del SIT del Comune di Carpi e dell'iter di approvazione del PUG;
- con comunicazione protocollo gen. n. 68726 del 19/10/2022 a firma del legale rappresentante, la ditta "AERODRON S.R.L." ha presentato un preventivo per l'espletamento del servizio in oggetto, stabilendo il corrispettivo per detto servizio in euro 4.090 al netto di IVA, pari a complessivi euro 4.989,80;
- ritenuta congrua l'offerta economica per il servizio in oggetto, si è ritenuto opportuno addivenire all'accettazione dell'offerta, all'affidamento diretto del servizio e all'impegno della relativa spesa;
- la ditta AERODRON S.R.L. avendo già redatto e restituito in modo soddisfacente in un data base GIS, il rilievo degli edifici sparsi per tutti i Comuni dell'Unione Terre d'Argine, presenta know how, conoscenza delle caratteristiche specifiche del data base degli edifici sparsi, nonché le competenze tecniche per svolgere al meglio e nei tempi stretti stabiliti, e precisamente entro il 15 novembre 2022, il

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

servizio di redazione della piattaforma WebGis quindi in tempo utile per l'assunzione del PUG, rispondendo all'obiettivo imperativo della tempestività della prestazione;

**Dato atto che:**

- l'importo complessivo del servizio in oggetto risulta inferiore alla soglia di 5.000 euro, oltre alla quale vige l'obbligo di ricorrere alla piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 1, comma 450 della L.296/2006 e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto formalizzato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, mediante scambio di corrispondenza commerciale;
- non sussistono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs 81/2008 ss.mm.ii. in relazione al servizio oggetto del presente affidamento in quanto trattasi di attività afferente a un servizio di natura intellettuale e pertanto non sarà necessario provvedere alla redazione del DUVRI, di conseguenza gli oneri per la sicurezza derivanti da rischi di interferenza sono pari a Euro 0,00;
- i costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 sono compresi nella quota complessiva dell'offerta presentata;
- che i servizi oggetto del presente appalto sono riconducibili ai servizi di architettura e ingegneria e altri servizi di cui all' art. 3 lett. vvvv del DLgs 50/2016 e sono identificati con i seguenti CPV: 71410000-5 "Servizi di urbanistica" (CPV Prevalente) e 71250000-5 "Servizi architettonici di ingegneria e misurazione" (CPV Secondario);
- che il servizio in oggetto è collegato al codice unico di progetto (CUP) G62G18000080006, ai sensi della legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che la spesa massima per la fornitura del servizio in oggetto è pari a Euro 4.989,80 e trova copertura nel bilancio di previsione del Comune di Carpi 2022-2024 alla voce di bilancio n. 2570.00.01 "PRESTAZIONI DI SERVIZI Prestazioni professionali e specialistiche PIANIFICAZIONE E SVILUPPO URBANISTICO" del Bilancio di Previsione 2022/2024, annualità 2022;

**Ritenuto necessario**, procedere all'accettazione della suddetta offerta e pertanto all'affidamento del servizio in oggetto, nei confronti dell'operatore economico AERODRON S.R.L., Via Cremonese 35/A, 43126 Parma, pec: [info@pec.aerodron.com](mailto:info@pec.aerodron.com) - Cod.Fisc. e Part. IVA 02665480345 - R.E.A.- PR 257136, ed al relativo impegno della spesa nel bilancio comunale;

**Richiamate** le seguenti disposizioni normative vigenti:

- D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche e/o integrazioni, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno della spesa";
- D.P.R. 207/2010 a oggetto Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora vigenti;
- D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 50/2016 Art. 157 – "Altri incarichi di progettazione connessi" comma 2 e la delibera ANAC del 14.09.2016 n.973 inerente agli indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;
- Legge n. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», come modificata con D.L. 77/2021;
- Legge n. 208/2015 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)", art. 1 comma 502;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- Legge n. 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” così come modificata dal D.L. n. 187/2010 “Misure urgenti in materia di sicurezza”, art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “Sanzioni”;
- D. Lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, art. 26 “Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati”;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

**Acquisiti:**

- il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema “DURC online” messo a disposizione dal portale INPS-INAIL dell'operatore economico AERODRON S.R.L., con scadenza validità prevista alla data del 17/02/2023 Prot. INPS\_33230068;
- lo SMART CIG relativo alla fornitura in oggetto e identificato con il n. ZDB383CF87, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

tutto ciò premesso e considerato

**DETERMINA**

**per i motivi esposti in premessa e che si intendono integralmente riportati**

1. **di affidare** la fornitura del servizio di predisposizione della Piattaforma WebGIS del database fotografico informatizzato dell'edificio sparso all'operatore economico AERODRON S.R.L., Via Cremonese 35/A, 43126 Parma - Cod.Fisc. e Part. IVA 02665480345 - R.E.A.- PR 257136 **per un importo netto di Euro 4.090,00 e quindi per complessivi euro 4.898,80;**
2. **di impegnare**, per l'affidamento delle attività in oggetto, per l'anno 2022 l'importo complessivo di Euro 4.989,80, sul bilancio di previsione 2022-2024 del Comune di Carpi, alla voce di bilancio 2570.00.01 “PRESTAZIONI DI SERVIZI Prestazioni professionali e specialistiche PIANIFICAZIONE E SVILUPPO URBANISTICO” del Bilancio di Previsione 2022/2024, annualità 2022;
3. **di perfezionare** il contratto di fornitura del suddetto servizio formalizzandolo, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, mediante scambio di corrispondenza commerciale sottoscritta in digitale da parte del Dirigente del Settore S4 del Comune di Carpi e da parte del legale rappresentante di AERODRON S.R.L.;
4. **di dare atto:**
  - che lo SMART CIG relativo alla fornitura in oggetto è il n. ZDB383CF87;
  - che la consegna del servizio in oggetto è prevista nell'anno 2022 e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2022;
  - che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, P.G. n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del D.Lgs. n. 192/2012;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 33/2013 e dall'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e Contratti;
- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Dott. Attilio Palladino, Responsabile del Servizio Rigenerazione Urbana del Comune di Carpi.

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016 FINALIZZATO ALLA STIPULA DI UN CONTRATTO DI "SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE DELLA PIATTAFORMA WEBGIS DEL DATABASE FOTOGRAFICO INFORMATIZZATO DELL'EDIFICATO SPARSO DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE" - CIG ZDB383CF87**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
4.898,80	1.03.02.11.999	25700001	2022	CIG non gestito	01590

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE**.

**08/11/2022**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*