

Registro Generale N. 1062/2023 del 19/12/2023

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO**

**Servizio di ANALISI E RIORDINO TERRENI RICONDUCEBILI A SEDIME STRADALE -
Determinazione a contrattare e contestuale affidamento servizio, ai sensi dell'art. 50 co. 1
lettera b) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 3865136 sul MePa, all'Operatore
Economico Kibernetes SRL. - CIG: ZD73D6B0C6 - Impegno della spesa**

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 31 del 04.05.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2023/2025;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 32 del 04.05.2023**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 58 del 05.05.2023**, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;

Vista la legge 448/98 art. 31 comma 21 e 22 che permette di regolare dal punto di vista patrimoniale e catastale senza spese per i richiedenti la situazione di fatto in cui si trovano le aree che risultano ancora di proprietà di soggetti privati, ma che da oltre 20 anni sono adibite a pubblico transito.

Premesso:

- che, considerato l'obbligo della corretta tenuta e del corretto aggiornamento dei Registri Inventariali riguardanti gli immobili di proprietà del Comune di Carpi;
- che, considerata la necessità di verificare la proprietà delle pubbliche e l'eventuale disallineamento cartografico catastale;
- che, per provvedere alla realizzazione di quanto sopra, si rende necessario affidare il servizio ad un professionista/società in possesso di specifici requisiti e adeguate conoscenze tecnico-professionali indispensabili all'espletamento del servizio di cui all'oggetto;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Tenuto conto che in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

Considerato che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta un'opportunità per gestire meglio i servizi/lavori e forniture grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative, favorendo l'innovazione dei processi di approvvigionamento in termini di maggiore efficacia ed efficienza;

Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 140.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato altresì che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;

Dato atto che i servizi oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta, attraverso la procedura di **Trattativa Diretta**

n. **3865136** sul MePa, all'Operatore Economico **Kibernetes Srl** con sede in via G. Galilei, 1 31057 Silea (TV), P.IVA 01190430262, che ha offerto un importo complessivo di € 14.998,50 + € 3.299,67 per Iva 22% così per complessivi **€ 18.298,17**;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Ritenuto inoltre, visto l'importo esiguo, di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_40584341 del 03.10.2023 (scadenza validità 31.01.2024) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico **Kibernetes Srl**;
- la visura camerale dell'operatore economico **Kibernetes Srl**, con Documento n. T 540858106 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Treviso - Belluno in data 13.12.2023;
- l'allegata Relazione tecnica del Responsabile del Progetto Geom. Barbara Preti firmata digitalmente in data 04.12.2023;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 - Opere Pubbliche e Manutenzione della Città - del Comune di Carpi.

Dato atto:

- che il servizio in oggetto non rientra nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 40.000 nel biennio;
- che la spesa del servizio pari ad **€ 18.298,17**, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **390.00.12** "PRESTAZIONI DI SERVIZI Consulenze e incarichi diversi AMMINISTRAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE" del Bilancio di Previsione 2023 - 2025 nel modo seguente:
 - per € 14.639,00, nell'annualità 2023 con relativa esigibilità;
 - per € 3.659,17, nell'annualità 2024 con relativa esigibilità;
- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2023 per € 14.639,00 e nell'anno 2024 per € 3.659,17, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023 e 2024;

- che il CIG SMART attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per il servizio di cui all'oggetto è il seguente: **ZD73D6B0C6**;
- che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;
- che la Responsabilità del Procedimento sarà affidata con la presente determinazione alla Geom. Barbara Preti del Settore S5;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art.

- 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione del **Servizio di ANALISI E RIORDINO TERRENI RICONDUCEBILI A SEDIME STRADALE**, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) D.Lgs. 36/2023, attraverso la procedura di **Trattativa Diretta n. 3865136** sul MePa, all'Operatore Economico **Kibernetes Srl** con sede in via G. Galilei, 1 31057 Silea (TV), P.IVA 01190430262, che ha offerto un importo complessivo di € 14.998,50 + € 3.299,67 per Iva 22% così per complessivi **€ 18.298,17**;
2. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
3. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. **di nominare** in qualità di **Responsabile del Procedimento** la **Geom. Barbara Preti** in forza al Settore S5;
5. **di impegnare** la spesa complessiva di **€ 18.298,17**, alla Voce di Bilancio **390.00.12** "PRESTAZIONI DI SERVIZI Consulenze e incarichi diversi AMMINISTRAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE" del

Bilancio di Previsione 2023 - 2025 nel modo seguente:

- per € **14.639,00**, nell'annualità 2023 con relativa esigibilità;
- per € **3.659,17**, nell'annualità 2024 con relativa esigibilità;

6. di dare atto:

- che il servizio/incarico in oggetto non rientra nel Programma biennale, in quanto si tratta di servizio/incarico con costi inferiori ad euro 40.000,00 nel biennio;
- che i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza del servizio in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2023 per € 14.639,00 e nell'anno 2024 per € 3.659,17, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023 e 2024;
- che il **CIG SMART** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **ZD73D6B0C6**;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il contratto verrà formalizzato mediante documento di

- stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;
- che tutte le fasi della procedura sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip acquistinretepa.it;
 - che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva);
 - che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
7. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura di Trattativa Diretta.

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO



S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ
AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO: Servizio di ANALISI E RIORDINO TERRENI RICONDUCEBILI A SEDIME STRADALE - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento servizio, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 3865136 sul MePa, all'Operatore Economico Kibernetes SRL. - CIG: ZD73D6B0C6 - Impegno della spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
14.639,00	1.03.02.11.999	3900012	2023	ZD73D6B0C6	01727
3.659,17	1.03.02.11.999	3900012	2024	ZD73D6B0C6	00250

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

19/12/2023

**Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO**

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa