

Registro Generale N. 875/2023 del 06/11/2023

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**PROG. 77/2022 - "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali -  
Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5." - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO  
DI REGOLARE ESECUZIONE alla ditta TECNOCOSTRUZIONI SRL CIG 9565028ECB  
CUP: C94J22000740002, svincolo della polizza fidejussoria a garanzia definitiva.**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la Determinazione dirigenziale n. **579** del **21.07.2022** si nominava il dipendente del Settore S5 Fabbri Geom. Marcello Responsabile del Procedimento e progettista per l'intervento di cui in oggetto;
- la Determinazione dirigenziale n. **894** del **17.11.2022** si nominava:
  - in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Bitondi Francesco;
  - in qualità di verificatore della progettazione esecutiva l'Ing. Calogero Filippello;
  - in qualità di Direttore dei Lavori il Geom. Marcello Fabbri;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. **240 del 20/12/2022** con la quale è stato approvato il progetto esecutivo inerente al pgt S5 n. 77/2022 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5", così come redatto dal Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della città" dal tecnico Progettista Geom. Marcello Fabbri, dal perito industriale Vancini Silvano per la parte impiantistica elettrica e dal perito industriale Giuliano Goldoni per la parte impiantistica meccanica, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento con prot. n. 81909 del 15.12.2022 per una spesa complessiva di euro 100.000,00;
- la Determinazione n. **1089 del 27/12/2022** con la quale si aggiudicavano i lavori di cui al progetto ESECUTIVO n. 77/2022 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5" alla ditta **TECNOCOSTRUZIONI SRL** con sede in Modena in via Vignolese, 1175 - P.I. 03975680368- P.I. 03975680368 che ha offerto una percentuale di ribasso del **5,35%** da applicare all'importo a base di gara di **€ 84.520,50**, per un importo di **€ 79.998,65** oltre ad **€ 1.423,34** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 8.142,20** per IVA 10% e quindi complessivi **€ 89.564,19**;
- la determinazione dirigenziale n. **215** del **13/04/2023** con cui si dispone il subentro del tecnico comunale **Geom. Cristina Merighi** del Settore S5 "Opere Pubbliche e Manutenzione della città" all'Ing. Bitonti Francesco;
- in data **25.05.2023** Contratto n. 85. 2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto mediante scrittura privata Prot. Generale n. 34422/2023 con la ditta Tecnostruzioni Srl lavori di cui al progetto ESECUTIVO n. 77/2022 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5";
- la Determinazione Dirigenziale 711 del 13.09.2023 relativa all'Approvazione della Perizia n° 1 relativamente al progetto n. 77/22 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5" così come redatta dal Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento **Geom. Marcello Fabbri**, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori, per una maggior spesa di € pari ad € 4.567,82 (+ **5,31%**) + Iva 10% rispetto

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

al contratto principale, per un totale complessivo dell'opera di 85.989,81 ( 81.421,99+ 4567,82 importo di perizia) + iva al 10%;

- la comunicazione di variazione di sede legale da via Vignolese, 1175 a Modena a Viale Alfeo Corassori 62 a Modena agli atti del Prot. n. 69099 del 27/10/2023

**Visto** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione a firma del Direttore Lavori e Responsabile del Procedimento geom. Marcello Fabbri agli atti del Prto. N. 68765 del 26/10/2023 che ne verificano e attestano l'esattezza, anche dei conteggi;

**Dato atto** che la regolarità contributiva (DURC) è stata acquisita per via informatica con validità fino alla data del 05.12.2023 per la ditta TECNOCOSTRUZIONI SRL.

**Atteso** che l'esecuzione delle opere da parte di Tecnocostruzioni SRL ha avuto regolare corso e, che dalla contabilità finale delle opere in oggetto eseguite dal saldo di ogni suo avere, risulta il seguente saldo finale:

Importo netto aggiudicazione iniziale lavori	Euro	79.998,65
Importo netto lavori a seguito di perizia	Euro	84.566,47
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	1.423,34
<b>Totale netto lavori</b>	Euro	<b>85.989,81</b>
Ammontare dei pagamenti precedenti	Euro	37.028,04
Credito dell'impresa a saldo	Euro	44.065,59
Iva al 10%	Euro	4.896,18
<b>Totale importo da liquidare</b>	<b>Euro</b>	<b>48.961,77</b>

**Dato atto** che l'importo dei lavori eseguiti è inferiore a € 1.000.000,00 e che ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 è consentita la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del Certificato di Collaudo;

#### DISPONE

1. **di approvare** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori in oggetto eseguiti dalla ditta Tecnocostruzioni con sede a Modena in Viale Alfeo Corassori 62 - 41124- P.I. 03975680368 nelle risultanze sopradescritte;
2. **di autorizzare e dare mandato** all'Uff. Segreteria amministrativa del Settore S5 Opere pubbliche e manutenzione della città a eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del residuo credito alla Ditta Tecnocostruzioni con sede a Modena in Viale Alfeo Corassori 62 - 41124- P.I. 03975680368 **di Euro 48.961,77I.V.A. compresa;**
3. **di prendere atto** che il contratto con la **ditta Tecnocostruzioni** per quanto riguarda i lavori realizzati **risulta concluso con il C.R.E.**, fermo restando quanto legiferato dall'art. 102 del Dlgs 50/2016 secondo cui *"Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo;*

**DISPONE ALTRESI'**

- 1. lo svincolo** della cauzione a garanzia DEFINITIVA costituita da polizza fidejussoria n. 2378885 da COFACE – Euro. - in data 11.04.2023 per l'importo di €8.142,20 pari al 10% dell'importo contrattuale;

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO