

Registro Generale N. 704/2024 del 12/08/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA
AMMINISTRATIVA**

Approvazione Intervento n. 46/24 "INTERVENTO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELL'IMPIANTO AERAUICO PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DI VIA DEI CIPRESSI N. 1 A CARPI" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4537429 alla ditta AIR SOLUTION SRL - CIG: B28DE86433 - Impegno di spesa

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 84 del 28.12.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 85 del 28.12.2023**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 279 del 28.12.2023**, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;

Premesso che:

- a seguito di sopralluogo del servizio scrivente presso il fabbricato comunale di via dei Cipressi n.1 a Carpi, è emerso che l'impianto di trattamento aria è fermo da luglio 2018, cioè da quando il gestore precedente ha terminato la sua attività nei locali;
- al fine di poter insediare i nuovi servizi demografici dell'Ente e a seguito delle lavorazioni che sono state effettuate all'interno del fabbricato, è emersa la necessità di procedere con la pulizia ordinaria e la sanificazione generale dell'impianto aeraulico prima della sua messa in esercizio, come richiesto da normativa vigente;
- i lavori che saranno da eseguire sono:
 - *Pulizia e sanificazione condotte di mandata;*

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- Pulizia e sanificazione condotte di aria esterna;
- Pulizia e sanificazione condotte di ripresa;
- Pulizia e sanificazione N°3 unità trattamento aria;
- Pulizia e sanificazione diffusori aria (griglie);
- Pulizia e sanificazione cassette split a soffitto;
- Pulizia/sostituzione tubazione flessibile;
- Creazione botole d'ispezione sui condotti;
- Campionamenti microbiologici e gravimetrici post intervento;

Considerato che, per provvedere alla realizzazione di quanto sopra, si rende necessario affidare i lavori ad una ditta specializzata nella esecuzione delle indicate lavorazioni;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Tenuto conto che in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali,

anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato altresì:

- che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;
- che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta un'opportunità per gestire meglio i servizi/lavori e forniture grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative, favorendo l'innovazione dei processi di approvvigionamento in termini di maggiore efficacia ed efficienza;
- che l'importo dell'affidamento è di modico valore e vi è interesse pubblico nella necessità di affidare in tempi molto brevi i servizi in oggetto, ai sensi del principio di risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023 e dai sensi del principio dell'accesso al mercato di cui all'art.3 del medesimo D.Lgs. 36/2023;
- che si applica il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 comma 1 secondo cui gli affidamenti sottosoglia avvengono nel rispetto del principio di rotazione e comma 2 secondo il quale, in applicazione del principio di rotazione, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
- che si è ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento diretto senza consultazione di più operatori;

Atteso che i lavori oggetto della presente determinazione è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta mediante l'utilizzo dello strumento della Trattativa Diretta n. **4537429** all'interno del Portale Mepa di Consip:

- **AIR SOLUTION SRL** con sede legale in Via Tprino, 141 - 41056 Savignano sul Panaro (Mo) - P.I. 03624340364, trattativa n. 4537429;

che all'uopo interpellata si è resa disponibile ad effettuare i lavori.

Preso atto che in relazione a quanto sopra esposto è pervenuta la seguente offerta (Prot.53470 del 29.07.2024):

- **AIR SOLUTION SRL** con sede legale in Via Tprino, 141 - 41056 Savignano sul Panaro (Mo) - P.I. 03624340364, che ha offerto di eseguire i lavori per un importo di € 7.648,00 (comprensivi di € 300,00 per oneri sicurezza) + € 1.682,56 per iva 22% così per complessivi € **9.330,56**;

Esaminata l'offerta della ditta **AIR SOLUTION SRL**, che risulta essere congrua economicamente e nel prezzo, oltre alla rispondenza della richiesta effettuata, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

Ritenuto inoltre, visto l'importo esiguo dell'affidamento e la breve durata, di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

Acquisiti:

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. della società **AIR SOLUTION SRL** agli atti del Prot. n. **55309/2024**;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_43608475 del 03.05.2024 (scadenza validità 31.08.2024) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico società **AIR SOLUTION SRL**;
- la visura camerale dell'operatore economico **AIR SOLUTION SRL**, con Documento n. T 569570578 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di MODENA in data 31.07.2024;
- i Certificati dei Casellari Giudiziali agli atti del Prot. Gen.le n. 55234/2024 rilasciati dal Ministero della Giustizia;
- l'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, firmata digitalmente in data 31.07.2024;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 - Opere Pubbliche e Manutenzione della Città - del Comune di Carpi.

Dato atto:

- che l'esecuzione dell'intervento suddetto è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
- che la spesa complessiva dell'intervento suddetto, pari ad € **9.330,56** trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **390.00.13** "PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti PATRIM.IMM.:COSTI COMUNI MANUTENZ.ORDIN." del Bilancio di Previsione 2024-2026 (annualità 2024);
- che il **CIG** attribuito, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **B28DE86433**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;
- che verrà nominato con il presente atto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. **Davide Prandini** in forza al Settore S5;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di

- normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
 - il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di contrattare e affidare** i lavori dell'Intervento n. . **46/24 "INTERVENTO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELL'IMPIANTO AERAUICO PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DI VIA DEI CIPRESSI N. 1 A CARPI"**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. **50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023**, alla ditta **AIR SOLUTION SRL** con sede legale in Via Tprino, 141 - 41056 Savignano sul Panaro (Mo) - P.I. 03624340364, trattativa n. . **4537429**, che ha offerto di eseguire i lavori per un importo di € 7.648,00 (comprensivi di € 300,00 per oneri sicurezza) + € 1.682,56 per iva 22% così per complessivi € **9.330,56**, così come da loro offerta agli atti del Prot. Gen.le n. 53470 del 29.07.2024;
2. **di impegnare** la spesa di euro **9.330,56** alla Voce di Bilancio

390.00.13 "PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti PATRIM.IMM.:COSTI COMUNI MANUTENZ.ORDIN." del Bilancio di Previsione 2024-2026 (annualità 2024);

3. **di nominare** l'Arch. **Davide Prandini** del Settore S5 in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
4. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
5. **di dare atto altresì:**
 - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'annualità 2024;
 - che il **CIG** attribuito, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **B28DE86433**;
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
 - che i lavori di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R.

- 633/1972 (Reverse Charge);
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;
 - che tutte le fasi della procedura sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip acquistinretepa.it;
 - che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva);
 - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
6. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura di Trattativa Diretta.

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

OGGETTO: Approvazione Intervento n. 46/24 "INTERVENTO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELL'IMPIANTO AEREAULICO PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DI VIA DEI CIPRESSI N. 1 A CARPI" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4537429 alla ditta AIR SOLUTION SRL - CIG: B28DE86433 - Impegno di spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
9.330,56	1.03.02.09.004	3900013	2024	B28DE86433	01432

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

12/08/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
TERENZIANI MASSIMO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa