

Registro Generale N. 1031/2024 del 18/11/2024

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**(INT. N. 91/24) - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ALLA  
NORMATIVA VIGENTE DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI DI  
FABBRICATI DIVERSI NEL COMUNE DI CARPI. - Determinazione a contrattare e  
contestuale affidamento lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023 alla ditta  
CONEXIA SRL. - CUP: C32F24000170004 CIG: B43868AF48 - Impegno di spesa**

**Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 84 del 28.12.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 85 del 28.12.2023**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 279 del 28.12.2023**, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 81 del 07.11.2024** ad oggetto: Variazione al bilancio di previsione 2024-2026 e ad altri documenti programmatori;
- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 212 del 07.11.2024** ad oggetto: *Variazione al Piano Esecutivo di Gestione PEG 2024/2026 conseguente alla deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2024-2026 e ad altri documenti programmatori." approvata in data 07/11/2024.*

**Premesso che:**

- il Comune di Carpi attraverso il Servizio Manutenzione Fabbricati ha tra i propri compiti d'istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti i presidi antincendio, quali Gruppo Pompe Antincendio (GPA) e riserva idrica, idranti, manichette, ecc... ;
- durante il controllo e verifica semestrale previsto per legge si è riscontrato che alcuni impianti rilevazione incendi devono essere adeguati alla norma UNI 11224/2019 che di fatto prevede

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

il quasi totale rifacimento dell'impianto, attraverso la sostituzione di tutti i dispositivi di rilevazione (sensori, barriere, ecc...) e, quando necessario, della centrale;

**Considerato** che si rende necessario appaltare i seguenti interventi ad una ditta specializzata:

<b>FABBRICATO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
Palazzo scacchetti	centrale incendi e sostituzione nati e adeguamento impianto rilev fumi	€ 1.955,00
EX UNICREDIT	pannello LCD rilevazione incendi	€ 909,00
Borgo Valsugana	Combinatore telefonico impianto rilevazione incendi	€ 843,00

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali";
- l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018 (legge di stabilità 2019) che estende da € 1000 a € 5000 la soglia minima oltre la quale le stazioni appaltanti sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

**Considerato** che, essendo l'intervento in oggetto di importo inferiore a 5.000,00 euro, è possibile procedere all'affidamento senza ricorrere al mercato elettronico, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018;

**Tenuto conto che** in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

**Considerato altresì:**

- che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, quanto sopra specificato;
- che l'importo dell'affidamento, è di modico valore e vi è interesse pubblico nella necessità di affidare in tempi molto brevi i servizi in oggetto, ai sensi del principio di risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023 e dai sensi del principio dell'accesso al mercato di cui all'art.3 del medesimo D.Lgs. 36/2023;
- che si applica il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 comma 1 secondo cui gli affidamenti sottosoglia avvengono nel rispetto del principio di rotazione e comma 2 secondo il quale, in applicazione del principio di rotazione, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
- si è ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento diretto senza consultazione di più operatori;

**Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023** prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Considerato altresì** che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;

**Atteso** che i lavori oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta all'Operatore Economico **CONEXIA srl** con sede in Via Germania n°29/31 - 41012 Carpi (MO) P.Iva IVA 02500940362, che all'uopo interpellata si è resa disponibile ad effettuare i lavori.

**Preso atto che**, con comunicazione assunta agli atti del Prot. Gen. 76494 del 31.10.2024, l'Operatore Economico interpellato ha presentato offerta per i lavori in oggetto, per un importo di € 3.707,00 oltre IVA (22%) così per complessivi € 4.522,54;

**Esaminata** l'offerta della società **CONEXIA SRL**, che risulta essere congrua economicamente e nel prezzo, oltre alla rispondenza della richiesta effettuata, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

**Ritenuto inoltre**, visto l'importo esiguo dell'affidamento e la breve durata dei lavori, di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

**Visti:**

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL\_45911746 del 14.10.2024 (scadenza validità 11.02.2025) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico **CONEXIA SRL**;
- la relazione firmata digitalmente per il Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, in data 07.11.2024, allegata al presente atto;
- la visura camerale dell'operatore economico **CONEXIA SRL**, con Documento n. T 580902710 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Modena in data 11.11.2024;

**Dato atto:**

- che l'esecuzione dell'intervento suddetto è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
- che la spesa complessiva pari ad **€ 4.522,54** trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **5110.00.05** "Acquisizione di beni immobili - Manutenzione straordinaria fabbricati comunali

diversi" (ID 960) del Bilancio di Previsione 2024-2026 (annualità 2024);

- che ai lavori dell'Intervento **91/24** in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C32F24000170004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** attribuito, per l'affidamento in oggetto, è il seguente:**B43868AF48**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;
- che verrà nominato con il presente atto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. **Davide Prandini** in forza al Settore S5;
- che il Geom. Edipo Ferretti del Settore S5 sarà nominato con il presente atto in qualità di Direttore dei Lavori;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Richiamata la seguente normativa:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari"

- e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
  - il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

**Visti:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione dell'**"INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ALLA NORMATIVA VIGENTE DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI DI FABBRICATI DIVERSI NEL COMUNE DI CARPI"** (Int. n. **91/24**), mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. **50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023**, all'Operatore Economico **CONEXIA SRL** con sede in Via Germania n°29/31 - 41012 Carpi (MO) P.Iva IVA 02500940362, per un importo di € 3.707,00 + € 815,54 per iva 22,00 % così per complessivi **€ 4.522,54**, così come da loro offerta assunta agli atti del Prot. Gen. n. 76494 del 31.10.2024;
2. **di impegnare** la spesa complessiva pari ad **€ 4.522,54** (Iva 22% compresa) alla Voce di Bilancio **5110.00.05 "Acquisizione di beni immobili - Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi"** (**ID 960**) del Bilancio di Previsione 2024-2026 (annualità 2024);

3. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. **di nominare:**
  - **l'Arch. Davide Prandini** del Settore S5 in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
  - **il Geom. Ferretti Edipo** del Settore S5 in qualità di Direttore dei Lavori;
5. **di dare atto:**
  - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
  - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
  - che il **CIG** attribuito, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **B43868AF48**;
  - che ai lavori dell'Intervento **91/24** in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C32F24000170004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
  - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR

n. 207/2010;

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

5. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023.

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO

**OGGETTO: (INT. N. 91/24) - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ALLA NORMATIVA VIGENTE DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI DI FABBRICATI DIVERSI NEL COMUNE DI CARPI. - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023 alla ditta CONEXIA SRL. - CUP: C32F24000170004 CIG: B43868AF48 - Impegno di spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
4.522,54	2.02.01.09.999	0106202.05110.00.05	2024	B43868AF48	01659

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**18/11/2024**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*