

Registro Generale N. 1177/2024 del 17/12/2024

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**Int n. 82/24 "SERVIZIO DI FORNITURA E POSA DI UNA NUOVA RETE DI ALLONTANAMENTO VOLATILI DA INSTALLARE PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DI VIA MANICARDI (EDIFICIO EX PO)" - AFFIDAMENTO del servizio ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4817570 sul MePa all'Operatore Economico RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA - CIG: B4B002143C - Impegno della spesa**

**Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:**

- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 84 del 28.12.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 85 del 28.12.2023**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 279 del 28.12.2023**, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;

**Premesso che:**

- l'edificio oggetto di intervento denominato "EX PO" e situato in via Manicardi risulta essere di proprietà comunale;
- il fabbricato ospita gli uffici della sede della Polizia Locale di Carpi nonché del S.I.A. "Sistemi Informativi Associati" dell'Unione Delle Terre D'Argine;
- il sistema dell'impianto antivolatili presente nel cortile interno è composto da:
  - Rete in polietilene di 50 mm x 50 mm sostenuta da tiranti in acciaio e agganciati ad ancoraggi anch'essi in inox. Detta rete è presente su tutto il perimetro del cortile e risulta posizionata sotto le pensiline esistenti e gli atri presenti;
  - Pannelli plastici a protezione della canalina esterna in acciaio porta cavi, presente su tutto il perimetro del

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- cortile;
- o Dissuasori meccanici ad aghi in acciaio. Tali dissuasori sono posizionati in diversi manufatti orizzontali.

**Preso atto** che i sistemi sopra citati ad oggi risultano essere in forte stato di ammaloramento, non riuscendo più a svolgere il loro ruolo di allontanamento dei volatili. Che anche lì dove sono stati realizzati interventi di riparazione negli anni passati, gli stessi oramai risultano essere non più efficaci. Che questa situazione ha portato, conseguentemente, ad avere uno stato dei luoghi igienico sanitario critico

**Valutato che** ogni altra forma di riparazione risulterebbe non più efficace. Che per un intervento efficace alla eliminazione delle carenze igienico sanitarie sopra citate è necessario lo smontaggio di tutti e tre i presidi antivolatili, ma che gli stessi non possono essere più rimontati perché fortemente compromessi nelle loro strutture.

**Considerato che** il servizio "Manutenzioni Ordinarie Fabbricati ed Infrastrutture", ha valutato che la soluzione più efficace e più economica per la risoluzione delle problematiche sopra citate risulta essere quella di:

- Smontaggio strutture esistenti e relativo smaltimento presso idonee strutture;
- Pulizia e disinfestazione di tutta l'area del cortile interno all'edificio nonché dei relativi atrii;
- Fornitura e installazione di nuove reti antivolatili in polietilene e dissuasori meccanici ad aghi in acciaio. Installazioni che riguarderanno le aree già interessate, con integrazione di nuove aree risultate critiche e prive ad oggi di qualsiasi dissuasore antivolatili;
- che, per provvedere alla realizzazione di quanto sopra, si rende necessario affidare il servizio ad una società in possesso di specifici requisiti e adeguate conoscenze tecnico-professionali indispensabili all'espletamento del servizio di cui all'oggetto;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità

di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

**Tenuto conto che** in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

**Considerato** che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta un'opportunità per gestire meglio i servizi/lavori e forniture grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative, favorendo l'innovazione dei processi di approvvigionamento in termini di maggiore efficacia ed efficienza;

**Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023** prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 140.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Considerato altresì** che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;

**Considerato altresì:**

- che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;
- che l'importo del suddetto affidamento è di modico valore e vi

è interesse pubblico nella necessità di affidare in tempi molto brevi i servizi in oggetto, ai sensi del principio di risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023 e dai sensi del principio dell'accesso al mercato di cui all'art.3 del medesimo D.Lgs. 36/2023;

- che si applica il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 comma 1 secondo cui gli affidamenti sottosoglia avvengono nel rispetto del principio di rotazione e comma 2 secondo il quale, in applicazione del principio di rotazione, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
- si è ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento diretto senza consultazione di più operatori;

**Dato atto** che i servizi oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta, attraverso la procedura di **Trattativa Diretta n. 4817570** sul MePa, (Prot. Gen.le n. 88185/2024) all'Operatore Economico **RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA** con sede in Via Laurentina km 26,500 n. 157 A/C- CAP 00071 – Pomezia (RM), C.F. e P.I. 03986581001, che ha offerto di eseguire il servizio per un importo complessivo di € 22.150,00 più € 4.873,00 per Iva 22% così per complessivi **€ 27.023,00**;

**Esaminata** l'offerta dell'Operatore Economico **RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA**, che risulta essere congrua economicamente e nel prezzo, oltre alla rispondenza della richiesta effettuata, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

**Ritenuto inoltre**, visto l'importo esiguo dell'affidamento, di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

**Acquisiti:**

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. d dell'Operatore Economico **RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA** agli atti del Prot. Gen.le

- n.88185/2024;
- l'attestazione di regolarità contributiva, rilasciata dall'INPS, agli atti del Prot. Gen.le n. 82292/2024 (scadenza validità 21.03.2025) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico **RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA**;
  - la richiesta di Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) con Numero di Protocollo INAIL\_45397437 del 19.09.2024 (scadenza validità 17.01.2025) relativamente alla regolarità contributiva dell'Operatore Economico **RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA**;
  - la visura camerale dell'operatore economico **RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA**, con Documento n. T 581192221 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Roma in data 13.11.2024;
  - i Certificati del Casellario Giudiziale agli atti del Prot. Gen.le n. 81322/2024 rilasciato dal Ministero della Giustizia da cui nulla risulta;
  - l'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Loredana Carrabs, firmata digitalmente in data 10.12.2024;

**Precisato che** i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 - Opere Pubbliche e Manutenzione della Città - del Comune di Carpi.

**Dato atto:**

- che il servizio in oggetto non rientra nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 140.000 nel triennio;
- che la spesa del servizio pari ad **€ 27.023,00**, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **390.00.13** "PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti PATRIM.IMM.:COSTI COMUNI MANUTENZ.ORDIN." del Bilancio di Previsione 2024 - 2026;
- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
- che il CIG attribuito, per il servizio di cui all'oggetto è il seguente: **B4B002143C**;
- che i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che il contratto verrà formalizzato mediante documento di

stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;

- che verrà nominato con il presente atto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. **Loredana Carrabs** in forza al Settore S5;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Richiamata la seguente normativa:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto

Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

**Richiamati inoltre:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione del **SERVIZIO DI FORNITURA E POSA DI UNA NUOVA RETE DI ALLONTANAMENTO VOLATILI DA INSTALLARE PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DI VIA MANICARDI (EDIFICIO EX PO)" (82/24)**, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) **D.Lsg 36/2023**, all'Operatore Economico **RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA** con sede in Via Laurentina km 26,500 n. 157 A/C- CAP 00071 - Pomezia (RM), C.F. e P.I. 03986581001, che con Trattativa **MePa n. 4817570**, ha offerto di eseguire il servizio per un importo complessivo di € 22.150,00 più € 4.873,00 per Iva 22% così per complessivi **€ 27.023,00** (Offerta Prot. 88185/2024);
2. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
3. **di nominare** in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento** ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di **Responsabile Unico di Progetto** ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'**Arch. Loredana Carrabs** in forza al Settore S5;
4. **di impegnare** la spesa complessiva di **€ 27.023,00**, alla Voce di Bilancio **390.00.13** "PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione

impianti PATRIM.IMM.:COSTI COMUNI MANUTENZ.ORDIN." del Bilancio di Previsione 2024 - 2026 (annualità 2024);

5. **di dare atto:**

- che il servizio in oggetto non rientra nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 140.000 nel triennio;
- che i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza del servizio in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
- che il **CIG** attribuito, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **B4B002143C**;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;
- che tutte le fasi della procedura sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di



Consip acquistinretepa.it;

- che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva);
  - che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
    - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
    - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
6. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura di Trattativa Diretta.

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO

**OGGETTO: Int n. 82/24 "SERVIZIO DI FORNITURA E POSA DI UNA NUOVA RETE DI ALLONTANAMENTO VOLATILI DA INSTALLARE PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DI VIA MANICARDI (EDIFICIO EX PO)" - AFFIDAMENTO del servizio ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4817570 sul MePa all'Operatore Economico RENTOKIL INITIAL ITALIA SPA - CIG: B4B002143C - Impegno della spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
27.023,00	1.03.02.09.008	0106103.00390.00.13	2024	B4B002143C	01789

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**17/12/2024**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*