

Registro Generale N. 1232/2024 del 23/12/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA
AMMINISTRATIVA**

INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DI OPERE E STRUTTURE E RIMESSA IN PRISTINO OPERE ABUSIVE IN VIA RENOIR PIERRE AUGUST, 37" (Int. 112/2024), DI CUI ALL'ORDINANZA PROT. 9448 DEL 07.02.2024 DEL SETTORE S4 - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4919892 sul Mepa alla ditta M.S.M. DI CHERNI ZOUBAIER E C SNC - CIG: B4D3E58FA2. Accertamento di entrata e Impegno di spesa

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026;
- la delibera del Consiglio comunale n. 85 del 28.12.2023, di "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 28.12.2023, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile e ss.mm.ii.;

Premesso che con ordinanza prot. 9448 del 07.02.2024 del Settore S4 si stabiliva che il Comune avrebbe provveduto alla demolizione di opere e strutture e rimessa in pristino opere abusive in via Renoir Pierre August, 37;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Tenuto conto che in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato:

- che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;
- che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta un'opportunità per gestire meglio i servizi/lavori e forniture grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative, favorendo l'innovazione dei processi di approvvigionamento in termini di maggiore efficacia ed efficienza;

Atteso che i lavori oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023**, pertanto si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta mediante l'utilizzo dello strumento della Trattativa Diretta n. **4919892** all'interno del Portale Mepa di Consip all'operatore economico **M.S.M. DI CHERNI ZOUBAIER E C SNC**, con sede legale in Via Cesare Pavese, 20 – Soliera (MO), p.iva 00702090366, che all'uopo interpellata si è resa disponibile ad effettuare i lavori.

Preso atto che in relazione a quanto sopra esposto nel termine previsto del giorno 12.12.2024 ore 18:00 è pervenuta la seguente offerta:

- **M.S.M. DI CHERNI ZOUBAIER E C SNC**, con sede legale in Via Cesare Pavese, 20 – Soliera (MO), p.iva 00702090366, pec: MSMDISPEZZANISNC@CERT.CNA.IT, procedura n.4919892 che ha offerto una percentuale di ribasso del 0,90 % da applicare all'importo a base di gara € 3.462,90, escluso oneri della sicurezza e costo della manodopera, come da sua offerta agli atti del prot. 88937 del 16/12/2024, così dettagliata:

Importo lavori ribassati (ribasso del 0,90 %)	€	3.431,73
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.000,00
Importo costo della manodopera non soggetto a ribasso	€	2.500,00
Totale lavori	€	6.931,73
Iva sui lavori 22 %	€	1.524,98
IMPORTO LAVORI COMPRENSIVO DI IVA	€	8.456,71

Esaminata l'offerta della ditta M.S.M. DI CHERNI ZOUBAIER E C SNC, che risulta essere congrua economicamente e nel prezzo, oltre alla rispondenza della richiesta effettuata, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

Dato atto che relativamente all'intervento 112/2024 in oggetto, il Responsabile del Progetto, da nominare con il presente atto è l'Ing. Stefania Cupo, dipendente del Settore S5;

Acquisiti:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. della società **M.S.M. DI CHERNI ZOUBAIER E C SNC** agli atti del Prot. n. 88937 del 16/12/2024;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INPS_42880975 del 08/10/2024 (scadenza validità 05/02/2024) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico società **M.S.M. DI CHERNI ZOUBAIER E C SNC**;
- la visura camerale dell'operatore economico **M.S.M. DI CHERNI ZOUBAIER E C SNC**, con Documento n. T 584577742 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di MODENA in data 09/12/2024;
- i Certificati dei Casellari Giudiziali agli atti del Prot. Gen.le n. 87653/2024 rilasciati dal Ministero della Giustizia;
- l'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Stefania Cupo, firmata digitalmente in data 14/12/2024;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 – Opere Pubbliche e Manutenzione della Città – del Comune di Carpi;

Dato atto:

- che l'esecuzione dell'intervento suddetto, di breve durata, è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
- che la spesa complessiva dell'intervento 112/2024, pari ad **€ 8.456,71** (iva 22% compresa) trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 390.00.30 "Prestazioni di Servizi Manutenzioni ordinarie diverse (Risanamento aree degradate) Servizio di igiene urbana del Bilancio di Previsione 2024-2026 (annualità 2024);
- che tale spesa, anticipata dal Comune, verrà rimborsata dai soggetti proprietari, di cui alla citata ordinanza di demolizione prot. 9448 del 07.02.2024;
- che il **CIG** attribuito, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **B4D3E58FA2**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

norme ancora applicabili;

- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di dare atto** che con ordinanza prot. 9448 del 07.02.2024 del Settore S4 si stabiliva che il Comune avrebbe provveduto alla demolizione di opere e strutture e rimessa in pristino opere abusive in via Renoir Pierre August, 37;
2. **di contrattare e affidare** i lavori relativi alla demolizione di opere e strutture e rimessa in pristino opere abusive in via Renoir Pierre August n. 37 (Int. 112/2024), di cui alla citata Ordinanza Prot. 9448 del 07.02.2024 del Settore S4, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, alla ditta **M.S.M. DI CHERNI ZOUBAIER E C SNC**, con sede legale in Via Cesare Pavese, 20 – Soliera (MO), p.iva 00702090366, con trattativa **n. 4919892 sul Mepa**, che ha offerto, come da sua offerta agli atti del Prot. Gen.le n. 88937 del 16/12/2024, di eseguire i lavori per un importo lordo complessivo pari ad € **8.456,71**, così distinto:

Importo lavori ribassati (ribasso del 0,90 %)	€	3.431,73
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.000,00
Importo costo della manodopera non soggetto a ribasso	€	2.500,00
Totale lavori	€	6.931,73
Iva sui lavori 22 %	€	1.524,98
IMPORTO LAVORI COMPRENSIVO DI IVA	€	8.456,71

3. **di impegnare** la spesa lorda complessiva pari ad € **8.456,71** (iva 22% compresa) alla Voce di Bilancio 390.00.30 "Prestazioni di Servizi Manutenzioni ordinarie diverse (Risanamento aree degradate) Servizio di igiene urbana del Bilancio di Previsione 2024-

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

2026 (annualità 2024);

4. **di accertare l'entrata di € 8.456,71** quale rimborso di tutta la spesa per demolizione da parte dei soggetti proprietari, di cui alla citata ordinanza di demolizione prot. 9448 del 07.02.2024, alla Voce di Bilancio 1000.00.99 "Rimborsi, recuperi e conc.da enti e priv. - Rimborsi di somme incassate da privati per risanamento aree degradate - SERVIZIO IGIENE URBANA";
5. **di nominare** l'Ing. Stefania Cupo del Settore S5 in qualità di Responsabile Unico del __ Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, relativamente all'intervento 112/2024 in oggetto;
6. **di dare atto altresì:**
 - che l'esecuzione dei lavori, di breve durata, è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'annualità 2024;
 - che il **CIG** attribuito, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **B4D3E58FA2**;
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
 - che i lavori di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza del termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA – CONSIP;
 - che tutte le fasi della procedura sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip acquistinretepa.it;
 - che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva);
 - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti;
7. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura di Trattativa Diretta.

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

OGGETTO: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DI OPERE E STRUTTURE E RIMESSA IN PRISTINO OPERE ABUSIVE IN VIA RENOIR PIERRE AUGUST, 37" (Int. 112/2024), DI CUI ALL'ORDINANZA PROT. 9448 DEL 07.02.2024 DEL SETTORE S4 - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4919892 sul Mepa alla ditta M.S.M. DI CHERNI ZOUBAIER E C SNC - CIG: B4D3E58FA2. Accertamento di entrata e Impegno di spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
8.456,71	1.03.02.09.008	0901103.00390.00.30	2024	B4D3E58FA2	01824

Euro	Piano Finanziario	Capitolo - Articolo	Esercizio	Accertamento N.	Descrizione
8.456,71	3.05.02.03.008	10000099 -	2024	00479	[RIMB] Rimborsi, recuperi e conc.da enti e priv. - Rimborsi di somme incassate da privati per risanamento aree degradate - SERVIZIO IGIENE URBANA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

23/12/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa