



Carpi, data firma digitale

Allegati:

- schema di capitolato allegato 1 ;
- piano di conduzione tecnica allegato 1A);
- planimetrie allegato 1B);
- stima dei costi e ricavi allegato 1C)
- valore della concessione allegato 1D)
- dichiarazione sostitutiva allegato 2)
- modulo tracciabilità 3)

Oggetto: affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, mediante trattativa diretta con un solo operatore sulla piattaforma di intermediazione digitale della Regione Emilia - Romagna (c.d. Intercent-Er), della concessione dei servizi ai sensi dell'art. 176 e ss. del d.lgs. 36/2023, inerente la gestione e uso dell'impianto da calcio comunale "Dorando Pietri" sito in via Nuova Ponente 24/c per il periodo indicativo dal 01/06/2024 al 31/05/2025.

INVITO A PRESENTARE OFFERTA

Per partecipare alla presente **Trattativa Diretta**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. LGS. 36/2023, si dovrà far pervenire al Comune di Carpi l'offerta, corredata dalla documentazione più avanti specificata, tramite procedura online sul portale di INTERCENTER, categoria "Servizi", classe di iscrizione CPV 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi" entro e non oltre le ore _____ del _____.

L'affidamento sarà comunicato tramite procedura online su portale di INTERCENTER; a tal fine il concorrente dovrà fornire la dichiarazione sostitutiva allegata alla presente Trattativa Diretta.

Si invita pertanto la ditta in indirizzo a presentare la propria offerta relativamente ai servizi in oggetto, tenendo presenti i seguenti dati informativi.

ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: Comune di Carpi MO

Sede legale: Corso A. Pio, 91 – Carpi MO

Sede Settore S2: Via Santa Maria in Castello 2b – Carpi MO

Tel. n. 059-649093 - Fax 059-649152

sito internet: <https://www.comune.carpi.mo.it/>

PEC: cultura.economia@pec.comune.carpi.mo.it.

Responsabile unico del progetto: dott. Andrea Moretti, Funzionario responsabile del Servizio Giovani Sport Benessere del Settore S2 del Comune di Carpi.

ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Carpi intende stipulare un contratto per l'affidamento della concessione dei servizi ai sensi dell'art. 176 e ss. del d.lgs. 36/2023, inerente la gestione e uso dell'impianto da calcio comunale "Dorando Pietri" sito in via Nuova Ponente 24/c per il periodo indicativo dal 01/06/2024 al 31/05/2025.

La concessione di servizi prestata dovrà rispettare termini e modalità indicati nello schema di capitolato **allegato 1)** e relativi allegati.



Per necessità di funzionalità tecnica complessiva e omogeneità, l'affidamento in oggetto non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. 58 comma 2 del d. lgs. n. 36/2023.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare la concessione dei servizi in oggetto anche in presenza di un solo preventivo valido. La Stazione appaltante si riserva, inoltre, la facoltà di revocare (e non affidare) in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'affidamento qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze.

ART. 3 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Trattandosi di concessione di servizi di importo inferiore a euro 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d. lgs. n. 36/2023 tramite trattativa diretta con un solo operatore sulla piattaforma di intermediazione digitale della Regione Emilia - Romagna (c.d. Intercent-ER), **al bando "Servizi" classe di iscrizione CPV 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi"**.

L'affidamento verrà effettuato in base al criterio del minor prezzo, individuato mediante percentuale unica di sconto sull'importo a base di offerta.

Si precisa che l'importo a base di offerta corrisponde al corrispettivo stabilito negli atti della procedura, al fine di garantire l'equilibrio economico-finanziario della gestione sulla durata prevista della concessione.

La stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata sulla piattaforma di intermediazione digitale della Regione Emilia - Romagna (c.d. Intercent-ER).

Resta fermo che la presente richiesta di offerta non costituisce presunzione di ammissibilità e che questa Stazione Appaltante può procedere a non affidare la concessione di servizi, anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Non sono ammesse offerte a rialzo.

La Stazione Appaltante di riserva sin da ora la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della concessione di servizi, nell'ipotesi in cui i partecipanti non risultino in possesso dei requisiti di cui al presente Avviso, ovvero l'offerta non risulti congrua e in linea con i prezzi di mercato.

La Stazione Appaltante, inoltre, si riserva la facoltà di non pervenire all'aggiudicazione della concessione di servizi nel caso in cui si dovessero verificare situazioni e cause di forza maggiore.

ART. 4 – DURATA e IMPORTO STIMATO

La durata del contratto è prevista indicativamente **dalla data dell'affidamento o della stipula**, fino al 31/05/2025. La decorrenza delle previsioni contenute nel contratto partirà in ogni caso dalla data della stipula del contratto o della consegna della concessione di servizi nelle vie d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del d. lgs. 36/2023.

È facoltà della Stazione appaltante, se motivata, procedere alla consegna dei servizi nelle vie d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del d. lgs. 36/2023-

L'importo complessivo a base di offerta ammonta ad euro 8.000,00 oltre IVA al 22%, corrispondente alla somma che nell'ambito degli atti della procedura è stata stimata come necessaria per il raggiungimento dell'equilibrio economico e finanziario della gestione.

L'affidatario, formulando la propria offerta, si impegnerà ad accettare tutto quanto previsto nel presente avviso e nello schema di capitolato allegato 1) e relativi allegati, con le indicazioni particolari e descrittive della concessione di servizi in oggetto. Non sono ammesse, in fase di offerta, richieste di deroga, clausole, proposte di condizioni diverse o limitazioni. La concessione di servizi in oggetto dovrà essere garantita in tutte le sue parti e



componenti. Preliminarmente alla stipula del contratto, l'affidatario dovrà indicare uno o più referenti tecnici in grado di supportare l'Amministrazione comunale per tutto quanto attiene allo svolgimento della concessione.

ART. 5 - SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 65 commi 1 e 2 del D. lgs. 36/2023 iscritti e abilitati entro la data di scadenza di presentazione dell'offerta sulla piattaforma di intermediazione digitale della Regione Emilia - Romagna (c.d. Intercent-ER), al bando "Servizi" classe di iscrizione CPV 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi".

Ai sensi dell'art. 68, comma 14, del D.lgs. n. 36/2023, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato alla procedura medesima in raggruppamento di concorrenti. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla procedura di entrambi i concorrenti.

In caso di raggruppamenti/consorzi ordinari costituenti:

- È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e) e lettera f), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

- Fatto salvo quanto previsto dal comma 4 dell'art 68 del D. lgs 36/2023, in sede di offerta sono specificate le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.

- I raggruppamenti temporanei non possono essere obbligati ad avere una forma giuridica specifica ai fini della presentazione di un'offerta o di una domanda di partecipazione.

Per tutto quanto non specificato nel presente articolo, si rinvia comunque a quanto disposto dall'art 68 del D.Lgs 36/2023

ART. 6 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di operatori economici per i quali sussistano:

- i motivi di esclusione di cui all'art. 94, 95, 96, 97 del D.Lgs. 36/2023;

- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, gli operatori economici dovranno possedere:

a) requisiti di ordine generale: l'operatore economico non deve trovarsi in una delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla procedura di cui all'art. 94, 95, 96, 97 del d. lgs. 36/2023;

b) requisiti tecnico-professionali:

1) iscrizione e abilitazione, al momento della presentazione dell'offerta, sulla piattaforma di intermediazione digitale della Regione Emilia - Romagna (c.d. Intercent-ER), al bando "Servizi" classe di iscrizione CPV 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi".

2) adesione alla Carta Etica dello Sport approvata dalla Regione Emilia Romagna con deliberazione di assemblea legislativa n. 73 del 8 marzo 2022 avente ad oggetto "L.R. n. 8 del 2017 -art. 2, comma 3 - Carta Etica dello Sport della Regione Emilia - Romagna. (Delibera della Giunta regionale n.124 del 7 febbraio 2022

In caso di soggetti di cui all'articolo 65 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, i motivi di esclusione di cui all'art. 94, 95, 96 del D.Lgs. 36/2023 ed i requisiti di idoneità tecnico-professionale devono essere autodichiarati dal consorzio e



dalle consorziate indicate come esecutrici.

In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti ex art. 65, comma 2, lett. e), consorzio ordinario di concorrenti ex art. 65, comma 2, lett. f), aggregazioni tra imprese ex art. 65, comma 2, lett. g), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ex art. 65, comma 2, lett. h), i motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.Lgs. 36/2023 ed i requisiti di idoneità professionale devono essere autodichiarati da ciascun soggetto facente parte il consorzio o il raggruppamento temporaneo.

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI

Nel caso di raggruppamenti temporanei già costituiti è necessario allegare l'originale o la copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di raggruppamenti o consorzi non ancora costituiti è necessario presentare una dichiarazione relativa all'impegno, in caso di affidamento della procedura, a costituire formalmente il raggruppamento/consorzio, uniformandosi alla disciplina disposta dall'art. 68 commi 5,6,7,8 del D. lgs. 36/2023 e indicante il soggetto cui sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza e le quote di partecipazione/esecuzione; tale dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante di ogni impresa componente il futuro raggruppamento/consorzio e potrà essere unica.

Nel caso di consorzi ordinari o GEIE già costituiti è necessario allegare l'originale o copia dell'atto costitutivo e dello Statuto del consorzio o GEIE, indicante il soggetto designato quale capogruppo, e dichiarazione indicante le quote di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

ART. 7 - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Per partecipare alla procedura occorrerà presentare:

- **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**, attinente il possesso sia dei requisiti di ordine generale, sia di quelli più specificamente richiesti per la partecipazione alla presente gara. Il fac-simile della dichiarazione (allegato 2), deve essere reso e compilato in ogni sua parte, nessuna esclusa, sottoscritto, a cura del legale rappresentante della operatore economico tramite firma digitale ed allegato alla trattativa diretta sulla piattaforma digitale Intercent.
- **CAPITOLATO DELLA CONCESSIONE** allegato 1) sottoscritto a cura del Legale rappresentante dell'operatore economico offerente tramite firma digitale
- **PLANIMETRIA** allegato 1A), sottoscritto a cura del Legale rappresentante dell'operatore economico offerente tramite firma digitale.
- **STIMA DEI COSTI E RICAVI** allegato 1B), sottoscritto a cura del Legale rappresentante dell'operatore economico offerente tramite firma digitale;
- **VALORE DELLA CONCESSIONE** allegato 1C), sottoscritto a cura del Legale rappresentante dell'operatore economico offerente tramite firma digitale;
- **PIANO DI CONDUZIONE TECNICA** allegato 1D) sottoscritto a cura del Legale rappresentante dell'operatore economico offerente tramite firma digitale;
- **MODULO DI TRACCIABILITA'** come da fac simile in allegato 3), compilato in tutte le sue parti e firmato digitalmente, con allegato il documento di identità del Legale rappresentante e la testata del conto corrente.



- **AVVISO DI PROTOCOLLAZIONE** relativo alla presentazione dell'istanza di adesione alla Carta Etica della Regione Emilia – Romagna sottoscritto a cura del Legale rappresentante dell'operatore economico offerente tramite firma digitale

- **LETTERA D'INVITO** sottoscritta, a cura del Legale rappresentante della Operatore economico tramite firma digitale ed allegato alla trattativa diretta sul portale telematico INTERCENT-ER;

- **DICHIARAZIONE DI OFFERTA** sottoscritta con firma digitale, a pena di esclusione, dal titolare o legale rappresentante della ditta. Per i dettagli della compilazione dell'offerta, si invita a visionare le FAQ di INTERCENTER e a leggere con attenzione le indicazioni fornite dal portale

L'operatore economico offerente con la presentazione della documentazione richiesta al presente articolo dichiara di aver preso visione e accettare in tutte le loro parti senza eccezioni di sorta gli allegati 1), 1A), 1B), 1C), 1D), 2) 3), oltre che la presente lettera invito.

ART 8 - DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI ULTERIORI PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le seguenti modalità:

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia scansionata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, co 2 del d.lgs. 36/2023, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia scansionata dell'atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, co 2 del d.lgs. 36/2023, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di affidamento, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di affidamento, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 comma 5 del d.lgs. 36/2023, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, comma 2 del d.lgs. 36/2023, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia scansionata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete



concorre;

- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia scansionata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di RTI costituito:** copia scansionata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- **in caso di RTI costituendo:** copia scansionata del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a. a quale concorrente, in caso di affidamento, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di affidamento, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;

c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione al presente avviso:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso);
- potranno essere sottoscritte digitalmente o in modalità autografa anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte digitalmente o in modalità autografa dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.



ART. 9 – SCADENZA, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La Ditta formulando la propria offerta dovrà far pervenire **entro e non oltre le ore _____ del _____** la documentazione di cui all'art 7 attraverso il portale di INTERCENTER, compilata in tutte le parti richieste e firmata digitalmente dal Legale rappresentante (nel caso di sottoscrizione da parte di un procuratore del legale rappresentante va allegata la relativa procura speciale):

ART. 10 - PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Salvo più gravi e diverse sanzioni previste dalle norme di legge, la Stazione appaltante applicherà le penali stabilite all'art. 21 dello schema di capitolato **allegato 1**).

L'applicazione della penale sarà inserita in compensazione con gli importi eventualmente dovuti o con escussione della cauzione definitiva riservandosi in ogni caso la risoluzione in danno del contratto.

La contestazione delle inadempienze sarà eseguita a cura del Direttore dell'esecuzione del contratto secondo le prescrizioni di cui all'art. 21 dello schema di capitolato **allegato 1**).

ART. 11 – FORMA DEL CONTRATTO E IMPOSTA DI BOLLO

Il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi delle disposizioni vigenti sulla piattaforma di intermediazione digitale della Regione Emilia - Romagna (c.d. Intercent-ER).

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, comprese quelle di versamento dell'imposta di bollo pari a euro 40,00, nonché le imposte e tasse presenti e future, a esclusione dell'IVA.

Il contratto sarà registrato in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 131/1986 e le spese di registrazione sono a carico della parte che ne richiederà la registrazione.

ART. 12 - MODALITA' DI PAGAMENTO E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il pagamento del servizio sarà effettuato previa ricezione di fattura elettronica degli importi ribassati di cui al precedente art. 4, decorsi 30 giorni secondo le modalità previste all'art 13 dello schema di capitolato allegato.

Le fatture, emesse elettronicamente in ossequio a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica a partire dal 31 marzo 2015, dovranno essere corredate:

- del CIG (codice identificazione gara del Comune di Carpi);
- dell'impegno spesa;
- del Codice Univoco: Ufficio **UFT5W3**.

Con il nuovo meccanismo fiscale dello split payment, introdotto dalla Legge di Stabilità (art. 1 della Legge 190 del 23.12.2014), è stata resa operativa la scissione del pagamento dell'IVA per i fornitori delle Pubbliche Amministrazioni con obbligatorietà dell'indicazione del CIG comunicato.

L'Amministrazione, nei casi in cui siano contestate inadempienze, può sospendere i pagamenti all'affidatario fino a che questi non si sia posto in regola con gli obblighi contrattuali, ferma restando l'applicazione delle eventuali penali.

ART.13 - TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Il preventivo è valido e vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

ART. 14 – SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto secondo la disciplina dell'art. 188 del D.lgs. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni.

ART. 15 – ONERI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI

Sarà obbligo dell'affidatario adottare, nell'esecuzione della concessione, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie e previste dalle vigenti norme in materia, per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati.

In particolare, esso è obbligato ad adottare sotto la sua responsabilità ogni adempimento previsto dalle norme



vigenti in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori.

L'affidatario è responsabile dell'operato dei propri dipendenti e addetti a qualunque titolo impiegati nell'espletamento delle attività e servizi oggetto della concessione ed è tenuta a rispondere di qualsiasi danno, a persone e/o a cose, eventualmente arrecato a terzi, mallemando pertanto il Comune di Carpi -nonché gli amministratori e i dipendenti del medesimo - da qualsiasi richiesta e/o pretesa risarcitoria da chiunque avanzata nei confronti dei richiamati soggetti.

A tale scopo l'affidatario è tenuto a stipulare e/o dimostrare di avere in corso di validità, con primaria compagnia assicuratrice, un contratto di assicurazione della responsabilità civile verso terzi (RCT) e verso prestatori d'opera (RCO), riferita all'esercizio dell'attività e alla prestazione dei servizi oggetto della concessione, comprese tutte le attività accessorie e complementari a quelle principali e prevalenti.

Il predetto contratto assicurativo RCT/RCO dovrà prevedere le seguenti condizioni minime:

a) massimali di garanzia non inferiori rispettivamente a:

- euro 2.500.000,00 per sinistro;

- euro 2.500.000,00 per persona (terzo o prestatore d'opera) che abbia subito danni per morte o lesioni;

- euro 2.500.000,00 per danni a cose;

b) l'estensione del novero dei terzi a:

- titolari e dipendenti o addetti di ditte terze (fornitori, ecc.) e in genere le persone fisiche che partecipino ad attività complementari all'attività formante oggetto dell'assicurazione;

- professionisti e consulenti in genere e loro prestatori di lavoro o addetti;

c) l'estensione alla R.C. derivante alla ditta affidataria per tutti i danni derivanti da fatti, azioni od omissioni di qualsiasi persona - dipendente e non - della cui opera la stessa si avvalga per l'espletamento delle attività;

d) l'estensione dell'assicurazione alla R.C. personale dei dipendenti e dei collaboratori a qualunque titolo della ditta affidataria, compresa la R.C. personale di dipendenti e preposti riconducibile allo svolgimento degli incarichi e delle attività di "datore di lavoro" e "responsabile del servizio di prevenzione e protezione", ai sensi del D.Lgs. 81/2008 (T.U. sulla sicurezza del lavoro) e delle successive modifiche ed integrazioni;

e) l'estensione dell'assicurazione RCO ai danni non rientranti nella disciplina INAIL - o eccedenti le prestazioni dalla stessa previste - cagionati, per morte e lesioni, ai prestatori di lavoro dipendenti e parasubordinati;

Il Comune di Carpi è esonerato da ogni responsabilità per infortuni che dovessero occorrere al personale della ditta affidataria durante l'esecuzione della concessione, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso nel valore complessivo stimato della concessione.

La ditta affidataria dovrà comprovare l'avvenuta stipulazione della prescritta assicurazione, producendone copia al servizio Giovani, sport benessere del Comune di Carpi in sede di stipula del contratto. La predetta assicurazione dovrà avere validità per tutta la durata della concessione

ART. 16 – INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.lgs. 196/2003, si avvisa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito della presente procedura, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto legislativo e il concorrente è tenuto a prendere visione dell'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016, disponibile al seguente collegamento informatico: <https://www.terredargine.it/privacy>.

ART. 17 – PROCEDURE DI RICORSO

L'organo competente in merito a controversie sullo svolgimento della presente procedura è il Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna – Sez. di Bologna.

ART.18 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia tra Il Concessionario e l'Amministrazione Concedente circa l'interpretazione e l'applicazione della presente Concessione, sarà competente il Foro di Modena.

Ai sensi dell'art. 213, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, si precisa che il contratto di concessione non conterrà la



clausola compromissoria. È pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dalla presente concessione. Ai sensi dello stesso comma 2, è vietato in ogni caso il compromesso.

ART. 19 – RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona del dott. Andrea Moretti del Comune di Carpi, mentre il Direttore dell'esecuzione del contratto verrà nominato con successivo atto.

ART. 20 – RICHIESTA DI INFORMAZIONI

Per informazioni sulla presente procedura è possibile formulare quesiti entro le ore _____ del _____ a mezzo pec all'indirizzo cultura.economia@pec.comune.carpi.mo.it.

Al fine di garantire l'imparzialità e la concorrenza tra gli operatori economici partecipanti, le risposte ai quesiti verranno pubblicate in forma anonima nella sezione di amministrazione trasparente ove pubblicati gli atti della procedura.

ART. 21 – DISPOSIZIONE FINALE

Per tutto quanto non espressamente previsto all'interno del presente avviso, si rimanda al capitolato di concessione allegato 1) e relativi allegati e ad ogni altra normativa prevista dal codice civile, al d. lgs. 38/2021, al codice dei contratti pubblici (d.lgs. n. 36/2023 e d. lgs. 50/2016 per le parti tuttora in vigore), D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore, Linee Guida di Anac, d. lgs. 201/2022 e a tutte le altre normative applicabili al presente contratto.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE S2
Dott. Giovanni Lenzerini
(firmato digitalmente)
