

Registro Generale N. 584/2024 del 04/07/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S3 - AMBIENTE - TRANSIZIONE ECOLOGICA
PIANIFICAZIONE E GESTIONE VERDE - PARCHI**

**DISCIPLINA DEI RAPPORTI TRA IL COMUNE DI CARPI E I SOGGETTI ADOTTANTI
PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI
CARPI. APPROVAZIONE ASSEGNAZIONI IN ADOZIONE.**

Richiamata la seguente normativa:

- l'art. 118 comma 4 Cost. che nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- il Regolamento d'uso e tutela del verde pubblico e privato (di seguito anche Regolamento del verde) approvato con delibera di Consiglio comunale n. 16 del 7 marzo 2024 che, al fine di incentivare la collaborazione dei cittadini, in forma singola ed associata, nonché anche i soggetti giuridici e commerciali, per sviluppare, mediante l'opera gratuita degli stessi, attività di tutela e valorizzazione del verde pubblico, disciplina l'adozione delle aree verdi pubbliche, in particolare vedasi l'art. 47 "Adozione di aree verdi e altre forme di collaborazioni di cittadini, imprese, associazioni alla gestione del verde pubblico", di seguito anche "Regolamento del Verde";

Premesso:

- che il Comune di Carpi (di seguito anche Ente o Amministrazione) intende proteggere i valori naturali ed ambientali del proprio territorio e promuovere iniziative per la valorizzazione, l'educazione e la sensibilizzazione ambientale nonché per la cura dei beni comuni quali sono le aree verdi pubbliche in applicazione dell'art. 118 della Costituzione;
- che l'Amministrazione, per una efficiente ed efficace manutenzione delle porzioni del verde pubblico incentiva la collaborazione con Soggetti adottanti qualificati, individuando gli stesso con apposita procedura di manifestazione di interesse;
- che a tal fine anche i soggetti in forma singola e associata, nonché giuridici e commerciali, possono presentare domanda di adozione di aree verdi pubbliche ai sensi del summenzionato art. 47 del Regolamento del verde;
- che l'istituto dell'adozione da parte dei privati permette all'Ente di realizzare economie di spesa in relazione alle risorse da destinarsi alla manutenzione ordinaria delle aree verdi, quantificabile nell'ordine di € 95.000, in funzione del minore affidamento di opere di manutenzione a ditte specializzate nel settore;

Ritenuto necessario e opportuno:

- promuovere forme di sussidiarietà orizzontale per la cura dei beni comuni favorendo l'adozione delle aree verdi pubbliche come previsto dall'art. 47 del Regolamento del verde recentemente approvato;
- perseguire gli obiettivi di cui sopra mediante assegnazione in adozione di diverse aree di proprietà comunale a soggetti adottanti che ne abbiano fatto richiesta e che effettueranno la manutenzione ordinaria delle aree, alle condizioni previste nella convenzione approvata in

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- schema nel Regolamento del Verde (Allegato 12) cui si rimanda;
- riconoscere ai medesimi soggetti adottanti un contributo annuale, come previsto dal Regolamento del verde all'art. 47, comma 12, da commisurare sulla base dei risultati ottenuti dall'adottante e proporzionale alla dimensione dell'area che l'adottante utilizzerà, oltre che per il rimborso dei materiali di consumo non forniti dall'Amministrazione, prioritariamente per incrementare o migliorare la propria dotazione di attrezzature necessarie alla corretta gestione dell'area;
 - evidenziare come possibile, e al tempo stesso reciprocamente utile, realizzare la convergenza tra gli interessi particolari dei privati e quello generale della pubblica amministrazione mediante lo sviluppo di un senso di cura e di appartenenza ad una realtà residenziale collettiva, oltre che un risparmio per le casse dell'Ente.

Dato atto:

- che a seguito del presente provvedimento, si procederà a perfezionare le convenzioni di cui sopra, alle condizioni previste nella convenzione approvata in schema nel Regolamento del Verde (Allegato 12) cui si rimanda;
- che a copertura della spesa summenzionata pari a massimo 10.500,00 Euro complessivi, finalizzata al rimborso dei materiali di consumo non forniti dall'Amministrazione, prioritariamente per incrementare o migliorare la dotazione di attrezzatura del soggetto adottante necessaria alla corretta gestione delle aree, è stato previsto apposito stanziamento di pari importo nel bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024, alla voce **3040.00.12 TRASFERIMENTI Rimborsi spese diversi VERDE PUBBLICO**;

Viste le richieste di adozione, pervenute al Servizio Pianificazione e Gestione Verde – Parchi, agli atti del protocollo:

	Luogo	Adottante	Richiesta di adozione 2024 prot. gen. n.	Parere prot. gen. n.
1	Apiario didattico	Legambiente – Sig. Mario Poltronieri	Pg 6204/2024 dal 1/1/24 al 31/12/2033 integrata con pg 15601/24	<i>Convenzione PG 24343_24</i>
2	Parco Della Cappuccina	Az. Agr. Franco Cavazzuti	Pg 12119/24 dal 28/2/24 al 31/12/28	<i>Convenzione PG 22672_24</i>
3	Fossoli: Via Oceano Pacifico - Via Oceano Atlantico	Condominio La Fontana c/o Studio Giemme (referente sig.ra Sara Giovanella)	Pg 11917/23 dal 1/1/2023 al 31/12/2025 integrata con pg 31814/24	Pg 33636/23
4	Fossoli: Via Cacciatore – Via Svevo	Sig. Emilio Bertolini	Pg 17380/24 dal 8/3/2024 al 8/3/2029	Pg 17536/24
5	Polisportiva San Marino	Polisportiva San Marinense A.S.D. (referente sig. Ones Benzi)	Pg 3985/23 dal 1/1/23 al 31/12/2025 integrata con pg 22022/24	Pg 33631/23 integrato con pg 77019/23
6	Via Pezzana 62	NUBRA MEDICA (referente sig. Luca Turci)	Pg 12034/23 dal 1/1/2023 al 31/12/2024 integrata con pg	Pg 33640/23

			25285/24	
7	Migliarina: via Venere	Sig. Andreoli Luca	Pg 18435/23 dal 1/1/2023 al 31/12/2033 integrata con pg 22091/24	Pg 33659/23
8	Parco dei Laghi/della Cerca	Centro Sociale Cibeno Pile (referente sig. Graziano Metadelli)	Pg 18519/23 dal 1/1/2023 al 31/12/2024 integrata con pg 27647/24	Pg 33633/23
9	Ex Campo Fossoli	Sig. Luciano Rossetto	Pg 40519/22 dal 1/1/2022 al 31/12/2027	Pg 41118/22
10	Via Remesina Esterna e via dei Grilli	Soc. Agr. Ruggiero Mario Nicolino e Angela s.s.	Pg 34648/23 dal 1/6/23 al 31/08/2025	Pg 77111/23
11	Parco San Marino	Volontari (referente sig. Claudio Bellesia)	Pg19222/24 dal 15/3/2024 al 15/03/2029	Pg 21008/24
12	Parco delle Regioni	Parrocchia di Quartirolo (referente don Antonio Dotti)	Pg 21600/24 dal 25/3/2024 al 31/12/2029	Pg 23437/24
13	Via Rossetti – Via Remesina	Sig. Stefano Merzi	Pg 21567/24 dal 25/3/2024 al 31/12/2029	Pg 23435/24
14	Migliarina: Comparto B2	Volontari (referente sig. Gisberto Algeri)	Pg 26136/24 dal 12/4/2024 al 12/4/2029	Pg 27583/24
15	Via Budrione Migliarina - via Caprari	Volontari (referente sig. Tiziano Bellelli)	Pg 33932/24 dal 15/5/2024 al 14/5/2029	Pg 34524/24
16	Via Lago della Ninfa	UNSENSO SRL (referente sig. Vittorio Venturi)	Pg 37440/24 dal 23/5/2024 al 23/5/2029	Pg 37552/24

Dato atto:

- che la documentazione presentata dai soggetti sopra menzionati, anche a seguito di richieste di integrazioni, risulta completa e quindi rispondente all'art. 47 del Regolamento del Verde "Adozione di aree verdi e altre forme di collaborazioni di cittadini, imprese, associazioni alla gestione del verde pubblico";
- che si è provveduto a verificare che le aree oggetto del presente provvedimento siano aree di proprietà pubblica, pertanto idonee alla concessione in adozione;
- che il Settore S3 - Servizio Pianificazione Gestione Verde Parchi, ha espresso parere positivo in merito a ogni singola richiesta di adozione come riportato nella precedente tabella;
- dato atto che, per mero errore materiale, è stato rilasciato il parere positivo del Servizio all'Az. Agr. Ruggiero e che si è provveduto alla revoca con pg n. 47102 del 03/07/2024 in quanto l'area di cui trattasi risulta già in concessione alla "Fondazione per il recupero e la valorizzazione della memoria storica del Campo di Fossoli";

Richiamata la determina n. **283 del 09/04/2024** con la quale:

- è stato impegnato l'importo annuale di Euro **100,00** a favore di Legambiente, prioritariamente per incrementare o migliorare la dotazione di attrezzatura del soggetto adottante necessaria alla corretta gestione dell'apiario, stanziati nel bilancio di previsione 2024-2026, alla voce 3040.00.12 TRASFERIMENTI Rimborsi spese diversi VERDE PUBBLICO, così come segue:
 - anno 2024: Euro 100,00;
 - anno 2025: Euro 100,00;
 - anno 2026: Euro 100,00;
- la spesa annua di 100,00 Euro per gli anni 2027 e 2028, sarà prevista nei rispettivi bilanci di previsione di competenza;

Dato atto che:

- per mero errore materiale, la somma corretta che avrebbe dovuto essere impegnata risulta in realtà pari ad **€ 138,42** per ogni annualità prevista;
 - si intende con il presente atto rettificare tale errore ed impegnare la somma residuale di **€ 38,42** per ogni annualità, stanziati nel bilancio di previsione 2024-2026, alla voce **3040.00.12** TRASFERIMENTI Rimborsi spese diversi VERDE PUBBLICO così come segue:
 - anno 2024: Euro 38,42;
 - anno 2025: Euro 38,42;
 - anno 2026: Euro 38,42;
- la spesa annua di 38,42 Euro per gli anni 2027 e 2028, sarà prevista nei rispettivi bilanci di previsione di competenza;

Richiamata la determina n. **230 del 26/03/2024** con la quale sono stati impegnati **€ 2.315,00** a favore dell'**Azienda Agricola Franco Cavazzuti** a copertura della spesa annuale, stanziati nel bilancio di previsione 2024-2026, alla voce **3040.00.12** TRASFERIMENTI Rimborsi spese diversi VERDE PUBBLICO come di seguito:

- anno 2024: Euro 2.315,00;
- anno 2025: Euro 2.315,00;
- anno 2026: Euro 2.315,00;

e per gli anni 2027 e 2028 sarà prevista nei rispettivi bilanci di previsione di competenza;

Vista la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18/08/ 2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno di spesa";
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n.187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare in riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina

riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l’art. 26 “Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati” e l’art. 27 “Obblighi di pubblicazione dell’elenco dei soggetti beneficiari”;

Visto il vigente Statuto del Comune di Carpi, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 148 del 29.06.1991, da ultimo modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 09.02.2017, divenuta esecutiva il 03.03.2017, e successive modifiche e/o integrazioni;

Visti:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 “Parere di regolarità contabile” e 25 “Impegno di spesa”;
- l’allegato 1 al Regolamento Edilizio del Comune di Carpi - Regolamento d’uso e tutela del verde pubblico e privato - approvato con Del. di C.C. n. 16 del 7 marzo 2024, (in particolare all’art. 47 “Adozione di aree verdi e altre forme di collaborazioni di cittadini, imprese, associazioni alla gestione del verde pubblico”);

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 84 del 28/12/2023 Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 85 del 28/12/2023 Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026 e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 279 del 28/12//2023 Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026 e s.m.i.;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati

- 1. di approvare**, ai sensi dell’art. 47 del “Regolamento del Verde - Adozione di aree verdi e altre forme di collaborazioni di cittadini, imprese, associazioni alla gestione del verde pubblico” le assegnazioni in adozione come da tabella riportata in premessa (*identificati con nn. da 3 a 9 e da 11 a 16*);
- 2. di dare atto** che la sottoscrizione delle convenzioni con i soggetti adottanti comporterà una spesa annuale massima non superiore a 9.357,26 Euro, (di cui € 2.415,00 già impegnati con precedenti atti) finalizzata al rimborso dei materiali di consumo non forniti dall’Amministrazione, prioritariamente per incrementare o migliorare la dotazione di attrezzatura del soggetto adottante necessaria alla corretta gestione delle aree, ed è stato previsto apposito stanziamento nel bilancio di previsione 2024-2026 alla voce **3040.00.12 TRASFERIMENTI Rimborsi spese diversi VERDE PUBBLICO**, annualità 2024, come di seguito dettagliato:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

	Luogo	Adottante	MQ	Interventi /anno	Contributo max erogabile
1	Apiario didattico	Legambiente – Sig. Mario Poltronieri	100	12	€ 138,42 (di cui € 100,00 già impegnati, € 38,42 da impegnare)
2	Parco Della Cappuccina	Az. Agr. Franco Cavazzuti	23.600	1	€ 2.315,00 (già impegnati)
3	Fossoli: Via Oceano Pacifico - Via Oceano Atlantico	Condominio La Fontana c/o Studio Giemme (referente sig.ra Sara Giovanella)	3.500	9	€ 330,75
4	Fossoli: Via Cacciatore – Via Svevo	Sig. Emilio Bertolini	1.500	12	€ 108,00
5	Polisportiva San Marino	Polisportiva San Marinense A.S.D. (referente sig. Ones Benzi)	15.000	9	€ 810,00
6	Via Pezzana 62	NUBRA MEDICA (referente sig. Luca Turci)	100	12	€ 41,60
7	Migliarina: via Venere	Sig. Andreoli Luca	100	12	€ 38,00
8	Parco dei Laghi/della Cerca	Centro Sociale Cibeno Pile (referente sig. Graziano Metadelli)	20.300	9	€1.096,20
9	Ex Campo Fossoli	Sig. Luciano Rossetto	8.600	8	€ 412,80
10	Via Remesina Esterna e via dei Grilli	Soc. Agr. Ruggiero Mario Nicolino e Angela s.s.	25.650	/	revocato
11	Parco San Marino	Volontari (referente sig. Claudio Bellesia)	25.435	12	€ 2.450,52

12	Parco delle Regioni	Parrocchia di Quartirolo (referente don Antonio Dotti)	7.500	10	€ 450,00
13	Via Rossetti – Via Remesina	Sig. Stefano Merzi	470 alberi	Solo irrigazione	€ 183,30
14	Migliarina: Comparto B2	Volontari (referente sig. Gisberto Algeri)	3.500	9	€ 330,75
15	Via Budrione Migliarina - via Caprari	Volontari (referente sig. Tiziano Bellelli)	10.232	10	€ 613,92
16	Via Lago della Ninfa	UNSENSO SRL (referente sig. Vittorio Venturi)	100	12	€ 38,00

- 3. di impegnare** a favore di Legambiente, prioritariamente per incrementare o migliorare la dotazione di attrezzatura del soggetto adottante necessaria alla corretta gestione dell'apiario, la somma residuale di **€ 38,42** per ogni annualità, stanziati nel bilancio di previsione 2024-2026, alla voce **3040.00.12 TRASFERIMENTI Rimborsi spese diversi VERDE PUBBLICO** così come segue:
- anno 2024: Euro 38,42;
 - anno 2025: Euro 38,42;
 - anno 2026: Euro 38,42;
- la spesa annua di 38,42 Euro per gli anni 2027 e 2028, sarà prevista nei rispettivi bilanci di previsione di competenza;
- 4. di dare atto:**
- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Monica Polignano del Settore S3 e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
 - che si procederà con successivo atto all'impegno delle somme dovute a titolo di contributo a consuntivo, commisurato sulla base dei risultati ottenuti dall'adottante e proporzionale alla dimensione dell'area che l'adottante utilizzerà, oltre che per il rimborso dei materiali di consumo non forniti dall'Amministrazione, prioritariamente per incrementare o migliorare la propria dotazione di attrezzature necessarie alla corretta gestione dell'area;
 - che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici, dell'atto di concessione e dei dati richiesti.
 - che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto;
- 5. di procedere** alla sottoscrizione delle succitate convenzioni per una durata non superiore a cinque anni con possibilità di rinnovo, art. 47 comma 7), riservandosi la facoltà di apportare

modifiche meramente formali in fase di sottoscrizione, secondo lo schema approvato con il Regolamento del Verde di cui alla delibera di Consiglio n. 16 del 07/03/2024.

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

OGGETTO: DISCIPLINA DEI RAPPORTI TRA IL COMUNE DI CARPI E I SOGGETTI ADOTTANTI PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CARPI. APPROVAZIONE ASSEGNAZIONI IN ADOZIONE.

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
38,42	1.04.02.05.999	30400012	2024	CIG non gestito	01349
38,42	1.04.02.05.999	30400012	2025	CIG non gestito	00161
38,42	1.04.02.05.999	30400012	2026	CIG non gestito	00064
38,42	1.04.02.05.999	30400012	2027	CIG non gestito	00026
38,42	1.04.02.05.999	30400012	2028	CIG non gestito	00018

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

04/07/2024

Per Il Responsabile del Settore Finanziario
Il Dirigente sostituto
FERRARI MARIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa