

Registro Generale N. 624/2024 del 19/07/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
PATRIMONIO TUTELATO**

Autorizzazione al Subappalto alla ditta CMC EDILIZIA SRL per lavori di assistenza al montaggio della copertura, montaggio di carpenteria metallica (adeguamento sismico), sistemazione delle fognature, smontaggio e nuova realizzazione pavimentazione nel porticato il tutto comprensivo, in funzione dell'accordo fra le parti e della tipologia di lavorazione, di materiale di consumo ed attrezzatura varia nell'ambito del Progetto n. n. 211/13 Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 02.08.2019 di approvazione del Progetto definitivo esecutivo A7 n. 211/13 Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò” con CUP C92114000350006a firma dell'Ing. Devis Sonda studio Myiamoto quale progettista strutturale, dell'Arch. Cesare Sereni per gli aspetti architettonici, della Dott.ssa Lucia Vanghi per le opere di restauro, per il coordinamento sicurezza di fase di esecuzione dall'Ing. Francesco Pio Vernaci e validato dal R.U.P. Ing. Norberto Carboni, per l'importo complessivo di euro 2.800.000,00, finanziato con fondi regionali sisma per euro 1.300.000,00 e con fondi comunali da indennizzo assicurativo per euro 1.500.000,00;

- la determinazione a contrattare A7 n. n. 803 del 14.11.2019 di avvio di una procedura aperta per l'affidamento delle opere edili per un importo complessivo stimato a base di gara di € 1.400.106,75 di cui € 164.895,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- la determinazione dirigenziale n. 1040 del 31.12.2020 di aggiudicazione dei lavori edili relativi agli “Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò” al costituendo R.T.I. composto da Mulinari Costruzioni Generali srl (mandataria), CSM Acciaio srl e Falegnameria Carraro snc (mandatarie) per un importo di € 1.307.465,90 (di € 1.142.540,44 per lavori e € 164.895,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10%;

- l'atto denominato “Associazione temporanea di imprese con conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza”, costitutivo del RTI tra Mulinari Costruzioni Generali srl (mandataria), CSM Acciaio srl e Falegnameria Carraro snc (mandatarie), sottoscritto a Ravenna il 22.01.2021 rep. n. 37103/12963 avanti al notaio Ira Bugani, registrato a Ravenna il 28.01.2021 al n. 837 serie 1T, con il quale veniva conferito alla ditta Mulinari Costruzioni Generali srl mandato speciale con rappresentanza irrevocabile e gratuita, ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 48 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;

- il contratto d'appalto sottoscritto in data 08.04.2021 rep. com. 67094, registrato a Modena in data 09.04.2021 al n. 9865 serie 1 T;

-la determinazione dirigenziale n.544 del 11.07.2022 di presa atto della modifica della composizione dell'associazione temporaneo di imprese con conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza, con conferma della partecipazione al RTI della ditta Mulinari Costruzioni Generali srl (mandataria) e della ditta

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Falegnameria Carraro snc (mandante), come sottoscritto a Ravenna il 28.02.2022 rep. n. 37933 avanti al notaio Ira Bugani, registrato a Ravenna il 24.02.2022;

- la delibera di Giunta Comunale n. 231 del 13.12.2022 di approvazione della perizia di variante in corso d'opera n. 2 per il l' stralcio del Progetto 211/13, che integra a seguito maggiori lavori da eseguire, l'importo contrattuale dell'R.T.I. come costituito, per euro 263.387,75 (+IVA 10%), così per un nuovo importo contrattuale pari ad euro 1.612.700,59 (euro 1.349.312,84 + euro 263.387,75 per importo di perizia) + IVA 10% con relativa la determinazione dirigenziale n. 1157 del 31.12.2022 di impegno di spesa con concordamento nuovi prezzi n. 2, concedendo una proroga ai lavori di gg 250 (duecentocinquanta);

- l'Atto di Sottomissione agli atti Prot. Gen.le n. 1491 del 10.01.2023 di formalizzazione modifica contrattuale relativamente ai maggiori lavori di cui alla Perizia di Variante n. 2;

- la delibera di Giunta Comunale n. 53 del 02.04.2024 di approvazione della perizia di variante in corso d'opera n. 3 con concordamento nuovi prezzi e proroga lavori relativamente al presene progetto A7 n. 211/2013 (l' stralcio) a firma dei progettisti strutturali di variante Ing. Gherardo Trombetti e Ing. Gabriella Oliviero, dal progettista architettonico e direttore dei lavori Arch. Enrico Vincenzi e dal RUP Ing. Norberto Carboni in cui la spesa complessiva di Progetto in relazione al l stralcio viene riformulata per effetto dell'incremento dell'importo complessivo di euro 378.091,26, e la spesa relativa alle opere principali affidate viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori di variante per l'importocomplessivo di euro 340.833,37 (+ IVA10%), così per un nuovo importo contrattuale pari ad euro 1.953.533,96 (euro 1.468.104,50 + euro 485.429,46) +IVA 10% per complessivi euro **2.148.887,36** (IVA compresa) con relativa determinazione dirigenziale n. 456 del 29.05.2024 di impegno di spesa e concordamento nuovi prezzi n. 3, concedendo una proroga ai lavori di gg 120 (centoventi);

- la determinazione dirigenziale n. 523 del 18.06.24 di nomina del Dott. Urb. Renzo Pavignani, Dirigente ad interim del Settore S5 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 e Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 in sostituzione l'Ing. Norberto Carboni, le cui funzioni sono cessate il 31.05.2024 per collocamento a riposo;

Vista la richiesta di autorizzazione al subappalto inoltrata dalla ditta Mulinari Costruzioni Generali srl agli atti del prot n. 44638 del 24.06.2024, per un importo di € 15.000,00, di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza (iva esclusa) alla ditta subappaltatrice CMC EDILIZIA SRL con sede legale in Via M. Tosi 42 – Viadana (MN) - P.I. e C.F. 02714980204 per i lavori di assistenza al montaggio della copertura, montaggio di carpenteria metallica (adeguamento sismico), sistemazione delle fognature, smontaggio e nuova realizzazione pavimentazione nelporticato iltutto comprensivo, in funzione dell'accordo fra le parti e della tipologia di lavorazione, di materiale di consumo ed attrezzatura varia;

Verificata e ritenuta conforme alle norme vigenti la seguente documentazione prodotta dalla ditta richiedente e dalla ditta subappaltatrice:

- Contratto di subappalto sottoscritto tra la ditta esecutrice e la ditta subappaltatrice in data 17.06.2024;
- Dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. n. 445/2000;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai fini della certificazione antimafia;
- Modulo tracciabilità flussi finanziari;
- Visura camerale CCIAA;
- Durc;
- Piano Operativo di Sicurezza;

Accertato che, all'atto dell'offerta presentata dalla ditta esecutrice Mulinari Costruzioni Generali srl per la gara d'appalto è stata espressa l'intenzione di cedere in subappalto le opere di cui trattasi;

Verificato inoltre:

- che la ditta Mulinari Costruzioni Generali srl nell'istanza di autorizzazione al subappalto, ha dichiarato

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

l'inesistenza di forme di controllo o di collegamento con la ditta CMC EDILIZIA SRL – C.F.-P.IVA 02714980204, a norma dell'art. 2359 del codice civile;

- che le opere della richiesta del subappalto riguardano la categoria prevalente OG2 e le categorie scorporabili OS-18-A e OS32;

Vista la comunicazione del parere favorevole del D.L. Arch. Enrico Vincenzi, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore S5 del Comune di Carpi agli atti del prot gen. n. 51310 del 19.07.2024 ad autorizzare tale subappalto, per la necessità di rispettare il cronoprogramma di cantiere;

Vista la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. n. 50/2016, art. 105 e successive modificazioni ed integrazioni "Codice dei Contratti";
- Regolamento Generale d'Esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, art. 170;
- D.Lgs 36/2023 art.226 comma 2 lettera a che prevede l'applicazione del D.Lgs 50/2016 in fase transitoria, in caso di procedure e contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

DETERMINA

- **di autorizzare** la ditta Mulinari Costruzioni Generali srl (mandataria), aggiudicataria dei lavori in oggetto a concedere in subappalto i lavori di assistenza al montaggio della copertura, montaggio di carpenteria metallica (adeguamento sismico), sistemazione delle fognature, smontaggio e nuova realizzazione pavimentazione nel porticato il tutto comprensivo, in funzione dell'accordo fra le parti e della tipologia di lavorazione, di materiale di consumo ed attrezzatura varia alla ditta CMC EDILIZIA SRL con sede legale in Via M. Tosi 42 – Viadana (MN) - P.I. e C.F. 02714980204, per un totale di € 15.000,00, di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza, onde consentire l'esecuzione di tali attività necessarie per il proseguimento dei lavori senza che questi subiscano ritardi;
- **di dare atto** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici;
- **di porre a carico** della ditta Mulinari Costruzioni Generali srl, mandataria del costituendo RTI, l'onere dell'integrale rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- **di dare atto** altresì che il presente provvedimento è rilasciato ai fini autorizzatori del subappalto;
- **di trasmettere** copia del presente provvedimento all'aggiudicataria Mulinari Costruzioni Generali srl, al Direttore Lavori Arch. Enrico Vincenzi e al Coordinatore alla Sicurezza Ing. Francesco Vernaci per la verifica e il rispetto degli adempimenti di competenza;
- **di assolvere** agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 1. ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 2. ai sensi dell'art. 37 concernente gli obblighi di pubblicazione per i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e richiamato dall'art. 20 D.Lgs. 36/2023, nella sottosezione "bandi di gara e contratti"

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



S5 OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'
Patrimonio Tutelato