

Registro Generale N. 943/2024 del 29/10/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA
AMMINISTRATIVA**

Approvazione perizia di variante non sostanziale in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi, relativa al PROGETTO ESECUTIVO nr. 48/2023 "Manutenzione straordinaria delle strade a bianco del territorio comunale di Carpi (MO)" - CUP: C97H23001360004 - CIG: A00F6B579F. Concessione di proroga di 60 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori. Impegno di spesa

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 28.12.2023 ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 28.12.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 28.12.2023 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 12/03/2024 ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 4 DEL D. LGS. 118/2011 E CONTESTUALI VARIAZIONI DEI BILANCI DI PREVISIONE 2023-2025 E 2024-2026";

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 663 del 31/08/2023 si procedeva alle nomine dei seguenti dipendenti per il progetto in oggetto:
 - Filippello Ing. Calogero quale RUP e Progettista dell'intervento;
 - Fabbri Geom. Marcello quale DL dell'intervento;
- con atto G.C. n. 176 del 12/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo inerente la manutenzione straordinaria delle strade a bianco del territorio comunale di Carpi di complessivi € 200.000,00 (validato dal RUP con verbale prot. 57398 del 08/09/2023), così suddivisi:

RIEPILOGO CAPITOLI	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
		147.232,07	147.232,07
Strade da fresare e trattare con granulato di asfalto	105.604,27		
Strade da fresare e risagomare con misto stabilizzato	5.118,84		
Strade da fresare e compattare	33.260,46		
Strade da fresare con lievi interventi su strato superficiale	3.248,50		
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA			€ 147.232,07

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,067111% sui lavori)	3.043,45	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	9.974,22	
a detrarre	13.017,67	€ 13.017,67
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 134.214,40
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti comprensivi di oneri per la sicurezza e IVA 22% [147232,07*5%*1,22]	8.981,16	
Accantonamenti di cui all'art. 60 e all'art. 120 del D. Lgs. 36/2023 [147232,07*5%]	7.361,60	
Incentivi alle funzioni tecniche 2% (art. 45 del D. Lgs. 36/2023) [147232,07*2%]	2.944,64	
Iva per lavori (22%) [147232,07*22%]	32.391,06	
Rilievi, accertamenti e indagini incluso oneri ed iva 22%	1.000,00	
Altri oneri	89,47	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	52.767,93	52.767,93
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 200.000,00

- con Determinazione dirigenziale n. 806 del 13/10/2023 si affidavano lavori del Prog. N. 48/23 – 23 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE A BIANCO DEL TERRITORIO COMUNALE DI CARPI, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, (Trattativa Diretta n. 3735527) all'Operatore Economico TECNO 2000 SRL, con sede legale nel Comune di 42021 Bibbiano (Re) - Via Armando Grisendi n. 10/1 - P.IVA 02496630357, che ha offerto una percentuale di ribasso del 2,00% da applicare all'importo a base di gara € 147.232,07 (comprensivo di € €. 3.043,45 per oneri della sicurezza e €. 9.974,2200 per costo della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge così meglio specificato:

Importo a base d'asta		€ 134.214,40
Ribasso offerto del	2%	€ 2.684,29
Importo di aggiudicazione		€ 131.530,11
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.043,45
Costi manodopera non soggetti a ribasso		€ 9.974,22
TOTALE AGGIUDICAZIONE		€ 144.547,78
IVA	22%	€ 31.800,51
Importo lordo complessivo		€ 176.348,29

- in data 08/01/2024 è stato sottoscritto il contratto Prot. 1239;
- in data 03/11/2023 è stato sottoscritto il verbale di Consegna Lavori con il quale si è stabilito che l'esecuzione dei lavori dovesse avvenire entro il 31/01/2024;
- con determinazione dirigenziale n. 501 del 06/06/2024 si procedeva, a seguito delle dimissioni rassegnate dall'Ing. Calogero Filippello, a nominare l'Ing. Stefania Cupo, dipendente del Settore S5, quale RUP dell'intervento;

Considerato che:

- nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni progettuali originarie per le seguenti ragioni:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- ripristino urgente delle condizioni di transitabilità della Via Valle, Via degli Inglesi, Via dell'Usignolo, Via dei Fuochi, Via del Dottore, Via Sottargine (tratto non interessato dal progetto principale);

quindi le lavorazioni da eseguire sono:

- manutenzione mediante l'utilizzo di grader/livellatrice;
- ricarica di inerti di adeguata pezzatura;
- le modifiche proposte rientrano nei casi e nelle condizioni previste dall'art. 120 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., né alterano la natura generale del contratto;
- le ragioni di cui sopra identificano nella fattispecie la realizzazione di modifiche non sostanziali;

Accertato che:

- quanto descritto comporta una maggior spesa, per cui è stato necessario concordare nuovi prezzi redigendo lo "Schema Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi" che sarà sottoposto allo stesso ribasso di gara, pari al **2,00%**;
- si è quindi ritenuto opportuno procedere alla redazione della presente Perizia Suppletiva che prevede interventi che, tenendo conto delle ulteriori lavorazioni, quantifica una maggior spesa interamente coperta dalle somme a disposizione dell'Amministrazione, per Ribasso di gara e Imprevisti, senza modificare l'importo complessivo del progetto;

Visto lo schema di atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi relativo alla Perizia Suppletiva n. 1, depositato agli atti del Settore S5 Prot. Gen.le n. 73427 del 21/10/2024, per un maggiore importo dei lavori in appalto di **euro 16.693,72 + iva 22%**;

Vista la PERIZIA SUPPLETIVA n. 1 relativa al progetto n. **48/2023** "Manutenzione straordinaria delle strade a bianco del territorio comunale di Carpi (MO) -", acquisita al Prot. 73427 del 21/10/2024, così come redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Marcello Fabbri e vistata dal responsabile del Procedimento Ing. Stefania Cupo, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori, come evidenziato nel seguente quadro economico di confronto, relativo ai lavori:

QUADRI ECONOMICI		BASE D'APPALTO (DGC n. 176/2023) €	DOPO AGGIUDICAZIONE (DT n. 806/2023) €	A SEGUITO DI PERIZIA €
A	Lavori a base di appalto soggetti a ribasso	134.214,40	131.530,11	148.223,83
B	Costo netto manodopera incluso nei lavori	9.974,22	9.974,22	9.974,22
C	Oneri per la sicurezza	3.043,45	3.043,45	3.043,45
Importo Totale lavori (A+B+C)		147.232,07	144.547,78	161.241,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				

IVA22% su Importo Lavori	32.391,06	31.800,51	35.473,13
Incentivi per funzioni tecniche	2.944,64	2.944,64	3.224,83
Accantonamenti artt. 60 e 120 DL 36/23	7.361,60	7.361,60	-----
Spese tecniche per rilievi/accertamenti	1.000,00	1.000,00	-----
Imprevisti compreso IVA	8.981,16	8.981,16	-----
Altri Oneri	89,47	89,47	60,54
Ribasso e minore Iva	-----	3.274,83	-----
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	52.767,93	55.452,21	38.758,50
IMPORTO TOTALE PROGETTO	200.000,00	200.000,00	200.000,00

Dato atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 16.693,72 + iva 22%, così per complessivi € 20.366,34 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia suppletiva n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, per imprevisti e ribasso, alla Voce di Bilancio 7210.00.06 "Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria infrastrutture viarie" (ID 520) del Bilancio di previsione 2024-2026, come segue:
 - per € 3.274,84 sull'impegno n. 888-03/2024 (ex impegno n. 1563-03/2023) riaccertato con DGC n. 33/2024);
 - per € 17.091,50 sull'impegno n. 888/2024 (ex impegno n. 1563/2023 riaccertato con DGC n. 33/2024)
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € **161.241,50** (€ **144.547,78**+ € **16.693,72** importo di perizia) +Iva 22%, con un incremento di € **16.693,72** (pari al **11,55%** circa), a norma dell'art. 120 comma 1 lettera b) del D.LGS. 36/2023;
- che l'esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;

Considerato che la modifica del contratto verrà formalizzata ai sensi del vigente Regolamento dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015, successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 29/04/2021, e in particolare l'art. 59 "Forma del contratto";

Dato atto che la modifica al contratto, così come descritta, rispetta i requisiti richiesti dalla norma e

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

si inquadra nella fattispecie prevista dall'art. 120 comma 1 lettera b). Questa disposizione contempla interventi supplementari che si rendono necessari per sopravvenute esigenze laddove un cambio del contraente:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici e tecnici;
- 2) comporti per la Stazione Appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi. Ed inoltre, la variante in questione, rispetta le ulteriori disposizioni della norma in quanto:
 1. non altera la natura del contratto (art. 120 c. 3);
 2. le modifiche non sono sostanziali (art. 120 c. 5);
 3. è migliorativa (art. 120 c. 7)

Dato atto:

- che ai lavori in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C97H23001360004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto dei lavori è il n. : **A00F6B579F**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto che la presente perizia può essere considerata legittima ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del

21.02.2019, in particolare art. n. 4 “Parere di regolarità contabile” ed art. n. 25 “L’impegno di spesa”;

- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 “Forma del contratto”;

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **Di approvare**, per le motivazioni richiamate in premessa, la perizia suppletiva n° 1 relativamente al Progetto n. 48/2023 “Manutenzione straordinaria delle strade a bianco del territorio comunale di Carpi (MO)”, così come redatta dal Direttore dei lavori Geom. Marcello Fabbri, ai sensi dell’art. 120 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ridefinendo il quadro economico di spesa come evidenziato in premessa;

2. **Di affidare** l’esecuzione dei lavori di Perizia di cui trattasi alla società TECNO 2000 SRL, con sede legale nel Comune di 42021 Bibbiano (Re) - Via Armando Grisendi n. 10/1 - P.IVA 02496630357;

3. **Di concedere**, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell’art. 121 comma 8 del D.Lgs 36/2023, alla ditta TECNO 2000 SRL, con sede legale nel Comune di 42021 Bibbiano (Re) - Via Armando Grisendi n. 10/1 - P.IVA 02496630357, una proroga di ulteriori **60 giorni naturali e consecutivi** per l’ultimazione dei lavori, di cui al Prog. S5 n. 48/2023 “Manutenzione straordinaria delle strade a bianco del territorio comunale di Carpi (MO)”;

4. **Di dare atto** che la Perizia Suppletiva n. 1 di cui trattasi consta dei seguenti elaborati, acquisiti agli atti del Prot. n. 73427 del 21/10/2024, allegati al presente atto:

- A - Relazione di perizia
- B – Atto di sottomissione
- C - Quadro comparativo
- D – Relazione RUP perizia di variante

5. Di dare atto:

– che la spesa complessiva dell’intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 16.693,72 + iva 22%, così per complessivi € 20.366,34 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia suppletiva n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell’Amministrazione, per imprevisti e ribasso, alla Voce di Bilancio 7210.00.06 “Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria infrastrutture viarie” (ID 520) del Bilancio di previsione 2024-2026, come segue:

- per € 3.274,84 sull’impegno n. 888-03/2024 (ex impegno n. 1563-03/2023) riaccertato con DGC n. 33/2024);
 - per € 17.091,50 sull’impegno n. 888/2024 (ex impegno n. 1563/2023 riaccertato con DGC n. 33/2024)
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € **161.241,50** (€ **144.547,78** + € **16.693,72** importo di perizia) +Iva 22%, con un incremento di € **16.693,72** (pari al **11,55%** circa), a norma dell’art. 120 comma 1 lettera b) del D.LGS. 36/2023;

6. **Di sub impegnare**, per lavori affidati alla Società TECNO 2000 SRL la maggiore spesa di € 20.366,34 (Iva 22% compresa) a seguito di Perizia Suppletiva n.1, alla Voce di Bilancio 7210.00.06 "Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria infrastrutture viarie" (ID 520) del Bilancio di previsione 2024-2026, come segue:

- per € 3.274,84 sull'impegno n. 888-03/2024 (ex impegno n. 1563-03/2023) riaccertato con DGC n. 33/2024);
- per € 17.091,50 sull'impegno n. 888/2024 (ex impegno n. 1563/2023 riaccertato con DGC n. 33/2024);

7. **Di sub impegnare** inoltre, a seguito di Perizia n. 1, la maggiore spesa di € **280,19**, per incentivi funzioni tecniche, 7210.00.06 "Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria infrastrutture viarie" (ID 520) del Bilancio di previsione 2024-2026, sull'impegno n. 888/2024 (ex impegno n. 1563/2023 riaccertato con DGC n. 33/2024);

8. Di dare atto:

- che la spesa, relativa alla presente perizia, sarà esigibile nel 2024;
- che ai lavori in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C97H23001360004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto dei lavori è il n. : **A00F6B579F** e che per la variante non sostanziale in corso d'opera in oggetto il CIG è il medesimo;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza del termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il Responsabile del procedimento è il tecnico comunale Ing. Stefania Cupo, in forza al Settore S5, nominata con DT. n.501 del 06/06/2024;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
- che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art. 120 c. 14 e c. 15 del D.Lgs. 36/2023, mediante pubblicazione di un avviso al riguardo nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) e mediante comunicazione all'ANAC entro trenta giorni dal suo perfezionamento;

9. **Di dare atto** che la modifica del contratto verrà formalizzata ai sensi del vigente Regolamento dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015, successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 29/04/2021, e in particolare l'art. 59 "Forma del contratto.



S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA AMMINISTRATIVA

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

OGGETTO: Approvazione perizia di variante non sostanziale in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi, relativa al PROGETTO ESECUTIVO nr. 48/2023 "Manutenzione straordinaria delle strade a bianco del territorio comunale di Carpi (MO)" - CUP: C97H23001360004 - CIG: A00F6B579F. Concessione di proroga di 60 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori. Impegno di spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
3.274,84	2.02.01.09.012	1005202.07210.00.06	2024	A00F6B579F	00888.003.01
17.091,50	2.02.01.09.012	1005202.07210.00.06	2024	A00F6B579F	00888.004
280,19	2.02.01.09.012	1005202.07210.00.06	2024	CIG non gestito	00888.005

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

29/10/2024

**Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO**

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa