

Registro Generale N. 1132/2024 del 10/12/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA
AMMINISTRATIVA**

**PROGETTO ESECUTIVO n. 66/2021 "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER
POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER
L'IMPIEGO IN VIA DON STURZO A CARPI" CUP C97H21007610006 - Finanziato
dall'Agenzia Regionale per il Lavoro Emilia-Romagna. Approvazione perizia di variante non
sostanziale in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi. Impegno di spesa**

Richiamati i seguenti atti di programmazione economico finanziaria dell'Ente:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 28.12.2023 ad oggetto: Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 28.12.2023 ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 30.07.2024 ad oggetto: Approvazione del Documento Unico di Programmazione - DUP SeS 2024-2029 - SeO 2025-2027;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 07.11.2024 ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2024-2026 e ad altri documenti programmatori";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 07.11.2024 ad oggetto: "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione PEG 2024/2026 conseguente alla deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2024-2026 e ad altri documenti programmatori." approvata in data 07/11/2024"

Richiamate:

- la nota LV/2021/0018114 del 08/03/2021 dell'Agenzia Regionale per il Lavoro Emilia-Romagna (di seguito anche "ARL"), agli atti con prot. 14917/2021 del 09/03/2021, con la quale è stata richiesta al Comune di Carpi la disponibilità di locali idonei ad ospitare il Centro per l'impiego, con l'invito a formulare una proposta finalizzata alla ristrutturazione della sede attuale ovvero all'individuazione di una nuova sede;
- la nota del Comune di Carpi, agli atti con prot. n. 45178/202 del 19/07/2021, con cui sono stati proposti quale nuova sede del CPI, in alternativa all'immobile attualmente in uso gratuito in via Lenin, i locali di proprietà comunale posti in via Don Luigi Sturzo n. 21, idonei ad essere adibiti a sede dei servizi pubblici per il lavoro, previo intervento di ristrutturazione e ammodernamento dell'edificio;
- la nota prot. n. 56596 del 03/08/2021 dell'ARL, agli atti con prot. 48654/2021 del 04/08/2021, con cui è stata confermata la rispondenza dei locali dell'edificio sopra indicato alle esigenze espresse dalla medesima e il Comune è stato invitato a predisporre, in accordo con la stessa Agenzia, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di ristrutturazione e ammodernamento della porzione di edificio proposta;
- la determinazione dirigenziale n. del n. 756 del 25/10/2021 con la quale veniva nominato, relativamente al prog. 66/21 in oggetto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch Davide Prandini, in forza al Settore S5;
- la Determinazione dirigenziale n. 693 del 12.09.2022 con cui è stato affidato l'incarico per la Progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione, direzione lavori, di cui al Progetto A3 n. 66/21 in oggetto, alla società GASPARINI ASSOCIATI - STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, per un importo lordo complessivo pari ad € 88.876,90, come da trattativa diretta su MEPA (n. 3140602)

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

(Impegno n. 1458/2022);

- la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 19 del 28/02/2023, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con cui veniva approvato il progetto ESECUTIVO n. 66/2021 ad oggetto "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA DON STURZO A CARPI – CUP C97H21007610006", per una spesa complessiva del progetto pari ad euro 800.000,00, di cui euro 616.348,32 IVA esclusa per lavori a base di gara, comprensivi di euro 3.146,55 per oneri della sicurezza;

Richiamate, inoltre:

- la determinazione a contrattare n. 343 del 29/05/2023, a firma del Dirigente del Settore S5 "Opere pubbliche-Manutenzione della Città" del Comune di Carpi, Ing. Norberto Carboni, con cui è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di esperire una procedura aperta, in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e con applicazione dell'art. 97, commi 2 o 2-bis e 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'individuazione delle offerte anomale, volta all'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione per potenziamento infrastrutturale della nuova sede del centro per l'impiego in via Don Sturzo a Carpi" CUP C97H21007610006. CUI:L00184280360202100028;

- la Determinazione n. 987 del 03/10/2023 dell'Unione delle Terre d'Argine, Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante, a firma della Dirigente, Dott.ssa Susi Tinti, a seguito dell'esperimento della procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9bis, del D.Lgs. n. 50/2016, con la quale si disponeva, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'approvazione della proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara, nonché l'aggiudicazione in attesa di efficacia dei lavori di ristrutturazione per potenziamento infrastrutturale della nuova sede del Centro per l'Impiego in via don Sturzo a Carpi, a favore dell'operatore EDILFONTANA di Fontana Claudio con sede in Modena, Via Vignolese n. 1122/B, C.F: FNTCLD56P09H798O - P.IVA: 02487020360, che ha offerto un ribasso percentuale del - 20,37%, pari ad € 124.909,20, corrispondente ad un importo contrattuale di € 491.439,12 oltre Iva (di cui € 3.146,55 per oneri della sicurezza), rispetto ad un importo a base di gara soggetto a ribasso di € 613.201,77;

- la determinazione dirigenziale dell'Unione delle Terre d'Argine n. 517 del 04.06.2024 ad oggetto: Lavori di ristrutturazione per potenziamento infrastrutturale della nuova sede del Centro per l'Impiego in via don Sturzo a Carpi (Progetto esecutivo n. 66/2021) – CUP C97H21007610006 - CUI: L00184280360202100028 - CIG:9893215B47 - Registro di sistema Bando SATER: PI198501-23 Determinazione di decadenza dall'aggiudicazione del primo classificato e contestuale scorrimento della graduatoria ed aggiudicazione al secondo classificato;

-la determinazione dirigenziale del Comune di Carpi – Settore S5 n. 620 del 18.07.2024 ad oggetto: Progetto 66/2021 "Procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione per potenziamento infrastrutturale della nuova sede del centro per l'impiego in via Don Sturzo a Carpi" CUP C97H21007610006. CUI: L00184280360202100028. Finanziato dall'Agenzia regionale per il lavoro dell'Emilia -Romagna. Presa d'atto della decadenza all'aggiudicazione del primo classificato e contestuale scorrimento della graduatoria ed aggiudicazione al secondo classificato. Impegno della spesa";

Visto il contratto sottoscritto con l'operatore economico secondo classificato **BAIOCCO S.R.L.** con sede in Viale degli Eroi di Cefalonia n 37/47- ROMA .F. e P. IVA: 10011281002 agli atti del prot. n. 51039 del 18/07/2024

Vista la comunicazione dell'Agenzia Regionale del Lavoro dell'Emilia-Romagna, acquisita agli atti comunali con prot.43696/2023 del 04/07/2023, che:

- comunicava che l'investimento in oggetto avrebbe concorso al Target concordato a livello europeo nel PNRR Misura 5 Componente 1 Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego";

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- inoltrava la richiesta del Ministero del Lavoro di “rispettare talune delle condizionalità e dei principi trasversali previsti dal PNRR per la Misura relativa all’investimento 1.1 “Potenziamento dei centri per l’impiego” della M5C1, anche nella realizzazione degli interventi infrastrutturali sulle sedi dei CPI finanziati con risorse del bilancio statale”
- chiedeva di istruire una preliminare verifica tecnico-economica e sulla coerenza del progetto esecutivo oggetto dell’affidamento al principio del DNSH, tramite i progettisti incaricati;

Vista pertanto la determinazione dirigenziale n. 227 del 26.03.2024 ad oggetto: “Progetto n. 66/21 “Potenziamento infrastrutturale della nuova sede del Centro per l’Impiego in via Don Sturzo a Carpi”. Modifica del contratto per il Servizio di architettura e ingegneria per la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori affidato con Dt. n. 693 del 12.09.2022 alla società GASPARINI ASSOCIATI- STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA. - CUP: C97H21007610006 - CIG:9350469B1C. - Impegno di spesa”, con la quale si richiedeva ai progettisti incaricati di modificare e adeguare il progetto, formulando un’ipotesi in base alla citata richiesta ricevuta dall’Agenzia Regionale del Lavoro dell’Emilia-Romagna;

Visto il nuovo codice dei contratti, di cui al D.Lgs. 31.03.2023 n. 36/2023, che abroga e sostituisce il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50/2016 a far data dal 01.07.2023;

Visto l’art. 226 del D.Lgs. 36/2023 di cui sopra, che al comma 2 recita “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.”;

Considerato che la presente perizia di variante viene approvata ai sensi del D.Lgs 50/2016, in quanto la delibera di approvazione del progetto esecutivo e la determina di affidamento dei lavori sono state approvate in data antecedente al 01.07.23;

Premesso che con delibera di Giunta comunale n. 19 del 28.02.2023, immediatamente eseguibile, veniva approvato il progetto ESECUTIVO, aggiornato ai prezzi regionali, n. 66/2021 “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L’IMPIEGO IN VIA DON STURZO A CARPI” CUP C97H21007610006, per una spesa complessiva di € 800.000,00 così suddivisa:

Q.E. GENERALE		IMPORTI	
A) IMPORTO LAVORI:			
A1)	Demolizioni_rimozioni (OG1)	€	55.539,21
A2)	Opere edili (OG1)	€	339.677,19
A3)	Impianti meccanici (OS28)	€	129.678,52
A4)	Impianti elettrici e speciali (OS30)	€	88.306,85
	Totale IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO [A1)+A2)+A3)+A4]	€	613.201,77
A4)	Costi della sicurezza (OG1)	€	3.146,55

	TOT A) LAVORI	Totale IMPORTO	€	616.348,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE:				
B1)	Iva 10% sui lavori		€	61.634,83
B2)	Spese Tecniche Progettazione, DL, CSP, CSE (Oneri ed Iva inclusi)		€	88.876,90
B3)	Incentivo funzioni tecniche		€	12.326,97
B4)	Spese di pubblicità e spese accessorie		€	1.000,00
B5)	Contributi Enti gestori dei servizi		€	500,00
B6)	Imprevisti e arrotondamenti (Iva inclusa)		€	19.312,98
	TOT B) Totale SOMME A DISPOSIZIONE [B1)+B2)+B3)+B4)+B5)]		€	183.651,68
TOTALE QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO [TOT A)+TOT B)]			€	800.000,00

Considerato che, come dettagliato in premessa, si rende necessario integrare i lavori del progetto 66/21 in oggetto al fine di adeguare lo stesso e le relative opere al principio del DNSH, stante il confluimento delle linee di finanziamento di cui è Soggetto Titolare l'Agenda Regionale del Lavoro dell'Emilia-Romagna, con risorse derivanti dal finanziamento regionale nella misura del 90% e da mezzi propri nella misura del 10%;

Vista la PERIZIA di variante in corso d'opera relativa al Progetto n. **66/2021 "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA DON STURZO A CARPI" CUP C97H21007610006**, acquisita agli atti del Prot. Gen.le n. 86451 del 06/12/2024, a firma dei progettisti incaricati, in cui la spesa per l'affidamento delle opere principali alla **BAIOCCO S.R.L.** con sede in Viale degli Eroi di Cefalonia n 37/47- ROMA .F. e P. IVA: 10011281002 viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori per l'importo di euro 19.989,36 (+IVA 10%), come evidenziato nel seguente quadro economico di raffronto, allegato al presente atto quale elaborato di variante:

Q.E. GENERALE				
A) IMPOSTA	TO LAVORI:	A BASE DI GARA	DOPO AGGIUDICAZIONE	A SEGUITO DELLA PERIZIA N.1
A1)	Demolizioni rimozioni (OG1)	€ 55.539,21	€ 44.342,51	€ 44.342,51
A2)	Opere edili (OG1)	€ 339.677,19	€ 271.198,27	€ 271.198,27
A3)	Impianti meccanici (OS28)	€ 129.678,52	€ 103.535,33	€ 106.831,70

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

A4)	Impianti elettrici e speciali (OS30)	€ 88.306,85	€ 70.504,19	€ 87.197,18
	Totale IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO [A1)+A2)+A3)+A4])	€ 613.201,77	€ 489.580,29	€ 509.569,65
A5)	Costi della sicurezza (OG1)	€ 3.146,55	€ 3.146,55	€ 3.146,55
	TOT A) Totale IMPORTO LAVORI	€ 616.348,32	€ 492.726,84	€ 512.716,20
B) SOMM	E A DISPOSIZIONE:			
B1)	IVA 10% sui lavori	€ 61.634,83	€ 49.272,68	€ 51.271,62
B2)	Spese Tecniche Progettazione, DL, CSP, CSE (Oneri ed Iva inclusi)	€ 88.876,90	€ 88.876,90	€ 105.019,35
B3)	Incentivo funzioni tecniche	€ 12.326,97	€ 12.326,97	€ 12.827,70
B4)	Spese di pubblicità e spese accessorie	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B5)	Contributi Enti gestori dei servizi	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
B6)	Imprevisti e arrotondamenti (Iva inclusa)	€ 19.312,98	€ 19.312,98	€ 19.312,98
B7)	Ribasso di gara (sia opere che IVA relativa)	€ 0,00	€ 135.983,62	€ 97.352,15
	TOT B) Totale SOMME A DISPOSIZIONE [B1)+B2)+B3)+B4)+B5])	€ 183.651,68	€ 307.273,16	€ 287.283,80
	TOTALE QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO [TOT A)+TOT B])	€ 800.000,00	€ 800.000,00	€ 800.000,00

Vista l'autorizzazione da parte della Regione Emilia-Romagna a procedere con la perizia di variante in oggetto, nell'ordine delle percentuali definite a livello di accordo fra Enti., come da comunicazione acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 64566 del 10/10/2023;

Visto che la Perizia di cui sopra è costituita dagli elaborati come elencati nell'elaborato denominato EE – Elenco elaborati, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 19.989,36 +IVA 10%, così per complessivi € 21.988,30 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia suppletiva n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, per ribasso, alla Voce di Bilancio 5110.00.55 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Ristrutturazione sede di via Don Sturzo per Centro per l'Impiego-PATRIMONIO IMMOBILIARE INVESTIMENTI (ID 9260) del Bilancio di Previsione 2024 – 2026, come segue:
- € 19.789,47 (finanziato da contributo regionale nella misura del 90%) sull'impegno n. 296-01/2024;
- € 2.198,83 (finanziato da risorse comunali nella misura del 10%) sull'impegno n. 297/2024;

Considerato:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- che l'impresa appaltatrice ha espresso il proprio consenso esplicito alla modifica del contratto di cui sopra, sottoscrivendo per preventiva accettazione lo schema atto di sottomissione, acquisito agli atti del Prot. 85786 del 04/12/2024;
- che la modifica del contratto verrà formalizzata ai sensi del vigente Regolamento dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015, successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 29/04/2021, e in particolare l'art. 59 "Forma del contratto";

Dato atto che:

- la presente perizia si colloca come tipologia, nel comma 2) dell'art. 106 del D.Lgs 50/16 e s.m.i. in quanto è al di sotto delle soglie fissate dall'art.35 del medesimo codice e non supera il 15% del valore iniziale del contratto, non altera la natura complessiva del contratto stesso e si ritiene che non derivi da errori o omissioni nel progetto che ne pregiudichino la realizzazione o la sua utilizzazione;
- il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto è pari ad euro 512.716,20 (euro 492.726,84+ euro € 19.989,36per importo di perizia) +Iva 10% a norma dell'art. 106 comma 2 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
- ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un codice unico di progetto (CUP) **C97H21007610006** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto dei lavori principali è il n. **9893215B47** e rimane tale anche per la presente Perizia, il cui importo non supera la soglia del "quinto d'obbligo";

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto che la presente perizia può essere considerata legittima ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. lgs. 18.04.2016 n. 50;

Visto di Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000 n. 145 con il quale è stato approvato il Capitolato Generale d'appalto dei Lavori Pubblici per la parte ancora in vigore;

Visto il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici DPC n. 207/2010 per quanto ancora in vigore;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici di cui al Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Visto il Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 07.03.2018, n. 49;

Visto il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto inoltre:

- Regolamento dei contratti del Comune di Carpi approvato con delibera di Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015 in particolare l'art 65 c. 4 "modifiche contrattuali ed aumento o diminuzione delle prestazioni in corso di contratto";
- Regolamento di contabilità del Comune di Carpi approvato con delibera di Consiglio comunale n. 165 del 14.12.2017 in vigore dal 9 gennaio 2018 art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare** la perizia di variante non sostanziale in corso d'opera e suppletiva n 1 con

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

concordamento nuovi prezzi, relativa al Progetto n. **66/2021** “**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L’IMPIEGO IN VIA DON STURZO A CARPI**” CUP **C97H21007610006**”, così come redatta dalla Direzione Lavori incaricata società **GASPARINI ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA**, incaricato con DT. n. 227/2024, in cui l’importo di progetto non aumenta e la spesa relativa alle opere viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori per l’importo complessivo di euro 512.716,20 (+IVA 10%) come evidenziato nel quadro economico di confronto citato in premessa, a norma dell’art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- 2. di dare atto** che, per effetto della presente perizia, il contratto con l’operatore economico ditta **BAIOCCO S.R.L.** con sede in Viale degli Eroi di Cefalonia n 37/47- ROMA .F. e P. IVA: 10011281002, che ha stipulato il contratto Prot. 51039 del 18/07/2024, subirà un incremento di euro € 19.989,36 (+IVA 10%), e che quindi l’importo complessivo del contratto è così rideterminato in euro 512.716,20 (+IVA 10%), così per complessivi euro **563.987,82** ferme restando tutte le altre condizioni contrattuali;
- 3. di dare atto** che la modifica del contratto verrà formalizzata ai sensi del vigente Regolamento dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015, successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 29/04/2021, e in particolare l’art. 59 “Forma del contratto”;
- 4. di dare atto** che la spesa complessiva dell’intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 19.989,36 +IVA 10%, così per complessivi € 21.988,30 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia suppletiva n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell’Amministrazione, per ribasso, alla Voce di Bilancio 5110.00.55 “ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Ristrutturazione sede di via Don Sturzo per Centro per l’Impiego-PATRIMONIO IMMOBILIARE INVESTIMENTI (**ID 9260**) del Bilancio di Previsione 2024 – 2026, come segue:
 - € 19.789,47 (finanziato da contributo regionale nella misura del 90%) sull’impegno n. 296-01/2024;
 - € 2.198,83 (finanziato da risorse comunali nella misura del 10%) sull’impegno n. 297/2024;
- 5. di sub impegnare**, per lavori affidati alla Società ditta **BAIOCCO S.R.L.** la maggiore spesa di € **21.988,30** (Iva 10% compresa) a seguito di Perizia Suppletiva n.1, alla Voce di Bilancio 5110.00.55 “ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Ristrutturazione sede di via Don Sturzo per Centro per l’Impiego-PATRIMONIO IMMOBILIARE INVESTIMENTI (**ID 9260**) del Bilancio di Previsione 2024 – 2026, come segue:
 - € 19.789,47 (finanziato da contributo regionale nella misura del 90%) sull’impegno n. 296-01/2024;
 - € 2.198,83 (finanziato da risorse comunali nella misura del 10%) sull’impegno n. 297/2024
- 6. di sub impegnare** inoltre, a seguito di Perizia n. 1, la maggiore spesa di € **500,73**, per incentivi funzioni tecniche, alla Voce di Bilancio 5110.00.55 “ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Ristrutturazione sede di via Don Sturzo per Centro per l’Impiego-PATRIMONIO IMMOBILIARE INVESTIMENTI (**ID 9260**) del Bilancio di Previsione 2024 – 2026, come segue:
 - € 450,66 (finanziato da contributo regionale nella misura del 90%) sull’impegno n. 296-01/2024;
 - € 50,07 (finanziato da risorse comunali nella misura del 10%) sull’impegno n. 297/2024
- 7. di dare atto:**
 - che la spesa, relativa alla presente perizia, sarà esigibile nel 2024;
 - ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un codice unico di progetto (CUP) **C97H21007610006** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
 - che il CIG attribuito dall’Autorità Nazionale Anticorruzione per l’appalto dei lavori principali è il n. **9893215B47** e rimane tale anche per la presente Perizia, il cui importo non supera la soglia del “quinto d’obbligo”;
- 8. di trasmettere** copia del presente provvedimento alla ditta **BAIOCCO S.R.L.** con sede in Viale degli Eroi di Cefalonia n 37/47- ROMA .F. e P. IVA: 10011281002, e al Direttore Lavori società **GASPARINI**

ASSOCIATI STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA;

9. di dare atto che la Perizia di variante non sostanziale in corso d'opera e suppletiva n. 1 con concordamento nuovi prezzi di cui trattasi, consta dei seguenti elaborati, come elencati nell'elaborato denominato EE – Elenco elaborati, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

10. di assolvere agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti e, relativamente alla modifica del contratto, di assolvere agli obblighi previsti dall'art. 106. Comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante comunicazione da parte della stazione appaltante all'ANAC entro trenta giorni dal suo perfezionamento e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali.

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO n. 66/2021 "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA DON STURZO A CARPI" CUP C97H21007610006 - Finanziato dall'Agenzia Regionale per il Lavoro Emilia-Romagna. Approvazione perizia di variante non sostanziale in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi. Impegno di spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
19.789,47	2.02.01.09.999	0106202.05110.00.55	2024	9893215B47	00296.001.04
2.198,83	2.02.01.09.999	0106202.05110.00.55	2024	9893215B47	00297.007
50,07	2.02.01.09.999	0106202.05110.00.55	2024	CIG non gestito	00297.008
450,66	2.02.01.09.999	0106202.05110.00.55	2024	CIG non gestito	00296.001.05

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

10/12/2024

**Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO**

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa