

Registro Generale N. 205/2024 del 18/03/2024

## **Determinazione del Dirigente del Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ**

**Progetto S5 n. 100/2022 "Ex Convento san Rocco: manutenzione straordinaria della climatizzazione degli uffici sede dei Servizi Sociali"- Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione alla Ditta La Termoidraulica srl.**

**Richiamati** i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale n. 1096 del 28.12.22 di nomina del Geom. Franco Zona tecnico comunale del Settore S5 "Opere pubbliche – manutenzione della città" in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- la determinazione dirigenziale n. 1096 del 28.12.22 di approvazione del Progetto Definitivo S5 n. 100/2022 "Ex Convento san Rocco: manutenzione straordinaria della climatizzazione degli uffici sede dei Servizi Sociali" a firma dei progettisti Geom. Mirco Massari e Arch. Caterina Manfredi e dal Responsabile Unico di Procedimento Geom. Franco Zona, per una spesa complessiva presunta di euro 25.000,00 finanziato con fondi comunali;
- la determinazione dirigenziale n. 1096 del 28.12.22, si affidavano i lavori all'operatore economico La Termoidraulica srl, con sede in S.S. Romana Nord n° 128 - 41012 Carpi (MO), P.IVA 02083580361, per l'importo di € 17.823,13 (di cui € 17.510,13 per opere, € 313,00 per oneri della sicurezza) + € 3.921,09 per IVA 22%, quindi per un importo complessivo di € 21.744,22 , come da preventivo agli atti del Prot. Gen. con n. 82963 del 20.12.2022;
- il Contratto di appalto formalizzato con scrittura privata prot. gen. n. 4602 del 23.01.2023, stipulato tra le parti;

**Visto** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 12.03.2024 dal Direttore dei Lavori Arch. Caterina Manfredi e sottoscritto dal Legale Rappresentante della ditta La Termoidraulica srl, e dal Responsabile Unico di Procedimento Geom. Franco Zona nel quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e si attesta un credito € 14.258,50+IVA come da tabella sottostante:

	Ammontare complessivo dei lavori eseguiti (comprensivo di oneri sicurezza)	€	17.823,13-
	1 certificato di pagamento del 30.11.2023	€	<u>3.564,23</u>
	<b>CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO</b>	€	14.258,50

**Dato atto** che l'importo complessivo delle opere è inferiore a € 1.000.000,00 e quindi si emette Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

**Vista** l'attestazione del Responsabile di Procedimento Geom. Franco Zona posta in calce al Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 237 comma 2 D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., in cui conferma quanto contenuto nel Certificato stesso precisando che non vi sono state difformità nell'esecuzione e nella documentazione dei lavori in oggetto;

**Accertato:**

- che è stato emesso dagli Enti previdenziali preposti DURC positivo per la ditta aggiudicataria in merito al cantiere in oggetto;
- che la spesa per i lavori in oggetto trova copertura sulla voce di bilancio n. 06510.00.08 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico a cui è stato attribuito il seguente CIG n. **ZA1393D3E7** e CUP n. **C92B22003650004**;

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026";
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 85 del 28.12.2023, di "Approvazione del bilancio di previsione 2024 - 2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale n. 279 del 28.12.2023, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 33 del 12.03.2024 ad oggetto: RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 4 DEL D. LGS. 118/2011 E CONTESTUALI VARIAZIONI DEI BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E 2024-2026.

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. n. 50/2016, art. 105 e successive modificazioni ed integrazioni "Codice dei Contratti";
- Regolamento Generale d'Esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, art. 170;
- D.Lgs 36/2023 art.226 comma 2 lettera a che prevede l'applicazione del D.Lgs 50/2016 in fase transitoria, in caso di procedure e contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

Tutto ciò premesso;

**DETERMINA**

1. **di approvare** il Certificato di regolare esecuzione, agli atti del prot gen. n. 18702 del 13.03.2024 relativo ai lavori in oggetto aggiudicati all'operatore economico **La Termoidraulica srl** con sede in S.S. Romana Nord n° 128 - 41012 Carpi (MO), P.IVA 02083580361 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Caterina Manfredi e sottoscritto dal Legale Rappresentante della ditta La Termoidraulica srl, e dal Responsabile Unico di Procedimento Geom. Franco Zona nelle risultanze sopra descritte, quale atto finale del contratto così formalmente chiuso e regolarmente eseguito (Allegato A);

2. **di dare mandato** all'Ufficio Segreteria del Settore S5 di eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del credito all'Impresa;

3. **di prendere** atto che il contratto con la Ditta **La Termoidraulica srl** per quanto riguarda i lavori realizzati **risulta concluso con il C.R.E.**, fermo restando quanto legiferato dall'art. 102 del Dlgs 50/2016 secondo cui *"Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo;*

4. **di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dagli artt.29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO