

Registro Generale N. 304/2025 del 14/04/2025

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA
AMMINISTRATIVA**

PROGETTO n. 70/21 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento del "SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ALLACCIAMENTO ACQUEDOTTO E FOGNATURA", limitatamente allo Stralcio n. 2 e allo Stralcio n. 3, all'Operatore Economico AIMAG SPA - (CUP:C93D21001410001-CIG:B6656FFA18) - (CUP:C93D21001420001-CIG:B66589DFBB) - Impegno di spesa

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 75 del 24/10/2024**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2024/2029 - Se0 2025/2027;
 - la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 99 del 23/12/2024** con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione SeS 2024/2029 - Se0 2025/2027;
 - con deliberazione di C.C. **n. 100 del 23/12/2024** è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e del D. Lgs. n. 267/2000;
 - con la deliberazione di G.C. **n. 258 del 23/12/2024** è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto n. 4 del 28.01.2025 che conferma le funzioni dirigenziali di cui all'art. 109, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 - Settore 5 (cod S5) "Opere pubbliche - Manutenzione della Città" - all'arch. Melloni Elena dal 1° febbraio 2025 e fino al termine del mandato amministrativo 2024-2029;

Visto

- il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

modificazioni dalla legge 1 Luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n.108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021 di approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, nel quale il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare del PNRR è stato inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3, prevedendo un aumento della dotazione finanziaria complessiva e fissando per questa misura il termine tassativo per l'ultimazione dei lavori anticipandolo al 31 marzo 2026;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma PINQuA del PNRR che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi, IV) Sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano";

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 383 del 07.10.2021 che ha approvato gli elenchi dei beneficiari e delle proposte valutate positivamente dall'Alta Commissione, presentate rispettivamente ai sensi degli articoli 4 e 14 del Decreto Interministeriale del 16 settembre 2020 n. 395, nonché la somma attribuita a ciascun beneficiario e nello specifico è stata ammessa a finanziamento la proposta PINQuA ID - 90;

Visto il Decreto direttoriale n. 804 del 20.01.2022 nel quale l'importo definitivamente ammesso a finanziamento per il Comune di Carpi di cui all'ID finanziamento fondi PINQuA n. 90 è pari ad euro 14.822.854,20;

VISTI i target e le milestone associati alla M5C2, Componente C2, Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità

dell'abitare";

Dato atto che con Decreto Direttoriale del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili Reg. Uff. n. 4768 del 30.03.2022 è stata approvata e resa esecutiva la Convenzione contenente le norme e le condizioni che regolano i rapporti tra il MIMS e il Soggetto Beneficiario PINQuA (Comune di Carpi), inerente la proposta ID 90 di cui agli interventi:

ID INTERVENTO	CUP	SOGGETTO ATTUATORE
1240	C93D21001400007	Comune di Carpi
1241	C93D21001410001	Comune di Carpi
1243	C93D21001420001	Comune di Carpi

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 12.03.2021 con cui è stata approvata la candidatura del Comune di Carpi, ai finanziamenti del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" ai sensi del Decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020, con contestuale approvazione della proposta e della documentazione relativa al "Progetto di riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli";
- la determinazione Settore S5 n. 866 del 01.12.2021 di "Accesso ai finanziamenti del Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare per il Progetto di riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare di Corte Fossoli in attuazione del Decreto ministeriale n. 383 del 07.10.2021" nella quale si è rimodulato e approvato il cronoprogramma dell'intervento al fine di rispettare gli indirizzi strategici riconosciuti con la sopracitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 12.03.2021 aderendo alle prescrizioni di cui al Decreto ministeriale n. 383/2021;
- la determinazione Settore S5 n. 451 del 09.06.2022 con cui si affidava al Dott. Marco Boccaletti il servizio di redazione della relazione geologica, geotecnica e sismica e le indagini geognostiche;
- la determinazione Unione delle Terre d'Argine n. 751 del 24.08.2022, con cui si aggiudicano a seguito procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i servizi di architettura ed ingegneria inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e le attività opzionali di

Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, in riferimento del Progetto n. 70/21 oggetto della presente determinazione, al RTP composto da dalla Soc. Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. (mandataria) di Modena e dalla Soc. Sama Scavi Archeologici Soc. Coop. (mandante) di Roma;

- la determinazione Settore S5 n. 851 dell'08.11.2022 di presa d'atto ed impegno di spesa relativa all'aggiudicazione di cui alla succitata determinazione UTA n. 751 del 24.08.2022;
- la determinazione Settore S5 n. 942 del 01.12.2022 ad oggetto Incarico per prestazioni supplementari ex art 106 comma 1 lettera b) per la progettazione di fattibilità tecnico - economica all'R.T.P. Soc. POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (mandataria) e dalla Soc. SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI SOC. COOP;
- la determinazione Settore S5 n. 954 del 05.12.2022 ad oggetto affidamento diretto della realizzazione di indagini e prove sulle strutture finalizzata al rilievo dei dettagli costruttivi e alla caratterizzazione meccanica dei materiali componenti le strutture all'operatore economico Giancarlo Maselli srl di Nonantola (MO);
- la deliberazione di Giunta comunale n. 244 del 20.12.2022 ad oggetto: Approvazione Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) n. 70/21 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. C.U.P. C93D21001400007: Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10. C.U.P. C93D21001410001: riqualificazione fabbricati n. 4, 6, 7. C.U.P. C93D21001420001: Sistemazione lotto del complesso immobiliare. FINANZIATO NEXT GENERATION EU;
- la determinazione del Settore S5 n. 1109 del 28.12.2022 ad oggetto: Progetto n. 70/21 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto del servizio di supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della progettazione definitiva-esecutiva e la fase di esecuzione dei lavori, a seguito richiesta di preventivi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip, alla società AVALON srl di Piacenza - Impegno di spesa euro 51.972.00 (IVA 22% compresa) - Finanziato Next Generation

- UE. C.U.P. C93D21001400007: Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10 - CIG9483716206. C.U.P. C93D21001410001: Riqualificazione fabbricati n. 4, 6, 7 - CIG 9483793191. C.U.P. C93D21001420001: Sistemazione lotto del complesso immobiliare - CIG9483902B81;
- la determinazione Settore S5 n. 1059 del 22.12.2022 ad oggetto: AFFIDAMENTO CON CONTESTUALE ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA RELATIVAMENTE ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FACILITAZIONE E CONDUZIONE DEI PROCESSI PARTECIPATIVI CON RIFERIMENTO ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI CORTE DI FOSSOLI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016 AFFIDATO CON DETERMINA N. 573 DEL 21/07/2022 - CUP - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - finanziato Next generation UE- 1.1 Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10, CUP: C93D21001400007; 1.2 Riqualificazione fabbricati n. 4, 6, 7, CUP: C93D21001410001; 1.3 Sistemazione lotto del complesso immobiliare CUP: C93D21001420001 C.I.G. SIMOG DERIVATO: CUP C93D21001400007: 95401225B9 CUP C93D21001410001: 95402374A0 CUP C93D21001420001: 9540287DE0;
 - la determinazione dirigenziale n. 808 del 13.10.2023 (e conseguente modifica degli impegni con determinazione n. 1098 del 21.12.2023) ad oggetto Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 01 lettera b) D. Lsg. 36/2023, del servizio di analisi petrografica su intonaco e indagine stratigrafica alla CMR CENTER MATERIALS RESEARCH snc di Vicenza (VI) - Impegno di spesa euro 3.452,60 (IVA compresa). Finanziato Next Generation UE - Progetto n. 70/21 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" - CUP C93D21001400007: Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10 - CIG A01CC95667 e CUP C93D21001410001: Riqualificazione fabbricati n. 4, 6, 7 - CIG A01CC52F1A

Richiamate:

- la determinazione a contrattare n. 606 del 08/08/2023 del Settore S5 - Opere pubbliche - Manutenzione della Città del Comune di Carpi, a firma del dirigente, Ing. Norberto Carboni, con cui si è disposto di assegnare l'appalto del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva afferente

il Progetto n. 70/21 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare. Codice C.U.P.: C93D21001400007: Riqualificazione Fabbricati N. 2, 3, 8, 10; C93D21001410001: Riqualificazione Fabbricati N. 4, 6, 7; C93D21001420001: Sistemazione Del Lotto, per un valore complessivo totale pari ad € 267.817,02, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'IVA, mediante procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

- la determinazione dirigenziale UTdA n. 1072 del 20/10/2023 con la quale si aggiudicava la procedura aperta per l'affidamento in appalto del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva afferente il progetto n. 70/21 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE 2023 a favore dell'operatore economico RINA CHECK S.R.L. con sede legale a Genova in Via Corsica n.12, C.F./P.I. 01927190999, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 96,31 punti su 100,00 offrendo un ribasso percentuale del 62,33% (pari ad € 166.930,35) sull'importo posto a base di gara pari ad € 267.817,02, per un valore contrattuale di € 100.886,67 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA;
- la determinazione dirigenziale S5 n. 855 del 27/10/2023 ad oggetto: Progetto n. 70/21 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. C.I.G.: A003AD096B. Codice C.U.P.: C93D21001400007: RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 2, 3, 8, 10; C93D21001410001: RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 4, 6, 7; C93D21001420001: SISTEMAZIONE DEL LOTTO - Registro di sistema Bando SATER: PI260658- 23 - PRESA D'ATTO DELL' aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento in appalto del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU;

Visto che:

- successivamente con Deliberazione di Giunta Com.le n. 81 del 30/04/2024 è stato approvato il Progetto esecutivo n. 70/2021 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" così come redatto dall' R.T.P. Soc. POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (mandataria) e dalla Soc. SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI SOC. COOP, per l'importo complessivo generale di euro 18.129.104,20 articolato in 3 stralci attuativi, come descritto nei quadri economici di riferimento;
- con prot. n. 37742 del 15/05/2024 è stata pubblicata la PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA EUROPEA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 108 DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE CORTE DI FOSSOLI" (Progetto esecutivo n. 70/2021). C.U.I.: L00184280360202400004 - C.U.P.: C93D21001400007: STRALCIO I - RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 2, 3, 8, 10 (finanziato con risorse del Commissario straordinario delegato regionale del sisma 2012) C.U.I.: L00184280360202400012 - C.U.P.: C93D21001410001: STRALCIO II - RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 4, 6, 7 e C.U.I.: L00184280360202400013 - C.U.P.: C93D21001420001: STRALCIO III - SISTEMAZIONE DEL LOTTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE finanziati dall'Unione europea NEXT GENERATION EU con risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA);
- con Determinazione dirigenziale n. 469 del 31/05/2024 è stato disposto il subentro dell'Arch. Davide Prandini, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 e Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023, in sostituzione dell'Ing. Norberto Carboni, relativamente al Progetto in oggetto.

Premesso

- che il progetto di rifunionalizzazione della Corte di Fossoli di cui in oggetto prevede:
 - il rifacimento del tratto di acquedotto di Via Mare di Norvegia, il prolungamento dell'acquedotto industriale in Via Mar Nero e la realizzazione di alcuni allacciamenti

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

dotati di misuratori accessibili;

- il rifacimento dei tratti di pubblica fognatura di Via Mare di Norvegia e Via Mare del Nord prevedendo la successiva demolizione dei tratti di condotte esistenti
- che con prot. N. 0043382/2023 del 03/07/2023 è stato rilasciato il nulla osta tecnico con prescrizioni sul progetto acquedotto e fognature e nulla osta tecnico allacciamento acque reflue domestiche da parte di Aimag SpA quale gestore del servizio idrico integrato;

Dato atto

- che per garantire la corretta realizzazione delle nuove reti di acquedotto e pubblica fognatura al fine di allacciare le nuove opere in corso di realizzazione presso la Corte di Fossoli come descritto in premessa, risulta necessario affidare un incarico per l'assistenza e il supporto tecnico al gestore unico del Servizio idrico integrato, durante tutte le fasi di realizzazione, limitatamente allo "Stralcio n. 2" e allo "Stralcio n. 3";
- che la prestazione del servizio di assistenza e supporto è affidato al fine di ottenere una corretta esecuzione a regola d'arte dei nuovi sottoservizi, la loro messa in esercizio e la successiva presa in carico dal gestore idrico integrato, colui il quale avrà l'onere di eseguire un'alta sorveglianza sui lavori stradali, il prelievo e analisi dei materiali utilizzati presso un laboratorio certificato, redigere gli elaborati as built, garantire il prelievo e le analisi di potabilità dell'acquedotto necessario per la messa in esercizio;
- che, quindi, in questa fase risulta necessario procedere alla realizzazione delle opere di allacciamento acquedotto e fognatura relativamente il progetto n. 70/21 in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Considerato altresì:

- che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;
- che l'importo dell'affidamento è di modico valore e vi è interesse pubblico nella necessità di affidare in tempi molto brevi i servizi in oggetto, ai sensi del principio di risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023 e dai sensi del principio dell'accesso al mercato di cui all'art.3 del medesimo D.Lgs. 36/2023;
- che si applica il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 comma 1 secondo cui gli affidamenti sottosoglia avvengono nel rispetto del principio di rotazione e comma 2 secondo il quale, in applicazione del principio di rotazione, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
- si è ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento diretto senza consultazione di più operatori;

Tenuto conto che in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici,

assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Preso atto che non si procede sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in quanto la prestazione è fornita esclusivamente dal predetto fornitore che gestisce il ciclo idrico integrato del territorio comunale;

Considerato altresì che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;

Atteso che il servizio in oggetto è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. 50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023 si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta all'Operatore Economico AIMAG SPA di Mirandola (MO) via Maestri del Lavoro, 38 P.IVA 00664670361, società partecipata dal Comune di Carpi che gestisce il ciclo idrico integrato del territorio comunale, il quale si è reso disponibile ad occuparsi in tempi rapidi per l'espletamento del servizio e ha inoltrato la propria offerta economica acquisita agli atti del protocollo N. 0015446/2025 del 04/03/2025;

Preso atto che, con comunicazione assunta agli atti del Prot. Gen. 15446 del 04.03.2025, l'Operatore Economico interpellato ha presentato offerta per i servizi in oggetto, per un importo di € 5.204,00 oltre ad € 1.144,88 per IVA 22%, così per complessivi € **6.348,88;**

Esaminata l'offerta della società **AIMAG SPA**, che risulta essere congrua economicamente e nel prezzo, oltre alla rispondenza della richiesta effettuata, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

Ritenuto inoltre, visto l'importo esiguo dell'affidamento e la breve durata del servizio, di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_47843756 del 17.02.2025 (scadenza validità 17.06.2025) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico **AIMAG S.P.A.**;
- la visura camerale dell'operatore economico **AIMAG S.P.A.**, con Documento n. T 596514423 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di MODENA in data 19.03.2025;
- la Relazione Tecnica firmata digitalmente dal Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini in data 04.04.2025;

Dato atto:

- che l'esecuzione dell'intervento suddetto è prevista nell'anno 2025, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2025;
- che la Responsabilità del Procedimento relativamente al Progetto **70/21** in oggetto, è stata affidata con **Dt. n. 469 del 31/05/2024** all'Arh. Prandini Davide del Settore S5;
- che la spesa complessiva pari ad **€ 6.348,88** trova copertura finanziaria nel modo seguente:
 - **€ 3.348.88** alla Voce di Bilancio **7610.00.10** "-PINQuA - Riqualificazione e Rifunionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - edifici 4-6 e 7-CUP: **C93D21001410001** quota cofinanziata progetto PNRR-M5C2-Investim.2.3" del Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (annualità 2025) all' ID **9300 sull'imp. 297/2025 - CIG: B6656FFA18**, con fondi comunali come previsto al punto B.1. "Allacciamenti e oneri pubblici servizi (IVA compresa)" del Quadro Economico allegato al presente atto;
 - **€ 3.000,00** alla Voce di Bilancio **7610.00.11** " PINQuA - Riqualificazione e Rifunionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - sistemazione lotto -CUP: **C93D21001420001** - quota cofinanziata progetto PNRR-M5C2- Inv. 2.3 " del

Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (annualità 2025)
all' ID **9310 sull'imp. 300/2025 - CIG: B66589DFBB**, con
fondi comunali come previsto al punto B.1.
"Allacciamenti e oneri pubblici servizi (IVA
compresa)" del Quadro Economico allegato al presente
atto;

- che ai servizi in oggetto sono stati assegnati i seguenti Codici Unico di Progetto ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE con i relativi Cig:
 - **CUP: C93D21001410001 - CIG: B6656FFA18;**
 - **CUP: C93D21001420001 - CIG: B66589DFBB;**
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di

- normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
 - il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;
 - la circolare n. 30 del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11.08.2022 "Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR";

Visti:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di contrattare e affidare** il **"SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ALLACCIAMENTO ACQUEDOTTO E FOGNATURA"** relativamente al Prog. n. **70/21** "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" limitatamente allo Stralcio n. 2 e allo Stralcio n. 3 - **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - Finanziato dall'Unione**

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Europea Next Generation EU -, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. **50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023**, all'Operatore Economico **AIMAG SPA**, con sede legale in via Maestri del Lavoro, 38 P.IVA 00664670361, società partecipata dal Comune di Carpi che gestisce il ciclo idrico integrato del territorio comunale, per un importo di € 5.204,00 + € 1.144,88 per IVA 22%, così per complessivi **€ 6.348,8**, come da loro offerta acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 15446/2025 del 04.03.2025;

2. **di sub impegnare** la spesa lorda complessiva pari ad **€ 6.348,88**, nel modo seguente:

- **€ 3.348.88** alla Voce di Bilancio **7610.00.10** "-PINQuA - Riqualificazione e Rifunzionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - edifici 4-6 e 7-CUP: **C93D21001410001** quota cofinanziata progetto PNRR-M5C2-Investim.2.3" del Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (annualità 2025) all' ID **9300 sull'imp. 297/2025** - **CIG: B6656FFA18**, con fondi comunali come previsto al punto B.1. "Allacciamenti e oneri pubblici servizi (IVA compresa)" del Quadro Economico allegato al presente atto;
- **€ 3.000,00** alla Voce di Bilancio **7610.00.11** " PINQuA - Riqualificazione e Rifunzionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - sistemazione lotto -CUP: **C93D21001420001** - quota cofinanziata progetto PNRR-M5C2- Inv. 2.3 " del Bilancio di Previsione 2025 - 2027 (annualità 2025) all' ID **9310 sull'imp. 300/2025** - **CIG: B66589DFBB**, con fondi comunali come previsto al punto B.1. "Allacciamenti e oneri pubblici servizi (IVA compresa)" del Quadro Economico allegato al presente atto;

3. **di dare atto** che non si procede sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in quanto la prestazione è fornita esclusivamente dal predetto fornitore che gestisce il ciclo idrico integrato del territorio comunale;

4. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
5. **di nominare** in qualità di D.E.C. (Direttore dell'Esecuzione del Contratto) l'ing. Andrea Losi in forza al Settore S5;
6. **di dare atto:**
 - che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2025, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2025;
 - che il Responsabile del Procedimento è l'**Arch. Davide Prandini** ed allo stesso è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei servizi in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - che ai servizi in oggetto sono stati assegnati i seguenti Codici Unico di Progetto ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE con i relativi Cig:
 - **CUP: C93D21001410001 - CIG: B6656FFA18;**
 - **CUP: C93D21001420001 - CIG: B66589DFBB;**
 - che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza del termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che con la stipula del contratto le parti contraenti si

assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente";
- ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
- ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
- **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023.

Il Dirigente
MELLONI ELENA

OGGETTO: **PROGETTO n. 70/21 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei "SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ALLACCIAMENTO ACQUEDOTTO E FOGNATURA", limitatamente allo Stralcio n. 2 e allo Stralcio n. 3, all'Operatore Economico AIMAG SPA - (CUP:C93D21001410001-CIG:B6656FFA18) - (CUP:C93D21001420001-CIG:B66589DFBB) - Impegno di spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
3.348,88	2.02.01.09.001	0802202.07610.00.10	2025	B6656FFA18	00297.005
3.000,00	2.02.01.09.999	0801202.07610.00.11	2025	B66589DFBB	00300.004

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE**.

14/04/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa