

PROGETTO n. 94/2023 "OPERE DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA "G. FASSI". CUP: C96F23000110004

Determinazione a contrattare e contestuale affidamento del servizio di collaudo statico allo studio "CPR ingegneria" a mezzo del Mercato elettronico ME.PA con Trattativa Diretta (rif. Trattativa n. 5510140), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del D.Lgs. n. 36/2023 -- CIG: B7AF13B9AF

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamati i seguenti atti:

- la Deliberazione della Giunta comunale del Comune di Carpi n. 162 del 03.09.2024, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con cui è stato approvato il progetto esecutivo e la Deliberazione di Giunta Comunale n. 241 del 26.11.2024 con la quale si è provveduto a rimodulare la fonti di finanziamento, relative ai lavori per opere di completamento lavori di miglioramento sismico della scuola media "G. Fassi" a Carpi - CUP: C96F23000110004, con i relativi elaborati, per una spesa complessiva pari ad € 980.000,00 (di cui € 686.473,21 IVA esclusa, per lavori a base di gara, comprensivi di € 42.811,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 240.298,56 per costi della manodopera);
- la Determinazione a contrattare n. 1226 del 23.12.2024, a firma del Dirigente del Settore S5 "Opere Pubbliche - Manutenzione della Città" del Comune di Carpi, nella quale si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori suddetti per un importo a base di gara di € 686.473,21, di cui:
 - € 643.661,59 per lavori (di cui € 240.298,56 costi per la manodopera);
 - € 42.811,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;e per un valore globale stimato dell'appalto di € 823.767,85 al netto di IVA comprensivo dell'importo massimo stimato di € 137.294,64 per variazioni in aumento fino al quinto d'obbligo dell'importo dell'appalto, mediante procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4;
- la determinazione n. 1483 del 27.12.2024 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, con la quale sono stati approvati il Bando di gara e i relativi allegati;
- la determinazione n. 228/2025 del 26.03.2025 a firma del Dirigente del Settore S5 "Opere Pubbliche - Manutenzione della Città" del Comune di Carpi, con la quale si prendeva atto e si approvava l'aggiudicazione efficace formulata dalla S.U.A. Utd'A con determinazione Utd'A n. 154 del 25.02.2025 della procedura aperta per l'affidamento dei inerenti le OPERE DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA G. FASSI" A CARPI – CUP C96F23000110004 - C.I.G.: B508979546 - Registro di sistema SATER: PI527977-24 – favore dell'operatore economico Italposa s.r.l., con sede in Forlì (FC) via Decio Raggi n. 411/E – C.F./P.IVA: 04257770406 per un importo contrattuale di € 582.393,13 + IVA (di cui € 42.811,62 per oneri della sicurezza).

Dato atto:

- che il citato progetto rappresenta il completamento dei lavori relativi al progetto n.14/2018 "Miglioramento sismico della Scuola Secondaria di 1° grado Guido Fassi in Via Melvin Jones a Carpi";
- con determinazione n.411 del 02/07/2020 era stato affidato l'incarico relativo al collaudo statico di cui al prog. A3 n. 14/18 "Miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado "Guido Fassi", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, alla società CPR Studio Associato d'Ingegneria, nella persona dell'Ing. Alessandro Pignanoli, con studio in Novellara (Re), Piazza Unità d'Italia n. 30, (C.F. e P.I. 02027840350).

Considerato che si è ritenuto opportuno, per continuità di lavoro, proporre al professionista citato il servizio di collaudo statico del completamento dei lavori per i quali aveva già effettuato un servizio analogo.

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
 - affidamento diretto dei servizi e forniture, di importi inferiori a 140.000€, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante".

Considerato che:

- il Decreto-Legge 6 luglio 2012, n. 95, ad oggetto "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", approvato con legge 7 agosto 2012 n. 135, all'art. 1 prevede l'obbligo di effettuare l'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti messi a disposizione da Consip S.P.A., ovvero tramite le centrali di committenza regionale o tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), indicando, altresì le casistiche per le quali permane la possibilità di ricorrere a procedure autonome di acquisto;
- qualora gli articoli da acquistare ed i servizi siano reperibili sui mercati elettronici di CONSIP, delle centrali di committenza regionali o del MEPA, qualora non siano rilevabili particolari necessità di urgenza e i tempi della procedura non influiscono sull'esigenza funzionale del servizio cui l'acquisto è rivolto, verrà seguito l'iter di approvvigionamento come stabilito dalla normativa suindicata.

Considerato altresì:

- che relativamente al collaudo statico, dopo aver effettuato la verifica istruttoria all'interno del MEPA, è stata attivata una trattativa privata con lo studio CPR ingegneria con sede legale in Piazza Unità d'Italia n.30 – 42017 – Novellara (RE) – P.IVA 0202784035;
- la richiesta di offerta RDO n. 5510140 pubblicata sul Portale MEPA dall'Amministrazione comunale ed indirizzata allo studio tecnico studio CPR ingegneria, con la quale veniva richiesto un'offerta a corpo, da presentare tramite il portale entro le ore 19.00 del 16/07/2025, su un importo presunto a base di trattativa pari ad € 13.132,08 per il servizio in oggetto, calcolato sulla base del DM 17/06/2016 e per quanto previsto nel D.Lgs. 36/2023;
- che lo studio CPR ingegneria con sede legale in Piazza Unità d'Italia n.30 – 42017 – Novellara (RE) – P.IVA 0202784035 ha presentato un'offerta nella trattativa n.5510140 del 16/07/2025, successivamente rettificata, per mero errore materiale, come da prot.49914 del 17/07/2025 per un importo netto complessivo pari a € 10.440,00, oltre a € 417,60 per oneri previdenziali al 4% e a € 2.388,67 per IVA al 22% e per un importo complessivo di € 13.246,27;
- le condizioni dell'offerta rispecchiano le esigenze specifiche di cui al presente atto;
- il CIG è B7AF13B9AF;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la specificità del servizio da affidare.

Dato atto che il presente affidamento viene proposto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 "Principio di rotazione degli affidamenti";

Tutto ciò premesso

Il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto Ing. Matteo Baldone, nel rispetto dei principi della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento

PROPONE DI AFFIDARE

il servizio di collaudo statico relativo al progetto n.94/23 "Opere di completamento lavori di miglioramento sismico della scuola media "G. Fassi" a Carpi - CUP:C96F23000110004", a mezzo della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) della D.Lgs. 36/2023, allo studio CPR ingegneria, nella persona dell'Ing. Pignagnoli, con sede legale in Piazza Unità d'Italia n.30 – 42017 – Novellara (RE) – P.IVA 02027840350 la quale ha presentato la propria offerta secondo il seguente schema:

Totale calcolo onorario come da D.M. 17/06/2016	€ 13.132,08
<i>Sconto</i>	<i>€ - 2.692,08</i>

Importo offerto	€ 10.440,00
Oneri previdenziali	€ 417,60
Iva 22%	€ 2.388,67
IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO	€ 13.246,27

Si precisa che, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, il professionista è esonerato dalla presentazione della cauzione definitiva.

Il presente atto viene inviato alla Stazione Appaltante per gli adempimenti conseguenti.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Matteo Baldone
(f.to digitalmente)