

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione M5 – Componente C2 – Investimento 2.1 - Servizio di supporto al Responsabile Unico del procedimento per attività tecnico-operative altamente specialistiche per il progetto n. 12/21 “Lavori di ristrutturazione dell’edificio Autostazione di Carpi” CUP: C98I21000120005 - Finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU

Servizio di architettura e ingegneria inerente la progettazione in un unico livello definitivo-esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori per il progetto n. 12/21 "Lavori di ristrutturazione dell'edificio Autostazione di Carpi" - CIG: 9389812DFA

Relazione del RUP per integrazione incarico per prestazioni suppletive art. 106, comma 1 lettera b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 783 del 10/10/2022 si dava atto dell'aggiudicazione e successiva efficacia relativamente alla gara MEPA n. 3178975 per l'affidamento servizio di architettura e ingegneria inerente alla progettazione in un unico livello definitivo/esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo al Progetto n.12/21 “Lavori di ristrutturazione dell’edificio Autostazione di Carpi”, nei confronti dell’operatore economico risultato primo classificato in graduatoria, ossia al costituendo R.T.P. come di seguito indicato:

- Mandatario e capogruppo: **ZPZ PARTNERS DI ZINI E ZOBOLI**, con sede in Via Archirola, n.165 - 41124 Modena (CF - P.I.V.A: 02544780360) per la progettazione architettonica, analisi ambientale del rischio climatico e progettazione di soluzioni di adattamento alle vulnerabilità climatica;
- Mandante: **Ing. Gian Battista Paltrinieri** per la progettazione strutturale;
- Mandante: **Per. Ind. Zecchini Nicola**, dello studio Zecchini & Associati srl, per la progettazione energetica, progettazione impiantistica e meccanica, progettazione antincendio;
- Mandante: **Per. Ind. Mucci Achille**, dello studio Pampuri SRL, per la Progettazione impiantistica elettrotecnica;
- Mandante: **Geom. Stefano Zoboli**, per il coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;

per un importo di aggiudicazione di € 73.023,32 €, oltre oneri previdenziali al 4% per € 2.920,93 e IVA al 22% per € 16.707,74, per un totale di € 92.651,99;

- Con atto del 26/10/2022 firmato dal Notaio Tomaso Vezzi repertorio n. 84380 raccolta n. 25560 e registrato a Modena il 27/10/2022 n. 29361 Serie 1T, veniva costituito il Raggruppamento temporaneo di professionisti con conferimento di mandato collettivo speciale di rappresentanza all’associazione professionale come sopra richiamata;
- con Determina dirigenziale n. 55 del 10/02/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il sottoscritto arch. Davide Prandini in sostituzione all’ing. Anna Castiglia in quanto collocata presso altro Ente in aspettativa;
- con delibera di Giunta comunale n. 74 del 23.05.2023, veniva approvato il Progetto Esecutivo n. 12/21 “Lavori di ristrutturazione dell’edificio Autostazione di Carpi”, per una spesa complessiva di €. 1.140.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale con Prot. Gen. n° n. 973 del 28.09.2023 sono stati affidati i lavori all’Operatore economico SIELTECNO S.R.L. con sede in Pomigliano d’Arco (NA) via Gino Bartali n. 12. C.F. e P.IVA: 04672551217 per un importo netto contrattuale di € 684.457,27 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 18.833,47), oltre IVA, con contratto sottoscritto in data 19.12.2023 con protocollo n. 81445;

- in data 05/03/2024 è avvenuta la consegna dei lavori, con verbale redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Michele Zini acquisito con prot.17025 del 07/03/2024 ;

Considerato che:

- Nell'ambito della esecuzione dei lavori, in seguito anche al verificarsi di condizioni impreviste e imprevedibili all'atto della stesura del progetto esecutivo è emersa la necessità di eseguire lavorazioni aggiuntive;
- con prot.11666-11670 del 18/02/2024 è stata ricevuta la documentazione relativa alla perizia di variante n.1 da parte dell'arch. Michele Zini legale rappresentante di ZPZ PARTNERS DI ZINI E ZOBOLI mandatario e capogruppo del RTP menzionato in premessa;
- con prot. 11909 del 18/02/2025 è stato firmato l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante n.1 per i lavori in oggetto;
- con prot.11962 del 19/02/2025 è stata ricevuta da parte dell'arch. Michele Zini legale rappresentante di ZPZ PARTNERS DI ZINI E ZOBOLI mandatario e capogruppo del RTP menzionato in premessa, contestuale richiesta di integrazione contrattuale per le prestazioni suppletive di redazione della perizia di variante che trattasi richiedendo un importo a forfait pari ad € 23.580,00 esclusi oneri previdenziali e IVA, ricalcolando pertanto i compensi professionali spettanti visto il nuovo importo dei lavori, al netto del ribasso offerto in gara, per un totale di **96.603,32 €**.

Ritenuto l'onorario richiesto pari ad € 23.580,00 (esclusa Cassa 4% e IVA 22%), offerto dell'arch. Michele Zini legale rappresentante di ZPZ PARTNERS DI ZINI E ZOBOLI mandatario e capogruppo del RTP menzionato in premessa, congruo e vantaggioso, rispetto alla tipologia della prestazione professionale e all'impegno richiesto.

Dato atto altresì che:

- con nota prot. N. 85404 del 03/12/2024 il Comune di Carpi, beneficiario del finanziamento per il progetto CUP C98I21000120005, risultato finanziabile nell'ambito del PNRR, Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1., con Decreto di assegnazione dei contributi del 30.12.2021, faceva richiesta al Ministero dell'Interno titolare del finanziamento PNRR in oggetto, formale autorizzazione ad effettuare le variazioni al progetto in oggetto con a copertura risorse disponibili nel Quadro Economico alla voce PNRR imprevisti e alla voce PNRR ribasso d'asta accantonato;
- il Ministero dell'interno con nota a mezzo email del 4/12/2024 rispondeva che *"le economie derivanti dai ribassi d'asta possono essere utilizzate solo ed esclusivamente per finanziare le varianti di cui all'art. 106, comma 1, lettera c), o per compensare eventuali variazioni di prezzi (senza necessità di trasmettere l'allegato 6, di conseguenza l'ente in questi casi può procedere direttamente **senza necessità di ricevere l'autorizzazione da parte del Ministero**)"* e che *"Tuttavia, è consentito all'ente che desideri realizzare una variante diversa da quella prevista dall'art. 106, comma 1, lettera c), di farlo utilizzando i propri fondi comunali o eventuali altri cofinanziamenti (escludendo la quota RFF o i ribassi d'asta attribuiti al finanziamento del Ministero dell'Interno), a condizione che le modifiche non siano sostanziali"*;
- che la perizia di variante n.1 di cui al prot. N. 11666 e n. 11670 del 18/02/2024 come sopra richiamata è stata redatta ai sensi all'art. 106, comma 1, lettera c) in quanto trattasi di modifica determinata da circostanze impreviste e imprevedibili;

VERIFICA DELLA SUSSISTENZA DELLE CONDIZIONI PREVISTE DALL'ART. 106 DEL D.Lgs. 50/2016

Sulla base di quanto sopra lo scrivente RUP ha esperito le verifiche di sussistenza delle condizioni di cui all'art.106 del Codice degli Appalti rilevando quanto segue:

- 1) *incremento rispetto al contratto originario*: confrontando l'importo della richiesta di integrazione con-

- trattuale pari a **23.580,00 €**, esclusi oneri previdenziali e IVA (per un nuovo importo di affidamento pari a **96.603,32 €**), con l'importo originario, pari a **73.023,32 €**, si ottiene un incremento pari al 32%;
- 2) *rispetto della soglia comunitaria (art. 35 del D.Lgs. 50/2016)*: la variazione dell'importo lordo del contratto non attinge alla soglia comunitaria per cui l'appalto resta sotto-soglia;
 - 3) *sostanzialità della variazione*: la modifica proposta al contratto non muta la sostanza di questo, trattandosi di integrazioni connesse all'oggetto principale del contratto stesso ed è dovuta per la realizzazione degli elaborati della perizia di variante, l'aggiornamento degli elaborati del progetto definitivo/esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la direzione lavori;

Il verificarsi delle condizioni descritte, permette allo scrivente RUP di ritenere sussistenti le condizioni previste dal comma 1 lett. b) e comma 7 dell'art. 106 del Codice, stanti il non superamento della soglia di cui all'art. 35 e del rispetto dei principi ivi richiamati dalla suddetta norma trattandosi di contratto relativo a Servizi di Architettura e Ingegneria.

CONCLUSIONI

Alla luce di quanto sopra esposto il sottoscritto Arch. Davide Prandini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

PROPONE

di concedere l'adeguamento dell'incarico contrattuale a favore del costituito R.T.P. rappresentato dalla mandataria e capogruppo ZPZ PARTNERS DI ZINI E ZOBOLI con sede in Via Archirola, n.165 - 41124 Modena (CF- P.I.V.A: 02544780360), per il maggior importo di **23.580,00 €** oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi **29.918,30 €**, senza ricorrere a nuova gara sulla base di quanto disposto dall'art. 106 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'importo complessivo di affidamento servizio diventa **96.603,32 €** oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi **122.570,29 €**.

Il presente atto viene inviato alla Stazione Appaltante per gli adempimenti conseguenti.

mb/dp

Carpi, data della firma digitale

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Davide Prandini
(f.to digitalmente)