

Registro Generale N. 690/2025 del 26/08/2025

Determinazione del Dirigente del Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ

PROGETTO n. 70/21 Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" C.U.I.: L00184280360202400004 - C.U.P.: C93D21001400007: STRALCIO I - RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 2, 3, 8, 10 (finanziato con risorse del Commissario straordinario delegato regionale del sisma 2012) C.U.I.: L00184280360202400012 - C.U.P.: C93D21001410001: Stralcio II - Riqualificazione Fabbricati N. 4, 6, 7 e C.U.I.: L00184280360202400013 - C.U.P.: C93D21001420001: Stralcio III - Sistemazione del Lotto Del Complesso Immobiliare (finanziati dall'Unione europea NEXT GENERATION EU con risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) - Autorizzazione al subappalto alla ditta RUSI URBANIZZAZIONE SRL per le opere di urbanizzazione

Richiamati:

- la deliberazione del C.C. n. 75 del 24/10/2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2024/2029 – SeO 2025/2027;
- la deliberazione di C.C. n. 99 del 23/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione SeS 2024/2029 – SeO 2025/2027;
- la deliberazione di C.C. n. 100 del 23/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e del D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di G.C. n. 258 del 23/12/2024 di approvazione il Piano Esecutivo di Gestione 2025- 2027;
- la Delibera di Giunta comunale n. 49 del 18/03/2025 ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2024 e contestuali variazioni ai bilanci di previsione 2024-2026 e 2025-2027";

Richiamati i seguenti atti:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007);
- versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei";
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101,

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178; - le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ssmmii;
- la circolare n. 30 del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11.08.2022 "Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR" (rispetto del principio del DNSH, assenza conflitto di interessi, dichiarazione sul titolare effettivo etc...).

Richiamati inoltre:

- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento;

Visto

- il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n.108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021 di approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, nel quale il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare del PNRR è stato inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3, prevedendo un aumento della dotazione finanziaria complessiva e fissando per questa misura il termine tassativo per l'ultimazione dei lavori anticipandolo al 31 marzo 2026;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma PINQuA del PNRR che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi, IV) Sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano”;

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 383 del 07.10.2021 che ha approvato gli elenchi dei beneficiari e delle proposte valutate positivamente dall'Alta Commissione, presentate rispettivamente ai sensi degli articoli 4 e 14 del Decreto Interministeriale del 16 settembre 2020 n. 395, nonché la somma attribuita a ciascun beneficiario e nello specifico è stata ammessa a finanziamento la proposta PINQuA ID – 90;

Visto il Decreto direttoriale n. 804 del 20.01.2022 di ammissione al finanziamento per la proposta candidata dal Comune di Carpi;

Visti i target e le milestone associati alla M5C2, Componente C2, Investimento 2.3 “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”, applicabili ai CUP 2 e 3 di cui in oggetto;

Visti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 12.03.2021 con cui è stata approvata la candidatura del Comune di Carpi, ai finanziamenti del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” ai sensi del Decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020, con contestuale approvazione della proposta e della documentazione relativa al “Progetto di riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli”;

- la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 81 del 30/04/2024 di approvazione del progetto esecutivo n. 70/2021 relativo ai lavori di “Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli” - C.U.I.: L00184280360202400004 - C.U.P.: C93D21001400007: STRALCIO I - Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10 (finanziato con risorse del Commissario straordinario delegato regionale del sisma 2012) - C.U.I.: L00184280360202400012 - C.U.P.: C93D21001410001: STRALCIO II - Riqualificazione fabbricati n. 4, 6, 7 e C.U.I.: L00184280360202400013 - C.U.P.: C93D21001420001: STRALCIO III - Sistemazione lotto del complesso immobiliare (finanziati con risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE – finanziato dall’Unione Europea NEXT GENERATION EU), con i relativi elaborati tecnici per una spesa complessiva di progetto pari ad € 18.129.104,20, IVA inclusa;

- la Determinazione a contrattare n. 382 del 09/05/2024, del Settore S5 “Opere pubbliche – Manutenzione della città” del Comune di Carpi a firma del Dirigente, Ing. Norberto Carboni, con la quale è stato riapprovato il Capitolato speciale d'appalto di cui al citato progetto esecutivo n. 70/2021 e si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di affidare l'appalto dei lavori relativi a tale progetto n. 70/2021 “Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli” - C.U.I.: L00184280360202400004 - C.U.P.: C93D21001400007: STRALCIO I - Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10 (finanziato con risorse del Commissario straordinario delegato regionale del sisma 2012), C.U.I.: L00184280360202400012 - C.U.P.: C93D21001410001: STRALCIO II - Riqualificazione fabbricati n. 4, 6, 7 e C.U.I.: L00184280360202400013 - C.U.P.: C93D21001420001: STRALCIO III - Sistemazione lotto del complesso immobiliare (finanziati con risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE – finanziati dall’Unione Europea NEXT GENERATION EU), mediante procedura aperta di rilevanza europea, in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023, per un importo posto a base di gara pari ad € 13.795.129,61 (comprensivi di € 493.098,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.939.182,96 per costi della manodopera), al netto di I.V.A. e per un valore globale massimo stimato ammontante ad € 22.645.579,40 (comprensivo dell’importo massimo del quinto d’obbligo in caso di variazioni in aumento pari ad € 2.759.025,92 e delle opere opzionali afferenti al C.U.P.:

C93D21001400007 - ID 9290 - Stralcio I: Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10 pari ad € 6.091.423,91), oltre IVA di legge;

- la Determinazione n. 469 del 31/05/2024 del Settore S5 "Opere pubbliche – Manutenzione della città" del Comune di Carpi a firma del Dirigente, Ing. Norberto Carboni, con la quale è stato disposto il subentro in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 e ss.m.ii. e di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'Arch. Davide Prandini, dipendente del predetto Settore S5 del Comune di Carpi, in sostituzione dell'Ing. Norberto Carboni, relativamente al sopracitato Progetto esecutivo n. 70/2021, per ragioni organizzative di Settore, in considerazione del collocamento a riposo dell'Ing. Norberto Carboni a far data dal 01/06/2024;

-la determinazione dell'Unione delle Terre d'Argine n. 837 del 29.08.2024 ad oggetto: Determinazione di aggiudicazione relativa alla procedura aperta di rilevanza europea, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., volta all'affidamento dei lavori di "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" (Progetto esecutivo n. 70/2021) C.U.I.: L00184280360202400004 - C.U.P.: C93D21001400007: STRALCIO I - RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 2, 3, 8, 10 (finanziato con risorse del Commissario straordinario delegato regionale del sisma 2012) C.U.I.: L00184280360202400012 - C.U.P.: C93D21001410001: STRALCIO II - RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 4, 6, 7 e C.U.I.: L00184280360202400013 - C.U.P.: C93D21001420001: STRALCIO III - SISTEMAZIONE DEL LOTTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE (finanziati dall'Unione europea NEXT GENERATION EU con risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA)) - C.I.G.: B1B6C86690 - Registro di sistema Bando SATER n. PI200642-24 a favore dell'operatore economico Soc. GARC S.P.A. con sede in Via Dei Trasporti n. 14 – 41012 Carpi (MO) - C.F. e P.IVA: 00618650360 che ha ottenuto un punteggio complessivo di 93,22 punti su 100, offrendo un importo contrattuale di € 10.774.238,40 (comprensivi di € 3.939.182,96 per costi della manodopera e di € 493.098,83 per oneri della sicurezza), oltre IVA 10% , per un importo lordo complessivo pari ad € 11.851.662,24;

-la determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 778/2024 del 13/09/2024 di presa d'atto e approvazione dell'aggiudicazione , relativa alla procedura aperta di rilevanza europea, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., volta all'affidamento dei lavori di "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" (Progetto esecutivo n. 70/2021) C.U.I.: L00184280360202400004 - C.U.P.: C93D21001400007: STRALCIO I - RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 2, 3, 8, 10 (finanziato con risorse del Commissario straordinario delegato regionale del sisma 2012) C.U.I.: L00184280360202400012 - C.U.P.: C93D21001410001: STRALCIO II - RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 4, 6, 7 e C.U.I.: L00184280360202400013 - C.U.P.: C93D21001420001: STRALCIO III - SISTEMAZIONE DEL LOTTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE (finanziati dall'Unione europea NEXT GENERATION EU con risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA)) - C.I.G.: B1B6C86690, formulata dalla S.U.A. Utd'A con determinazione Utd'A n. 837/2024 a favore dell'operatore economico Soc. GARC S.P.A. con sede in Via Dei Trasporti n. 14 – 41012 Carpi (MO) - C.F. e P.IVA: 00618650360 che ha ottenuto un punteggio complessivo di 93,22 punti su 100, offrendo un importo contrattuale di € 10.774.238,40 (comprensivi di € 3.939.182,96 per costi della manodopera e di € 493.098,83 per oneri della sicurezza);

- la consegna dei lavori del giorno 16.09.2024 come da verbale prot. gen. n. 63688/2024;

- il contratto di appalto stipulato tra le parti con atto pubblico Rep. Com.le. n. 67137/2024 prot. gen. n. 87493 del 10.12.2024;

- la determinazione dirigenziale n. 343 del 29.04.2025 di presa d'atto della variazione della denominazione sociale da GARC S.P.A in GARC COSTRUZIONI S.P.A SB;

Visto che con la nota agli atti prot. gen. nn. 45756 e 45757/2025 del 01/07/2025 è pervenuta alla stazione appaltante istanza da partedella GARC COSTRUZIONI S.P.A SB finalizzata ad ottenere l'autorizzazione a subappaltare, nell'ambito del contratto sopra menzionato, le opere di urbanizzazione per un importo di €

149,794,10 (di cui € 4.492,47 per oneri della sicurezza e € 60.000,00 per manodopera), alla ditta RUSI URBANIZZAZIONE SRL con sede in Reggio Emilia (RE) – Via Antonio Veneri, 102 C.F./P.IVA 02871040354 come indicato nella richiesta di subappalto;

Dato atto che:

- con comunicazione agli atti del prot. gen. n. 48951 del 14/07/2025 è stata disposta un'interruzione dei termini autorizzativi per integrazioni della documentazione tecnica per la sicurezza;
- in data 11.08.2025, l'assistente al Coordinatore della sicurezza l'Ing. Ivano D'Amico dello Studio Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. ha trasmesso parere favorevole, agli atti del prot. gen. n. 54749/2025, in seguito alla ricezione della documentazione integrativa relativa alla sicurezza per la ditta subappaltatrice;

Preso atto che in adempimento a quanto disposto dall'art. 119 del D.Lgs. n.36/2023, l'impresa aggiudicataria:

- ha indicato già all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;
- che le opere della richiesta del subappalto riguardano la categoria scorporabile OG3;
- ha provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 C.C. con l'impresa subappaltatrice;

Verificata e ritenuta conforme alle norme vigenti la seguente documentazione prodotta dalla ditta richiedente e dalla ditta subappaltatrice:

- Contratto di subappalto sottoscritto dall'appaltatore e dal subappaltatore in data 19.06.2025;
- Dichiarazione sostitutiva del subappaltatore, ai sensi dell' art. 119, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023;
- Dichiarazione sostitutiva del subappaltatore, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 relativa all'identificazione del titolare effettivo dell'operatore economico;
- Dichiarazione sostitutiva del subappaltatore, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, relativa all'assenza di conflitto d'interessi;
- Dichiarazioni e impegni del subappaltatore in merito alle condizionalità e principi PNRR;
- Visura C.C.I.A.A.;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva;

Considerato che ai sensi dell'art. 119 comma 16 del D.Lgs.n. 36/2023, l'Amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti, rilevando che altrimenti al trascorrere del quindicesimo giorno dall'arrivo della richiesta di autorizzazione si perfezionerebbe il silenzio-assenso e nel caso specifico in seguito ad un'interruzione dei termini autorizzativi per una richiesta di integrazione della documentazione, la decorrenza parte dalla data di trasmissione della documentazione integrativa richiesta;

Vista la dichiarazione rese dalla ditta subappaltatrice:

- di non essere tenuta all'obbligo dell'assunzione di disabili di cui alla Legge 68/99;
- di avere adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- che l'impresa ha dichiarato il rispetto del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter, D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. (divieto del cd. pantouflage), non avendo concluso, nell'ultimo triennio, contratti di lavoro subordinato o autonomo, o attribuito incarichi, a ex dipendenti o incaricati del Comune di Carpi, che abbiano esercitato, negli ultimi 3 anni di servizio presso il Comune, poteri autoritativi e negoziali nei confronti della propria società;
- che, nel pieno rispetto del principio europeo si è impegnata a non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "Do not significant Harm – DNSH";
- di assumere, a proprio carico, gli obblighi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni,

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108, concorrendo con l'appaltatore al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile previste nel contratto di appalto;

Verificata l'insussistenza di eventuali relazioni di parentela, o di affinità tra i titolari amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali dell'impresa subappaltatrice e il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 1 comma 9) lett. e) L. 190/2012;

Verificata:

- la richiesta di rinnovo alla White List contro le infiltrazioni mafiose della prefettura di Reggio Emilia della ditta RUSI URBANIZZAZIONE SRL, inviata in data 06.05.2025;

-il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa subappaltatrice RUSI URBANIZZAZIONE SRL prot. n. INAIL_49415506 del 07.06.2025 e scadenza 05.10.2025;

Vista la comunicazione del parere favorevole del D.L. Arch. Micaela Goldoni della Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. agli atti del prot gen. n. 55457 del 18/08/2025 ad autorizzare tale subappalto, per la necessità di rispettare il cronoprogramma di cantiere;

Ritenuto pertanto che ricorrono tutte le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;

Vista la seguente normativa vigente:

- Regolamento Generale d'Esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, art. 170;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici";
- D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, cd *decreto correttivo*, pubblicato in G.U. 305 del 31.12.2024, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36".

Richiamate le premesse al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale

DETERMINA

1. **di autorizzare** la ditta GARC COSTRUZIONI S.P.A SB con sede in Via Dei Trasporti n. 14 – 41012 Carpi (MO) - C.F. e P.IVA: 00618650360 a subappaltare, nell'ambito del Progetto n. 70/21 Riquilificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli", le opere di urbanizzazione per un importo di € 149,794,10 (di cui € 4.492,47 per oneri della sicurezza e € 60.000,00 per manodopera), alla ditta RUSI URBANIZZAZIONE SRL con sede in Reggio Emilia (RE) Via Antonio Veneri, 102 C.F./P.IVA 02871040354 come indicato nella richiesta di subappalto;
2. **di dare atto che** la ditta subappaltatrice è qualificata per l'esecuzione delle lavorazioni in quanto è in possesso dei requisiti speciali (lavori analoghi, attrezzatura, spese per il personale) come previsto dall'art. 100 del D.Lgs n. 36/2023, e iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia come da visura camerale agli atti dell'ente;
3. **di dare atto** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici;
4. **di porre a carico** della ditta GARC COSTRUZIONI S.P.A SB l'onere dell'integrale rispetto di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dei

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

subappaltatori con gli stessi criteri di cui dell'allegato XVII al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

5. **di dare atto che:**
 - il C.I.G. derivato per l'affidamento del servizio in oggetto é: B1B6C86690;
 - che al progetto in oggetto è stato assegnato i seguenti Codice Unico di Progetto CUP assegnati al presente investimento sono i seguenti: per Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10 Fondi commissario delegato sisma; **CUP: C93D21001400007**; per Riqualificazione fabbricati n. 4, 6, 7 PNRR **CUP: C93D21001410001**; per Sistemazione lotto del complesso immobiliare PNRR **CUP: C93D21001420001**;
 - il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 nonché il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Davide Prandini tecnico comunale del Settore S5 "Opere pubbliche –Manutenzione della città" del Comune di Carpi;
 - ricorrono tutte le condizioni per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;
6. **di dare atto** altresì che il presente provvedimento è rilasciato ai fini autorizzatori del subappalto;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento all'impresa appaltatrice al GARC COSTRUZIONI S.P.A SB all'impresa subappaltatrice RUSI URBANIZZAZIONE SRL, all'Ufficio di Direzione Lavori e al Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per quanto di rispettiva competenza e agli altri servizi comunali per le verifiche di competenza;
8. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
9. **di assolvere** agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 1. ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 2. ai sensi dell'art. 37 concernente gli obblighi di pubblicazione per i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e richiamato dall'art. 20 D.Lgs. 36/2023, nella sottosezione "bandi di gara e contratti"

Il Dirigente
MELLONI ELENA