

Registro Generale N. 838/2025 del 09/10/2025

Determinazione del Dirigente del Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ

PROGETTO N. 51/2021 "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEI SERVIZI SOCIALI - LOTTO 1 A CARPI (MO)" CUP C94E21000180001 PNRR MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE. C.U.P.: C94E21000180001 - CONTRATTO OPERE REP. 67113/2023 TECNO SERVICE S.U.R.L. - CIG 9919040ABE - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU- APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO DELLE OPERE STRUTTURALI.

Richiamati i seguenti atti:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007);
- versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei";
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178; - le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ssmmii;
- la circolare n. 30 del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11.08.2022 "Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR" (rispetto del principio del DNSH, assenza conflitto di interessi, dichiarazione sul titolare effettivo etc...).

Richiamati inoltre:

- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento;

Dato atto che, con il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30.12.2021, il progetto in oggetto è stato ammesso a contributo confluendo nella linea nel PNRR; – M5C2-I2.1;

Visti:

- la determinazione dirigenziale S5 n. 351 del 11.05.2022 con cui, relativamente al progetto n. 51/2021 "Razionalizzazione delle sedi comunali: nuova sede dei Servizi Sociali" si nominava il tecnico comunale del Settore S5 "Opere pubbliche manutenzione della città" Geom. Maurizio Benetti quale Responsabile Unico del Procedimento;
- la determinazione dirigenziale S5 n. 1152 del 31.12.2022 di affidamento del servizio di architettura e ingegneria inerente la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica, per la "razionalizzazioni delle sedi comunali: nuova sede dei servizi sociali" al R.T.P. composto dalla Soc. RPA S.R.L. (mandataria) con sede in Strada Del Colle n. 1/A - 06132 Perugia - C.F. e P.IVA: IT02776790541, e dalla Soc. HABITAT INGEGNERIA S.R.L. (mandante) con sede in Via Genova n. 6 - 09125 Cagliari - C.F. e P.IVA: IT03966280921, che ha offerto nell'ambito della procedura dell'accordo quadro un ribasso percentuale del – 39,00%, per un importo di aggiudicazione di € 149.078,29 €, al netto del ribasso del 39%, pari ad € 95.312,35, sull'importo a base di gara di € 244.390,64, oltre IVA al 22% per € 34.109,11 e oneri previdenziali al 4% per € 5.963,13, per un totale di € 189.150,53;
- la determinazione a contrattare n. 470 del 23/06/2023 a firma del Dirigente del Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della Città" del Comune di Carpi, Ing. Norberto Carboni, con la quale è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine di esperire una procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97, comma 2 o 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'individuazione delle offerte anomale e dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'esclusione automatica ai fini della graduatoria finale delle offerte anormalmente basse (ossia, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2-bis del predetto art. 97), per l'affidamento dei lavori di "realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - LOTTO 1 a Carpi (MO)" – C.U.P.: C94E21000180001 – C.U.I.: L00184280360202100022- PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione M5

- "Inclusione e Coesione" - Componente C2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" – Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU;
- la determinazione dirigenziale dell'Unione delle Terre d'Argine n. 972 del 28.09.2023 di approvazione della proposta di aggiudicazione e contestuale aggiudicazione in attesa di efficacia relativa alla procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori inerenti la "realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - Lotto 1 a Carpi (MO)" (Progetto definitivo-esecutivo n. 51/2021) - C.U.P.: C94E21000180001 - C.U.I.: L00184280360202100022- PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE;COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" ;
 - la determinazione dirigenziale dell'Unione delle Terre d'Argine n. 1167 del 08.11.2023 ad oggetto: "Determinazione di aggiudicazione efficace relativamente alla procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori inerenti la "realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - Lotto 1 a Carpi (MO)" (Progetto definitivo-esecutivo n. 51/2021) - C.U.P.: C94E21000180001 - C.U.I.: L00184280360202100022 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 9919040ABE - Registro di sistema Bando SATER: PI207624-23" alla ditta **TECNO SERVICE S.U.R.L.** con sede in Via Antonio Mosca n. 8 - 80026 Casoria (NA) - C.F. e P.IVA: 05638501212 che ha offerto per i predetti lavori un ribasso percentuale del - 18,01% (pari ad € 283.675,06) sull'importo posto a base di gara (di € 1.635.000,00, di cui € 1.575.097,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 59.902,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA), e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 1.351.324,94 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 59.902,52), oltre IVA;
 - la determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 934 del 22.11.2023 di presa d'atto e approvazione dell'aggiudicazione formulata dalla S.U.A. Utd'A con determinazioni Utd'A n. n. 972/2023 del 28.09.2023 e n. 1167 dell'08.11.2023 della procedura aperta per l'affidamento dell'appalto della "realizzazione della nuova Sede dei Servizi sociali - Lotto 1 a Carpi (MO), a favore della ditta **TECNO SERVICE S.U.R.L.** con sede in Via Antonio Mosca n. 8 - 80026 Casoria (NA) - C.F. e P.IVA: 05638501212 che ha offerto per i predetti lavori un ribasso percentuale del - 18,01% (pari ad € 283.675,06) sull'importo posto a base di gara (di € 1.635.000,00, di cui € 1.575.097,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 59.902,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA), e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 1.351.324,94 (comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 59.902,52), oltre IVA al 10%;
 - il contratto di appalto stipulato tra le parti con atto pubblico Rep. Com.le. n. 67113 prot. gen. n. 80141 del 14.12.2023;
 - la determina dirigenziale del Settore S5 n. 26 del 18/01/2024 di nomina come RUP l'Ing. Antonio Morini del Comune di Carpi subentrato al Geom. Maurizio Benetti;
 - la determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 91 del 13.02.2024 di approvazione della liquidazione anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016;
 - che i lavori sono stati consegnati il giorno 18/12/2023 come da verbale Prot. Gen. n. 81203 del 19/12/2023;
 - la determinazione dirigenziale del Settore S5 n.711 del 19.08. 2024 di approvazione del SAL n. 1 relativo al progetto di cui in oggetto;
 - la determina dirigenziale del Settore S5 n. 754 del 07.09.2024 di nomina come RUP l'Arch. Davide Prandini dipendente del Comune di Carpi subentrato all'Ing. Antonio Morini;
 - la determina dirigenziale del Settore S5 n. 897 del 14.10.2024 di nomina come RUP l'Ing. Antonio Morini subentrato all'Arch. Davide Prandini dipendente del Comune di Carpi;

- la determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 906 del 15.10.24 di approvazione del SAL n. 2 relativo al progetto di cui in oggetto;
- la determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 1235 del 23.12.2024 di approvazione la PERIZIA SUPPLEMENTIVA n. 1, acquisita al Prot. 0089941/2024 e prot. 90016/2024, così come redatta dall'R.T.P. composto dalla Soc. RPA S.R.L. (mandataria) con sede in Strada Del Colle n. 1/A - 06132 Perugia - C.F. e P.IVA: IT02776790541, e dalla Soc. HABITAT INGEGNERIA S.R.L. (mandante) con sede in Via Genova n. 6 - 09125 Cagliari - C.F. e P.IVA: IT03966280921e vistata dal responsabile del Procedimento Ing. Antonio Morini, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori per complessivi €50.940,89 e pertanto il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 1.397.634,84 (€ 1.351.324,94 + € 46.309,9 importo di perizia opere) +Iva 10%;
- la determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 221 del 25.03.2025 di approvazione del SAL n. 3 relativo al progetto di cui in oggetto;
- la determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 446 del 30.05.25 di approvazione del SAL n. 4 relativo al progetto di cui in oggetto;
- la determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 560 del 08.07.2025 di approvazione del SAL n. 5 relativo al progetto di cui in oggetto;
- La determinazione dirigenziale del Settore S5 n. 672 del 12.08.2025 di approvazione del SAL n.6 relativo al progetto di cui in oggetto;

Preso atto che la presente procedura è avviata entro il 30 giugno 2023, alla stessa si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, fatto salvo quanto diversamente stabilito dalle disposizioni di cui al Libro V, Parte III "Disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazioni" del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1 aprile 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78";

Vista la determinazione dirigenziale n. 115 del 22/02/2024 di affidamento del servizio di Collaudo statico e tecnico amministrativo all' Ing. Michele Barberi con Studio in Strada degli Schiocchi n. 12 –Modena (P. IVA. 01692190364), per un compenso di euro 24.000,00, più euro 960,00 per contributo 4% cassa previdenza ed euro 5.491,00 per IVA 22 % così per un totale complessivo di euro 30.451,20 come da sua offerta agli atti del Prot. Gen.le n. 8124 del 01.02.2024;

Visto il certificato di Collaudo Statico delle strutture realizzate per il progetto Progetto n. 51/21 "Realizzazione della sede dei servizi sociali" LOTTO 1 - CUP: C94E21000180001 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione M5 "Inclusione e Coesione" (Identificativo 16640) CIG: 9919040ABE CUP: C94E21000180001, redatto dall' Ing. Michele Barberi in data 25.09.2025 ed acquisito agli atti del Prot. Gen.le n. 64892 del 29.09.2025;

Preso atto che il collaudatore Ing. Michele Barberi, dopo aver accertato che le opere sono state eseguite correttamente e sostanzialmente in conformità al progetto depositato, certifica e collauda, ai sensi e per gli effetti delle norme vigenti ed in particolare dell'art. 7 comma 2 della L. 1086/71, le strutture strutturali relative alla "realizzazione della sede dei servizi sociali", eseguite dalla ditta **TECNO SERVICE S.U.R.L.** con sede in Via Antonio Mosca n. 8 - 80026 Casoria (NA) - C.F. e P.IVA: 05638501212 entro i limiti di destinazione d'uso previsti in progetto e nello stato attuale, ferme restando le responsabilità di legge dell'Impresa, del Progettista e del Direttore dei Lavori.

Considerata la regolarità degli atti sopracitati;

Richiamata la seguente normativa vigente:

– D. Lgs. n. 50/2016, art. 102 e successive modificazioni ed integrazioni "Codice dei Contratti";

- Regolamento Generale d'Esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, art. 170;
- D.Lgs 36/2023 art.226 comma 2 lettera a che prevede l'applicazione del D.Lgs 50/2016 in fase transitoria, in caso di procedure e contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

Tutto ciò premesso, ai sensi delle disposizioni vigenti in materia

DETERMINA

1. **di approvare** il Certificato di Collaudo Statico delle strutture realizzate per il Progetto n. 51/21 "Realizzazione della sede dei servizi sociali" LOTTO 1 - CUP: C94E21000180001 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione M5 "Inclusione e Coesione" (Identificativo 16640) CIG: 9919040ABE CUP: C94E21000180001, redatto dall' Ing. Michele Barberi in data 25.09.2025 ed acquisito agli atti del Prot. Gen.le n. 64892 del 29.09.2025, a norma delle disposizioni vigenti in materia;
2. **di ottemperare** all'obbligo imposto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013, disponendo la pubblicazione dei dati richiesti sul sito internet dell'Ente alla sezione "Amministrazione trasparente".

Il Dirigente
MELLONI ELENA