

Registro Generale N. 959/2025 del 17/11/2025

**Determinazione del Dirigente del
Settore S4 - PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA -
EDILIZIA PRIVATA
4PR - COORDINAMENTO PROGETTI DI RILEVANZA
STRATEGICA**

LAVORI DI COSTRUZIONE DI SOTTOPASSO CICLO-PEDONALE, TRA LE VIE BERSANA, VIA BASSA E TRAVERSA S. GIORGIO NEL COMUNE DI CARPI, IN ESECUZIONE DELLA DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA SERVIZI RELATIVA AL PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53 COMMA 1, LETT. A) DELLA L.R. 21/12/2017, N. 24 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO RELATIVO A "NUOVA COSTRUZIONE DI SOTTOPASSO CICLOPEDONALE" IN VARIANTE URBANISTICA. Approvazione Certificato di Collaudo tecnico amministrativo

VISTE

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 30/07/2020, con la quale il Comune di Carpi ha approvato l'Atto preliminare di indirizzo alla stipula di un accordo tra il Comune di Carpi e la Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi per la realizzazione di un Palazzetto dello Sport, di un Polo tecnologico, di un Parco di uso pubblico e di un Attraversamento ciclo-pedonale, successivamente integrato e modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 80 del 09/09/2021 (Primo Addendum);
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 06/06/2023, con la quale il Comune di Carpi e la Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi hanno approvato un Secondo Addendum al suddetto Atto preliminare di indirizzo, in forza del quale la Fondazione si è impegnata alla progettazione e realizzazione del sottopasso ciclo-pedonale, previa approvazione del progetto esecutivo mediante procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017;
- La convenzione urbanistica stipulata in data 15/11/2023 pr.72930 tra il Comune di Carpi e ANAS S.p.A. relativa ai lavori di costruzione del sottopasso ciclo-pedonale tra le vie Bersana, Bassa e Traversa San Giorgio approvata con delibera di Giunta comunale n. 203 del 17/10/2023;
- La determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza servizi relativa al procedimento unico ex art. 53 comma 1, lett. a) della l.r. 21/12/2017, n. 24 per l'approvazione del progetto relativo a "nuova costruzione di sottopasso ciclopeditonale" in variante urbanistica, agli atti prot. n. 7053 del 29/01/2024;

Considerato che

- In data 14 maggio 2024 è stato sottoscritto un contratto tra la stazione appaltante, Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi, e l'impresa appaltatrice, GARC Spa, dove si indicava come data di ultimazione dei lavori il 4 ottobre 2024.
- Con comunicazione prot. n. 1525 del 09/01/2025, la Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi, in

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

qualità di soggetto attuatore, ha comunicato il completamento delle opere necessarie per la riapertura al traffico di via Traversa San Giorgio entro il 31/01/2025, richiedendo al Comune di Carpi di attivarsi per gli adempimenti di propria competenza, al fine di consentire il rispetto delle tempistiche indicate;

- al fine di procedere in tal senso, dovendo verificare la congruità e la corretta esecuzione delle medesime opere mediante collaudo statico, tecnico amministrativo e funzionale, al Comune è affidata, ai sensi dell'art. 9 co 2 della convenzione stipulata tra il Comune di Carpi e Anas, il compito di individuare il tecnico professionista esterno all'Amministrazione Comunale per il regolare collaudo delle opere, a spese interamente a carico della Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi, in qualità di soggetto attuatore.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3 del 09/01/2025, con la quale è stato affidato all'Ing. S. C., quale tecnico professionista esterno all'Amministrazione Comunale, l'incarico per l'effettuazione del collaudo statico, funzionale e tecnico-amministrativo in corso d'opera dei lavori di costruzione del sottopasso ciclo-pedonale tra via Bersana, via Bassa e via Traversa San Giorgio nel Comune di Carpi;

Vista la comunicazione pr. 42048 del 16/06/2025 con la quale veniva trasmesso l'atto unico di collaudo statico ai sensi dell'art. 67 del dpr 380/2001 e s.m.i.;

Visto l'allegato certificato di collaudo tecnico e amministrativo, agli atti del prot. 72819 del 30/10/2025, redatto dal collaudatore incaricato Ing. S. C. nel quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in quanto svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori ed in particolare:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare
- dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- che non sono stati evidenziati danni di forza maggiore;
- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle proroghe concesse verbalmente dalla Direzione Lavori;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 100 del 23.12.2024 ad oggetto l'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e del D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 23.12.2024 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2025-2027";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 27.02.2025 ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2025-2027 e ad altri documenti programmatori";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 27.02.2025 ad oggetto: "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione PEG 2025-2027 conseguente alla deliberazione di Consiglio Comunale del 27/02/2025 avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di previsione 2025-2027 e ad altri documenti programmatori"
- la delibera di Giunta comunale n. 49 del 18/03/2025 ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2024 e contestuali variazioni ai bilanci di previsione 2024-2026 e 2025-2027";

Richiamata la seguente normativa nella sua formulazione vigente:

- D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di attuazione del codice contratti pubblici" per le disposizioni ancora vigenti;
- D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, cd decreto correttivo, pubblicato in G.U. 305 del 31.12.2024, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36".

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. **di approvare** il Certificato di collaudo tecnico amministrativo, agli atti del prot. gen. n. 72819 del 30/10/2025, redatto dall'operatore economico ing. S.C., nelle risultanze sopra descritte, quale atto finale del contratto così formalmente chiuso e regolarmente eseguito (Allegato A);
2. **di dare atto** che il pagamento della parcella relativa sarà a carico di Fondazione come da accordo sottoscritto con il comune di Carpi (Secondo Addendum) approvato con D.C. n. 36 del 25/05/2023;
3. **di prendere** atto che il contratto con l'ing. S.C. per quanto riguarda i lavori realizzati risulta concluso con il Certificato di Collaudo tecnico amministrativo, fermo restando quanto disposto dall'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 secondo cui *"Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;*
4. **di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dagli artt.20 del D.Lgs. 36/2023 e 37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.



**S4 - PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA - EDILIZIA
PRIVATA**

4PR - COORDINAMENTO PROGETTI DI RILEVANZA STRATEGICA

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO