



**CITTÀ DI
CARPI**

Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

Infrastrutture • Ufficio Manutenzione straordinaria infrastrutture

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto esecutivo: **Prog. n. 109/23 "MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE anno 2023 "**

Stazione appaltante: **COMUNE DI CARPI, C.so A. Pio n.91 – 41012 Carpi (MO) – CF: 00184280360;**

Impresa Appaltatrice: **ASFALTI ZANIBONI s.r.l. via Napoli n. 14 – 41034 – Finale Emilia (MO) – CF: 01645130368;**

Contratto del **27/03/2024 prot. n. 22714 del 28/03/2024;**

CIG: **A03A1A8E05;**

Importo contrattuale dei lavori euro 53.821,48 + IVA 22% al netto del ribasso d'asta del 0,5%

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 116 del D. Leg.vo 36/2023 - Art. 28 dell'Allegato II.14
al D. Leg.vo 36/2023)

Il sottoscritto Geom. Giovanni Bellino dipendente del "Settore S5 Opere Pubbliche – Manutenzione della Città", con sede legale a Carpi in via Peruzzi n. 2, in qualità di Direttore dei Lavori per il progetto del Settore S5 n.109/23, avente ad oggetto "Lavori di manutenzione ordinaria strade - CIG A03A1A8E05" acquisito agli atti con prot. n. 78203 del 06/12/2023 nonchè aggiudicati alla ZANIBONI srl con sede a Finale Emilia in via Napoli 14 attraverso Determina Dirigenziale n. 1063 del 19/12/2023

visto l'art. 116 del D. Leg.vo 36/2023;

visto l'art. 28 dell'Allegato II.14 al D. Leg.vo 36/2023;

considerato

- che il giorno 03/02/2024 l'impresa appaltatrice ha inviato comunicazione di fine lavori avente prot. n. 7522/2023 del 03/02/2025. Comunicazione in cui si dichiarava la fine lavori in data 20/12/2025;

- che in data 06/02/2025 è stata condotta la visita di sopralluogo con la presenza di;

1) Geom. Giovanni Bellino in qualità di direttore dei lavori;

2) Ing. Calogero FILIPPELLO in qualità di Responsabile del Procedimento;

Il sottoscritto, in seguito ai risultati della visita, e avendo visto:

- tutte le leggi e i regolamenti in materia di lavori pubblici;
- il progetto iniziale, redatto in data 06/12/2023 da Ing. Stefania CUPO acquisito agli atti con prot. 78203 del 06/12/2023 che prevedeva la seguente spesa:

**OGGETTO: Prog. 109/23 - Manutenzione ordinaria strade anno 2023****QUADRO ECONOMICO**

LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 32 825,48
Costi della manodopera		€ 18 135,56
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3 024,57
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		€ 32 825,48
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 53 985,61
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti comprensivi di IVA	€ 4 137,56	€ 4 137,56
Iva ed altre imposte		€ 11 876,83
Iva 22% sull'importo complessivo dei lavori	€ 11 876,83	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 16 014,39
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 70 000,00

- l'aggiudicazione dei lavori attraverso la Determinazione Dirigenziale n. 1063 del 19/10/2023 alla ZANIBONI srl con sede a Finale Emilia in via Napoli 14 - CF 01645130368;
- che a seguito di gara mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 – co. 1 – lettera a) del D. Lsg. 36/2023, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa di cui in epigrafe con il ribasso del 0,5%;
- che l'importo contrattuale, dedotto il ribasso del 0,5%, è risultato pari a euro 53.821,48 + IVA 22%;
- che, a conclusione di quanto precede, il prospetto delle spese autorizzate è il seguente:

OGGETTO: Prog. 109/23 - Manutenzione ordinaria strade anno 2023**QUADRO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO DI GARA**

Importo lavori a misura ribassati (ribasso del 0,5%)		€ 32 661,35
--	--	-------------



**CITTÀ DI
CARPI**

Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

Infrastrutture • Ufficio Manutenzione straordinaria infrastrutture

Importo costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 18 135,56
Importo Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3 024,57
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 53 821,48
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Ribasso d'asta comprensivo di iva	€ 200,23
Imprevisti comprensivi di IVA	€ 4 137,56
Iva 22% sull'importo complessivo dei lavori	€ 11 840,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 16 178,52
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 70 000,00

- per il contratto principale	euro 53.821,48
- per lavori a misura, netti	euro 53.821,48
- per lavori a corpo	<u>euro 0,00</u>
Sommano	euro 53.821,48

- che i lavori sono stati consegnati il giorno 27/12/2023 come da verbale in pari data;
- che la data di fine lavori prevista era al 31/12/2023, così come da verbale consegna lavori;
- che durante l'esecuzione dei lavori l'impresa ha richiesto n. 3 proroghe di 240 giorni, che l'amministrazione appaltante ha concesso nella misura di 240 giorni;
- che per effetto delle proroghe concesse e delle sospensioni per cause non dipendenti dall'impresa, il termine di ultimazione previsto dal contratto principale è stato spostato al 27/08/2024;
- che in data 21/10/2024 con prot. n. 82128 è stato rilasciato l'ordine di servizio n. 1, con cui si intimava l'impresa di terminare i lavori in data 21/12/2024;
- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 20/12/2024 attraverso sopralluogo della Direzione Lavori nonché attraverso comunicazione dell'impresa del 03/02/2025 avente prot. n. 7522/2023 del 03/02/2025;
- che durante l'esecuzione dei lavori l'appaltatore, come preannunciato in sede di offerta per la gara, ha subappaltato i seguenti lavori:
 - Nolo a caldo di mezzi d'opera;
 - Fresature;
 - Fornitura e posa di pavimentazioni di qualsivoglia tipo;
 - Fornitura e posa di inerti;
 - Posa di manufatti prefabbricati in ghisa o cemento;
 - Opere di pubblica illuminazione;
 - Segnaletica stradale;
 - Opere a Verde;



- Demolizioni e rimozioni;
- Scavi e rinterri;

Il tutto come opere ascrivibili alla CAT. OG3 nei limiti concessi del 49%;

- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 13/02/2025 e ammonta complessivamente a: 51.345,64 (diconsi € cinquantunomilatrecentoquarantacinquemila/64);
- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
- che non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
- che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti;
- che non sono risultati errori rilevanti. Le modeste rettifiche corrispondono a euro che saranno detratti dallo stato finale.

Pertanto, il conto finale risulta come segue:

- importo da direzione lavori	euro	53.821,48
- diminuzione per modeste rettifiche di conteggi	euro	2.475,84
- detrazione per piccoli difetti	euro	0,00
- importo rettificato del conto finale	euro	51.345,64
- a dedurre gli acconti corrisposti	euro	0,00
- a dedurre cautelativamente per richiesta di danni	euro	
Residuo credito dell'impresa	euro	51.345,64

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa ZANIBONI srl con sede legale in via Napoli n. 14 – 41034 – Finale Emilia (MO), con contratto avente protocollo di questo Comune n. 22714 28/03/2024 sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto di euro **51.345,64** (diconsi € cinquantunomilatrecentoquarantacinquemila/64) al netto dell'Iva

PROPONE



**CITTÀ DI
CARPI**

Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

Infrastrutture • Ufficio Manutenzione straordinaria infrastrutture

il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, salvo eventuali rettifiche.

Letto, confermato e sottoscritto in DIGITALE

L'IMPRESA

ZANIBONI SRL

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Giovanni BELLINO

VISTO IL RUP

Ing. Calogero FILIPPELLO