



COMUNE DI CARPI
Provincia di Modena

ADDENDUM AL CONTRATTO D'APPALTO AGLI ATTI REPERTORIO COMUNE DI CARPI N. 67115 DEL 22.12.2023 E REGISTRATO A MODENA IL 28.12.2023 SERIE 1 T N. 33992, AD OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO 55/2022 "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VIABILITA' COMPLEMENTARE AL NUOVO POLO SPORTIVO" CUP 5 MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. CUP C91B2100288000 CIG A00436C439. Modifiche contrattuali ai sensi dell'artt. 65, comma 2, lett. c) e art. 67, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

Con la presente scrittura privata, a valere a tutti gli effetti tra le Parti come di seguito individuate:

TRA

Il **dott. Urb. PAVIGNANI RENZO**, in qualità di Dirigente ad interim del Settore S5, Opere Pubbliche – Manutenzione della Città, esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del **COMUNE DI CARPI**, C.F. 00184280360, il quale interviene nel presente atto ai sensi dell'art. 107, terzo comma, lett. c) del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 nonché in forza del Decreto Sindacale n. 13 del 15.06.2024, di seguito, per brevità, "Stazione appaltante";

E

Il **Sig. GIULIANO TOGNINELLI**, domiciliato per la carica presso la sede legale del Consorzio di cui oltre il quale, interviene al presente atto in qualità di Procuratore Speciale del **CONSORZIO CORMA** con sede in Castelnovo né Monti (RE) viale E. Bagnoli n. 10 int. 3, C.F. e P.I.V.A. 00697560357.

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 602 dell'8.08.2023, a firma dell'Ing. Norberto Carboni, Dirigente Responsabile del Settore S5 – Opere pubbliche – manutenzione della città del Comune di Carpi, si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di affidare l'appalto dei lavori delle opere complementari al nuovo polo sportivo, finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, per un importo complessivo di euro 1.367.859,01, di cui euro 1.118.348,08 per lavori soggetti a ribasso, euro 184.713,05 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed euro 64.797,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A., mediante procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi degli artt.71 del D.Lgs. 36/2023;
- con determinazione dirigenziale dell'Unione delle Terre d'Argine n. 1264 del 27.11.2023 di aggiudicazione alla procedura aperta degli artt. 71 e 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei "lavori di realizzazione delle opere di viabilità complementare al nuovo polo sportivo - Finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre

- situazioni di emarginazione e degrado sociale C.I.G. A00436C439 a favore dell'operatore economico CONSORZIO CORMA con sede in Castelnovo né Monti (RE) viale Enzo Bagnoli n. 10 int. 3, C.F. e P.I.V.A. 00697560357, offrendo un percentuale di ribasso del 14,81%;
- con determinazione dirigenziale dell'Unione delle Terre d'Argine n. 1370 del 13.12.2023 di rettifica della citata Determinazione n.1264 del 27.11.2023 relativa alla procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 50 comma 1 lett. D), per l'affidamento in appalto dei lavori di realizzazione delle opere di viabilità complementare al nuovo polo sportivo - Finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, con la quale si procedeva alla rettifica della sola parte relativa all'importo netto contrattuale complessivo pari ad euro 1.202.231,66 oltre IVA;
 - la determinazione dirigenziale del Comune di Carpi Settore S5 n.1075 del 20.12.2023 di approvazione della aggiudicazione dell'aggiudicazione formulata dal SUA dell'Unione delle Terre d'Argine n. 1264/2023 all'operatore economico CONSORZIO CORMA con sede in Castelnovo né Monti (RE) viale E. Bagnoli n. 10 int. 3, C.F. e P.I.V.A. 00697560357, che ha designato le seguenti imprese consorziate esecutrici: Ricò s.r.l. con sede in Ventasso (RE) via Enza n. 19 loc. Taviano, C.F. e P.I.V.A. 02206700359 e Eurocostruzioni s.r.l. con sede in Castelnovo né Monti (RE) viale E. Bagnoli n. 10/A, C.F. e P.I.V.A. 01856280357, avendo offerto un ribasso percentuale del 14,81% per un importo complessivo aggiudicato, così come definitivamente rettificato con la summenzionata determinazione dell'Unione delle Terre d'Argine n. 1370/2023, che ammonta pertanto ad euro 1.202.231,66, di cui euro 952.720,73 per lavori, euro 184.713,05 per costi della manodopera ed euro 64.797,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A. per un importo complessivo di euro 1.202.231,66 oltre IVA;
 - in sede di gara il CONSORZIO CORMA, ha designato ai fini dell'esecuzione dei lavori la consorziata Ricò s.r.l. con sede in Ventasso (RE) via Enza n. 19 loc. Taviano, C.F. e P.I.V.A. 02206700359 e la consorziata Eurocostruzioni s.r.l. con sede in Castelnovo né Monti (RE) Viale E. Bagnoli n. 10/A, C.F. e P.I.V.A. 01856280357, come risulta dalla documentazione amministrativa presentata per la partecipazione alla gara;
 - in data 22.12.2013 è stato stipulato il contratto d'appalto in forma di atto pubblico Repertorio Comune di Carpi n. 67115 e Registrato a Modena il 28/12/2023 serie 1 T N. 33992, per l'importo complessivo di euro 1.202.231,66, di cui euro 952.720,73 per lavori, euro 184.713,05 per costi della manodopera ed euro 64.797,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
 - con comunicazione, agli atti del prot. gen. n. 46857 del 02.07.2024, il CONSORZIO CORMA ha designato la consorziata **Emiliana Conglomerati SpA** con sede in Reggio Emilia via Alessandro Volta, 5 C.F. e P.IVA 02503180354, come esecutrice aggiuntiva alle ditte consorziate indicate in sede di gara per la realizzazione dei lavori: la società Rico' s.r.l. con sede in Ventasso (RE) via Enza n. 19 loc. Taviano, C.F. e P.I.V.A. 02206700359 e la società Eurocostruzioni s.r.l. con sede in Castelnovo né Monti (RE) Viale E. Bagnoli n. 10/A, C.F. e P.I.V.A. 01856280357, al fine di consentire la migliore e più celere organizzazione e svolgimento dei lavori di cui in oggetto;
 - il CONSORZIO CORMA intende unicamente perseguire la più efficace conduzione dell'appalto, non avendo esso finalità elusive del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, già verificati nei confronti del Consorzio e delle consorziate Ricò s.r.l. ed Eurocostruzioni s.r.l. all'atto del conferimento di efficacia all'aggiudicazione;
 - la designazione della consorziata esecutrice aggiuntiva alla EMILIANA CONGLOMERATI SPA rispetto alle consorziate Ricò s.r.l. ed Eurocostruzioni s.r.l., già designate in sede di gara, ha un rilievo meramente interno al Consorzio che non incide sul rapporto tra quest'ultimo e la stazione appaltante in quanto legato a motivi organizzativi interni al Consorzio stesso ai fini dell'esecuzione del contratto;
 - le suddette modifiche **NON** comportano un'integrazione dell'importo contrattuale;
 - si considera accertato il mantenimento del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt.

94, 95, 96 e 97 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. della consorziata della Emiliana Conglomerati SpA;
- è stata accertata la regolarità degli adempimenti contributivi e assicurativi mediante acquisizione del DURC ON LINE della consorziata EMILIANA CONGLOMERATI SPA..

TUTTO CIO PREMESSO E CONSIDERATO

Le Parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

Il presente documento costituisce un Appendice al contratto d'appalto in forma di Atto pubblico Repertorio Comune di Carpi n. 67115 del 22.12.2023 e Registrato a Modena il 28/12/2023 serie 1 T N. 33992, ad oggetto: "NEXT GENERATION EU MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE". CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE "OPERE DI VIABILITA' COMPLEMENTARE AL NUOVO POLO SPORTIVO" - C.U.P. C91B21002880005 C.I.G. A00436C439, i cui articoli mantengono in toto la loro validità e normano i rapporti fra le parti.

Pertanto, il contenuto della presente Appendice al contratto d'appalto costituisce aggiunta al contenuto dell'Atto pubblico Repertorio Comune di Carpi n. 67115 del 22.12.2023 e riguarda le seguenti modifiche:

- A) la designazione della consorziata **EMILIANA CONGLOMERATI SPA**, con sede in Reggio Emilia via Alessandro Volta, 5 C.F. e P.IVA 02503180354, quale esecutrice aggiuntiva alle società consorziate indicate in sede di gara per la realizzazione dei lavori: la società Rico' s.r.l. con sede in Ventasso (RE) via Enza n. 19 loc. Taviano, C.F. e P.I.V.A. 02206700359 e la società Eurocostruzioni s.r.l. con sede in Castelnovo né Monti (RE) Viale E. Bagnoli n. 10/A, C.F. e P.I.V.A. 01856280357, ha il fine di consentire la migliore e più celere organizzazione e svolgimento dei lavori per la realizzazione delle opere complementari al nuovo polo sportivo relativi al progetto n. 55/ (Lotto 1 - C91B2100288000);
- B) il **CONSORZIO CORMA** che opera attraverso le suddette imprese esecutrici rimane l'unico responsabile, nell'ambito del contratto d'appalto, dell'attività compiuta dalle consorziate incaricate dell'esecuzione;
- C) la designazione della consorziata esecutrice **EMILIANA CONGLOMERATI SPA** in aggiunta alle imprese esecutrici Rico' s.r.l. e la Eurocostruzioni s.r.l. non comporta alcuna variazione nelle condizioni economiche e contrattuali precedentemente stabilite.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

p. IL CONSORZIO CORMA

Il Procuratore Generale
Sig. Giuliano Togninelli
(firmato digitalmente)

p. IL COMUNE DI CARPI

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE S5
Dott. Urb. Renzo Pavignani
(firmato digitalmente)