



Settore A3 – Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio

“PROCEDURA NEGOZIATA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E FUNZIONALITA’ DELL’ARREDO VERDE DELLE AREE PUBBLICHE COMUNALI - Prog. A3 n. 24/15”.

Prot. Int. _____ del _____

VERBALE DI GARA INFORMALE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 30.06.2015, è stato approvato il Progetto esecutivo A3 n. 24/15 – “INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E FUNZIONALITA’ DELL’ARREDO VERDE DELLE AREE PUBBLICHE COMUNALI”, per una spesa complessiva di Euro 100.000,00, di cui Euro 80.645,16 per lavori a base di gara;
- con la Determinazione Dirigenziale del Settore A3 a contrattare n. 810 del 23.11.2015 si è disposto di assegnare le opere in oggetto per un importo a base di gara a misura di Euro 80.645,16 + IVA, di cui Euro 79.645,16 per lavori ed Euro 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario con gara ufficiosa ai sensi di quanto disposto dall' art. 125 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e dagli artt. 2 lett. A2 punto f) e 8 del Regolamento per l’esecuzione in economia dei lavori, servizi e forniture, con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi del D.Lgs. n. 163/06, art. 82 comma 3;
- con lettera d’invito Protocollo Generale n. 57722 del 24.11.2015 sono state invitate a presentare, entro le ore 11:30 del giorno 09.12.2015, la loro migliore offerta per l’esecuzione delle opere in appalto, le seguenti ditte:

	DITTA	VIA	CITTA'
1	NAZARENO WORK SOC.COOP	Via Bollitora interna, 130	41012 CARPI (MO)
2	AVOLA SOC.COOP	Via Galliera, 14/A	40013 CASTEL MAGGIORE (BO)
3	AZIENDA AGRICOLA VIVAI PIANTE DONZELLI	SS Romana Sud, 90	41012 CARPI (MO)
4	CO.VE.MA SRL	Via Cimitero, 8	41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO)
5	T&T LANDSCAPE	Via Madonna Boschi, 54	44049 VIGARANO MAINARDA (FE)

Il giorno 10.12.2015 alle ore 9:30, preso atto della presenza alla seduta di gara del Sig. Capristo Antonio Domenico in rappresentanza della Ditta “NAZARENO WORK SOC.COOP”, con sede a Carpi (MO) e del Sig. Donzelli Nicola in rappresentanza dell’AZIENDA AGRICOLA DONZELLI, il P.I. Claudio Lodi in qualità di Responsabile unico di procedimento delle opere in oggetto constatato che hanno presentato offerta le seguenti quattro Ditte:



Settore A3 – Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio

1. NAZARENO WORK SOC.COOP.	(Prot. Gen. N. 59898 del 04.12.2015)
2. AVOLA SOC.COOP.	(Prot. Gen. N. 60190 del 09.12.2015)
3. AZ.AGRICOLA VIVAI E PIANTE DONZELLI	(Prot. Gen. 60198 del 09.12.2015)
4. CO.VE.MA SRL	(Prot.Gen. 60219 del 9.12.2015)

si procede, quindi, all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo risultante dal protocollo generale, con successiva verifica della regolarità e completezza della documentazione. Durante l'apertura del plico della DONZELLI Az. Agricola viene erroneamente tagliata sul lato corto la busta contenente l'offerta economica che il Responsabile del Procedimento prontamente sigilla con nastro adesivo e firma sui lembi.

L'esame della dichiarazione sostitutiva presentata dalla DONZELLI Az. Agricola evidenzia che al punto d.2 CONDANNE PENALI non è stata barrata l'ipotesi di interesse tra quelle indicate e come specificatamente richiesto dalla Stazione Appaltante. Pertanto il Sig. Donzelli, quale rappresentante della Donzelli Az. Agricola, essendo presente in seduta ed al fine di evitare la sospensione della gara, completa la dichiarazione sostitutiva con l'informazione mancante e la firma per conferma.

Facendo riferimento alla procedura del SOCCORSO ISTRUTTORIO per l'integrazione delle informazioni essenziali viene comunicato al Sig. Donzelli che a breve riceverà richiesta di pagamento della sanzione prevista di Euro 80,65 pari all'uno per mille dell'importo a base di gara come indicato nell'invito a presentare offerta – prot.gen.le 57722

Non essendo state rilevate ulteriori difformità, si ammettono alla gara tutte le quattro ditte partecipanti e si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, dalle quali risultano i seguenti ribassi:

DITTA	OFFERTA DI RIBASSO
1. NAZARENO WORK SOC.COOP	13.70%
2. AVOLA SOC.COOP	32.61%
3. AZ.AGRICOLA VIVAI E PIANTE DONZELLI	31.81%
4. CO.VE.MA SRL	39.71%

Pertanto, si rileva che l'offerta migliore risulta quella della ditta "CO.VE.MA S.R.L.", la quale ha offerto di effettuare i lavori con un ribasso del 39.71%, pari ad Euro 31.627,09, sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di Euro 79.645,16 + I.V.A., per un importo complessivo di aggiudicazione di Euro 49.018,07 comprensivo di Euro 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I DIPENDENTI COMUNALI

Dott. Corrado Malavasi

Dott. Gabriele Lotti

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Coordinatore del Servizio Progettazione e Manutenzione del settore A3
P.I. Claudio Lodi

