

Deliberazione nr. 000249 del 20/12/2022

ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione dell'addendum alla "Convenzione per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso a servizio della stazione di Carpi al km 15+452 della linea Modena-Verona" stipulata tra Comune di Carpi e RFI ed approvazione del progetto esecutivo n. 01/2021 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001

Nell'anno duemilaventidue il giorno venti del mese di dicembre alle ore 15:00, e successivamente, presso Sala Giunta, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in videoconferenza, secondo le disposizioni del Regolamento approvato con D.G.C. n. 76/2022. La presente seduta è svolta avvalendosi del sistema tecnologico Google Meet Videoconferenza con l'intervento dei Signori:

| Posizione | Nominativo | Carica | Presente |
|-----------|--------------------|--------------|--------------|
| 1 | BELLELLI ALBERTO | Sindaco | Si da remoto |
| 2 | GASPARINI STEFANIA | Vice Sindaco | Si |
| 3 | CALZOLARI TAMARA | Assessore | Si |
| 4 | DALLE AVE DAVIDE | Assessore | Si da remoto |
| 5 | LUGLI MARIELLA | Assessore | Si |
| 6 | RIGHI RICCARDO | Assessore | Si |
| 7 | ARTIOLI ANDREA | Assessore | Si da remoto |
| | Presenti N. 7 | Assenti N. 0 | |

Partecipa all'adunanza GARUTI ANNA LISA in qualità di Segretario Generale.
Essendo gli invitati in numero legale, si procede a quanto segue.

Sono usciti gli Assessori Dalle Ave Davide e Gasparini Stefania. Sono presenti il Sindaco Alberto Bellelli e 4 Assessori

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTO di approvare la proposta iscritta all'ordine del giorno avente ad oggetto: **“Approvazione dell'addendum alla "Convenzione per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso a servizio della stazione di Carpi al km 15+452 della linea Modena-Verona" stipulata tra Comune di Carpi e RFI ed approvazione del progetto esecutivo n. 01/2021"Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001”**, per le motivazioni in essa contenute;

RICHIAMATE le disposizioni di legge e norme regolamentari citate nella suddetta proposta;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

VISTO il decreto del Sindaco n. 16224 di protocollo del 20 marzo 2020 relativo alla possibilità di riunire la Giunta in videoconferenza;

ADEMPIUTO a quanto prescritto dall'art. 49 comma 1 del D.Lgs. T.U. n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa per appello nominale, accertata dal Segretario in modalità telematica, con riscontro audio e video;

DELIBERA

di approvare la proposta iscritta all'ordine del giorno avente ad oggetto: **“Approvazione dell'addendum alla "Convenzione per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso a servizio della stazione di Carpi al km 15+452 della linea Modena-Verona" stipulata tra Comune di Carpi e RFI ed approvazione del progetto esecutivo n. 01/2021"Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001”**, per le motivazioni in essa contenute.

DELIBERA INOLTRE

a seguito di separata votazione, con voti unanimi, espressa per appello nominale, accertata dal Segretario in modalità telematica, con riscontro audio e video, di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267 T.U. del 18.08.2000, onde realizzare al più presto i lavori oggetto del progetto esecutivo ed impegnare la somma necessaria per finanziare le opere di completamento previste nell'Addendum.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
BELLELLI ALBERTO

Il Segretario Generale
GARUTI ANNA LISA

PROPOSTA N.
1453 del 16/12/2022

OGGETTO: Approvazione dell'addendum alla "Convenzione per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso a servizio della stazione di Carpi al km 15+452 della linea Modena-Verona" stipulata tra Comune di Carpi e RFI ed approvazione del progetto esecutivo n. 01/2021 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità tecnica della presente proposta.

20/12/2022

Il Responsabile del S4 - PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ
URBANA - EDILIZIA PRIVATA

PAVIGNANI RENZO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

PROPOSTA N.
1453 del 16/12/2022

OGGETTO: Approvazione dell'addendum alla "Convenzione per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso a servizio della stazione di Carpi al km 15+452 della linea Modena-Verona" stipulata tra Comune di Carpi e RFI ed approvazione del progetto esecutivo n. 01/2021 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità contabile della presente proposta.

20/12/2022

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione dell'addendum alla "Convenzione per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso a servizio della stazione di Carpi al km 15+452 della linea Modena-Verona" stipulata tra Comune di Carpi e RFI ed approvazione del progetto esecutivo n. 01/2021 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE S4 PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA – EDILIZIA PRIVATA Dott. Urb. Renzo Pavignani

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta n. 188 del 19/10/2021 il Comune di Carpi ha approvato lo schema di convenzione da stipularsi con Rete Ferroviaria Italiana (di seguito RFI) per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso della stazione di Carpi lungo la linea ferroviaria Modena-Verona ed il suo adeguamento per il transito di pedoni e ciclisti, trattandosi di opera strategica per consentire una accessibilità diretta dalla Stazione ferroviaria, nonché dalla città storica alla prevista nuova sede universitaria, polo tecnologico e parco pubblico urbano dell'oltre ferrovia;
- successivamente RFI ha comunicato al Comune di Carpi la necessità di modificare alcuni articoli della convenzione per l'adeguamento del progetto e di prevedere altresì nella Convenzione che le spese di registrazione fossero interamente a carico del Comune e riguardassero tutte le opere insistenti su aree di proprietà comunale;
- conseguentemente il Comune di Carpi, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 28/06/2022, ha approvato una variazione di bilancio relativa alla voce 700.00.03 del bilancio 2022-2024 annualità 2022, sulla quale è ora presente l'importo necessario per far fronte alle suddette spese aggiuntive;
- con deliberazione di Giunta n. 115 del 05/07/2022 il Comune di Carpi ha approvato le suddette modifiche allo schema di Convenzione;
- in data 05/08/2022 è stata stipulata la Convenzione tra il Comune e RFI, acquisita agli atti del Comune di Carpi con il Prot. Gen. 50631/2022 in pari data (di seguito anche solo Convenzione);
- l'art. 3 della suddetta Convenzione prevede che sia "a cura di RFI e a spese del Comune lo sviluppo delle fasi progettuali definitiva ed esecutiva" e che "RFI si impegna a concludere le attività di progettazione ed il Comune si impegna ad approvare in Giunta il progetto esecutivo in tempo utile per rispettare la data prevista per l'ultimazione delle opere";
- la medesima Convenzione prevede che le spese di progettazione e realizzazione siano interamente a carico del Comune come segue: euro 1.500.000,00, di cui euro 1.250.000,00 a titolo di contributo conto impianti ed euro 250.000,00 a titolo di corrispettivo per attività ricadenti nella proprietà del Comune, oltre IVA al 10% pari ad euro 150.000,00 per un totale complessivo di euro 1.650.000,00 per la progettazione e la realizzazione dell'opera;
- detta spesa trova copertura alla voce di bilancio 7270.00.02 "TRASFERIMENTI DI CAPITALE – trasferimento alla Rete Ferroviaria Italiana per la realizzazione di sottopasso ferroviario" del bilancio 2022-2024 annualità 2022, del Settore S4

Proposta di Delibera di GIUNTA nr. 1453 del 16/12/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.

- l'art. 3 della Convenzione prevede l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Giunta Comunale;

Considerato che:

- successivamente alla DGR 188/2021 è emersa la necessità, da parte del Comune di Carpi, di effettuare alcune opere complementari che non rientrano in quelle previste nella suddetta Convenzione al fine di migliorare l'accessibilità, qualità e sicurezza del sottopasso nella porzione di uscita lato Est (Oltreferrovia) su area di proprietà Comunale; tra queste sono stati previsti l'allestimento di un ascensore (vano e opere strutturali), la predisposizione per installazione di una pensilina di copertura delle rampe di uscita ed il miglioramento dell'illuminazione sempre lato Est e la predisposizione per l'alloggiamento dei cavidotti per la futura illuminazione e video sorveglianza;
- l'importo previsto per la realizzazione di dette opere complementari era stato inizialmente stimato in complessivi euro 300.000,00;
- l'importo effettivo necessario per realizzare le suddette opere è pari a complessivi euro 319.000,00;
- a seguito della riformulazione del quadro economico complessivo dell'opera, tale maggiore importo trova comunque copertura nel medesimo quadro economico, che prevede un importo totale di euro 1.941.220,61, di cui euro 319.000,00 relativi alle opere di completamento oggetto di addendum;
- a seguito della suddetta riformulazione del quadro economico, il Comune di Carpi, con la succitata deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 28/06/2022, ha approvato una variazione di bilancio relativa alla voce 7270.00.02 del bilancio 2022-2024 annualità 2022, sulla quale è ora presente un importo complessivo di euro 1.950.000,00;
- il progetto esecutivo di cui all'oggetto è stato acquisito agli atti del Comune di Carpi con il prot. gen. 76246 del 21 novembre 2022;
- il quadro economico del progetto esecutivo è stato successivamente rettificato ed acquisito agli atti del Comune di Carpi con il prot. gen. n. 82369 del 16 dicembre 2022;
- in seguito è stato trasmesso lo schema di Addendum alla Convenzione sottoscritta (di seguito anche solo Addendum) redatto allo scopo di disciplinare la realizzazione delle opere complementari richieste dal Comune di Carpi, senza sostituire la Convenzione stipulata, di cui restano ferme ed impregiudicate tutte le clausole che non sono oggetto di modifica in forza del nuovo atto, recepito agli atti del Comune di Carpi con il prot. gen. n. 82470 del 16/12/2022;

Dato atto che:

- le opere oggetto della citata Convenzione e dello stipulando Addendum, interamente finanziate con risorse proprie dell'amministrazione comunale per l'importo complessivo di Euro 1.941.220,61, costituiscono il primo stralcio di un progetto di rigenerazione complessiva dell'area ferroviaria ex consorzio agrario, unitariamente identificato con il CUP C94E21000160001, di cui il secondo stralcio, consistente in opere di completamento, sarà realizzata utilizzando il finanziamento PNRR pari ad Euro 1.500.000,00 come da Atto d'obbligo sottoscritto tramite la piattaforma TBEL tra il Comune di Carpi e Ministero dell'Interno e successiva comunicazione di variazione progettuale di cui al Prot.0067369-13/10/2022

Visti i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 133 del 30.12.2021 "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2024 Sezione strategica 2019 – 2024 – Sezione Operativa 2022 - 2024";
- conseguente Deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 30.12.2021 "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024"
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 134 del 30.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 265 del 31.12.2021, avente per oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2022-2024 – Parte Finanziaria;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 08/02/2022 ad oggetto "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2022-2024";
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 28/06/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad

Proposta di Delibera di GIUNTA nr. 1453 del 16/12/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.

oggetto "Permanere degli equilibri generali di bilancio ai sensi dell'art. 193 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed assestamento al bilancio di previsione 2022-2024 e variazione ad altri documenti programmatori" sopra richiamata;

- conseguente Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 30/06/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti alle variazioni del Bilancio di Previsione 2022-2024, approvate con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 43 e n. 44 del 28/06/2022";

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 76 del 24/11/2022 ad oggetto: "Variazione al Bilancio di previsione 2022-2024 e ad altri documenti programmatori.";

- la Deliberazione di Giunta comunale n. 202 del 24/11/2022 ad oggetto: "Variazione da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguente alla variazione del Bilancio di Previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale del 24/11/2022

Preso atto che:

- con la determinazione dirigenziale Settore A3 ora S5 n. 870 del giorno 01/12/2020 il tecnico comunale Ing. Antonio Morini del Settore A3 "Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio" ora Settore S5 del Comune di Carpi veniva designato Responsabile Unico del Procedimento ed il tecnico comunale Ing. Calogero Filippello del medesimo settore veniva designato Progettista relativamente alla realizzazione del Progetto n. 1-21 "RIGENERAZIONE AREA FERROVIARIA EX CONSORZIO AGRARIO: SOTTOPASSO CICLOPEDONALE STAZIONE FERROVIARIA", con tutte le rispettive incombenze previste dalla normativa vigente;

- al fine dell'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023, con la deliberazione di Giunta comunale n. 262 del 22.12.2020 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica n. 1/2021 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" a firma del progettista Ing. Calogero Filippello sottoscritto dall'allora Responsabile Unico del Procedimento Ing. Antonio Morini, tecnici comunali in forza al Settore A3 ora S5, integralmente finanziato con fondi dell'Amministrazione Comunale;

- con la determinazione dirigenziale S5 n. 352 del giorno 11/05/2022 veniva nominato un nuovo Responsabile Unico di Procedimento per il Progetto n. 01/2021 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" nella persona dell'Ing. Calogero Filippello;

- con la determinazione dirigenziale S5 n. 1047 del 30/12/2021 si prenotava la somma complessiva di euro 1.650.000,00 e si variava il bilancio per adeguamento del cronoprogramma di progetto;

Evidenziato che la proposta progettuale in oggetto, come meglio descritta nella relazione tecnica generale allegata al presente atto, punta alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria-ex consorzio agrario, ed in particolare alla realizzazione e gestione del prolungamento del sottopasso della stazione di Carpi lungo la linea ferroviaria Modena-Verona ed al suo adeguamento per il transito di pedoni e ciclisti, trattandosi di opera strategica per consentire una accessibilità diretta dalla Stazione ferroviaria, nonché dalla città storica alla prevista nuova sede universitaria, al polo tecnologico ed al parco pubblico urbano dell'oltre ferrovia;

Vista la comunicazione assunta agli atti del prot. gen. del Comune di Carpi con il n. 82470 del 16/12/2022 mediante la quale RFI ha inviato la bozza del testo dell'Addendum alla Convenzione;

Visto il Progetto Esecutivo, a firma dell'ing. Nando Granieri, trasmesso da RFI al Comune di Carpi ed assunto agli atti comunali con il Prot. Gen. 76246 del 21/11/2022 redatto a partire dal progetto preliminare n. 01 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001 (ID 8930), per un importo di euro 1.941.220,61, suddivisi come descritto nel quadro economico allegato quale parte integrante e sostanziale;

Proposta di Delibera di GIUNTA nr. 1453 del 16/12/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.

Visti:

- le relazioni e gli elaborati progettuali allegati al progetto esecutivo di cui all'oggetto, a firma dell'ing. Nando Granieri, ed allegate altresì alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto meritevole di approvazione tale progetto, poiché redatto in conformità alle norme statali e regionali ora vigenti;

Ritenuti, altresì, condivisibili i contenuti dell'Addendum alla Convenzione e pertanto necessario procedere alla stipula dello stesso al fine di regolamentare ed eseguire le opere complementari necessarie;

Dato atto che la spesa complessiva del Progetto Esecutivo redatto a cura di RFI a partire dal progetto preliminare n. 01 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria", pari ad euro 1.941.220,61, è integralmente finanziata con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale (ID 8930) alla voce di bilancio 7270.00.02 "TRASFERIMENTI DI CAPITALE – trasferimento alla Rete Ferroviaria Italiana per la realizzazione di un sottopasso ferroviario", del bilancio 2022-2024 annualità 2022, del Settore S4;

Considerato inoltre:

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;
- che, come previsto al punto 5.3 dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 la spesa per il presente progetto è prevista per l'anno 2022;

Vista la normativa di riferimento:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con d. lgs. n. 267/2000;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le norme ancora applicabili;
- D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

Considerato che l'articolo 200, comma 1, del TUEL dispone: "*1. Per tutti gli investimenti degli enti locali, comunque finanziati, l'organo deliberante, nell'approvare il progetto od il piano esecutivo dell'investimento, dà atto della copertura delle maggiori spese derivanti dallo stesso nel bilancio di previsione, ed assume impegno di inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri, delle quali è redatto apposito elenco*";

Preso atto degli allegati pareri favorevoli, espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 - bis, comma 1, del TUEL:

- dal Dirigente del Settore S4, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- dal Dirigente del Servizio finanziario in ordine ai riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**PROPONE
ALLA GIUNTA DEL COMUNE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:**

1. di approvare i contenuti dell'Addendum alla Convenzione stipulata tra il Comune di Carpi e RFI in premessa citata, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, volto a disciplinare, a parziale modifica ed integrazione della stessa, la realizzazione delle opere complementari richieste dal Comune di Carpi, senza sostituire la Convenzione stipulata, di cui restano ferme ed impregiudicate tutte le clausole che non sono oggetto di modifica in forza del presente atto;

Proposta di Delibera di GIUNTA nr. 1453 del 16/12/2022

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.

2. di approvare, in forza dell'art. 3 della Convenzione tra Comune e RFI in premessa citata, il Progetto esecutivo redatto da RFI a partire dal progetto preliminare n. 01/2021 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001 e vistato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Calogero Filippello, per un importo di euro **1.941.220,61**, suddiviso come descritto nel quadro economico allegato, comprensivo delle suddette opere complementari;

3. di dare atto che il Progetto esecutivo consta dei seguenti elaborati tecnici, in riferimento all'art. 15, comma 3 del DPR 207/2010, considerati congrui dal Responsabile del Procedimento, Ing. Calogero Filippello, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, ai livelli di definizione e dei contenuti della progettazione:

ELABORATI GENERALI

- 1 Elenco degli elaborati
- 2 Relazione tecnica generale dell'intervento
- 3 Relazione geologica
- 4 Relazione geotecnica
- 5 Relazione di cantierizzazione
- 6 Piano di manutenzione

ELABORATI DI DETTAGLIO

- 7 Planimetria stato attuale
- 8 Planimetria stato di progetto
- 9 Planimetria comparativa
- 10 Planimetria stato attuale con disposizione dei micropali
- 11 Planimetria scavi
- 12 Planimetria stato attuale con individuazione della platea di varo
- 13 Planimetria con realizzazione monolite in cemento armato
- 14 Planimetria con traslazione oleodinamica del monolite in cemento armato
- 15 Planimetria con realizzazione muri in cemento armato
- 16 Collegamento con il sottopasso esistente – Planimetria e sezioni
- 17 Dettagli costruttivi
- 18 Copertura rampa e scale lato fabbricato viaggiatore
- 19 Armatura scale
- 20 Armatura sottopassaggio e fondazione rampa lato F. V.
- 21 Armatura muri rampa lato F. V.
- 22 Carpenteria fondazioni rampa lato Polo Tecnologico
- 23 Carpenteria muri rampa lato Polo Tecnologico
- 24 Relazione di calcolo scatolare
- 25 Relazione di calcolo rampe

ELABORATI ECONOMICI

- 26 Elenco nuovi prezzi
- 27 Computo metrico estimativo
- 28 Quadro economico

ELABORATI SICUREZZA

- 29 Piano di Sicurezza e Coordinamento – Sezione Generale
- 30 Piano di Sicurezza e Coordinamento – Sezione Particolare vol I
- 31 Piano di Sicurezza e Coordinamento – Sezione Particolare vol II
- 32 Piano di Sicurezza e Coordinamento – Fascicolo dell'opera
- 33 Piano di Sicurezza e Coordinamento – allegati grafici alla Sezione Particolare vol I
- 34 Cronoprogramma

4. di dare mandato al Dirigente del Settore S4, Dott. urb. Renzo Pavignani, di sottoscrivere l'Addendum alla Convenzione in oggetto, fatto salvo che, in sede di sottoscrizione, potranno essere apportate al testo eventuali

modifiche di carattere non sostanziale, se concordate tra le parti;

5. di dare atto che:

- la spesa del Progetto Esecutivo n. 01/2021 “Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria” di complessivi euro 1.941.220,61, è finanziata con mezzi propri dell’Amministrazione Comunale (ID 8930) alla voce di bilancio 7270.00.02 “TRASFERIMENTI DI CAPITALE – trasferimento alla Rete Ferroviaria Italiana per la realizzazione di un sottopasso ferroviario”, del bilancio 2022-2024 annualità 2022, del Settore S4;
- per il suddetto progetto è stato assunto il **CUP C94E21000160001** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successiva deliberazione del CIPE;
- come previsto al punto 5.3 dell’allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 la spesa per il presente progetto è prevista per l’anno 2022;

6. di dare atto inoltre che i lavori relativi alle opere già previste in Convenzione ed a quelle complementari disciplinate dall’Addendum saranno effettuati da RFI, come previsto dai medesimi atti;

7. di ottemperare agli obblighi di pubblicazione della presente deliberazione ai sensi e per gli effetti dell’art. 23 del d. lgs. 33 del 14.03.2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, all’interno della sezione Amministrazione Trasparente

PROPONE INOLTRE

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, onde realizzare al più presto i lavori oggetto del progetto esecutivo ed impegnare la somma necessaria per finanziare le opere di completamento previste nell’Addendum.

PROPOSTA N.
1453 del 16/12/2022

OGGETTO: Approvazione dell'addendum alla "Convenzione per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso a servizio della stazione di Carpi al km 15+452 della linea Modena-Verona" stipulata tra Comune di Carpi e RFI ed approvazione del progetto esecutivo n. 01/2021 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità tecnica della presente proposta.

20/12/2022

Il Responsabile del S4 - PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ
URBANA - EDILIZIA PRIVATA

PAVIGNANI RENZO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

PROPOSTA N.
1453 del 16/12/2022

OGGETTO: Approvazione dell'addendum alla "Convenzione per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso a servizio della stazione di Carpi al km 15+452 della linea Modena-Verona" stipulata tra Comune di Carpi e RFI ed approvazione del progetto esecutivo n. 01/2021 "Rigenerazione area ferroviaria ex consorzio agrario: sottopasso ciclopedonale stazione ferroviaria" CUP C94E21000160001

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità contabile della presente proposta.

20/12/2022

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

RETE FERROVIARIA ITALIANA

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE

TERRITORIALE BOLOGNA

COMUNE DI CARPI

STAZIONE DI CARPI

ADDENDUM ALLA CONVENZIONE del 03/08/2022

per la realizzazione e la gestione del prolungamento del sottopasso a servizio della stazione di Carpi al km 15+452 della linea Modena-Verona

TRA

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A., (di seguito, per brevità “RFI”) per la quale interviene nel presente Atto

nella sua qualità di Responsabile di “Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Bologna” munito dei necessari poteri giusta procura rilasciata con atto a rogito dal notaio dott. Paolo Cerasi di Roma in data 28 luglio 2021 repertorio n.18186 e registrata all’Agenzia Entrate di Roma 1 in data 29/07/2021 Serie 1/T, domiciliato per la carica in Roma piazza della Croce Rossa n.1,

E

Comune di Carpi (di seguito, per brevità Comune) con sede in 41012 Carpi (MO), Corso A. Pio n.91, codice fiscale 00184280360, indirizzo posta elettronica certificata – PEC Comune.Carpi@pec.comune.carpi.mo.it, agente in persona del Dirigente del Settore Pianificazione e Sostenibilità Urbana – Edilizia Privata, dott. urb. Renzo Pavignani

domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente che rappresenta, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto in virtù di deliberazioni della Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 188 del 19/10/2021, n. 115 del 03/07/2022 e n.

del _____, agli atti del Comune di Carpi e da aversi qui per integralmente richiamate e trascritte

PREMESSE

- a) Con Delibera di Consiglio Comunale n.83 del 13/09/2018 il Comune di Carpi ha approvato la “Strategia di Rigenerazione Urbana area ferroviaria ex Consorzio Agrario” nella quale sono delineati diversi obiettivi strategici tra cui permettere l'accesso al nodo ferroviario di Carpi da entrambi i lati della città, rivitalizzando così il trasporto pubblico su ferro;
- b) Per l'obiettivo di cui alla precedente premessa è stata manifestata la necessità di realizzare un prolungamento del sottopasso di stazione esistente al km 15+452 della linea ferroviaria Modena-Verona;
- c) In data 03/08/2022 è stata stipulata la Convenzione tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. e il Comune di Carpi che disciplina la progettazione e la realizzazione del prolungamento del sottopasso di cui sopra, nonché la proprietà dell'opera e la sua futura manutenzione;
- d) Successivamente è emersa la necessità, da parte dell'Amministrazione Comunale, di effettuare alcune opere complementari che non rientrano nella Convenzione del 03.08.2022;
- e) Con nota Prot. RFI-NEMI-DOIT.BO.ING\A0011\P\2022\0002135 del 21/11/2022 RFI ha trasmesso al Comune la Rev. B del Progetto Esecutivo che recepisce le opere complementari richieste;

tanto premesso e specificato, si stipula il presente Addendum alla Convenzione del 03/08/2022.

ARTICOLO 1

OGGETTO

Il presente Addendum alla Convenzione disciplina la realizzazione e la futura manutenzione delle opere complementari richieste dal Comune di Carpi, nell'ambito del prolungamento del sottopasso della stazione di Carpi lungo la linea ferroviaria Modena-Verona.

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo.

Le Parti si obbligano a dare attuazione al presente Addendum alla Convenzione secondo correttezza e buona fede, cooperando e collaborando al fine di dare, per quanto di propria competenza, perfetta esecuzione alle obbligazioni che vengono rispettivamente assunte.

ARTICOLO 2

CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'OPERA

Le opere complementari consistono essenzialmente nella realizzazione:

- a) della predisposizione dell'attacco per la futura pensilina di copertura della rampa e scala da realizzare lato Est;
- b) del vano ascensore, esclusivamente per quanto concerne le opere strutturali in cemento armato;
- c) dell'illuminazione di cortesia tramite strisce led della rampa e della scala lato Est;
- d) della predisposizione per l'alloggiamento dei cavidotti per la futura illuminazione e video sorveglianza;

e) della pavimentazione in granito rosa beta di entrambe le rampe e scale (lato Est e Ovest) e del sottopasso.

In merito al punto b) del presente articolo, si specifica che rimangono escluse dal presente Atto la fornitura e l'installazione dell'ascensore.

Il dettaglio delle opere viene definito all'interno del Progetto Esecutivo Rev. B (allegato 2), in accordo con il Comune.

ARTICOLO 3

PROGETTAZIONE DELL'OPERA

RFI ha predisposto la revisione B del Progetto Esecutivo, senza richiesta di oneri aggiuntivi, ed ha provveduto alla trasmissione ufficiale al comune di Carpi tramite nota Prot. RFI-NEMI-DOIT.BO.ING\A0011\P\2022\0002135 del 21/11/2022.

Il Progetto Esecutivo rappresentato nell'Allegato 2 del presente Atto è stato elaborato da RFI ed è stato approvato dal Comune con Delibera n. del

Il Comune si impegna a garantire il massimo supporto a RFI per ottemperare alle tempistiche di progettazione stabilite, in termini di accessibilità dei luoghi e disposizione degli stessi.

Il Comune, in riferimento alla fase progettuale, con la sottoscrizione del presente Addendum alla Convenzione, si impegna altresì ad ottenere, ove necessari, nulla osta e/o deroghe a qualunque titolo occorrenti, da parte degli Organi o Enti preposti alla tutela del territorio, dei Beni Ambientali, Architettonici e simili, o aventi competenza in materia urbanistica.

ARTICOLO 4

DISPONIBILITÀ DELLE AREE

Rimane invariato quanto riportato all'art. 4 della Convenzione del 03/08/2022.

ARTICOLO 5

ESECUZIONE DELL'OPERA

Le opere complementari verranno realizzate da RFI che assume quindi il ruolo di Stazione Appaltante. Gli oneri finanziari saranno invece a carico del Comune, che erogherà il finanziamento secondo le modalità riportate al successivo articolo 6.

RFI procederà con l'esecuzione dei lavori, con la direzione dei lavori compreso il collaudo dei lavori appaltati ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/2008.

RFI si impegna ad ultimare la realizzazione delle opere entro settembre 2023, salvo proroghe preliminari come da premessa.

L'eventuale mancata realizzazione delle opere relative al conto impianti, non dà luogo, in alcun caso, ad una diretta responsabilità contrattuale nei confronti del Comune, non essendo, per questi profili, il rapporto dedotto in Convenzione riconducibile allo schema dei contratti sinallagmatici a prestazioni corrispettive.

Nessuna ingerenza potrà avere il Comune sui tempi e sulle modalità di esecuzione delle opere da realizzare da parte di RFI purché siano rispettate le tempistiche previste nel presente atto e nel progetto approvato, salvi eventuali ritardi derivanti da situazioni non prevedibili o di forza maggiore, o comunque non direttamente imputabili a RFI.

ARTICOLO 6

EROGAZIONE DEL FINANZIAMENTO

La realizzazione delle opere complementari sarà a totale spesa del Comune, per un importo pari a € 290.000,00 (euro duecentonovantamila/00) al netto delle imposte di legge, di cui:

- a) € 45.000,00 a titolo contributo c/impianti;
- b) € 245.000,00 a titolo corrispettivo, per attività ricadenti nella proprietà del Comune.

L'importo di euro 45.000,00 a titolo di contributo conto impianti verrà corrisposto secondo le seguenti tranches di pagamento: 10% alla sottoscrizione del presente addendum alla convenzione, 40% al raggiungimento del 50% dei lavori, 40% al Collaudo Statico delle opere e 10% al Collaudo Tecnico Amministrativo, previa rendicontazione degli stati di avanzamento lavori e dovrà essere dovrà essere accreditato a favore di RFI S.p.A. sul conto corrente bancario con l'obbligo del contribuente di riportare nella causale del bonifico il numero di CODOP che le verrà assegnato e comunicato dopo la stipula.

L'importo di euro 245.000 a titolo di corrispettivo sarà accreditato sul conto corrente bancario con le modalità previste nella PAC relativa al conto terzi.

ARTICOLO 7

PROPRIETÀ, MANUTENZIONE E GESTIONE DELL'OPERA

La proprietà delle opere realizzate rimane invariata rispetto a quanto riportato all'art. 7 della Convenzione del 03/08/2022.

Per quanto riguarda la manutenzione ordinaria e la pulizia del vano ascensore (del quale le opere strutturali in cemento armato sono oggetto del presente addendum), si rimanda ad un successivo addendum alla convenzione del 03/08/2022, da stipularsi prima del collaudo dell'opera.

ARTICOLO 8

MODALITÀ DI CONSEGNA DELLE OPERE

Rimane invariato quanto riportato all'art. 8 della Convenzione del 03/08/2022.

ARTICOLO 9

CANONI

Rimane invariato quanto riportato all'art. 7 della Convenzione del 03/08/2022, ad eccezione di quanto verrà pattuito nel successivo addendum alla Convenzione medesima, come previsto dal precedente art. 7.

ARTICOLO 10

ESONERO DI RESPONSABILITÀ

Rimane invariato quanto riportato all'art. 10 della Convenzione del 03/08/2022.

ARTICOLO 11

MODIFICHE, AMPLIAMENTI E SPOSTAMENTI

Rimane invariato quanto riportato all'art. 11 della Convenzione del 03/08/2022.

ARTICOLO 12

SFRUTTAMENTO SPAZI PUBBLICITARI NEI CANTIERI DI LAVORO

Rimane invariato quanto riportato all'art. 12 della Convenzione del 03/08/2022.

ARTICOLO 13

DECORRENZA VALIDITA' E DURATA

Il presente Addendum ha validità di anni 20 a partire dalla data di sottoscrizione della Convenzione originaria (03/08/2022), con possibilità di rinnovo alla scadenza in funzione della vita utile delle opere dedotte in Convenzione.

ARTICOLO 14

SPESE DI STIPULAZIONE E GESTIONE

Le spese di stipulazione e di registrazione del presente Addendum alla Convenzione e delle copie occorrenti sono a carico del Comune.

L'atto è soggetto all'obbligo di registrazione in termine fisso (entro 20 giorni dalla stipula) con applicazione dell'imposta di registro nella misura di legge, con aliquota del 3%, ai sensi dell'art. 9 della Tariffa, Parte Prima, allegata al D.P.R. n. 131/1986.

ARTICOLO 15

DOMICILIO DELLE PARTI - FORO COMPETENTE

Il Comune dichiara che il proprio numero di Codice fiscale è 00184280360 e che il proprio domicilio fiscale è Corso Alberto Pio n. 91, 41012 Carpi (MO).

RFI

Ogni

controversia che dovesse insorgere tra le Parti sull'interpretazione, esecuzione, applicazione del presente Addendum alla Convenzione, sarà devoluta alla competenza esclusiva del foro di Roma.

ARTICOLO 16

TRATTAMENTO DEI DATI

Le Parti danno atto di essersi reciprocamente scambiata l'informativa di cui all'art. 13 D.Lgs. n. 30.06.2003 n. 196, prestando il proprio consenso al

trattamento dei dati; dichiarano altresì che il trattamento dei dati acquisiti nel corso dell'esecuzione del presente Addendum alla Convenzione avrà, quale finalità precipua, l'adempimento e la realizzazione di quanto previsto nell'addendum e potrà avvenire anche attraverso strumenti automatizzati, elettronici e cartacei, mantenuti in ambienti ad accesso controllato e riservato; RFI dichiara che i summenzionati dati saranno comunicati a Società del Gruppo Ferrovie dello Stato per la finalità di cui sopra.

In ogni caso le Parti potranno esercitare tutti i diritti indicati nell'Art. 7 del citato D. Lgs. n. 196/2003.

Titolari del trattamento sono rispettivamente:

- per RFI: Responsabile del trattamento nella sua qualità di Responsabile della Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Bologna;
- per Comune di Carpi: Responsabile del trattamento è la dott.ssa Anna Lisa Garuti.

ARTICOLO 17

CODICE ETICO

Le Parti dichiarano di aver preso visione ed accettare i contenuti del Modello Organizzativo e del Codice Etico di RFI, pubblicati all'indirizzo <https://www.rfi.it>. Le attività oggetto del presente Accordo saranno svolte dalle Parti nel pieno rispetto dei citati documenti. Le Parti concordano che l'inosservanza, anche parziale, dei principi stabiliti nel Modello Organizzativo e nel Codice Etico di RFI costituirà grave inadempimento e determinerà la risoluzione del presente Protocollo.

ARTICOLO 18

ALLEGATI

Fanno parte integrante e sostanziale del presente Addendum alla Convenzione i seguenti documenti, allegati;

- Allegato 1 – Nota Prot. RFI-NEMI-DOIT.BO.ING\A0011\P\2022\0002135, del 21/11/2022, di trasmissione della rev. B del progetto esecutivo;
- Allegato 2 – Revisione B del progetto esecutivo.

Il presente Addendum alla Convenzione del 03/08/2022 consta di n 10 pagine, ciascuna delle quali è controfirmata digitalmente dal Dirigente del Settore Pianificazione e Sostenibilità Urbana - Edilizia Privata del Comune di Carpi, Dott. urb. Renzo Pavignani, e dal Dirigente di RFI all'uopo delegato.

La data di inizio validità del contratto corrisponde alla data di apposizione della marcatura temporale da parte di entrambe le parti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per RFI

(firmato digitalmente)

Per il Comune

Dott. urb. Renzo Pavignani

(firmato digitalmente)

