EDIFICIO TIPO QUADRIFAMILIARE X16

UNITA' IMMOBILIARE TIPO	DESTINAZIONE D'USO	mq SUPERFICIE	mq SUPERFICIE TOTALE
U1=U2 U3=U4 U7=U8 U9=U10 U11=U12 U13=U14 U17=U18 U19=U20	Soggiorno-Pranzo	28,05	S.U. 99,05 S.A. 3,10
	Cucina	9,60	
	Antibagno	1,80	
	Bagno	2,70	
	Proiezione scala	5,17 x 0,60 = 3,10	
	Letto	13,69	
	Letto Matrimoniale	14,28	
	Letto Matrimoniale	14,07	
	Disimpegno	5,96	
	Bagno	4,62	
	Bagno	4,76	

EDIFICIO TIPO BIFAMILIARE X4

UNITA' IMMOBILIARE TIPO	DESTINAZIONE D'USO	mq SUPERFICIE	mq SUPERFICIE TOTALE
U5=U6 U15=U16	Soggiorno-Pranzo	28,05	S.U. 99,05 S.A. 3,10
	Cucina	9,60	
	Antibagno	1,80	
	Bagno	2,70	
	Proiezione scala	5,17 x 0,60 = 3,10	
	Letto	13,69	
	Letto Matrimoniale	14,28	
	Letto Matrimoniale	14,07	
	Disimpegno	5,96	
	Bagno	4,62	
	Bagno	4,76	

EDIFICI QUADRIFAMILIARI	SC	1634,42
EDIFICI BIFAMILIARI	SC	408,62
TOTALE EDIFICI	SC	2043,04

SUPERFICIE NON COMPUTATA PER EDIFICIO

PIANO TERRA EDIFICIO QUADRIFAMILIARE:
- AUTORIMESSA tipo: 23,10 mq x 4 = 92,40 mq

PIANO PRIMO EDIFICIO QUADRIFAMILIARE:
- BALCONE tipo: 2,08 mq x 2 = 4,16 mq
- LOGGIA tipo 1: 2,97 mq x 2 = 5,94 mq
- LOGGIA tipo 2: 4,51 mq x 4 = 18,08 mq
- LOGGIA tipo 3: 5,54 mq x 4 = 22,16 mq

TOTALE SUPERFICIE NON COMPUTATA EDIFICIO QUADRIFAMILIARE: 142,74 mq

PIANO TERRA EDIFICIO BIFAMILIARE:
- AUTORIMESSA tipo: 23,10 mq x 2 = 46,20 mq

PIANO PRIMO EDIFICIO QUADRIFAMILIARE:
- BALCONE tipo: 2,08 mq x 2 = 4,16 mq
- LOGGIA tipo 2: 4,51 mq x 2 = 9,02 mq
- LOGGIA tipo 3: 5,54 mq x 2 = 11,08 mq

TOTALE SUPERFICIE NON COMPUTATA EDIFICIO BIFAMILIARE: 70,46 mq

TOTALE: 570,96 mq + 140,92 mq = 711,88 mq

PREDISPOSIZIONE INTERNA RICARICA ELETTRICA DI AUTOVEICOLI AI SENSI DEL D.LGS 257/2016

PROGETTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI N. 20 VILLETTE AD USO RESIDENZIALE PREVIA DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO PRODUTTIVO ESISTENTE

localizzazione

VIA REBUCCI - VIA TRE PONTI n.5, 41012 CARPI

(Mappali 88 e 91 del Foglio 128 del Catasto Fabbricati)

committente

PENELOPE S.R.L.

VIA DELLE MAGLIANE N. 29 - 41012 CARPI

C.F. 04080950366

denominazione tavola

STATO LEGITTIMATO

AREE ESTERNE PUBBLICHE PLANIMETRIA PIANO TERRA

scala del disegno

1:100

data

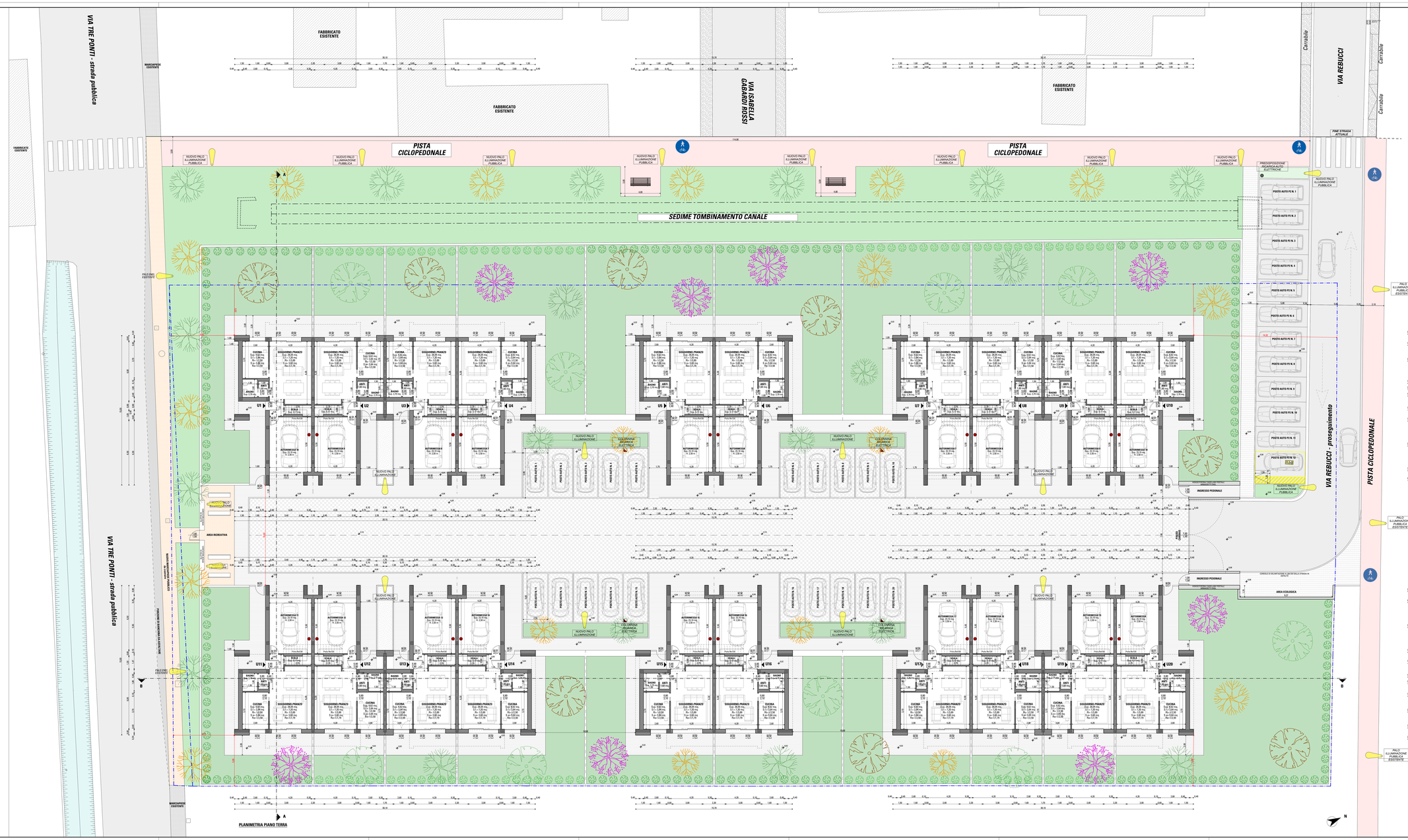
DICEMBRE 2024

GIAN LUCA MONTANARI Architetto
VIA E BERTOLDA 24 - 41012 CARPI (MO)
TEL. 059 686 28 11 - FAX 059 686 28 11
PEC: gianluca.montanari@archmailpec.it
C.F. MNTGLC66B05B819Z
ISCRIZIONE ALBO DEGLI ARCHITETTI MODENA N.448
ISCRIZIONE ELENCO DEI TECNICI DI CATALUNYA BARCELONA N.38.539-5
PARTITA IVA 03486280361

MAURIZIO COLUCCIELLO Geometra
VIA ARNO 8 - 41012 CARPI (MO)
TEL. 059 686 83 68 - FAX 059 686 83 68
PEC: maurizio.coluciello@pec.it
C.F. CLCMRZ67H16B819A
ISCRIZIONE COLLEGIO GEOMETRI MODENA N. 461

collaboratori

Maria Giulia Simon Architetto

Copie non originali dei presente disegno sono da considerarsi abusive e sono fatti salvi i diritti del progettista

01