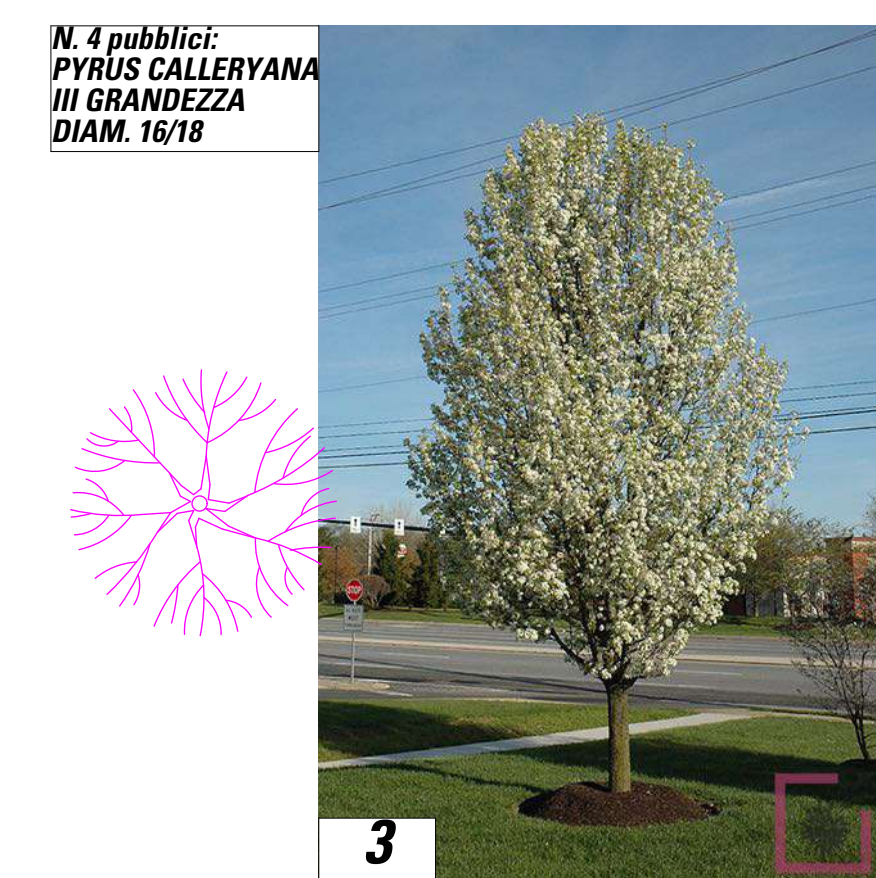
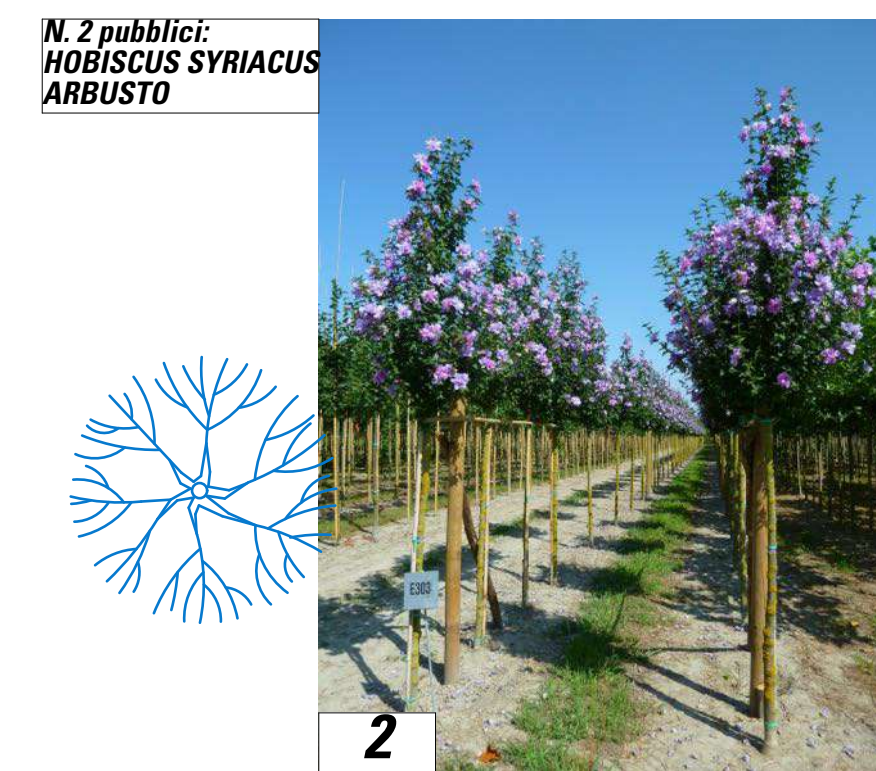
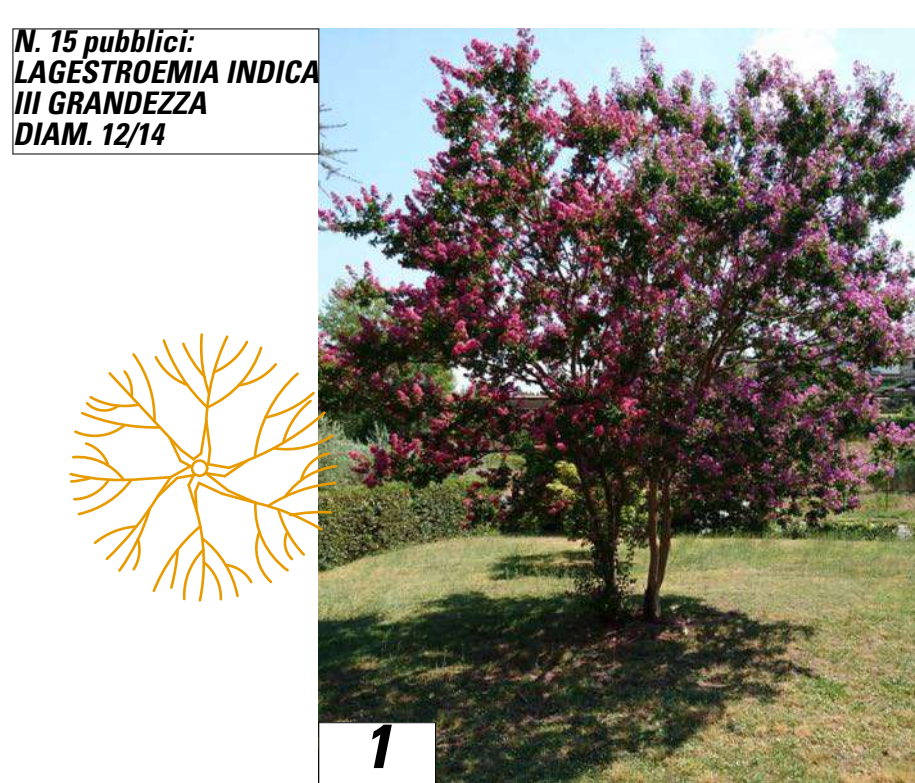




PERIMETRO LOTTO D'INTERVENTO

PARAMETRI DI PROGETTO: NTA (ART. 42 - CITTA' CONSUETUDINARIA) - TESSUTO A MAGLIA RETICOLARE REGOLARE E A PETTINE
LOTTO INTERVENTO: mq. 5831,00
VEDI VARIANTE N. 49 ALL A
- ART. 42.02 - INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FUORI DALLA TATTICA PRESSIONE
SC AMMISSIBILE: mq. 5831,00 ± 0,75 = 4373,25 mq
- ART. 42.03 - USO ABITAZIONI RESIDENZIALI UNIV
- ART. 42.04 - INDICI URBANISTICI - ECOLOGICI E ALTEZZE:
- IP = 30% (vedi tavola della permeabilità n. 5)
- A = 1 albero/100 mq - 5831,00 mq/100 mq x 1
- N. 58 ALBERI
- Ar = 2 arbusti/100 mq - 5831,00 mq/100 mq x 2
- N. 116 ARBUSTI
- NP = 2 piani fuori terra

ALBERI SELEZIONATI DI NUOVA PIANTUMAZIONE
Come da Allegato 6 - NTA Comune di Carpi



RISPETTO
ALLO STATO DI FATTO

ALBERI DA ABBATTERE

ESSENZE ARBOREE PROGETTO
N. min. alberi: (5831,00 - 100) x 1 = 58 ALBERI
N. alberi di progetto: 48 ALBERI interni al lotto d'intervento + 10 su area pubblica
N. min. arbusti: (5831,00 - 100)x2 = 116 ARBUSTI
N. arbusti di progetto: 208 ARBUSTI di cui 94 ARBUSTI che compensano i 14 alberi mancanti (1 albero = 6 arbusti)

PROGETTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI N. 20 VILLETTE AD USO RESIDENZIALE PREVIA DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO PRODUTTIVO ESISTENTE

VIA REDUCCI - VIA TRE PONTI S. 40112 CARPI
PENELOPE S.R.L.
VIA DELLE MAGLIE N. 29 - 41012 CARPI
C.F. 04000000430

STATO DI PROGETTO
OPERE DI URBANIZZAZIONE E NUOVA CABINA ENEL

Scala del progetto:
1:100

AGGIORNAMENTO FEBBRAIO 2025

GIAN LUCA MONTANARI Architetto
MAURIZIO COLUCCIello Geometra

Mario Giulio Sassi Architetto

Copyright 2025. Tutti i diritti sono riservati. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla PENELOPE S.R.L.

A

PLANIMETRIA PIANO TERRA

NUOVA
POSIZIONE
CABINA
ENEL

