

*Si prega di citare nella risposta*

Area Operativa Rete Emilia Est  
Rif.ASR

24815

**Oggetto:** Predisposizioni infrastrutture per telecomunicazioni  
Piano Particolareggiato Area Comparto B17 in Comune di  
Carpi

RACCOMANDATA AR

Spett.le  
D.S. PROJECTS S.r.l.  
c.a. Arch. Maurizio Dodi  
Piazza dei Martiri, 50  
41012 Carpi (MO)

In riferimento alle intese intercorse restituiamo la planimetria relativa alla predisposizione in oggetto con l'indicazione dei tracciati delle infrastrutture e dei manufatti sotterranei da predisporre per gli allacciamenti di telecomunicazione. Le caratteristiche costruttive delle opere sono indicate nei grafici allegati.

Il lottizzante/costruttore/Ente riconosce a TELECOM ITALIA S.p.A. il diritto di accedere alle infrastrutture in qualsiasi momento si renda necessario.

Dette opere devono essere realizzate nel rispetto delle Leggi e Norme vigenti; TELECOM ITALIA si ritiene comunque sollevata da ogni responsabilità, anche futura, che dovesse derivare dalla mancata osservanza di quanto sopra.

Qualsiasi modifica al progetto dovrà essere preventivamente concordata con il Tecnico di TELECOM ITALIA indicato come referente in questa lettera.

Una volta completate le opere di predisposizione dovrà essere inviata a TELECOM ITALIA comunicazione scritta con la data di ultimazione delle opere (Modello 3); alla stessa dovrà essere allegata, in caso di lottizzazione con opere sotterranee, la planimetria del progetto con eventuali variazioni e aggiornamenti comprensiva, quando disponibili, di vie, numeri civici e scale relativi alla lottizzazione/fabbricato in oggetto.

Nel caso in cui il richiedente non sia anche esecutore delle opere, è necessario che a quest'ultimo siano trasmesse le documentazioni e le informazioni del caso.

Vi invitiamo a ritornarci il modello 2 compilato e firmato dalla Direzione Lavori o dalla Proprietà come segno di accettazione di quanto indicato nella presente lettera.

Vi notificiamo, infine, che sono a carico del Lottizzante/Costruttore/Ente tutte le opere civili, materiali compresi, eccezion fatta per l'armadietto telefonico che sarà fornito da TELECOM ITALIA a titolo gratuito.

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, modifiche al progetto, fornitura dei materiali e verifica delle opere Vi invitiamo a contattare il nostro referente p.i. Andrea Rivi dell'Area Sviluppo Rete di Modena, tel. 059 377305.

Distinti saluti

TELECOM ITALIA S.p.A.  
Ing. Elisabetta Piazzi

Allegati: n° 1 planimetria con il progetto;  
n° 1 fascicolo "Norma Lottizzanti" contenente i modelli 2-3;



		Tipo documento Procedura Operativa	
		Istruzione di Lavoro	
Emesso da : AOR/EMI EST.ASR Archiviato da : AOR/EMI EST.ASR		Titolo documento: Norma lottizzanti	
		Nome File : INDICAZIONI LOTTIZZANTI Data emiss. : 16/05/2003	
		Stato : definitivo	

## INDICAZIONI PER LA PREDISPOSIZIONE E REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE PER TELECOMUNICAZIONI NELLE AREE LOTTIZZATE E NEGLI EDIFICI IN GENERALE

Il presente fascicolo fornisce le indicazioni necessarie per la predisposizione delle infrastrutture, i materiali idonei alla realizzazione delle stesse e l'iter procedurale per la gestione dei rapporti tra Lottizzanti/Costruttori e Telecom Italia.

Le opere dovranno essere realizzate in conformità alle vigenti norme di legge e alle prescrizioni Telecom Italia.

**L'inosservanza di tali norme darà esito negativo al collaudo.**

## 1. ITER PROCEDURALE

Per l'istruzione della pratica è necessario che gli interessati richiedano per iscritto a Telecom Italia ( **modello 1** ) la progettazione delle infrastrutture per telecomunicazioni.

La richiesta va corredata dai documenti descritti nello stesso allegato.

Telecom Italia risponderà con lettera raccomandata AR allegando i seguenti documenti:

- n° 1 planimetria con progetto
- facsimile di lettera da restituire in segno di accettazione (**modello 2**);
- facsimile di lettera per la comunicazione di fine lavori e richiesta di verifica (**modello 3**)

Tutte le eventuali modifiche al progetto iniziale, dovranno essere concordate con Telecom Italia.

## 2. MODALITA' DI ESECUZIONE

### • Canalizzazioni:

Le canalizzazioni vengono realizzate con tubi corrugati doppia parete del diametro di 63 o 125 mm. Al di sopra dei tubi andrà posato , a 30 cm. dal piano di calpestio, uno specifico nastro segnalatore.

I tubi andranno posati direttamente in trincea a una profondità tale che l'estradosso disti almeno 1 mt. dal piano viabile di rotolamento (vedi prescrizioni nuovo codice della strada).

Le canalizzazioni, **ad uso esclusivo Telecom Italia**, dovranno di norma svilupparsi rettilinee, i pozzetti saranno ubicati come da progetto.

All'interno di ogni tubo dovrà essere predisposto un filo di traino non metallico.

Particolare cura dovrà essere posta nella posa in opera dei pozzetti e nell'inserimento al loro interno dei tubi.

### • Pozzetti:

I pozzetti adoperati per la realizzazione dell'...

- Avere un setto a frattura in corrispondenza del fondo che potrà essere asportato per consentire l'eventuale drenaggio delle acque.
- Essere accessibili ed ispezionabili nel tempo.

Per le misure e per l'ingresso dei tubi si rimanda alla **figura A**

#### - **Chiusini:**

I chiusini da impiegare nella realizzazione delle infrastrutture sotterranee per reti di telecomunicazioni, devono rispondere alle indicazioni di cui alla normativa UNI EN 124 e quindi devono portare una marcatura leggibile indicante:

- logo TELECOM Italia sul solo coperchio con serratura;
- sigla EN 124;
- classe di resistenza (per esempio D 400);
- marchio del fabbricante che può essere un codice;
- marchio di un ente di certificazione;
- data di produzione di tutti gli elementi componenti il dispositivo (sul solo coperchio con serratura);

I chiusini ad oggi impiegabili nella realizzazione di infrastrutture per le reti di telecomunicazioni sono:

- Classe D 400 vie di circolazione ed aree di parcheggio.
- Classe D 250 marciapiedi e zone pedonali.

I suddetti chiusini sono descritti nella **figura B**.

#### - **Armadietti**

E' tassativamente vietata la posa dell'armadietto negli ambienti a rischio di incendio o di esplosione (comprese le autorimesse) di cui al decreto del Ministero dell'Interno del 20/11/1981 (per l'individuazione di tali ambienti fare riferimento alle NORME CEI 64-2 e successive integrazioni).

Nella parte superiore dell'armadietto confluiranno i tubi della colonna di ascensione verticale, mentre il raccordo con la rete esterna dovrà essere attestato nella parte inferiore dello stesso.

Dall'armadietto dovranno essere posati anche due tubi diametro 32 mm., uno per il collegamento con il quadro generale dell'Enel e l'altro con il punto di raccolta della messa a terra dell'edificio (collegamento equipotenziale previsto dalle normative vigenti).

Le distanze minime tra i tubi...

Nella **figura D** sono fornite indicazioni in merito alle realizzazioni delle infrastrutture interne all'edificio.

La presa all'interno dell'unità immobiliare deve essere del tipo tripolare unificata Telecom Italia.

- **Colonnine.**

Le colonnine vengono di norma posate nelle aree abitative a bassa densità.

- Devono essere facilmente accessibili, sia in fase di prima installazione che nei successivi interventi;
- Non devono generare pericolo per le persone.
- Devono essere collocate preferibilmente su marciapiedi oppure in spazi quali giardini, aiuole o simili.

Il Lottizzante/Costruttore predispone il basamento prefabbricato della colonnina raccordandola a un pozzetto adiacente. (**figura E**).

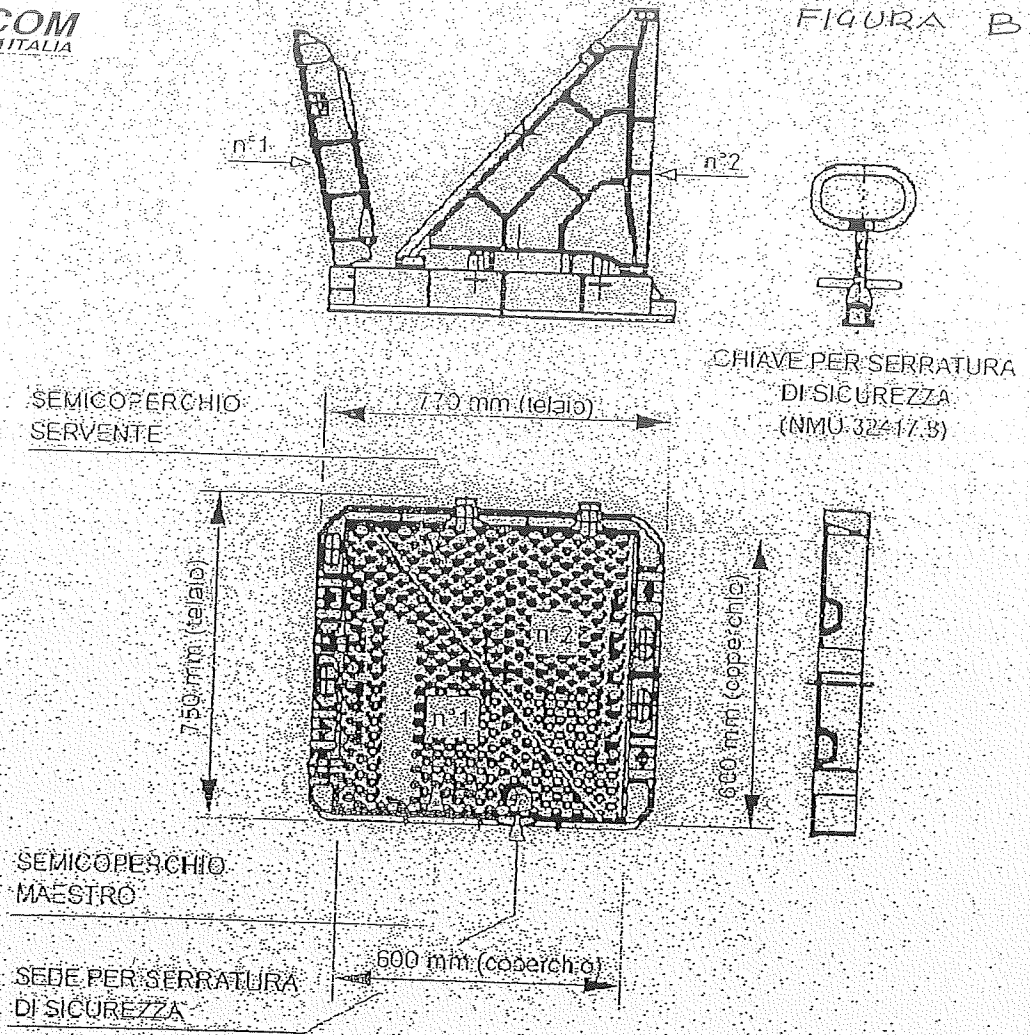
Telecom Italia fornisce gratuitamente gli armadietti e le colonnine con relativo basamento.

### 3. VERIFICHE

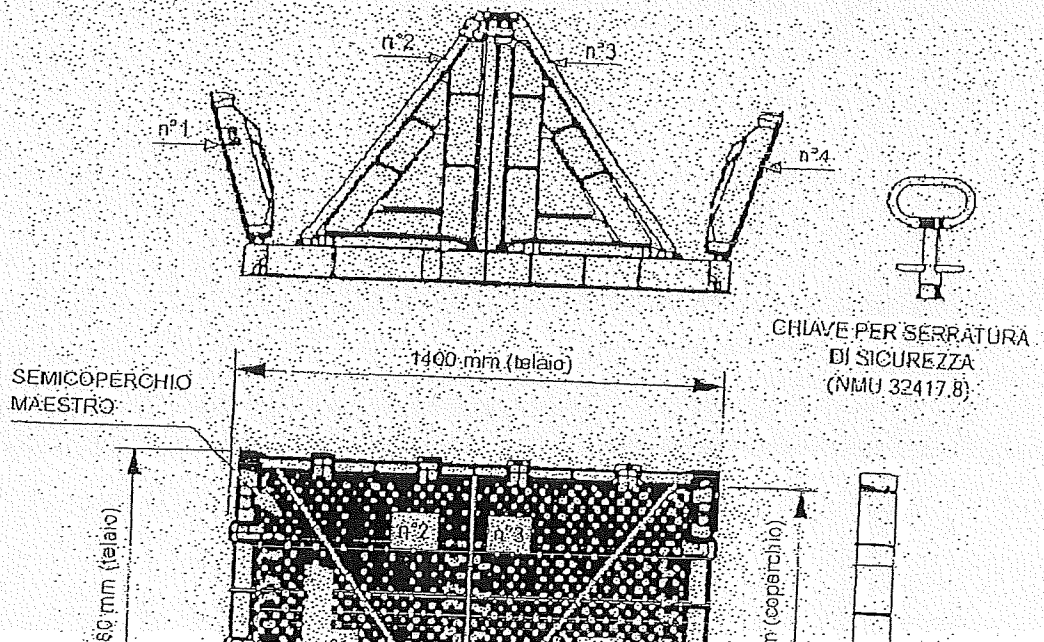
Al termine delle opere di predisposizione, il Lottizzante/Costruttore dovrà richiedere Telecom Italia la verifica delle stesse, utilizzando la lettera predisposta (modello 3).

SCHEDE TECNICHE MANUFATTI E MATERIALI DI LOTTIZZAZIONE	
DESCRIZIONE	PIANTE E SEZIONI
<p>Basamento prefabbricato per colonnina di distribuzione.</p>	<p>Dimensioni in cm</p>
<p>Pozzetto prefabbricato in ghisa a elementi componibili di ampliamento completo di chiuso.                      Portata di 250 KN.                      Impiego in aree pedonali.                      Dimensioni interne 40X40 cm.</p>	
DESCRIZIONE	PIANTE E SEZIONI
<p>Pozzetto in c.a. gettato in opera rispondente alle attuali norme di Legge relative ai manufatti sotterranei.                      Dimensioni interne 60x60x80.                      Chiusino portante in ghisa dimensioni interne 60x60 cm.                      L'ingresso dei tubi nei manufatti deve essere laterale.</p>	<p>Dimensioni in cm</p>
<p>Pozzetto in c.a. gettato in opera rispondente alle attuali norme di Legge relative ai manufatti sotterranei.                      Dimensioni interne 60x120x80.                      Chiusino portante in ghisa dimensioni interne 60x120 cm.                      L'ingresso dei tubi nei manufatti deve essere laterale.</p>	





- CHIUSINO - 2 SEMICOPERCHI TRIANGOLARI 60 X60 NMU 52053.6



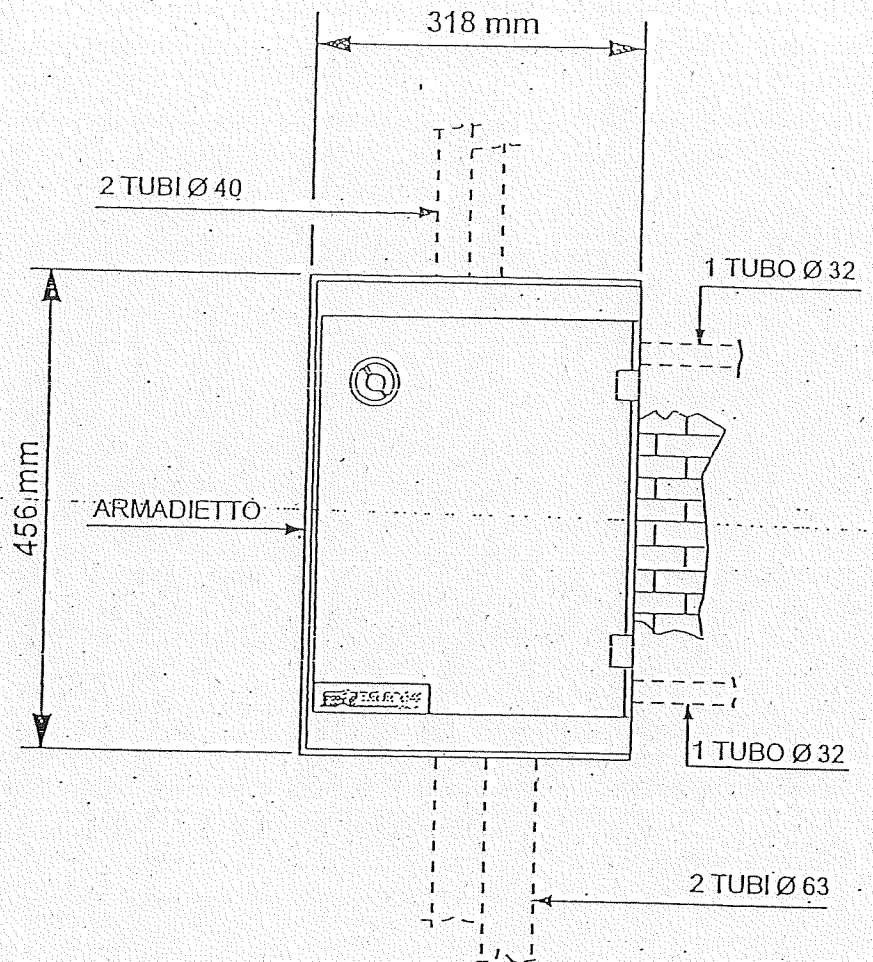
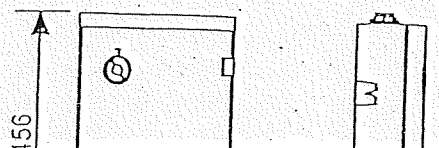


FIGURA 3 - PREDISPOSIZIONE TUBI NELL'ARMADIETTO





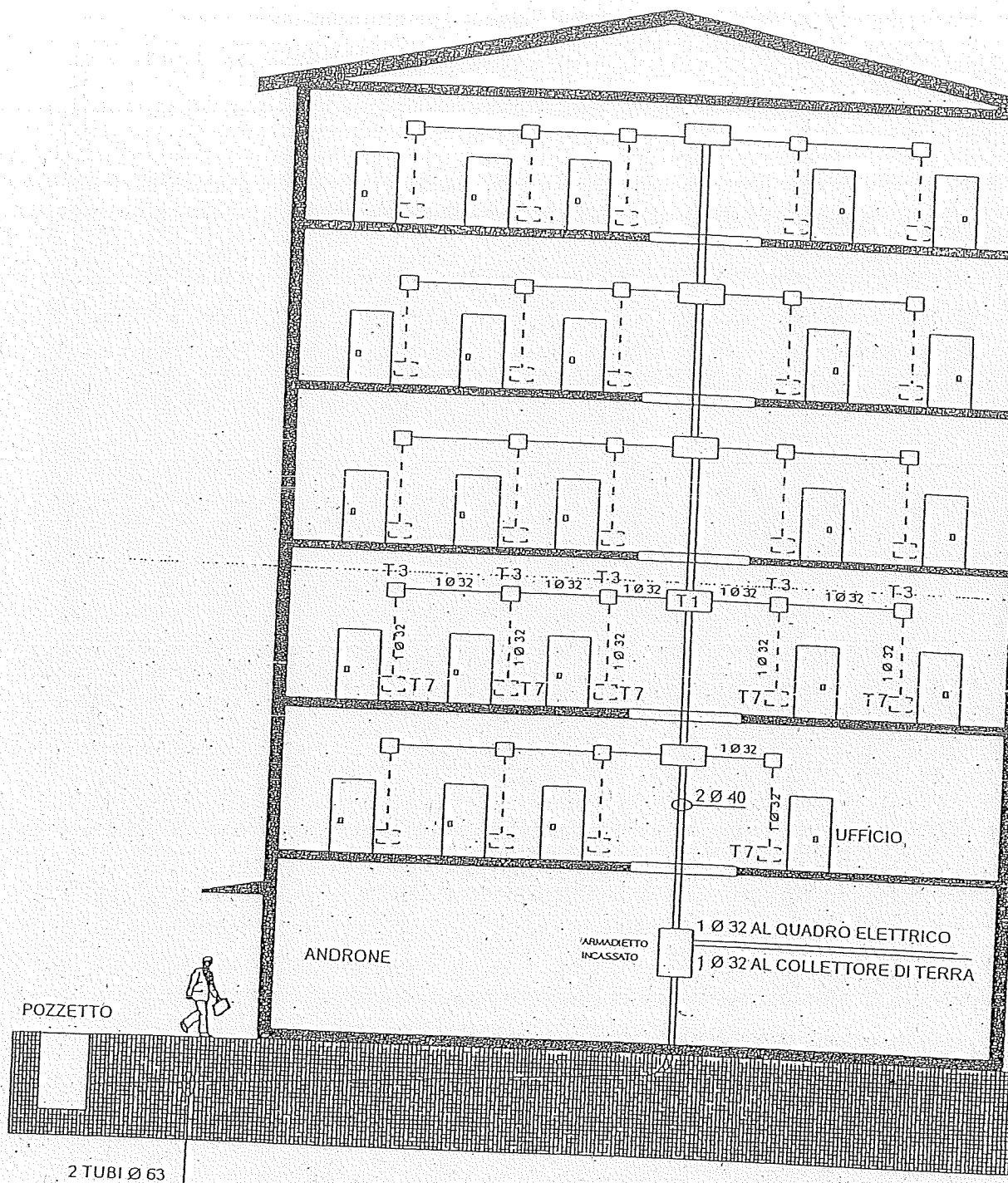
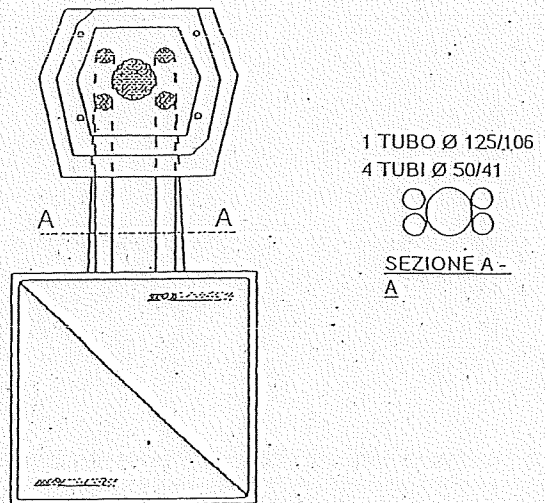
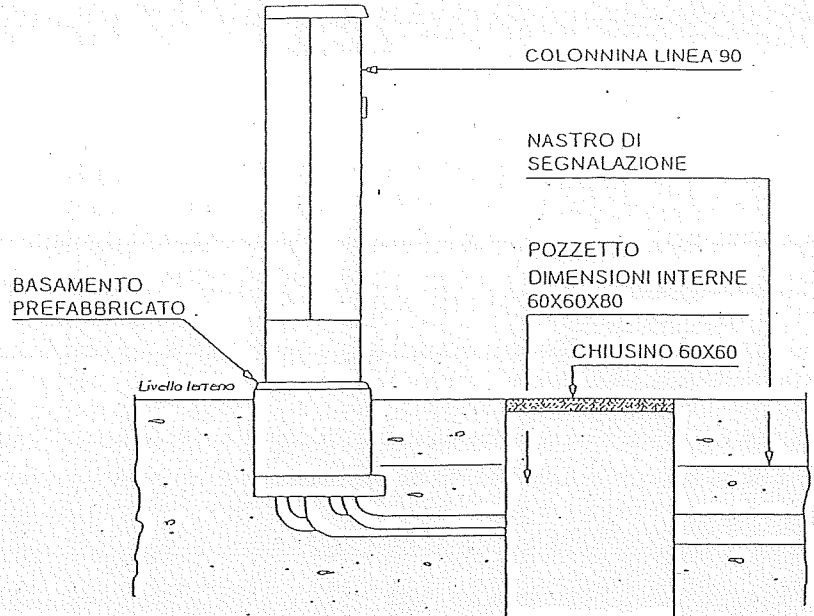
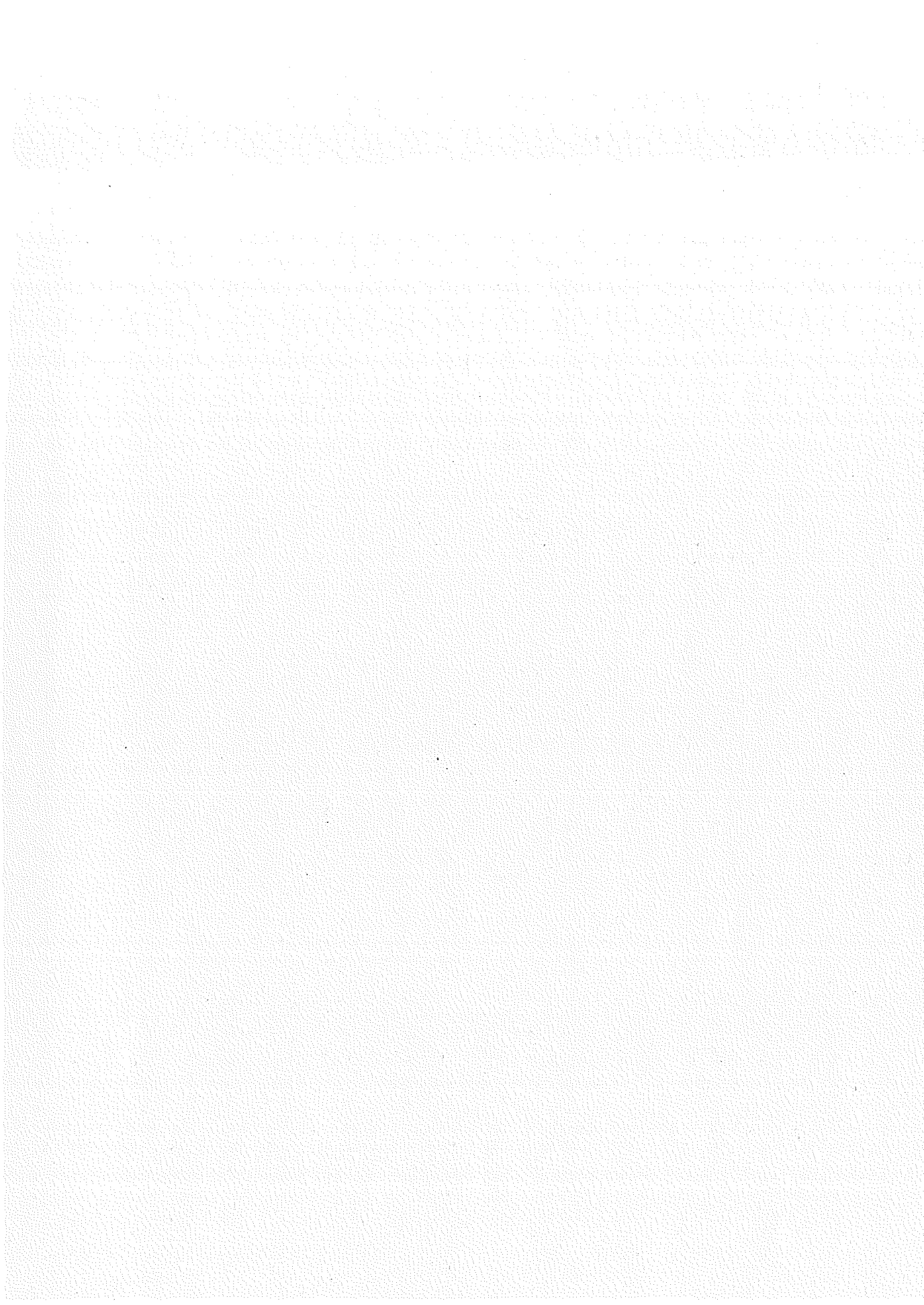


FIGURA 2 - PREDISPOSIZIONI IN EDIFICI CON 24 UNITA' IMMOBILIARI



DESCRIZIONE	PROSPETTI E VISTA LATERALE
<p>Colonnina di distribuzione telefonica da esterno per posà su basamento in c.a. in aree pedonali.</p>	<p>Dimensioni in mm</p>



Progettista .....  
 Via .....  
 Città ..... Provincia .....  
 Recapito Telefonico .....  
 C.F. o Part. I.V.A. ....

*Alla Spett.le*  
**TELECOM ITALIA S.P.A.**  
 AOR/EMI EST.GT  
 Piazza Costituzione.. N° .2.  
 Casella Postale 1671....  
 40128 BOLOGNA.....

**Oggetto:** Predisposizione infrastrutture per telecomunicazioni.

Via ..... N° .....  
 nella lottizzazione/edificio .....  
 Comune di ..... Prov. di .....

Lo scrivente ....., dovendo predisporre le infrastrutture per  
 la distribuzione telefonica in via ....., Comune di  
 ....., chiede alla TELECOM la stesura del progetto  
 finalizzato ad ottenere le indicazioni necessarie a realizzare un'adeguata predisposizione  
 delle infrastrutture per telecomunicazioni.

All'uopo allega:

- Copia della concessione edilizia;
- n°2 copie del progetto con tipologia e numero unità immobiliari;
- n°1 copia della planimetria catastale della zona (*in scala 1:1000 o 1:2000*).

Nell'attesa, invia distinti saluti.

....., li .....

f.to



**RACCOMANDATA AR**

Spett.le ... ..

.....

.....

AOR/EMI EST. NSR BO  
RIF.VS del

Predisposizioni infrastrutture per telecomunicazioni

nelle .....

.....

.....

Con la presente siamo a notificarVi che le opere infrastrutturali da Voi predisposte, nel comparto in oggetto sono risultate conformi al progetto e alle indicazioni fornite da TELECOM ITALIA. Di conseguenza per i tecnici siamo impossibilitati ad allacciare la lottizzazione/edificio alla rete telefonica.

Vi invitiamo a correggere l'esecuzione delle Vostre opere secondo quanto sopra indicato e di comunicare l'andamento dei lavori (modello 3) per programmare un nuovo collaudo.

Le non conformità riscontrate sono riportate nel verbale di verifica.

Restiando a Vostra disposizione, Per ulteriori chiarimenti contattare il  
Bologna tel 051607

del Nucleo Sviluppo

Distinti saluti

TELECOM ITALIA S.P.A.

Ing. Elisabetta Piazzai

Allegati:

n° 1 fac-simile di lettera da restituire per richiesta di verifica (Modello 3);

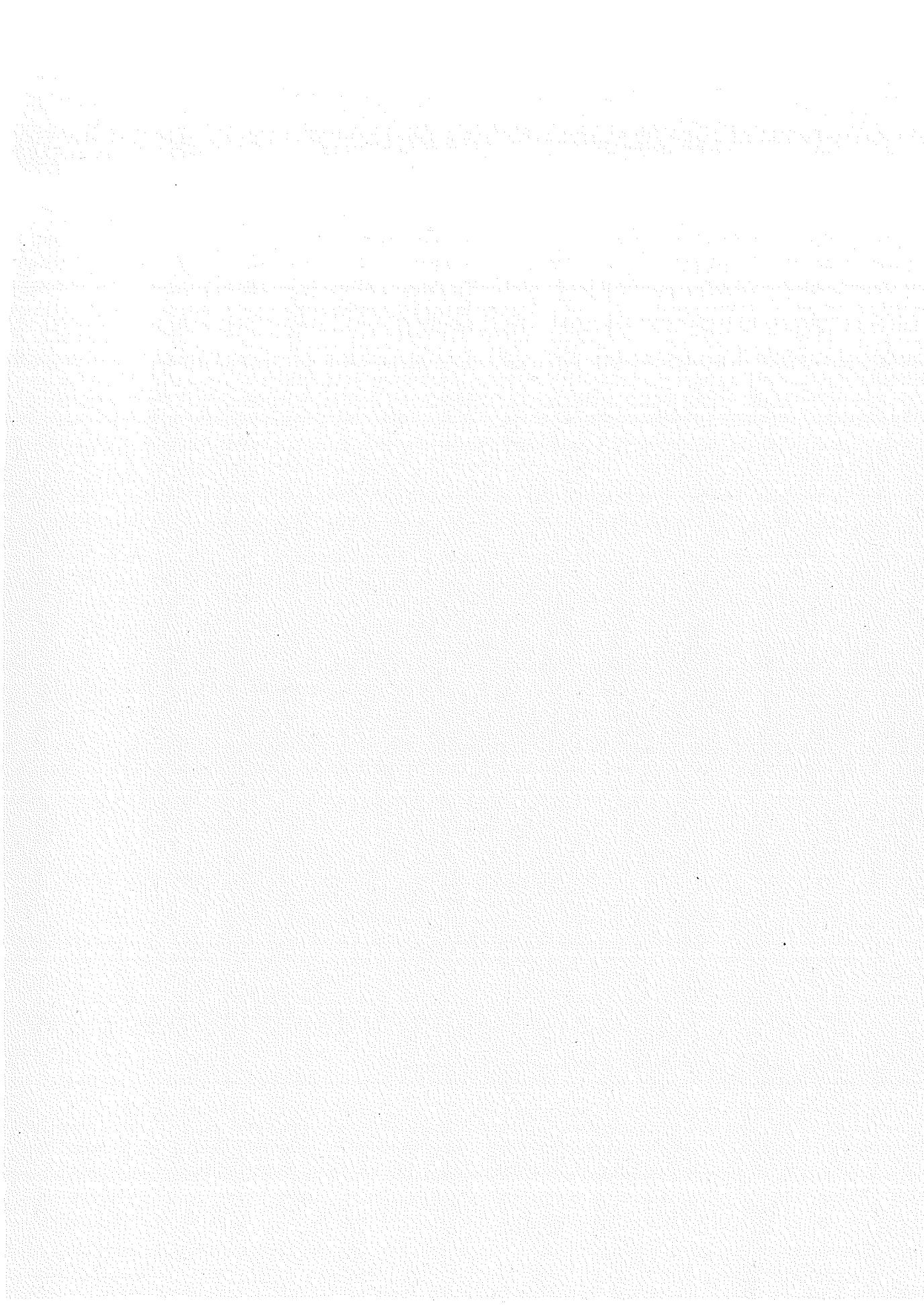
n° 1 verbale di verifica .

Veline:

AOR/EMI EST. Segreteria

NSR/EMI EST





*Alla Spett.le*

TELECOM ITALIA S.P.A.

AOR. EMI EST.GT

Piazza Costituzione 2

Casella Postale 1671

40128 Bologna

Fax: 051

**Oggetto:** Comunicazione termine lavori e richiesta di verifica

Con riferimento alla Vs. comunicazione del ....., Vi segnaliamo che i lavori di predisposizione infrastrutture nel complesso edilizio/area lottizzata o di Enti, in concomitanza con i lavori di ammodernamento di sedi stradali o risanamento di centri storici con passaggio dalla rete aerea alla rete sotterranea.

sito in ..... Via ..... sono terminati

data .....; chiediamo pertanto la verifica delle infrastrutture e l'allaccio alla rete telefonica.

Vi informiamo inoltre che i suddetti lavori sono stati eseguiti secondo le indicazioni del progetto e nel rispetto delle Norme e Leggi vigenti.

Per consentire l'esecuzione della verifica delle strutture sotterranee, alleghiamo planimetria aggiornata con il dimensionamento ed il posizionamento definitivo dei pozzi, armadietti e/o colonnine e i nomi, delle Vie e dei Numeri Civici dell'intervento in corso, la situazione definitiva.

Inoltre, Vi comunichiamo che la consegna degli alloggi è prevista per .....

Distinti saluti.



Rif. lettera TELECOM  
del .....

*Alla Spett.le*  
**TELECOM ITALIA S.P.A.**  
AOR. EMI EST. GT  
Piazza Costituzione 2  
Casella postale 1671  
40128 Bologna

Fax: 051

**Oggetto:** Prèdisposizione infrastrutture per telecomunicazioni nelle Aree lottizzate o Enti in concomitanza con i lavori di ammodernamento di sedi stradali, risanamento di centri storici con passaggio dalla rete aerea alla rete sotterranea.

Lottizzazione: .....  
Stabile: .....  
Centrale: .....

In riferimento alla Vs. comunicazione del ..... e alle intese intercorse, dichiaro disponibile a provvedere, a mia cura e spese, alla posa delle infrastrutture, rispetto delle indicazioni riportate nel progetto.

Le opere saranno realizzate in conformità alle vigenti Norme di legge e nel rispetto delle Norme CEI per quanto riguarda le interferenze tra linee di telecomunicazione e qualsiasi altro servizio.

Eventuali manufatti sotterranei saranno dimensionati secondo quanto previsto dalle Norme di Legge in materia.

TELECOM ITALIA è sollevata da ogni responsabilità, anche futura, che dovesse derivare dalla mancata osservanza di quanto sopra.

Per la fornitura di materiale telefonico, sarà nostra cura contattare il Vs. Ufficio Sviluppo Impianti almeno trenta giorni prima dell'inizio dei lavori.

Le strutture realizzate saranno rese accessibili al personale di Telecom Italia S.p.A. secondo le modalità che riterrà necessarie; il sottoscritto s'impegna a informare l'acquirente che dovesse subentrare nella proprietà dell'immobile interessato dai lavori oggetto.

I lavori in questione saranno affidati all'Impresa ..... ed avranno inizio il ..... sotto la direzione del Sig. .... (tel. ....).

