

**Marc'Aurelio
Santi
Ingegneri**

Comitente: VICARI DONATELLA-VERDEDI FEDERICA-VERDEDI BARBARA-VERDEDI ROCCO-VERDEDI GIUSEPPE
BERTOLANI PAOLA-BERTOLANI GIUSEPPE-BERTOLANI FRANCA-BELLACANI SERIO
Oggetto: PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
COMPARTO C5

Ubicazione: CARPI - VIA TRE PONTI ANG. VIA CORBOLANI

Tavolo: PLANIMETRIA GENERALE

Note: PROGETTO



4

Scala: 1:500

Data: 10.12.21

Agg: 02.10.23

Studio Tecnico - Via C. Colloneo n. 17 - Tel. 059/622.90.07 - Fax 059/622.09.99 - 41012 Carpi (MO) - E-Mail: info@marcsanti.it

COMPARTO C5		PRG		PROGETTO	
Superficie reale del comparto in mc.	36.874,00	36.874,00	100% perm. 100%	36.874,00	100% perm. 100%
Sc = 500,15	5.531,10	5.531,10	15%	5.531,10	15%
Terzo pubblico	18.437,00	18.437,00	50%	18.437,00	50%
Terzo condominiale	16.593,30	16.593,30	45%	16.593,30	45%
Terzo concorrente	2.374,40	2.374,40	6%	2.374,40	6%
Concentrazione edificazione	5.162,35	5.162,35	14%	5.162,35	14%
Spazi verdi	11.062,20	11.062,20	30%	11.062,20	30%
Spazi verdi pubblici	3	3	0%	3	0%
Spazi verdi privati	295	295	0%	295	0%
Spazi verdi pubblici	442	442	1%	442	1%
Spazi verdi privati	55	55	0%	55	0%
Spazi verdi pubblici	63	63	0%	63	0%
Spazi verdi privati	43	43	0%	43	0%

- LEGENDA:**
- Autobloccanti - (ciclo-pedonale)
 - Autobloccanti - (marciapiede)
 - Autobloccanti divanati
Parcheggi P2
 - Terreno a verde (verde pubblico)
 - Terreno a verde (verde interno ai lotti)
 - Asfalto (strada principale)
 - Asfalto (strada interna)
 - Calcestruzzo (pedonale - parco)
 - Limite di rispetto stradale (mL30,00)
 - Limite di comparto

