

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

OGGETTO: REALIZZAZIONE STRUTTURE PER MANEGGIO SS 468 - 61/AA Carpi 41012 (Mo)		INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO	
PROGETTO OPERE EDILI			
COMMITTENTE: PROPRIETARI: SOCIETÀ AGRICOLA ALLEVAMENTO DELLA TORRE S.R.L.		CODICE PROGETTO: 336.A209	ELABORATO: PA.0
SCALA: DATA: Novembre 2024		CONSERVATORI • ORDINE DEGLI ARCHITETTI PROVINCIA DI MODENA ARCHITETTO ANNA GUALDI 794 Archi. Anna Gualdi Progettista iscritta Ordine degli Architetti di Modena al n. 794	
REV.	DESCRIZIONE	DATA	FILE
00	Emissione elaborato	Novembre 2024	336.A209-P00_2
Studio Tecnico Geometra Paolo Sacchetti		In collaborazione per la parte specialistica "Autorizzazione Paesaggistica" STUDIO La Ricostruzione capire come fare Anna Gualdi architetto via San Francesco, 47 - 41012-Carpi (MO) tel. +39 059 8678766 e-mail: la Ricostruzione@gmail.com	
TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - VIETATA LA RIPRODUZIONE			

### ESTRATTO DI MAPPA scala 1:2000 Comune di Carpi fg. 154

mapp. 21 = 14.320,00 mq  
mapp. 142 = 1.143,00 mq  
mapp. 25 = 443,00 mq  
mapp. 28 = 180,00 mq  
mapp. 130 = 5.763,00 mq  
mapp. 132 = 15.442,00 mq



### EVOLUZIONE STORICA DEL SITO

IGM CARTA PRIMO IMPIANTO



ORTOFOTO VOLO RER 1976-1978



ORTOFOTO AGEA 2008



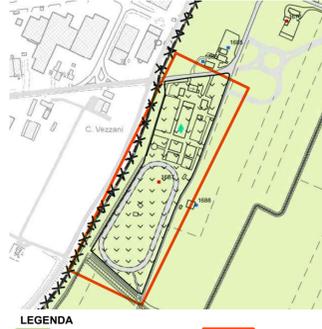
ORTOFOTO AGEA 2020



STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG)

PUG TRASFORMABILITÀ (TR)  
TR.1 TRASFORMABILITÀ DEL TERRITORIO



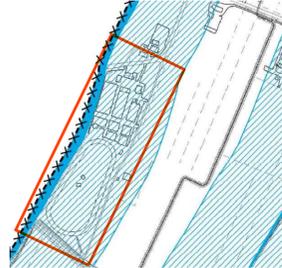
- LEGENDA**
- Destinazione ecologica ambientale
  - Aree libere non infrastrutturate
  - Destinazione privata
  - TERRITORIO RURALE**
  - Ambiti di paesaggio
    - Paesaggio del secchio
    - Paesaggio delle bonifiche
    - Paesaggio della cementazione
  - Elementi di valorizzazione del paesaggio
    - Insediamenti storici
    - Edifici vincenti D. Sp. 42/2004
    - Villaggi con giardino
    - Nuclei rurali storici
  - Altri elementi nel territorio rurale
    - Insediamenti non storici
    - Insediamenti di limitato impatto paesaggistico
- Area oggetto di intervento

PRG 2000 PS2 Tav. 23  
Azzonamento del territorio Comunale



- LEGENDA**
- Parcheggi pubblici: esistenti e progetto (art.74.11)
  - Infrastrutture ferroviarie (art.75)
  - Infrastrutture per la viabilità (art.76)
  - Verde di ambientazione stradale e ferroviario (art.77)
  - Verde di riequilibrio ambientale (art.77bis)
  - Attrezzature sportive e ricreative private (art.78)
  - Laghetti da pesca sportiva esistenti (art.78.03)
  - Servizi privati: esistenti e progetto (art.79)
  - Piste ciclabili extraurbane esistenti (art.80)
  - Piste ciclabili extraurbane in progetto (art.80)
  - Distributori di carburante (art.80bis)

PUG VINCOLI E TUTELE (VT)  
VT3.10 AREE SOGGETTE AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA



- LEGENDA**
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua  
iscritti negli elenchi ex RD 1775/1933, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
- Aree, invasi e corsi d'acqua pubblici:**
- Canale di Lama o Lama Papacina
  - Cavetto Gherardo
  - Fiume Secchio
  - Fossa di Raso e Tresinaro Vecchio
  - Fossa Marza
  - Scolo Cavone
  - Scolo Rio Saliceto
  - Scolo Fossa Nuova
  - Scolo Fossetta di Mezzo
  - Scolo Gavasseto
  - Tresinaro Vecchio Canale di Migliarina Fossa Raso
  - Fascia di 150 metri

AGGIORNAMENTO CORSI D'ACQUA AI SENSI  
Dell'art. 142 comm. 1 let.c del D.lgs 42/2002



- LEGENDA**
- Corsi d'acqua
  - RISPETTO mt 150 dal piede argine di fiume o canale
  - Patrimonio terreni 2020
  - Autostrada
  - Ferrovia
  - Confine Comunale
- ELENCO CORSI D'ACQUA**
- scolo Fossetta di Mezzo (interamente declassato)
  - scolo Gavasseto
  - diversivo Gherardo, cavetto Inferiore (ex cavetto Gherardo)
  - cavo Tresinaro e fossa Raso
  - cavo Fossa Nuova, canale Quistella, canale Bruciate (ex fossa Nuova)
  - fiume Secchia
  - cavo Lama
  - canale Cavone
  - Scolo di Rio Saliceto
  - Fossa Marza

PUG QUADRO CONOSCITIVO QC2 tavole  
D.1.a ELEMENTI STRUTTURANTI DEL PAESAGGIO



- LEGENDA**
- Valori naturalistici e ambientali
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale soggette a Decreto
  - Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
  - rete natura 2000 - SIC 215
  - Invasi ed aree di laghi, bacini e corsi d'acqua
  - Fasce di espansione inondabili
  - Zone di tutela ordinaria
  - Compenso di fasce di espansione inondabili e zone di tutela naturalistica
  - Corridoi ecologici
  - Reti ecologiche provinciali
  - Forestazione
  - Terreni interessati da bonifiche storiche di pianura
  - Destri di ambiente fluviale recente
  - Paesaggio di modesta rilevanza
  - Esemplari arborei tutelati
  - Canali principali
  - Fiumi

PRG 2000 Tav. A4.1  
Carta idrogeomorfologica



- LEGENDA**
- EVENTI**
- punto o cono di esondazione
  - aree esondate una volta
  - aree esondate due volte nel periodo del '51 al '79
  - aree esondate più di due volte
- DATI OGGETTIVI**
- pozzi idrici profondi (rete di monitoraggio comunale)
  - pozzi idrici superficiali (rete di monitoraggio comunale)
  - arco a drenaggio difficoltoso
  - aree gonfali
  - orlo di terrazzo
- IDROGRAFIA SUPERFICIALE:**
- canali di scolo acque basse
  - canali di scolo acque alte
  - canali litigati
  - impianto di sollevamento acque d'irrigazione
- TRACCE DI PALEOALVEI E ALVEI SEPOLTI:**
- T. Crostolo
  - T. Tresinaro
  - F. Secchia
  - corso d'acqua non delimito

PUG CI CRITICITÀ IDRICA  
C12 CARTA DELLE AREE DI ALLAGAMENTO PREGRESSE



- LEGENDA**
- Confine Unione
  - Area allagata nel 2014
  - Area allagata nel 2017 e nel 2019
  - Area allagata nel 2020
  - Alluvione del 1900
  - Alluvione del 1966
  - Confine Comune
  - Reticolo idrografico dei canali di bonifica
  - Alluvione del 1972
  - Area esondate nel 1992
  - Fascia A - Fiume Secchia (FA)

LE IMMAGINI RIPORTATE NELLA TAVOLA NON SONO IN SCALA

Assetto idrogeologico 6. Cartografia di Piano Tav.6 - II  
Rischi idraulico e idrogeologico



- Area oggetto di intervento
- LEGENDA**
- Rischio totale
- R1 - Moderato
  - R2 - Medio
  - R3 - Elevato
  - R4 - Molto elevato
- Dissesti in area montana
- Frena o gruppo di frane
  - Erosione diffusa
  - Conolide
  - Area di esondazione
  - Corridoio di valanga
  - Erosione diffusa lungo il reticolo idrografico
  - Dissesto lungo il reticolo idrografico
- Modifiche e integrazioni  
Classificazione del rischio modificata da R4 o R3 in R2