



ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Approvazione definitiva della variante specifica minore al PRG vigente adottata con atto consiliare n. 60/2018 a seguito dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica - A3 - 65/2018 "Realizzazione del Parco della Cappuccina".

L'anno 2019 il giorno 21 del mese di febbraio alle ore 20:40 , e successivamente, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

N.O	COGNOME E NOME	PRE S.
1	BELLELLI ALBERTO	P
2	DALLE AVE DAVIDE	P
3	ARLETTI ROBERTO	P
4	ARLETTI MARTINA	P
5	BAGNOLI MARCO	P
6	BAISI MARIA VIOLA	P
7	BOCCALETTI STEFANIA	P
8	BONI LORENZO	P
9	CON SARINO RUGGERO ALBERTO	P
10	GELLI PAOLO	P
11	LODI FRANCESCO	P
12	LUGLI MARIELLA	P
13	LUPPI CRISTINA	P
14	MUSSINI MONIA	P
15	REGGIANI MARCO	P
16	ZANNI MADDALENA	P

N.O	COGNOME E NOME	PRE S.
17	GADDI EROS ANDREA	P
18	MEDICI MONICA	P
19	SEVERI LUCA	A
20	AZZI ANNA	P
21	PETTENATI PAOLO	P
22	VERRINI GIORGIO	A
23	BARBI MASSIMO	P
24	BENATTI ROBERTO	A
25	ROSTOVI CRISTIAN	P

PRESIDENTE E CONSIGLIERI ASSEGNATI n° 25

Presenti con diritto di voto n°. 22

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Comunale il Sig. Davide Dalle Ave.
Partecipa Anna Lisa Garuti in qualità di Segretario Generale.

La seduta, riconosciuta valida per la presenza del prescritto numero legale, è pubblica.

Oggetto: Approvazione definitiva della variante specifica minore al PRG vigente adottata con atto consiliare n. 60/2018 a seguito dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica - A3 - 65/2018 "Realizzazione del Parco della Cappuccina".

(Rientra il Sindaco Bellelli = 23)

(Entra Severi = n. 24)

Sono presenti n. 24 Consiglieri. Rispetto al quadro iniziale sono intervenute le seguenti variazioni in più: Benatti, Severi.

La registrazione elettronica della seduta non è stata acquisita per mero errore materiale.

Il Presidente del Consiglio Dalle Ave cede la parola all'Assessore Tosi.

L'Assessore Tosi illustra la deliberazione, ricorda che a luglio è stata fatta l'adozione, a seguito dell'adozione è stato acquisito il Parere degli Organi competenti ed è stato effettuato il deposito per l'eventuale raccolta di osservazioni.

Il Parco della Cappuccina è l'ultimo pezzo di territorio attorno al cimitero non di proprietà pubblica. Con la sua acquisizione si realizza il "raggio verde" voluto dal Sindaco, Raggio che parte dall'abside previsto dal Sindaco.

Il Sindaco lo ha raccontato diverse volte, è un raggio che parte dall'abside della Chiesa di San Francesco, quindi dalla città storica, poi attraverso il cimitero e arriva alla città dei Servizi (Servizi Socio Assistenziali, Servizi Sportivi) ed approdare alla città che lavora.

Siamo contenti che alla fine del mandato portiamo a compimento questa opera importante per il nostro mandato.

Il Presidente del Consiglio Dalle Ave passa poi la parola al funzionario architetto Palladino per una illustrazione sul piano tecnico.

L'architetto Palladino illustra la proposta di deliberazione partendo da un excursus dei precedenti: il piano di fattibilità (preliminare) è stato approvato, la normativa prevede che con l'approvazione del progetto viene avviato l'iter della variante urbanistica:

Si fa il deposito per 60 giorni degli Atti e si inviano le richieste di Parere agli Enti competenti per materia.

Con riferimento al deposito del piano sono pervenute osservazioni da parte dei proprietari delle aree, ma non trattandosi di osservazioni di tipo urbanistico non sono state contro dedotte ma se ne terrà conto in fase di progettazione del parco.

Tutta l'area è stata destinata a verde pubblico, con stralcio di anche una parte di ampliamento del cimitero.

Con l'approvazione viene fissato il vincolo preordinato all'esproprio e pertanto successivamente si potrà procedere con gli Atti conseguenti per l'acquisizione delle aree, che potrà avvenire a seguito di procedura espropriativa vera e

propria, oppure di accordo bonario, come previsto dalla normativa vigente.

Il Presidente del Consiglio Dalle Ave al termine dell'illustrazione chiede se ci sono richieste di chiarimenti, interventi o dichiarazioni di voto. Nessuno chiede la parola e pertanto la proposta di deliberazione viene messa ai voti con il seguente esito:

Essa viene approvata a maggioranza dei voti espressi:

Consiglieri presenti e votanti n. 24

A favore 21 (PD = 15, M5ST = 3, CF = 3)

Contrari 3 (FI = 2, FdI = 1)

Astenuti nessuno

nei seguenti termini:

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTO di approvare la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno avente ad oggetto: **“Approvazione definitiva della variante specifica minore al PRG vigente adottata con atto consiliare n. 60/2018 a seguito dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica - A3 - 65/2018 "Realizzazione del Parco della Cappuccina".**” per le motivazioni in essa contenute;

RICHIAMATE le disposizioni di legge e norme regolamentari citate nella suddetta proposta;

VISTO il vigente Statuto del Comune;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

ADEMPIUTO a quanto prescritto dall'art. 49 comma 1 del D.Lgs. T.U. n. 267/2000;

DELIBERA

di approvare la proposta di delibera iscritta all'ordine del giorno avente ad oggetto: **“Approvazione definitiva della variante specifica minore al PRG vigente adottata con atto consiliare n. 60/2018 a seguito dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica - A3 - 65/2018 "Realizzazione del Parco della Cappuccina".**” per le motivazioni in essa contenute.

DELIBERA INOLTRE

a seguito di separata votazione, **a maggioranza**, dei voti espressi,
Consiglieri presenti e votanti n. 24

A favore 21 (PD = 15, M5ST = 3, CF = 3)

Contrari 3 (FI = 2, FdI = 1)

Astenuti nessuno

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267 T.U. del 18.08.2000, stante l'urgenza di predisporre i successivi atti conseguenti all'approvazione della variante urbanistica minore al PRG.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
(Dalle Ave)

Il Segretario Generale
(Garuti)

Visto di regolarità tecnica

Oggetto: Approvazione definitiva della variante specifica minore al PRG vigente adottata con atto consiliare n. 60/2018 a seguito dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica - A3 - 65/2018 "Realizzazione del Parco della Cappuccina".

Il sottoscritto Carboni Norberto, visto l'art 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 19 del 18/02/2019.

Note:

Carpi, 19/02/2019

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 06/03/2019 al giorno 21/03/2019.

Il Messo Comunale
MARIA LUISA ANCESCHI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 16/03/2019 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, co. 3 del d.lgs. 267/00

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.