

ALESSANDRO TARANTINO ARCHITETTO

Iscritto Ordine degli Architetti di Modena n° 1115
Viale Brunelleschi, 20, 41012 - Carpi (MO)
P.I. 03490610361
C.F. TRNLSN86A15I462Z
tel./fax. +39 059 6326958
cell. +39 329 5819362
@. a.tarantinodesign@gmail.com
@PEC alessandro.tarantino@archiworldpec.it

Carpi li, 29/09/2016

Spett.Le
UFFICIO URBANISTICA
Via Peruzzi, 2 - 41012 Carpi (MO)
urbanistica@pec.comune.carpi.mo.it

e p.c.

Spett.Le
TIRELLI EDMONDO
Via Aldrovandi, 45 - 41012 Carpi (MO)
in nome e per conto di
TENNIS CARPI S.P.A.
Via S.Ilo Morto, 5 - 41012 Carpi (MO)

Spett.Le
GIANNI SETTI
Via Lago di Bolsena 8 - 41012 Carpi (MO)
in nome e per conto di
SPORTING CLUB CARPI A.S.D.
Via S.Ilo Morto, 3 - 41012 Carpi (MO)

Oggetto: OSSERVAZIONI PIANO PARTICOLAREGGIATO COMPARTO F3

IL SOTTOSCRITTO, TECNICO INCARICATO DA TENNIS CARPI SPA E DA SPORTING CLUB CARPI:

Vista la documentazione inerente al Piano Particolareggiato denominato Comparto F3, confinante con l'area occupata dagli impianti sportivi di proprietà del Tennis Carpi S.P.A. e in uso dalla Associazione Sportiva Sporting Club Carpi;

Visto il progetto del fabbricato denominato Blocco A, inerente alla realizzazione di n.3 attività di medie dimensioni di tipo commerciale;

Vista la planimetria del fabbricato denominato Blocco A, il quale affaccia verso il Club con magazzini e con area di carico e scarico, e che probabilmente questa ospiterà i bidoni dei rifiuti;

EVIDENZA:

La preoccupazione dello Sporting Club Carpi riguardo i nuovi progetti, è quella di vedere ridotta la fruibilità dei propri servizi sportivi e ricreativi.

Vogliamo far presente che la nostra Associazione Sportiva è formata da più 450 nuclei famigliari, suddivisi fra soci azionisti ed associati, e vanta una scuola di tennis con circa 120 bambini che si avvicinano all'attività sportiva, avente fondamentale valore etico e morale nella loro crescita ed una serie di altre attività sia sportive che di intrattenimento sociale e ricreativo.

Parte di queste attività sono aperte a tutti, non solo ai soci, come la scuola tennis, il ristorante, eventi sportivi e culturali, eventi di beneficenza organizzati dall'associazione sportiva.

Ciò per sottolineare l'importante ruolo che il Club svolge all'interno della comunità carpigiana, attività assolutamente da salvaguardare.

In merito al Piano Particolareggiato, vista la volontà di realizzare a confine con l'area piscina e del campo da calcio, i magazzini delle attività commerciali con le proprie aree di carico/scarico, sono a evidenziare la necessità di evitare che rumori, gas di scarico, cattivi odori, deturpamento ambientale danneggino gli ospiti dello Sporting Club Carpi.

Suggerisco, per ovviare a questi problemi, di adottare tutte le misure necessarie per ridurre al minimo l'inquinamento acustico e ambientale, prevedendo la realizzazione di barriere fonoassorbenti, barriere verdi e quant' altro possa essere ritenuto adeguato.

Vi invitiamo inoltre, a prendere in considerazione la realizzazione di una pista ciclabile che colleghi il centro della città alla zona interessata, che possa essere utilizzata anche per raggiungere la nostra struttura, Infatti al momento chi vuole raggiungerci in bicicletta deve passare per la Tangenziale Losi, mentre avere la possibilità di una pista ciclabile adeguata potrebbe far aumentare le persone che usano la bicicletta al posto di un qualsiasi altro mezzo inquinante.


IL TECNICO INCARICATO

CONSERVATORI • ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROVINCIA DI MODENA
ARCHITETTO
ALESSANDRO TARANTINO
1115



IL PRESIDENTE DEL TENNIS CARPI SPA

TENNIS CARPI S.P.A.
IL PRESIDENTE
Dott. Edoardo Tirelli



IL PRESIDENTE DELLO SPORTING CLUB CARPI

SPORTING CLUB A.S.D.

Via Stfadello/Morto, 3

41012 CARPI (MO)

Tel. 059/691480

Partita IVA 01352830366

