

LISTA CIVICA CARPI FUTURA

CARPI, 27 MARZO 2019

AL presidente del Consiglio comunale di Carpi

AL sindaco del Comune di Carpi

Interrogazione del gruppo Consiliare Carpi Futura

"Richiesta di chiarimenti ed aggiornamenti circa lo sviluppo urbanistico dei comparti compresi nell'area oltreferroviaria, con particolare riferimento all'Ambito di trasformazione denominato C6."

Con la presente interrogazione il gruppo consiliare Carpi Futura, considerato:

- che con Delibera G.C. 133/2013 del 05/03/2013 codesta Amministrazione approvava il Piano particolareggiato di Iniziativa Privata che prevedeva l'edificazione sull'area di proprietà CMB ed altri compresa tra via Tre Ponti e via Corbolani;
- che a seguito di tale approvazione il Comune di Carpi e i soggetti attuatori hanno sottoscritto apposita Convenzione Urbanistica;
- che tale Convenzione prevedeva entro il termine di 7 anni il trasferimento della volumetria prevista a margine di via Corbolani su aree nella disponibilità del Comune di Carpi;

- che a pochi mesi da tale scadenza nulla è stato fatto per il raggiungimento di tale obiettivo;
- che l'Amministrazione Comunale ha più volte nel corso di questi anni manifestato la propria intenzione di porre in atto tutte le azioni necessarie a preservare tale area e a dare corso ad un progetto di ampio respiro per la realizzazione di un Parco Urbano che collegasse il centro edificato con il cavo Lama. Non ultimo un percorso partecipativo che è in corso e che tende a raccogliere tutte le proposte relative a tale area.

Tutto ciò considerato, il gruppo consiliare Carpi Futura, a seguito di segnalazioni riportanti il fatto che i soggetti attuatori starebbero predisponendo i progetti esecutivi per realizzare le urbanizzazioni (strade fogne ecc) e che quindi si potrebbe prospettare a breve un inizio dei lavori suddetti nell'area oltreferroviaria,

chiede

a codesta Amministrazione di informare il Consiglio Comunale sullo stato attuale dei procedimenti amministrativi: se vi siano stati, anche in modo non formale, incontri tra tecnici comunali e soggetti attuatori volti alla realizzazione del Comparto C6 e cosa essa intenda fare per perseguire l'obiettivo della creazione di un Parco Urbano.

Sarebbe gradita in tale senso una informativa precisa non solo sul Comparto C6, ma anche sugli altri comparti insistenti sull'area, alcuni dei quali già autorizzati alla presentazione del Piano Particolareggiato, e sugli sviluppi inerenti l'acquisizione degli immobili "Ex consorzio agrario" da parte del Comune di Carpi.

FIRMATO

GIORGIO VERRINI, CONSIGLIERE capogruppo di Carpi Futura.