

AL SINDACO  
AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
ALL'ASSESSORE DI COMPETENZA

INTERROGAZIONE su stato dei lavori di ristrutturazione della sede Ufficio  
Tecnico di Carpi IN VIA S.MANICARDI

Stante che l'amministrazione ha da tempo trasferito gli uffici tecnici dalla sede di proprietà comunale in via S Manicardi ai locali presi in affitto in via Peruzzi di proprietà dell'Unipol stipulando un contratto di locazione sino al 2012 con un canone annuo di 241 mila euro

Valutato che a fine anno la somma versata all'Unipol si aggirerà intorno ai 950 mila Euro, cifra con la quale si sarebbe potuto recuperare l'immobile, e che nel contempo non è stato aperto alcun cantiere nei locali comunali vuoti in via S.Manicardi per iniziarne i lavori di ristrutturazione

Rilevato che nel bilancio programmatico per il 2007 la Giunta ha inserito 8 milioni di Euro per la costruzione della nuova sede comunale, di cui ancora non ne esiste un progetto preliminare e, aggiungerei, nemmeno le risorse materiali se non si addivene ad introitare denaro fresco ad esempio dalla vendita di azioni Aimag,

Considerato che una sede unificata e centrale dei servizi comunali consentirebbe all'amministrazione l'abbandono di gravosi fitti passivi, mentre da anni sottolineo come meglio andrebbero utilizzati gli immobili comunali per non sperperare danaro pubblico, sulla cui localizzazione non se n'è ancora discusso in apposita commissione, ma solo sulla stampa

CHIEDO

-Per quale ragione è stato necessario abbandonare la sede comunale e trasferirsi in affitto dall'Unipol 2-3 anni prima che inizino i lavori di ristrutturazione?

-La Giunta, dato che i lavori non sono ancora iniziati, ritiene di rinunciare a tali ristrutturazioni in S.Manicardi ed attendere la costruzione della nuova sede, ed eventualmente alienare l'immobile vetusto per ricavarne risorse da integrare le ingenti spese di costruzione?

-Se ad oggi è stato redatto un piano finanziario, dove si evidenzino le risorse da reperire, le fonti, i fitti passivi da dismettere ed un progetto preliminare di massima della nuova sede con viabilità e sosta relativa?

Cordialmente

Dott.ssa Lorena Borsari-capogruppo GCI

AL SINDACO  
AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
ALL'ASSESSORE DI COMPETENZA

INTERROGAZIONE: telenovela della Sculture di Severi

Posto che in precedenza l'acquisto delle Statute di Severi era in fase di stallo in quanto la Fondazione non aveva reso noto le sue intenzioni

Rilevato da notizie di stampa che recentemente la Fondazione ha comunicato al Sindaco l'intenzione di defilarsi dall'affare assegnando all'amministrazione comunale 2 milioni di E , IVA compresa, per l'acquisizione delle Statue

Rilevato inoltre che nel bilancio comunale poliennale scorso erano state destinati al riguardo 2 milioni di E, presumibilmente per posizionarle tra il Parco della Resistenza ed il Cimitero urbano

CHIEDO

-Se l'amministrazione ha deciso di accettare quei 2 milioni di E della Fondazione ed assumere in proprio l'onere della trattativa e della localizzazione della Statue?

-se ha un progetto al riguardo e se intende aggiungere di proprio quei 2 milioni di E riportati in bilancio o se invece si trattava degli stessi soldi?

-se intende affidare l'incarico dell'acquisto-collocazione a terzi e per che compenso?

-Quale la cifra totale intende stanziare comunque di suo la Giunta, oltre ai 2 milioni di E della Fondazione, per l'intero affare?

-quali i tempi della realizzazione?

Cordialmente

Dott.ssa Lorena Borsari  
Capogruppo "Gruppo Consiliare Indipendente"

AL SINDACO  
AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
ALL'ASSESSORE DI COMPETENZA

INTERROGAZIONE: piano sosta e viabilità di Carpi

Stante che a tutt'oggi la Giunta non ha varato il PUT, piano urbano complessivo del traffico obbligatorio per legge già da tempo, sia di attraversamento che di scorrimento interno per valutare e risolvere i nodi di criticità mediante monitoraggio giornaliero dei flussi di traffico

Stante che l'azione sulle necessità di sosta al centro storico sono state risolte con realizzazioni estemporanee dettate da necessità contingenti ed urgenti, Via Carducci e il "meccano", e non conseguenti ad una realizzazione per stralci da un progetto complessivo

Rilevato che le criticità di sosta sono a nord, piazzale delle Poste, e nell'area est intorno alla Stazione FS, dove all'utenza ferroviaria si sommano le utenze al centro storico, oltre che residenziali e di attraversamento dei bus cittadini

CHIEDO

-Se la giunta ha intenzione di riproporre il "meccano rialzato" anche nel piazzale delle poste, con che costi e tempi di realizzazione?

-se dopo 7 mesi è arrivata l'autorizzazione della Sovrintendenza per iniziare i lavori sulla ex Bocciofica Malatesta a parcheggio con area verde e quando se ne prevede la realizzazione e con che costi?

-i tempi della realizzazione dell'affaccio ad est alle Fs con terminal dei bus e parcheggio?

Cordialmente

Dott.ssa Lorena Borsari  
Capogruppo GCI