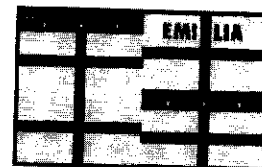




Gruppo Consigliare
LEGA NORD PADANIA
Segreteria di CARPI e TERRE D'ARGINE



Carpi 12 febbraio 2011

Al presidente del Consiglio
Al Sindaco

INTERROGAZIONE CONTENZIOSO FINZI srl / COMUNE

CONSIDERATO CHE

Apprendiamo dalla stampa e non senza imbarazzo, del contenzioso tra Il Comune di Carpi, e la Società Finzi srl. La quale si è rivolta al TAR dell'Emilia Romagna in merito al "pagamento terreno di sua proprietà" usato dal Comune per la realizzazione della bretella e del cavalca ferrovia di Fossoli realizzata nel 2006.

NELLO SPECIFICO

Si fa riferimento ad un accordo privato tra Comune e vari proprietari dell'area in questione, oltre alla Società Finzi srl. Accordo di cui, quale C.C. non ero a conoscenza. In questo atto il 16 marzo 2005 veniva sottoscritto un contratto di cessione volontaria dei terreni sui quali costruire parte della bretella nord.

LA LEGA NORD CHIEDE

- A) I terreni del comparto E1, come sono classificati dal PRG 2000 ?
Come erano classificati prima dell'entrata in vigore del PRG ?
Quanti mq. Sono occorsi per costruire la bretella ?
- B) Quale motivo ha spinto la Giunta ad un accordo con i proprietari dei terreni, invece di usare lo strumento dell'Esproprio, più rapido ed economico.
- C) Perché dopo essersi impegnati alla presentazione di un piano particolareggiato e avendo a disposizione tanto tempo il Comune ha lasciato scadere i termini ?
Ci sono accordi che i Consiglieri di opposizione ancora non fanno?
- D) Come mai: ignorato i termini del contratto, e quindi deciso di pagare il terreno usufruito, si è lasciato portare avanti il contenzioso davanti al TAR, invece di cercare quell'accordo al quale ora è tanto disponibile l'Assessore Tosi ?
Quanto costa questa scelta al Comune in termini di interessi maturati ?
Quanto è costato al Comune costituirsi in giudizio ?

- E) In quale capitolo di bilancio sono state iscritte le voci di spesa relative a tale accordo
- F) Ci sono altri accordi simili a questo, stipulati con altri proprietari sul tracciato della Bretella Nord. ?

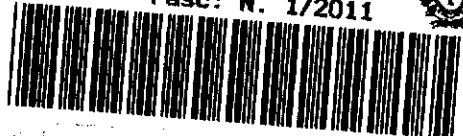
Quanti proprietari devono essere ancora risarciti ? E per quale importo ?

- G) Anche per la realizzazione di altre opere pubbliche si è applicato questo schema di contratto ? Se si dove?

Capogruppo Lega Nord Padania Argio Alboresi

Argio Alboresi

Comune di Carpi (MO) - Ann: c_b819
 A00: a00ccarpi - UO: A9
 Prot. E 0006256 16/02/2011
 Cla: 2.3 - Fasc: N. 1/2011



A9	Ass. Tori	A9	Carboni
A3	Ass. D'Adda	A3	Carboni (App. Esproprio)
	P.C.		
	Sindaco	DG	
	Assessori	SG	
		GL	(Medici)
		AL	(BURAZI SCOPIO)