

Al Dirigente
dello Sportello Unico per l'Edilizia
del Comune di Carpi

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO
(art. 32, comma 3, L.R. 31/02)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in via _____ C.F. _____
in qualità di imprenditore agricolo a titolo principale come risulta dalla
certificazione della provincia di Modena del _____
proprietario del terreno e/o dei fabbricati posti a Carpi in via _____
individuati in catasto al Foglio _____ mapp. _____
avendo presentato domanda prot. U.T. n. _____ Prot. Gen. _____
del _____ per _____

Considerato che intende avvalersi di quanto disposto dalla L.R. 31/2002 (art. 30, comma 1, lett. a) per l'esonero dal contributo di costruzione;
Visti gli artt. 30, comma 1 lett a) e art. 32, comma 3, della L.R. 31/02.;
Visto l'art. 64.11 delle N.T.A. del vigente P.R.G.;
Richiamati gli elaborati grafici allegati alla domanda sopracitata;

SI OBBLIGA

per sé ed aventi causa, nei confronti del comune di Carpi, a quanto di seguito specificato:

1. **il sottoscritto si impegna a non modificare la destinazione di abitazione agricola concessa nei dieci anni successivi all'ultimazione dei lavori;**
2. **in caso venga modificata la destinazione d'uso di abitazione agricola nel periodo sopracitato il sottoscritto si impegna per sé e propri aventi causa a versare al Comune il contributo per il permesso di costruire nella misura massima corrispondente alla nuova destinazione, determinato con riferimento al momento dell'intervenuta variazione (L.R. 31/02, art. 32, comma 3);**
3. **il sottoscritto dichiara di essere nella piena disponibilità dell'area e di essere il proprietario/affittuario del terreno contraddistinto al fg. _____ mapp. _____ di mq. _____, ed è a conoscenza che detta area asservita alla edificazione, non potrà essere ulteriormente computata ai fini edificatori né da sé, né da eventuali nuovi proprietari;**
4. **il presente atto sarà registrato a cura e spese del sottoscritto.**

Carpi, li _____

Firma
